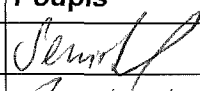
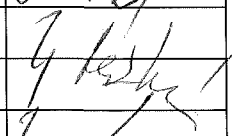
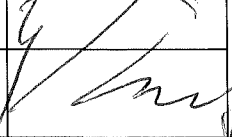
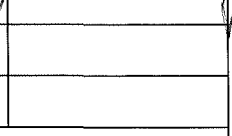
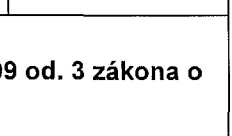




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	30.3.2017	Č.usnesení:	0605/12/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	10534.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	27.4.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	27.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	27.4.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	27.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	27.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 27.04.2017 07:33:12):

Smlouva o zřízení služebnosti -IS
kú a obec Křoví
par.č. 824/1 a 824/4
OM 292/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013JHOE

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510292

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Monikou Březovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 824/1 a 824/4 v katastrálním území Křoví a obci Křoví (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 364.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.:MÚVB/2252/16/VÝST/BAL ze dne 29. 3. 2016 do užívání stavbu „14330038712 Křoví, rozš. NNk, BORFO INVEST, pč.756/34“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 17. 4. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 404-85/2016 ze dne 25. 10. 2016, který vyhotovila Jana Škárková a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 8 706 Kč bez DPH** (slovy: Osmtisícsešmsetšestkorunčeských).
2. **Částka 8 706 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Velké Meziříčí.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0605/12/2017/RK ze dne 30. 3. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněn text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

11-04-2017

V dne.....
Za oprávněného:



E.ON Distribuce, a. s.
Monika Březová
manažer věcných břemen

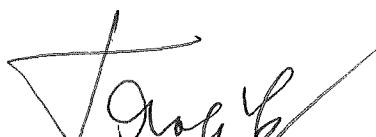
e-on

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

008

28. 04. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:



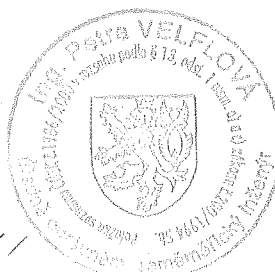
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m²				
740/1											740/1		246				
756/35											756/35		493				
756/43											756/43		163				
756/44											756/44		1				
756/47											756/47		1				
756/50											756/50		1				
824/1											824/1		364				
824/4											824/4		364				
824/5											824/5		1				
824/6											824/6		1				

Oprávněný : dle listin
Druh věcného břemene : dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Petra Velflová</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Petra Velflová</i>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1986/2000</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1986/2000</i>	
	Dne: <i>25.10.2016</i> Číslo: <i>179/2016</i>		Dne: <i>3.11.2016</i> Číslo: <i>200/2016</i>	
	Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>Jana Škárková</i> <i>Ječná 7, Brno 621 00</i> mob: 739 052 287, e-mail: skarkovajana@volny.cz	Katastrální úřad souhlasí s očištováním parcel.			
Číslo plánu: <i>404-85/2016</i>	KÚ pro Vysočinu KP Velké Meziříčí Hana Hanušková PGP-696/2016-746 2016.11.03 10:06:37 CET			
Okres: <i>Žďár nad Sázavou</i>				
Obec: <i>Křovice</i>				
Kat. území: <i>Křovice</i>				
Mapový list: <i>KMD</i>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				
				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č.b.	Y	X	kód kv.
299-71	621824.75	1144940.91	3
397-482	621807.58	1144941.64	8
1	621825.45	1144941.19	3
2	621825.36	1144941.43	3
3	621824.85	1144941.49	3
4	621824.56	1144941.45	3
5	621824.19	1144941.40	3
6	621822.94	1144940.96	8
7	621823.11	1144940.49	8
8	621821.45	1144940.55	3
9	621821.59	1144940.07	3
10	621816.57	1144939.07	3
11	621816.71	1144938.59	3
12	621813.60	1144938.31	3
13	621813.74	1144937.83	3
14	621811.09	1144937.46	8
15	621811.44	1144937.05	8
16	621810.28	1144937.33	3
17	621810.86	1144936.85	3
18	621810.20	1144936.83	8
19	621810.08	1144936.83	3
20	621809.62	1144937.28	3
21	621806.81	1144941.96	3
22	621805.03	1144944.88	3
23	621805.45	1144945.14	3
24	621801.84	1144950.32	3
25	621802.26	1144950.58	3
26	621799.06	1144954.70	3
27	621799.48	1144954.96	3
28	621797.19	1144957.90	3
29	621797.65	1144958.10	3
30	621796.81	1144958.95	8
31	621795.82	1144961.66	3
32	621796.28	1144961.84	3
33	621794.32	1144965.17	3
34	621794.78	1144965.39	3
35	621793.87	1144966.06	3
36	621794.29	1144966.36	3
37	621791.84	1144968.21	3
38	621792.20	1144968.57	3
39	621789.80	1144970.10	8
40	621789.90	1144970.69	8
41	621789.15	1144970.70	8
42	621787.69	1144972.03	3
43	621788.03	1144972.39	3
44	621785.95	1144973.79	3
45	621786.02	1144974.43	8
46	621784.37	1144975.31	3
47	621784.75	1144975.63	3
48	621784.03	1144976.77	8
49	621782.45	1144978.33	3

Souřadnice pro zápis do KN

Č.b.	Y	X	kód kv.
50	621782.87	1144978.59	3
51	621781.98	1144979.15	8
52	621780.43	1144981.86	3
53	621780.85	1144982.12	3
54	621777.83	1144985.77	3
55	621778.23	1144986.05	3
56	621775.05	1144989.47	3
57	621775.45	1144989.77	3
58	621770.41	1144995.87	3
59	621770.81	1144996.17	3
60	621768.91	1144997.96	3
61	621769.33	1144998.22	3
62	621766.71	1145001.88	3
63	621767.15	1145002.12	3
64	621764.44	1145006.06	3
65	621764.88	1145006.30	3
66	621761.31	1145011.78	3
67	621761.75	1145012.02	3
68	621758.29	1145017.17	3
69	621758.73	1145017.41	3
70	621756.11	1145021.23	3
71	621756.51	1145021.53	3
72	621755.78	1145021.44	3
73	621756.12	1145021.91	3
74	621755.68	1145021.94	3
75	621754.10	1145020.54	8
76	621753.87	1145020.99	8
77	621750.58	1145018.75	3
78	621750.38	1145019.21	3
79	621750.04	1145018.56	3
80	621749.51	1145018.84	3
81	621749.89	1145019.20	3
82	621746.33	1145025.10	3
83	621746.77	1145025.32	3
84	621744.31	1145029.14	3
85	621744.77	1145029.34	3
86	621743.96	1145030.02	3
87	621744.22	1145030.72	3
88	621743.54	1145029.80	3
89	621743.34	1145030.26	3
90	621737.25	1145026.48	3
91	621737.04	1145026.94	3
92	621736.73	1145026.21	3
93	621736.53	1145026.67	3
94	621735.03	1145025.56	8
95	621734.81	1145026.01	8
96	621734.41	1145025.32	3
97	621734.05	1145025.72	3
98	621733.89	1145024.30	3
99	621733.44	1145024.53	3

