

DODATEK č. 2 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ (SMLOUVĚ O NÁJMU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ)

ZEAS Oskořínek, a.s.

se sídlem Družstevní 5, Oskořínek, PSČ 289 32,

IČ: 25666479,

zapsaná v OR vedeném u MS v Praze, oddíl B, vl. 5348,

jejímž jménem jedná Bc. Miroslav Šimeček ředitel společnosti

- "**pachtýř**" na straně jedné

a

Město Nymburk (IČO:00239500 Podíl: 1/1)

Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20

288 02 Nymburk

- "**propachtovatel**" na straně druhé se dohodli

t a k t o :

I.

Propachtovatel a pachtýř mají vzájemně uzavřenou smlouvu o nájmu/pachtu zemědělských pozemků v katastrálním území **Nymburk** (dále jen **smlouva**).

II.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že odstavec č. **III. smlouvy "Pachtovné"/Výše nájemného bod 1.** se nově stanovuje takto:

1. Výše ročního pachtovného za hospodářský rok byla stanovena dohodou smluvních stran takto:

1500,- Kč/ha za 1 ha pronajaté plochy pozemků

Výměra po kulturách:

orná půda 14.3663 ha (podíl 14.3663 ha)

Celkové roční pachtovné je součinem výměry takto propachtovaných pozemků v hektarech a dohodnuté sazby pachtovného za 1 ha propachtované plochy pozemků a ke dni podpisu této smlouvy činí částku **21 549 Kč**.

2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1.1.2022.**

2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, propachtovatel obdrží jedno vyhotovení a pachtýř zbývající.

3. Smluvní strany prohlašují, že jim je znám obsah tohoto dodatku, že s ním

souhlasí, je projevem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, je uzavírán určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a proto jej stvrzují vlastnoručními podpisy.

13. 06. 2022

V..... dne

propachtovatel

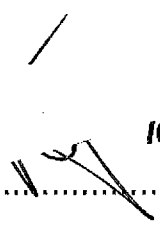


Město Nymburk



V Oskořínce dne 26. 4. 2022

pachtýč



šinec, a.s.
Oskořínek
ICO: 25666479

ZEAS Oskořínek, a.s.
Bc. Miroslav Šimeček
ředitel společnosti

Příloha:

<i>Parcela</i>	<i>Kultura</i>	<i>Výměra celková</i>	<i>Výměra podílová</i>	<i>Pachtovné sazba</i>	<i>Pacht roční</i>	<i>z toho Daň</i>
k.ú.: Nymburk, LV: 2835, celk. výměra: 14.3663 ha dle podílu: 1/1=14.3663 ha						
2- 1389/82	orná	392	/392			
2- 1389/83	orná	2067	/2067			
2- 1389/84	orná	22	/22			
2- 1389/85	orná	195	/195			
2- 1389/86	orná	2662	/2662			
2- 1389/87	orná	488	/488			
2- 1389/88	orná	704	/704			
2- 1410/1	orná	28021	/28021			
2- 1410/6	orná	8314	/8314			
2- 1410/7	orná	290	/290			
2- 1410/12	orná	498	/498			
2- 1410/14	orná	3440	/3440			
2- 1410/27	orná	3027	/3027			
2- 1410/29	orná	1704	/1704			
2- 1410/31	orná	878	/878			
2- 1410/35	orná	9120	/9120			
2- 1410/38	orná	10535	/10535			
2- 1410/40	orná	560	/560			
2- 1410/45	orná	402	/402			
2- 1410/46	orná	6575	/6575			
2- 1414/4	orná	9685	/9685			
2- 1414/10	orná	7166	/7166			
2- 1414/11	orná	386	/386			
2- 1414/15	orná	510	/510			
2- 1427/2	orná	11441	/11441			
2- 1470	orná	162	/162			
2- 1473/11	orná	7169	/7169			
2- 1473/16	orná	3013	/3013			
2- 1507/3	orná	5350	/5350			
2- 1518/10	orná	15117	/15117			
2- 1518/13	orná	644	/644			
2- 1518/16	orná	398	/398			
2- 1548/11	orná	366	/366			
2- 1573/13	orná	332	/332			
2- 1661	orná	2030	/2030			
Základní pachtovné bez daně: 21 549 Kč						
Daňová část pachtu: 0 Kč						
Celkové roční pachtovné: 21 549 Kč						