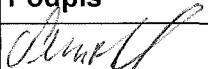
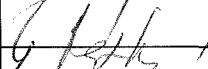
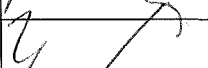






1836/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	30.3.2017	Č.usnesení:	0605/12/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	5058.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	27.4.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	27.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	27.4.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	27.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	27.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 27.04.2017 07:40:39):

Smlouva o zřízení služebnosti - IS
 kú a obec Bohdalec
 par.č. 1243
 OM 293/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013JHQ4

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákonu č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

1836/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510293

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vločka 1772

zastoupena Monikou Březovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 a Smlouvy darovací ze dne 6. 4. 2007 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1243 v katastrálním území Bohdalec a obci Bohdalec (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 264.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.:SÚ/1651/16/Ku-4-Souh ze dne 5. 10. 2016 do užívání stavbu „14330041150 Bohdalec: rozšíření DS, lokalita RD“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 20. 2. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 320-19/2017 ze dne 10. 2. 2017, který vyhotovil Ing. Jaromír Vojta, Geodézie GP a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 4 180 Kč bez DPH** (slovy: Čtyřtisícejednoosmdesátkorunčeských).
2. **Částka 4 180 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Žďár nad Sázavou.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

**Článek IV.
Závěrečná ustanovení**

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0605/12/2017/RK ze dne 30. 3. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

11 -04- 2017

28. 04. 2017

V dne.....
Za oprávněného:

V Jihlavě dne
Za povinného:



E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

008



Žižkova 57, 587 33 Jihlava



.....
E.ON Distribuce, a. s.
Monika Březová
manažer věcných břemen


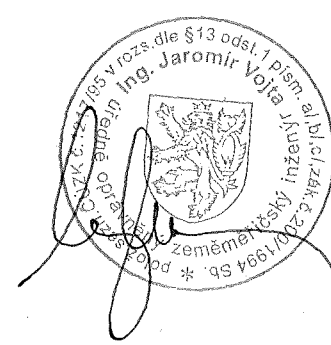
.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str. 1

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by Způsob využití	Způsob. urc. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m2			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví				Výměra dílu		Označení dílu			
										ha	m2				
828/3										828/3	1				
828/4										828/4	1				
828/5										828/5	1				
828/7										828/7	1				
828/8										828/8	1				
828/9										828/9	1				
828/10										828/10	1				
828/11										828/11	1				
828/12										828/12	1				
828/13										828/13	1				
828/14										828/14	1				
828/15										828/15	1				
828/16										828/16	1				
828/17										828/17	1				
829										829	1				
831/16										831/16	1				
920/7										920/7	76				
1243										1243	264				
1248/1										1248/1	1				

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro: vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta	Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95
	Dne: 10.2.2017 Číslo: 59/2017	Dne: 17.2.2017 Číslo: 95/2017
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: Ing. Jaromír Vojta Dolní Rožínka 94, 592 51 Dolní Rožínka  kancelář: Petrovická 857, 592 31 Nové Město na Moravě tel.: 566 616 352, mobil: 777 567 426 jaromir.vojta@geodeziegp.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu 320-19/2017 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Bohdalec Kat. území: Bohdalec Mapový list VELKÉ MEZIRČÍ 3-2/31	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou Eva Vencovská PGP-204/2017-714 2017.02.16 08:13:25 CET	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka		
	Y	X	Kód kvality		Poznámka	Y	X		Kód kvality	Y	X		Kód kvality	
300-8	634641,91	1125154,13	3	věcné břemeno	131	634541,36	1125141,90	3	věcné břemeno	196	634508,49	1125148,57	3	věcné břemeno
300-13	634567,38	1125150,78	3	věcné břemeno	132	634540,68	1125141,90	3	věcné břemeno	197	634512,77	1125153,95	3	věcné břemeno
68	634659,22	1125117,31	3	věcné břemeno	133	634540,60	1125141,99	3	věcné břemeno	198	634513,65	1125155,52	3	věcné břemeno
69	634659,74	1125117,86	3	věcné břemeno	134	634537,49	1125142,10	3	věcné břemeno	199	634513,66	1125157,03	3	věcné břemeno
70	634660,83	1125116,83	3	věcné břemeno	135	634532,99	1125141,94	3	věcné břemeno	200	634662,51	1125166,13	3	věcné břemeno
71	634660,32	1125116,29	3	věcné břemeno	136	634527,48	1125141,97	3	věcné břemeno	201	634660,49	1125167,22	3	věcné břemeno
72	634660,28	1125117,35	3	věcné břemeno	137	634521,09	1125141,99	3	věcné břemeno	202	634644,29	1125157,49	3	věcné břemeno
73	634646,27	1125117,12	3	věcné břemeno	138	634513,55	1125142,24	3	věcné břemeno	203	634642,17	1125155,82	3	věcné břemeno
74	634645,75	1125116,57	3	věcné břemeno	139	634511,54	1125142,62	3	věcné břemeno	204	634634,90	1125140,71	3	věcné břemeno
75	634645,17	1125118,14	3	věcné břemeno	140	634506,49	1125146,66	3	věcné břemeno	205	634634,72	1125139,82	3	věcné břemeno
76	634644,66	1125117,60	3	věcné břemeno	141	634506,44	1125146,79	3	věcné břemeno	206	634635,06	1125138,91	3	věcné břemeno
77	634645,21	1125117,08	3	věcné břemeno	142	634506,04	1125146,74	3	věcné břemeno	207	634641,54	1125132,72	3	věcné břemeno
78	634591,26	1125141,67	3	věcné břemeno	143	634495,86	1125154,54	3	věcné břemeno	208	634651,36	1125123,76	3	věcné břemeno
79	634591,26	1125140,92	3	věcné břemeno	144	634495,54	1125154,54	3	věcné břemeno	209	634646,13	1125118,39	3	věcné břemeno
80	634589,76	1125141,67	3	věcné břemeno	145	634494,95	1125154,98	3	věcné břemeno	210	634631,32	1125132,27	3	věcné břemeno
81	634589,76	1125140,92	3	věcné břemeno	146	634494,93	1125155,27	3	věcné břemeno	211	634628,94	1125134,23	3	věcné břemeno
82	634590,51	1125140,92	3	věcné břemeno	147	634484,70	1125163,22	3	věcné břemeno	212	634625,60	1125136,04	3	věcné břemeno
83	634565,88	1125150,79	3	věcné břemeno	148	634478,44	1125167,73	3	věcné břemeno	213	634622,86	1125137,28	3	věcné břemeno
84	634565,88	1125151,54	3	věcné břemeno	149	634475,31	1125170,30	3	věcné břemeno	214	634619,05	1125138,70	3	věcné břemeno
85	634567,38	1125151,53	3	věcné břemeno	150	634475,63	1125170,99	3	věcné břemeno	215	634607,79	1125141,77	3	věcné břemeno
86	634541,76	1125141,90	3	věcné břemeno	151	634479,17	1125175,97	3	věcné břemeno	216	634606,45	1125141,96	3	věcné břemeno
87	634541,76	1125141,15	3	věcné břemeno	152	634484,67	1125183,45	3	věcné břemeno	217	634594,92	1125142,40	3	věcné břemeno
88	634540,26	1125141,90	3	věcné břemeno	153	634496,34	1125198,63	3	věcné břemeno	218	634590,75	1125142,42	3	věcné břemeno
89	634540,26	1125141,15	3	věcné břemeno	154	634500,64	1125200,34	3	věcné břemeno	219	634590,52	1125142,10	3	věcné břemeno
90	634541,01	1125141,15	3	věcné břemeno	155	634500,59	1125200,41	3	věcné břemeno	220	634590,28	1125142,42	3	věcné břemeno
91	634514,16	1125157,03	3	věcné břemeno	156	634500,63	1125200,91	3	věcné břemeno	221	634587,53	1125142,45	3	věcné břemeno
92	634514,16	1125157,78	3	věcné břemeno	157	634502,93	1125200,70	3	věcné břemeno	222	634583,64	1125142,28	3	věcné břemeno
93	634512,66	1125157,03	3	věcné břemeno	158	634503,80	1125200,42	3	věcné břemeno	223	634574,70	1125142,25	3	věcné břemeno
94	634512,66	1125157,78	3	věcné břemeno	159	634503,64	1125199,94	3	věcné břemeno	224	634567,29	1125142,35	3	věcné břemeno
95	634513,41	1125157,78	3	věcné břemeno	160	634503,02	1125200,14	3	věcné břemeno	225	634566,58	1125142,79	3	věcné břemeno
96	634495,86	1125154,30	3	věcné břemeno	161	634502,90	1125199,86	3	věcné břemeno	226	634566,86	1125150,78	3	věcné břemeno
97	634495,40	1125153,70	3	věcné břemeno	162	634501,79	1125199,97	3	věcné břemeno	227	634659,59	1125116,97	3	věcné břemeno
98	634494,66	1125155,20	3	věcné břemeno	163	634500,76	1125199,86	3	věcné břemeno	228	634659,15	1125116,76	3	věcné břemeno
99	634494,21	1125154,61	3	věcné břemeno	164	634496,66	1125198,21	3	věcné břemeno	229	634657,84	1125117,87	3	věcné břemeno
100	634494,81	1125154,15	3	věcné břemeno	165	634485,07	1125183,15	3	věcné břemeno	230	634652,19	1125123,69	3	věcné břemeno
101	634645,90	1125117,46	3	věcné břemeno	166	634479,57	1125175,67	3	věcné břemeno	231	634641,88	1125133,08	3	věcné břemeno
102	634646,32	1125117,86	3	věcné břemeno	167	634476,07	1125170,73	3	věcné břemeno	232	634635,48	1125139,19	3	věcné břemeno
103	634651,58	1125123,26	3	věcné břemeno	168	634475,93	1125170,44	3	věcné břemeno	233	634635,24	1125139,86	3	věcné břemeno
104	634651,91	1125123,26	3	věcné břemeno	169	634478,74	1125168,13	3	věcné břemeno	234	634635,38	1125140,55	3	věcné břemeno
105	634657,50	1125117,51	3	věcné břemeno	170	634485,00	1125163,62	3	věcné břemeno	235	634642,57	1125155,50	3	věcné břemeno
106	634659,07	1125116,16	3	věcné břemeno	171	634495,41	1125155,53	3	věcné břemeno	236	634644,57	1125157,07	3	věcné břemeno
107	634659,97	1125116,61	3	věcné břemeno	172	634495,45	1125155,03	3	věcné břemeno	237	634660,51	1125166,64	3	věcné břemeno
108	634645,54	1125117,80	3	věcné břemeno	173	634496,02	1125155,04	3	věcné břemeno	238	634662,27	1125165,69	3	věcné břemeno
109	634645,78	1125118,04	3	věcné břemeno	174	634506,18	1125147,26	3	věcné břemeno	239	634643,73	1125157,05	8	věcné břemeno
110	634630,98	1125131,89	3	věcné břemeno	175	634506,53	1125147,31	3	věcné břemeno	240	634644,26	1125156,82	8	věcné břemeno
111	634628,66	1125133,81	3	věcné břemeno	176	634508,11	1125148,91	3	věcné břemeno	241	634646,02	1125157,94	8	věcné břemeno
112	634625,38	1125135,60	3	věcné břemeno	177	634512,35	1125154,23	3	věcné břemeno	242	634645,53	1125158,24	8	věcné břemeno
113	634622,66	1125136,82	3	věcné břemeno	178	634513,15	1125155,66	3	věcné břemeno	243	634649,01	1125159,74	8	věcné břemeno
114	634618,89	1125138,22	3	věcné břemeno	179	634513,16	1125157,03	3	věcné břemeno	244	634648,70	1125160,14	8	věcné břemeno
115	634607,69	1125141,27	3	věcné břemeno	180	634566,36	1125150,78	3	věcné břemeno	245	634650,72	1125160,77	8	věcné břemeno
116	634606,41	1125141,46	3	věcné břemeno	181	634566,08	1125142,75	3	věcné břemeno	246	634650,27	1125161,08	8	věcné břemeno
117	634594,90	1125141,90	3	věcné břemeno	182	634565,76	1125142,41	3	věcné břemeno	247	634659,68	1125166,14	8	věcné břemeno
118	634591,01	1125141,92	3	věcné břemeno	183	634558,25	1125142,33	3	věcné břemeno	248	634659,24	1125166,47	8	věcné břemeno
119	634590,82	1125141,67	3	věcné břemeno	184	634550,08	1125142,47	3	věcné břemeno	249	634605,67	1125141,49	3	věcné břemeno
120	634590,21	1125141,67	3	věcné břemeno	185	634541,23	1125142,49	3	věcné břemeno	250	634602,39	1125141,61	3	věcné břemeno
121	634590,02	1125141,92	3	věcné břemeno	186	634541,02	1125142,27	3	věcné břemeno	251	634501,09	1125200,87	8	věcné břemeno
122	634587,53	1125141,95	3	věcné břemeno	187	634540,82	1125142,49	3	věcné břemeno	252	634503,71	1125200,16	8	věcné břemeno
123	634583,66	1125141,78	3	věcné břemeno	188	634537,49	1125142,60	3	věcné břemeno					
124	634574,70	1125141,75	3	věcné břemeno	189	634532,99	1125142,44	3	věcné břemeno					
125	634567,15	1125141,85	3	věcné břemeno	190	634527,48	1125142,47	3	věcné břemeno					
126	634566,37	1125142,33	3	věcné břemeno	191	634521,09	1125142,49	3	věcné břemeno					
127	634565,98	1125141,91	3	věcné břemeno	192	634513,61	1125142,74	3	věcné břemeno					
128	634558,25	1125141,83	3	věcné břemeno	193	634511,74	1125143,08	3	věcné břemeno					
129	634550,08	1125141,97	3	věcné břemeno	194	634506,95	1125146,74	3	věcné břemeno					
130	634541,45	1125141,99	3	věcné břemeno	195	634506,92	1125146,98	3	věcné břemeno					

