



**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo 049/2022/OR „Rekonstrukce vnitřních prostor a zateplení**  
**objektu kotelny KD v Mohelnici“**

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**1.**

**Smluvní strany**

<b>Objednatel:</b>	<b>Město Mohelnice</b>
Se sídlem:	U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupen:	Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ:	00303038
DIČ:	CZ00303038

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>ELEKTRO-FLEXI s.r.o.</b>
Se sídlem:	U Kapličky 21, 783 49 Lutín
Zastoupen:	Petr Galda, jednatel
IČ:	28602340
DIČ:	CZ28602340

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

**2.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 09.03.2022 smlouvu o dílo č. 049/2022/OR, jejímž předmětem je provedení díla „Rekonstrukce vnitřních prostor a zateplení objektu kotelny KD v Mohelnici“.
2. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze Smlouvy uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
3. Dodatek č. 1 je uzavřen z důvodu změny oproti projektové dokumentaci, která nastala po zahájení stavebních prací a o jejíž změně projektant nemohl bez kompletního odkrytí stávající podlahy v každé místnosti vědět. Po vybourání příček ve 2.NP v jednotlivých místnostech (č. 201 a 202 dle výkresu č. D 07) byly zjištěny výškové rozdíly podlah, na které nelze pokračovat v dalších navazujících pracích skladby podlahy. V místnosti schodiště (č. 108 výkres č. D 06) bylo zástupcem investora a TDS rozhodnuto o osekání stávajícího soklu z důvodu sjednocení vzoru provedení s nově provedenou dlažbou pod schodištěm a navazujícím soklem schodiště.
4. Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě je ve výši **73.731,31 Kč bez DPH**.
5. Celková hodnota změny závazku v dodatku č. 1 představuje 73.731,31 Kč bez DPH tedy **1,4 %** původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.
6. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany tímto dodatkem č. 1 dohodly na změně smlouvy o dílo a to článku **IV. odst. 1** takto:

Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

<b>Celková cena bez DPH (základ daně):</b>	<b>5.281.155,00 Kč</b>
<b>Cena dle dodatku č. 1 bez DPH</b>	<b>73.731,31 Kč</b>
<b>Celková cena včetně dodatku č. 1 bez DPH</b>	<b>5.354.886,31 Kč</b>

Daň odvede zákazník (objednatel).

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla včetně záruční údržby na hotovém díle po dobu záruční doby čl. VII. odst. 1.

### 3.

#### Závěrečné ujednání

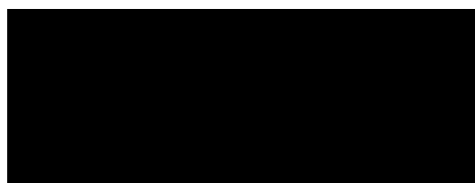
1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno na zasedání rady města dne 23.05.2022 usnesením č. 2556/106/RM/2022.
5. Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
6. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou níže uvedené přílohy.

Příloha č. 1 – změnový rozpočet

Příloha č. 2 – změnový list

V Mohelnici dne

V Lutíně dne 21.06.2022



za objednatele  
Ing. Pavel Kuba,  
starosta



za zhotovitele  
Petr Galda,  
jednatel