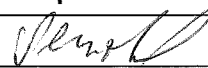
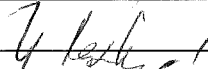
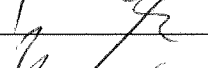
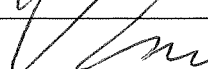




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	30.3.2017	Č.usnesení:	0605/12/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	605.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	27.4.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	27.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	27.4.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	27.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	27.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 27.04.2017 07:26:01):

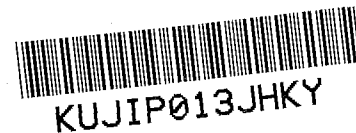
Smlouva o zřízení služebnosti - IS
kú a obec Velké Meziříčí
par.č. 5633/18
OM 291/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a

zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

1838/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510291
na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772
zastoupena Monikou Březovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě Smlouvy darovací ze dne 24. 10. 2016 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 5633/18 v katastrálním území Velké Meziříčí a obci Velké Meziříčí (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 6513.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.:VÝST/13703/2014/2573/2014-krib ze dne 20. 5. 2014 do užívání stavbu „14330029162 Velké Meziříčí, přeložka NN, Kaufland“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 29. 10. 2013 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 4642-2348/2016 ze dne 17. 8. 2016, který vyhotovil GEO75 s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II.

Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 500 Kč bez DPH** (slovy: Pětsetkorunčeských).
2. **Částka 500 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Velké Meziříčí.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Článek III.

Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0605/12/2017/RK ze dne 30. 3. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

11.04.2017

V dne.....
Za oprávněného:

E.ON

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

.....
E.ON Distribuce, a. s.
Monika Březová
manažer věcných břemen

28. 04. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

008

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha : m ²	Způsob využití		ha : m ²	Druh pozemku	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			
1818/2								1818/2		5253		
1819/1								1819/1		1		
2096/8								2096/8		1		
2108/1								2108/1		1		
2108/2								2108/2		1		
2768/1								2768/1		1		
5633/1								5633/1		6513		
5633/18								5633/18		1		
5633/23								5633/23		6513		

Druh věcného břemene: dle přiložených listin

Oprávněný: dle přiložených listin

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: GEO75 s.r.o., IČ 27699579
Sokolova 32, 619 00 Brno
www.geo75.cz
tel: 737 432 573

Číslo plánu: 4642-2348/2016

Okres: Žďár nad Sázavou

Obec: Velké Meziříčí

Kat. území: Velké Meziříčí

Mapový list: Vel. Meziříčí 5-9/23

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

nestabilizováno

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/10

Dne: 17. 8. 2016 Číslo: 755/2016

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Velké Meziříčí
Ing. Karel Poskočil
PGP-512/2016-746
2016.08.24 10:16:11 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

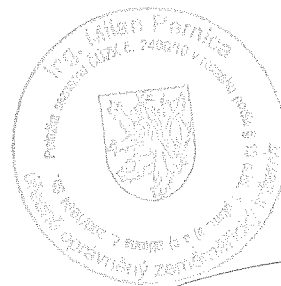
Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/10

Dne: 23. 2. 2017 Číslo: 238/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
4244-311	638463.91	1138960.74	3	
4244-493	638468.15	1138976.80	3	
4548-21	638468.74	1138983.45	3	
4548-22	638468.44	1138982.42	3	
4548-23	638468.00	1138979.35	3	
4548-24	638467.64	1138976.87	3	
4548-25	638467.16	1138974.85	3	
4548-26	638465.91	1138970.29	3	
4548-27	638465.29	1138966.34	3	
4548-28	638463.44	1138958.91	3	
4548-29	638462.91	1138955.34	3	
4548-30	638459.65	1138947.89	3	
4548-31	638459.55	1138947.07	3	
4548-32	638460.27	1138945.43	3	
4548-33	638461.00	1138944.86	3	
4548-34	638468.04	1138941.28	3	
4548-35	638476.47	1138936.58	3	
4548-36	638477.22	1138936.81	3	
4548-37	638477.85	1138936.43	3	
4548-38	638478.19	1138935.58	3	
4548-40	638481.05	1138932.89	3	
4548-41	638469.22	1138983.31	3	
4548-42	638468.92	1138982.32	3	
4548-43	638468.50	1138979.27	3	
4548-45	638467.64	1138974.73	3	
4548-46	638466.39	1138970.19	3	
4548-47	638465.79	1138966.24	3	
4548-48	638463.94	1138958.81	3	
4548-49	638463.39	1138955.20	3	
4548-50	638460.18	1138947.84	3	
4548-51	638460.07	1138947.15	3	
4548-52	638460.67	1138945.76	3	
4548-53	638461.28	1138945.28	3	
4548-54	638468.28	1138941.72	3	
4548-55	638476.53	1138937.12	3	
4548-56	638477.28	1138937.35	3	
4548-57	638478.25	1138936.79	3	
4548-58	638478.62	1138935.96	3	
4548-59	638480.27	1138934.99	3	
4548-60	638481.47	1138933.17	3	
4548-61	638480.93	1138933.99	4	
4548-62	638459.73	1138948.07	3	
4548-63	638463.39	1138958.56	3	
4548-64	638463.87	1138958.32	3	
1	638461.14	1138950.04	3	
2	638460.65	1138950.18	3	
3	638464.45	1138960.86	3	
4	638464.99	1138963.02	3	
5	638464.44	1138962.88	3	
6	638468.25	1138977.49	3	
9098-125	638479.85	1138934.61	3	

