



TSKRP008BFNY

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted] pověřeným vedením
obchodního oddělení

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
č. ú.: [redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

M RESTAURANT s.r.o.**IČO: 25231286, DIČ: CZ25231286**zapsán v obchodním rejstříku vedeném: **Krajský soud v Českých Budějovicích** spis. zn. C 9800

zastoupen: [redacted]

sídlo/bydliště: **Lannova tř. 1461/22, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice**

bankovní spoj.: [redacted]

ID datové schránky: **mdejknz**

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/22/1270/208

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

komunikace **PLZEŇSKÁ** v obci **Praha 5** na pozemku parc. č. **4880/1 k.ú. Smíchov**

pozemek v obci **Praha 5** parc. č. **4880/1 k.ú. Smíchov**

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:
původní termín: od do
nový termín: od do

rozsah předmětu nájmu:
původní výměra: **16m²**
nová výměra: **16 m²**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:
původní sazba:
nová sazba:

následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **na základě podání žádosti klienta přidání etapy záboru**

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **58 368 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního roku

celkové nové nájemné: 58368 Kč
uhrazeno k:13.6.2022 40128,- Kč
přeplatek:,- Kč

nedoplatek: 18240,- Kč

účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši, Kč

převodem na č.ú. **75914018 / 2700**

na adresu:

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

23. 06. 2022

V Praze dne
Za Technickou správu komunikací hl.m.Prahy, a.s.

[Redacted signature]

Za pronajímatele /

[Redacted signature]
pověřený vedením obchodního oddělení

[Redacted signature]

23. 06. 2022

V Praze dne
Za M RESTAURANT s r.o.

[Redacted signature]

Za nájemce

[Redacted signature]

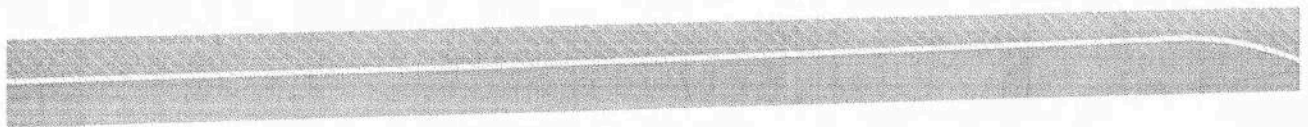
Příloha k dodatku NS č. 1/22/1270/208 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

Od	Do	Etapa	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Sazba [Kč/m ² /den]	Výměra [m ²]	Počet dnů	Cena [Kč] *
02.05.2022	18.07.2022	1. Etapa	Po - Ne (včetně svátků)	PLZEŇSKÁ	Restaurační předzahrádka bez podla	24,00	16,00	78	29 952,00
01.08.2022	30.09.2022	2. Etapa	Po - Ne (včetně svátků)	PLZEŇSKÁ	Restaurační předzahrádka bez podla	24,00	16,00	61	23 424,00
19.07.2022	31.07.2022	3. Etapa	Po - Ne (včetně svátků)	PLZEŇSKÁ	Restaurační předzahrádka bez podla	24,00	16,00	13	4 992,00
Cena celkem									58 368,00

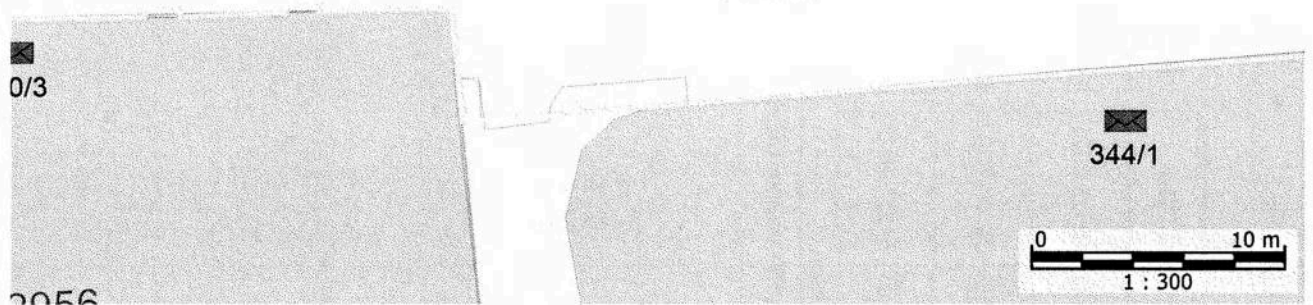
* na základě usnesení Rady HMP č. 356 ze dne 28. 02. 2022



1/22/1270/208 - 1. Etapa
16 m²

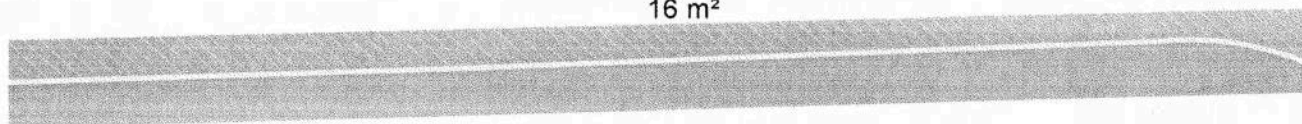


←
PLZEŇSKÁ

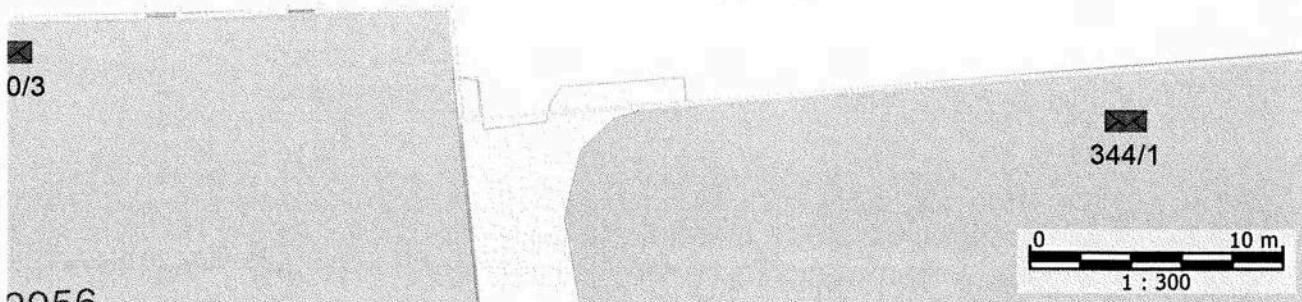




1/22/1270/208 - 2. Etapa
16 m²

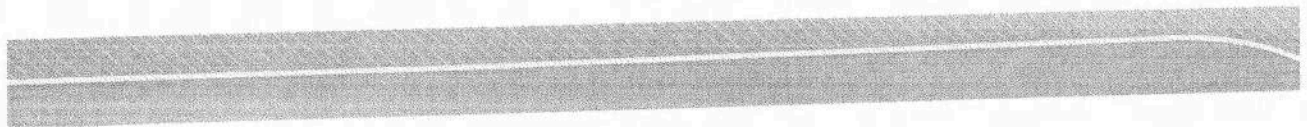


←
PLZEŇSKÁ





1/22/1270/208 - 3. Etapa
16 m²



← PLZEŇSKÁ

