

Smlouva o dílo

Č. 0318/2017

na akci: „**Sanace lomu Hájek - PD**“ dále jen smlouva. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva se řídí ustanoveními zákona.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a je uzavřena mezi těmito stranami:

Článek I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Obchodní firma:	DIAMO, státní podnik,
	odštěpný závod Správa uranových ložisek
se sídlem:	28.října 184, 261 13 Příbram
IČO:	00002739
DIČ:	CZ00002739
Zástupce pro věci smluvní:	Ing. Zbyněk Skála, vedoucí o.z.
Zástupce pro věci technické:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, odd.A, vl. 27458
bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Zhotovitel:

Obchodní firma :	SUNCAD, s.r.o.
Zastoupený:	Ing. Petrem Kokešem, jednatelem
Sídlo firmy:	Špotzova 6, Praha 6, PSČ 161 00
Kancelář (adresa pro doručování):	nám.Na Lužinách 3, Praha 13, PSČ 155 00
IČO:	26689707
DIČ:	CZ26689707
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze , oddíl C, vl. 87514
Zástupce pro věci smluvní :	Ing. Petr Kokeš, jednatel společnosti
Zástupce pro věci technické:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Článek II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas pro objednatele za úplaty dílo v rozsahu prací dle výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 23.2.2017, ze strany DIAMO, státní podnik.

2. Součástí díla je vypracování projektové dokumentace na akci „**Sanace lomu Hájek - PD**“, která bude provedena mít následující části dle poptávky:
- a) vypracování dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí (DUR) v obsahu a rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb a dle zákona č.183/2006 Sb o územním plánování a stavebním řádu v platném znění : **přípojka elektro**
 - b) inženýrská činnost na základě plné moci od objednatele – zajištění všech potřebných vyjádření a podání žádosti k územnímu rozhodnutí pro část – **přípojka elektro**
 - c) vypracování dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) v obsahu a rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a zákona č. 183/2006, pro část **SO 01 až SO 08**, dle zadání objednatele (vydané územní rozhodnutí)
 - d) inženýrská činnost na základě plné moci od objednatele – zajištění všech potřebných vyjádření a podání žádosti pro vydání stavebního povolení pro část – **SO01 až SO 08**
3. Zhotovitel je povinen dílo zpracovat v souladu s (i) obecně závaznými právními předpisy, (ii) touto smlouvou, včetně jejích oboustranně přijatých změn a dodatků k ní, (iii) specifikací uvedenou ve Výzvě k podání nabídky ze dne 23.02.2017 (iv) v souladu s připomínkami a podmínkami příslušných institucí, (v) veškerými stanovisky, rozhodnutími a/nebo povoleními správních orgánů týkajícími se díla, (vi) platnými technickými normami, zejména Českými technickými normami a (vii) v souladu s pokyny a požadavky objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti potřebné k řádnému a včasnému provedení díla.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vyhotovena v 6 výtiscích a 2x digitálně na CD ROM. Dokumentace v digitální formě bude předána ve formátu PDF (dle ČKAIT v needitovatelné formě – aby byla průkazná). Dokumentace pro provedení stavby bude odevzdána ve 4 výtiscích a 2x digitálně.

Článek III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli a příslušnému stavebnímu úřadu dílo v rozsahu podle této smlouvy dle následujících termínů :
- e) Dokumentace pro územní řízení dle č. II písm. a) DUR – do 30.9.2017.
 - f) Dokumentace pro stavební povolení (DSP) dle čl.II písm. c) – **15.11.2017**
 - g) Inženýrská činnost pro vydání územního rozhodnutí pro část - **elektro přípojka** - bude zahájena bezprostředně po odevzdání projektu pro územní rozhodnutí (DUR)
 - h) Inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení pro část - **SO01 až SO08** - bude zahájena bezprostředně po odevzdání projektu pro stavební povolení (DUR)
2. U díla nepřebírá zhotovitel garanci za případné prodlení termínů v důsledku správních průtahů, které jsou způsobeny porušením povinností správních orgánů vydat rozhodnutí v zákonem určených lhůtách a které nejsou přímo způsobeny projekční činností nabízenou v rámci této smlouvy a dále v případě kdy nebude ze strany klienta provedeno schválení předložené dokumentace do 1 týdne

(DUR, DSP). Pokud dojde k průtahům ze strany klienta nebo jeho zástupců, budou o stejnou dobu zdržení posunuty následné termíny.

Článek IV. Cena díla

Cena projektových prací a inženýrské činnosti je uvedena v celkové výši i z důvodů zadání od objednatele a požadavku postupné fakturace z celkové částky:

Nabídková cena prací podaná v rámci výběrového řízení č. 8/2017 zahrnuje veškeré nabízené části dle této smlouvy a dále veškeré náklady na požadovaný předmět plnění, je přílohou této smlouvy a činí :

780 000,- Kč bez DPH

Uvedená cena je bez DPH. K ceně bude přidána DPH dle platné legislativy.

Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena jako pevná a zhotovitel nemůže v souvislosti s prováděním díla požadovat žádné další úhrady. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

Cena díla může být změněna v případě změn v rozsahu prací, nebo změn v zadání v průběhu prací, a to pouze se souhlasem, resp. na základě pokynu objednatele.

Článek V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, t.j. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a smluvných termínech, s vynaložením odborné péče.
2. Zhotovitel zajistí, že dílo bude obsahovat všechny údaje a řešení, o kterých zhotovitel jako odborná projektová firma musí vědět, že jsou potřebná pro bezvadnou funkci díla.
3. Součástí projektové dokumentace nejsou případné doplňkové průzkumy, studie, zaměření a jiné podklady pro zpracování projektové dokumentace.

Článek VI. Licence

1. V případě, že dílo či jakákoliv jeho část naplňuje znaky autorského díla podle zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon (dále jen „autorský zákon“), zavazuje se zhotovitel společně s předáním díla postoupit na objednatele právo výkonu veškerých autorských práv autora k dílu (dále jen „licence“), zejména výhradní, prostorově neomezené právo (i) dílo užít ke všem způsobům užití, a to v neomezeném rozsahu a pro jakékoliv účely, (ii) dílo měnit či jakkoliv upravit, a (iii) dílo spojit s jiným dílem nebo jej zařadit do díla souborného ve smyslu autorského zákona. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

2. Licence se uděluje na dobu určitou, a to na dobu 30 let od předání a převzetí díla.
3. Úplata za licenci je již součástí ceny díla.
4. Zhotovitel tímto uděluje nepodmíněný souhlas objednateli s poskytnutím podlicence a s postoupením práva z poskytnuté licence jakékoliv třetí osobě, a to i bezúplatně a rovněž bez jakéhokoli omezení. Zhotovitel se dále zavazuje potvrdit na žádost objednatele svůj souhlas s takovou smlouvou o postoupení práv z licence nebo smlouvou o udělení podlicence písemně.
5. V případě, že je dílo zaměstnaneckým dílem ve smyslu § 58 autorského zákona, zavazuje se zhotovitel obstarat pro objednatele písemný souhlas autora zaměstnaneckého díla s postoupením práv výkonu autorských práv.

Článek VII.

Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout veškeré informace potřebné ke zpracování díla tak, aby mohlo být dílo zhotovitelem provedeno řádně a včas. V případě dodatečných informací, které by znamenaly nezbytné prodloužení doby dokončení díla stanové čl. III. této smlouvy, bude termín dokončení díla posunut dle charakteru a rozsahu změny tak, aby bylo možné změnu zapracovat do všech dotčených profesí koordinace. V případě dodatečných informací, které by měly dopad na změnu již provedené dokumentace a jejích částí, bude upravena i cena díla dle rozsahu změn za předpokladu, že (i) Zhotovitel před provedením změny písemně oznámí Objednateli zvýšení ceny díla spolu s uvedením konkrétní částky, o kterou bude cena díla zvýšena, a (ii) Objednatel takové zvýšení předem písemně potvrdí.
2. Objednatel se zavazuje předat předchozí stupeň PD – pro část SO01 až SO08 v digitální formě ve formátu *.dwg, dále zaměření posledního stavu terénu (předpokládáme, že je součástí předcházejícího stupně PD)
3. Objednatel se zavazuje objednat další stupeň dokumentace, samozřejmě pokud bude v cenové relaci s případnými dalšími nabídkami.

Článek VIII.

Převzetí díla

1. Dílo bude dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků objednateli. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že o předání bude oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol.
2. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky, není objednatel povinen dílo převzít a je oprávněn takové dílo vrátit zhotoviteli k jeho řádnému dokončení.
3. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla minimálně 2 pracovní dny předem, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
4. Zhotovitel je povinen provedené dílo předat objednateli v místě sídla, jeho organizace.
5. Vlastnictví díla nebo jeho částí přechází na objednatele v okamžiku předání díla nebo jeho části objednateli.

Článek IX.

Záruky za dílo

1. Zhotovitel přebírá tímto záruku za jakost díla. Dílo bude po dobu 60ti měsíců ode dne dokončení díla (dále jen „záruční doba“) způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si veškeré vlastnosti určené touto smlouvou, zejména stanovené v odst. 3. článku II. této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn písemně oznámit zhotoviteli vady díla kdykoli v průběhu záruční doby, a to bez ohledu na povahu vad.
3. V případě zjištění vady díla během záruční doby, má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vady díla, není-li to možné, má právo požadovat dodání nové části díla nebo přiměřenou slevu z ceny díla. Právo na náhradu škody není tímto dotčeno.
4. Zhotovitel do tří dnů od doručení výše uvedeného písemného oznámení potvrdí příjem reklamace, uvede svoje písemné stanovisko k reklamaci a navrhne termín odstranění závady, který však nebude delší než 30 dnů od doručení reklamace. V případě možné havarijní situace vypracuje dokumentaci pro odstranění závady neprodleně.
5. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla do 30 dnů od doručení reklamace, je objednatel oprávněn si zajistit odstranění vady třetí osobou na náklady zhotovitele.

Článek X. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě faktury – daňového dokladu za dílčí plnění následovně:
 - **20% z nabídkové ceny** po splnění části dle čl.II písm.a) (po zpracování DUR elektro přípojka, zajištění všech potřebných vyjádření a podání žádosti o vydání ÚR)
 - **60% z nabídkové ceny** dle čl.II písm. c) (vypracování a odevzdání DSP pro SO01 až SO08)
 - **10% z nabídkové ceny** po vydání územního rozhodnutí pro část elektro přípojka
 - **10% z nabídkové ceny** po vydání stavebního povolení pro část SO 01 až SO 08.
2. Dnem zdanitelného plnění dle bodu 1. písm a) až d) bude den vzájemně předaného a převzatého díla uvedeného v předávacím protokolu potvrzeném objednatelem , který bude součástí faktury – daňového dokladu.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Faktura-daňový doklad musí splňovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (o DPH) . Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad, jestliže nesplňuje stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Dnem vrácení daňového dokladu se staví běh lhůty splatnosti. Nová lhůta počne běžet dnem, kdy je opravený daňový doklad doručen objednateli.
5. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne doručení faktury-daňového dokladu objednateli, v pochybnostech se považuje za den doručení 3. kalendářní den po odeslání faktury poštou.

Článek XI. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za prodlení s plněním/odevzdáním díla dle čl. III. zhotovitelem se sjednává ve výši 0,1 % z dílčí ceny za jednotlivá plnění poskytovaná podle této Smlouvy včetně DPH za každý započatý den prodlení se splněním termínu stanoveného touto smlouvou.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady vzniklé v záruční době v termínu dohodnutém smluvními stranami, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli

smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé záruční vady.

3. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za nedodržení termínů plateb a to ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení se splněním svého peněžitého závazku dle této Smlouvy.

Článek XII.

Zvláštní ujednání

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 5 dnů od jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - a. Objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla o více jak 30 dní po doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zaplacení ceny díla nebo jeho části.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - a. Zhotovitel je v prodlení s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy déle než 30 dní;
 - b. Proti zhotoviteli bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele anebo prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele (kromě řízení, která jsou zjevně obtěžující či bezdůvodná)
 - c. Zhotovitel trvale a/nebo podstatně porušuje své povinnosti ze smlouvy a na porušení byl více než jednou objednatelem písemně upozorněn a nápravu nezjednal ani v náhradní přiměřené lhůtě.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být druhé straně oznámeno písemně, účinku nabývá v den uvedený v oznámení, nejdříve však v den, kdy je oznámení doručeno.
6. Odstoupení od této smlouvy se vždy posuzuje na takové části díla, které nebyly převzaty objednatelem v okamžiku odstoupení. Tato smlouva zůstává v platnosti ohledně těch částí díla, jež nejsou dotčeny odstoupením. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem je zhotovitel povinen bezodkladně předat objednateli veškeré výsledky práce na díle včetně rozpracovaných částí díla a umožnit objednateli, aby tyto práce byly použity k dokončení díla.
7. Jestliže objednatel projeví vůli tuto smlouvu bez důvodu na straně zhotovitele ukončit a dohodnou-li se strany na tomto zrušení, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli odstupné ve výši podílu ze sjednané ceny dle čl. IV, odpovídajícího dosud prokazatelně a účelně vynaloženým nákladům na plnění a stupni rozpracovanosti plnění. Výši podílu určí zhotovitel po předchozím odsouhlasení s objednatelem a fyzickém doložení rozpracovanosti.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv). Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
2. Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se

zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.

3. Zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu či jakákoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel může postoupit jakákoliv práva a povinnosti z této smlouvy nebo celou tuto smlouvu na třetí osobu i bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele; zhotoviteli bude toto postoupení písemně oznámeno.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž každá strana obdrží 1 exemplář.
5. Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Praze dne 20.4.2017
za zhotovitele

V Příbrami dne 11.4.2017
za objednatele

.....
Ing. Petr Kokeš, jednatel

.....
Ing. Zbyněk Skála, vedoucí o.z.

Kalkulace ceny :

Projekt elektropřípojky	89 000,- Kč
Inženýring pro elektropřípojku	38 000,- Kč
Projekt pro stavební povolení – objekty SO 01 –SO 08	595 000,- Kč
Inženýring a zajištění stavebního povolení pro SO 01 – SO 08	58 000,-Kč

Ing. Petr Kokeš
jednatel