

## Dohoda o odstoupení od kupní smlouvy

uzavřená mezi

Městem Pelhřimov, IČO 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem, jako prodávajícím na straně jedné (dále jen prodávající)

a

manželi Leošem a Blankou Neradovými, nar. 1978 a 1978, oba bytem ....., 393 01 Pelhřimov, jako kupujícími na straně druhé.

### I.

Dne 17. prosince 2020 byla uzavřena kupní smlouva mezi Městem Pelhřimov, jako prodávajícím, a manželi Leošem a Blankou Neradovými, jako kupujícími, jejímž předmětem byl prodej pozemku p.č. 86/20 o výměře 1009 m<sup>2</sup> v obci Pelhřimov a k.ú. Skřýšov u Pelhřimova. Právní účinky této smlouvy, vedené u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, pod č.j. V-758/2021-304, vznikly ke dni 15. února 2021. Kupní cena pozemku činila 1.684.828,20 Kč včetně DPH s tím, že kupující zároveň uhradili Městu Pelhřimov zálohu na smluvní pokutu ve výši 201.800,- Kč.

### II.

Smluvní strany se dohodly, že je v jejich společném zájmu od kupní smlouvy uvedené v čl. I. odstoupit, a to v celém rozsahu, a tímto tak touto dohodou i činí. Závazky vzniklé z kupní smlouvy uvedené v čl. I se účinností této dohody o odstoupení zrušují od počátku. Prodávající tak vrátí kupující zaplacenou kupní cenu ve výši 1.684.828,20 Kč (slovy: jeden milion šest set osmdesát čtyři tisíce osm set dvacet osm korun českých, dvacet haléřů) včetně DPH, a to na jejich účet u ....., č. účtu ....., a zaplacenou zálohu na smluvní pokutu ve výši 201.800,- (slovy: dvě stě jeden tisíc osm set) Kč na jejich účet u ....., č. účtu ....., a to nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této dohody.

Uzavření dohody o odstoupení od kupní smlouvy bylo schváleno na 23. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 22. června 2022. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této dohody je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

### III.

Smluvní strany prohlašují, že závazky vzniklé z kupní smlouvy uvedené v čl. I. jsou tak vypořádány v celém rozsahu a nemají tak vůči sobě žádných dalších nároků.

### IV.

Tato dohoda je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží manželé Leoš a Blanka Neradovi a 2 vyhotovení Město Pelhřimov. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a

účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne ..... Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne 23.6.2022

V Pelhřimově dne 23.6.2022

.....  
Leoš Neraď

.....  
Ladislav Med  
starosta

.....  
Blanka Neradová

.....  
Zdeněk Jaroš  
místostarosta