



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

Č. MVS/009/2016

Město Velký Šenov

se sídlem: Mírové nám. 342, 407 78 Velký Šenov

IČO: 00261734

DIČ: CZ 00261734

bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú. 921398359/0800 (dotace ČNB, č.ú.: 94-5315431/0710)

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních	Vladimír Vykoukal, starosta města
ve věcech technických	ing. Martin Benda, investiční referent OVaŽP, M

č. Smlouvy MVS/009/2016 schválená usnesením ZM č. 637/2016 ze dne 23.11.2016

dále jen „Objednatel“ na straně jedné a

Miroslav Hochman

se sídlem: Lužická 102, Hrádek nad Nisou, 463 34

IČO: 01913026

DIČ: CZ7809122563

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. – 2754292053/0800

jejímž jménem jedná **Miroslav Hochman**

dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé (společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „Smlouva“)

Článek 1.

Předmět Díla

- 1.1. Předmětem Smlouvy je provedení a dokončení stavebních prací „**stavební část – zateplení objektu č.p. 9 – Velký Šenov**“, a to v následujícím rozsahu:
 - 1.1.1. Předmětem stavby je provedení komplexního zateplení bytového domu č.p. 9 ve vlastnictví objednatele (BD na st.p.č.127 v k.ú. Staré Hrabčice a obci Velký Šenov).
 - 1.1.2. Dokumentace skutečného provedení stavby ve smyslu § 125 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude Objednateli předána jako čistopis v tištěné podobě ve 3 paré a 1x v elektronické podobě (rozsah a uspořádání odpovídající podobě tištěné) v uzavřeném (PDF) a otevřeném formátu (DWG, XLS, DOC, apod.)". (dále společně jen „Dílo“).

- 1.2. Závazné podklady pro plnění Díla jsou vymezeny dokumenty poskytnutými v řízení předcházejícím uzavření Smlouvy (dále jen „Zakázka“ a „Zadávací dokumentace“). Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy se Zadávací dokumentací seznámil, a tuto považuje pro plnění Díla za dostatečnou a vyhovující. Pokud dojde k rozdílům mezi projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla a s jeho místními podmínkami a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelům pouze k provedení Díla dle Smlouvy.
- 1.3 Při realizaci Díla musí být respektována projektová dokumentace zpracovaná společností ProProjekt s.r.o., Rumburk a ověřená stavebním úřadem pod č.j. OSÚ/6674/2016/1494/2016/mib ze dne 10.08.2016. Kompletní technický popis projektu je součástí Zadávací dokumentace.

Článek 2

Technický dozor investora, autorský dozor projektanta

- 2.1. Objednatel před zahájením plnění Díla určí osobu, která bude provádět technický dozor investora, tj. zajistí výkon povinností technického dozoru stavebníka ve smyslu právních předpisů, a bude v rozsahu uděleného zmocnění oprávněna zastupovat Objednatel ve věci plnění Díla dle Smlouvy (dále jen „TDI“). O určení osoby TDI a rozsahu uděleného zmocnění bude Zhotovitel Objednatelům písemně vyznačen. V rozsahu uděleného zmocnění je Zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle Smlouvy vedle Objednatel rovněž TDI. V pravomoci TDI však není měnit Smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědností vyplývající ze Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje TDI jakožto zástupce Objednatel respektovat.
- 2.2. Zhotovitel, osoba s ním propojená, ani jeho subdodavatel podílející se na plnění Smlouvy nesmí v souvislosti s Dílem provádět výkon TDI dle odst. 2.1. Smlouvy. Při porušení zákazu dle věty první je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

Článek 3

Staveniště, stavební deník

- 3.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem plnění Smlouvy právo vstupu a užívání staveniště pro plnění Díla, vymezeného v Závazné dokumentaci (dále jen „Staveniště“), a to formou protokolárního předání Staveniště. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště na základě výzvy Objednatel, která bude učiněna nejpozději do 50 dnů od uzavření Smlouvy/ nebo od nabytí právní moci stavebního povolení, a současně nejpozději 10 dnů před Objednatel stanoveným termínem předání Staveniště. Právo vstupu a užívání Staveniště nemusí náležet výhradně Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli odepřít předání Staveniště, pokud je Zhotovitel v prodlení s povinností předložit Objednatel doklad o zavedeném systému zajištění jakosti dle odst. 5.10. Smlouvy. V případě, že Zhotovitel tento doklad nepředloží ani v přiměřené dodatečně lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 3.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré prostory Staveniště, a to až do závěrečného vyklizení Staveniště. Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze v souladu se Smlouvou, zajistit na vlastní náklady řádnou péči o Dílo a jeho ochranu po celou dobu jeho provádění jakož i veškerých věcí a zařízení, které na Staveniště dopravil za účelem provádění Díla, a neumožnit přístup na Staveniště nepovolaným osobám. Povolanými osobami je personál Zhotovitel určený pro plnění Smlouvy, personál Objednatel, TDI, autorský dozor

projektanta, další osoby označené Objednatelem, a dále zástupci dotčených orgánů státní správy.

- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést odstranění veškerého zařízení Staveniště a jeho závěrečné vyklizení, včetně uvedení do náležitého stavu, a protokolárně je předat Objednateli do 10 dnů od dokončení Díla nebo předčasného ukončení Smlouvy. V případě dokončení Díla je Zhotovitel povinen uvést Staveniště do původního stavu, s přihlédnutím k obvyklému použití a požadavkům Objednatele.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rozsahu stanoveném Závaznou dokumentací ochranu objektů na Staveništi (vedení inženýrských sítí, stromy apod.). Zhotovitel je dále povinen zajistit na vlastní náklady případné přípojky a dodávku a úhradu všech médií potřebných k provádění Díla, jakož i zřídit na vlastní náklady nezbytné zařízení Staveniště (kanceláře, sociální zázemí apod.), a umožnit jejich užívání rovněž personálem Objednatele, TDI nebo osobou vykonávající autorský dozor projektanta.
- 3.5. Zhotovitel může být na vlastní náklady povinen zajistit označení Staveniště logem Objednatele a Zhotovitele, a to dle pokynu Objednatele. Komerční informační tabule lze na Staveništi umístit pouze s písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí veškeré značení a směrové tabule na Staveništi a přístupových komunikacích vyžadované právními předpisy. Zhotovitel získá veškerá povolení, která mohou být vyžadována orgány státní správy k používání přístupových komunikací.
- 3.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména nikoli však výlučně údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací Objednatelem, a to způsobem a v rozsahu stanoveným právními předpisy. Zápisy do stavebního deníku budou provedeny formou denních záznamů, podepsaných osobou, jež příslušný zápis učinila. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na Staveništi každý den v průběhu provádění Díla. Zápisy do stavebního deníku je oprávněn činit kromě Zhotovitele, Objednatele a zástupců orgánů státní správy, rovněž TDI a osoba provádějící autorský dozor projektanta. Zápisem do stavebního deníku však nedochází ke změně Smlouvy ani ke změně Závazné dokumentace. Zhotovitel je povinen protokolárně předat stavební deník Objednateli nejpozději do 5 dnů po ukončení jeho vedení.

Článek 4

Doba a místo plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 30.6.2017. Dílčí termíny plnění Díla jsou uvedeny v Závazném harmonogramu provádění Díla, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy.
- 4.2. Odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů, je dále možné pouze v případě, že:
 - a) na Staveništi se v průběhu provádění Díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, Zhotovitel tuto skutečnost ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést Dílo ve stanovených termínech. Posouzení splnění těchto podmínek bude provedeno Objednatelem po případném projednání s TDI; nebo
 - b) Objednatel bude požadovat dodatečné zkoušky, které budou mít vliv na stanovené termíny, a které: (i) nenavazují na předchozí neúspěšné zkoušky nebo zjištění Objednatele, nebo (ii) neprokáží, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě; nebo
 - c) Objednatel bude v prodloužení se součinností při realizaci přijímacích zkoušek (pokud jsou Smlouvou vyžadovány), a to po dobu delší 10 dnů.

- 4.3. Pokud bude provádění Díla přerušeno z důvodů výlučně na straně Objednatele (např. dle odst. 13.1. Smlouvy), má Zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů. Obnovení provádění Díla bude Zhotoviteli uloženo písemným příkazem.
- 4.4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla.
- 4.5. Místem plnění Smlouvy jsou v Závazné dokumentaci vymezené části pozemků, případně ostatní prostor Staveniště. Místem předání písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

Článek 5

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému plnění této Smlouvy a má pro plnění Smlouvy zajištěny veškeré osoby, nástroje, pomůcky, zařízení a materiál nezbytné k tomu, aby Dílo bylo realizováno řádně a včas. Zhotovitel nejpozději před podpisem Smlouvy předloží Objednateli doklady o zajištění technologických postupů v podobě a rozsahu stanovenými Zakázkou.
- 5.2. Zhotovitel je povinen plnit Dílo v souladu se Smlouvou, s právními předpisy (vč. předpisů pracovněprávních, bezpečnostních, hygienických, požárních, zajišťujících ochranu životního prostředí a upravujících zákaz výkonu nelegální práce), s relevantními technickými a kvalitativními normami, platnými interními předpisy Objednatele (všeobecné obchodní podmínky).
- 5.3. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel poskytne veškerá zařízení, personál, vybavení, věci a služby nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady na přírodní materiály získané mimo Staveniště. Zhotovitel je odpovědný za vytyčení Staveniště.
- 5.4. Je-li to Objednatelem požadováno, je Zhotovitel povinen svolávat výrobní výbory k projednání podkladů pro dokumentaci skutečného provedení stavby, a vyhotovit vždy z těchto výrobních výborů záznam. Při vypracování realizační dokumentace stavby musí Zhotovitel respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace. Zejména musí dbát na to, aby při vypracování realizační dokumentace stavby nedošlo k nárůstu ceny v důsledku změn. Otevřená digitální forma dokumentace je zcela rovnocenná její tištěné verzi a musí obsahovat celý text včetně všech příloh. Názvy příslušných souborů je nutné volit výstižně tak, aby byl zřejmý jejich obsah a umístění v dokumentaci. Textová část bude uložena v otevřeném formátu *.doc - Microsoft Word 2000, obrázky *.dwg - AutoCAD 2004 a *.pdf, popřípadě jiné.
- 5.5. Do termínu předání a převzetí stavby Objednatelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli k odsouhlasení konceptu dokumentace skutečného provedení stavby.
- 5.6. Objednatel do 10 pracovních dnů po předložení konceptu dokumentace skutečného provedení stavby vznese připomínky k předložené dokumentaci, u kterých Zhotovitel zajistí do 5 dnů jejich zapracování a odevzdání čistopisu.
- 5.7. Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění Díla jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty Objednateli je Zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit Objednateli.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla použije pouze materiál a výrobky v jakostní třídě dle požadavků Objednatele a nepoužije žádný nebezpečný nebo neschválený materiál nebo výrobky.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat jakékoliv případné negativní dopady provádění Díla včetně toho, že bude vždy s dostatečným časovým předstihem informovat Objednatele o možných dopadech v průběhu provádění Díla.

- 5.10. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech prací na Staveništi a veškerých metod Díla. Zhotovitel je před zahájením plnění Díla povinen předložit Objednateli k písemnému schválení popis opatření a metod, které Zhotovitel navrhuje přijmout pro plnění Díla. Jakákoli změna Objednatelům již schváleného popisu opatření a metod je možná jen na základě dalšího písemného schválení Objednatelů.
- 5.11. Zhotovitel je před zahájením plnění Díla povinen předložit Objednateli k písemnému schválení podrobný harmonogram prací, který bude odpovídat Smlouvě a jejím přílohám a obsahovat zejména údaje o: (i) časovém plánu plnění Díla, vč. případných fází, (ii) plánovaných dodávkách materiálu na Staveništi, (iii) plánovaných prohlídkách a zkouškách a (iv) předpokládaném počtu personálu Zhotovitele v jednotlivých kategoriích. V případě výskytu změn v údajích obsažených v harmonogramu prací je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli aktualizovaný harmonogram prací a vyžádat si písemný souhlas Objednatelů. Schválením podrobného harmonogramu prací Objednatelům se tento stává pro Zhotovitele závazným.
- 5.12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatelů ke kontrole a prověření stavebních prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to nejméně 5 dnů předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatelů odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty nebo se staly jinak nepřístupnými, na svůj náklad.
- 5.13. Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu trvání Smlouvy musí splňovat kvalifikační předpoklady v rozsahu stanoveném Zakázkou. Zhotovitel je zejména povinen zajistit, aby se osoby, kterými v Zakázce prokazoval splnění kvalifikace, podílely na plnění Smlouvy. To platí i v případě, že bude Objednatelům požadována výměna pracovníka dle předchozího odst. Smlouvy. V případě, že se na straně Zhotovitele vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného Zhotovitelem pro prokázání splnění kvalifikace Zakázky, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli. Současně s tímto oznámením Zhotovitel Objednateli doloží, že náhradní osoba splňuje minimálně stejné požadavky, jako byly v rámci zadávacích podmínek (kvalifikace) Zakázky stanoveny pro osobu původní. Při porušení povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 5.14. V případě plnění Díla prostřednictvím subdodavatelů Zhotovitel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné subdodavatelem, jako by je prováděl sám. Změna jakéhokoli subdodavatele podléhá schválení Objednatelů. V případě změny subdodavatele, který v Zakázce prokazoval kvalifikaci, je Zhotovitel povinen Objednateli předložit rovněž doklady dle předchozího odstavce.
- 5.15. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z platných právních předpisů nebo z této Smlouvy. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku ujednávají, že promlčecí lhůta v případě práva na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v souvislosti s plněním této Smlouvy trvá 5 let.
- 5.16. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Poskytovatel dotace je oprávněn vzhledem k čerpání veřejných prostředků kontrolovat Objednatelů veřejnosprávní kontrolou, která se řídí zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje kontrolu umožnit a poskytnout při prováděné veřejnosprávní kontrole veškerou součinnost a spolupracovat a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.

Článek 6

Práva a povinnosti Objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné plnění Smlouvy. Smluvní strany pro případ neposkytnutí nutné součinnosti Objednatele k plnění této Smlouvy Zhotovitelem výslovně vylučují právo Zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.
- 6.2. Objednatel je od počátku plnění předmětu Díla jeho vlastníkem, vč. všech jeho součástí a příslušenství. Nebezpečí škody nebo zničení předmětu Díla však nese plně Zhotovitel a přechází na Objednatele až okamžikem, kdy Objednatel převezme Dílo, resp. předmět Díla od Zhotovitele.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a plnění Smlouvy. Za tímto účelem Objednatel nebo TDI organizuje kontrolní dny Díla v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly a přijetí opatření pro další práce. Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni iniciovat konání mimořádného kontrolního dne. Z kontrolního dne bude Objednatelem nebo TDI vždy vyhotoven záznam.
- 6.4. Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky či i jen faktické kroky (či jejich nerealizace) Objednatele nezabavují Zhotovitele povinností nebo odpovědností dle Smlouvy.
- 6.5. V případě, že Zhotovitel nezahájí a/nebo nesplní některou z činností dle Smlouvy z důvodů na své straně v termínu stanoveném dle Smlouvy, a to ani po písemné výzvě Objednatele s určením přiměřeného dodatečného termínu, je Objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Případné právo Objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.

Objednatel může požadovat změnu rozsahu Díla či schválit změnu rozsahu Díla navrženou Zhotovitelem, a to při respektování pravidel pro zadávání veřejných zakázek dle metodických pokynů platných v rámci programu IROP. Zhotovitel je v případě takového rozhodnutí Objednatele o změně rozsahu Díla povinen Objednateli vyhovět a (i) snížit rozsah Díla nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Díla o plnění stejného charakteru jako Dílo sjednané ve Smlouvě s tím, že:

- a) při snížení rozsahu se Cena Díla odpovídajícím způsobem sníží,
- b) při zvýšení rozsahu bude Cena Díla v nabídce Zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v Nabídce v Oceněném soupisu prací. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena na základě expertních cen uvedených v Oborovém třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK) platných pro dané období nebo v cenách nižších. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit ani tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu trhu provedeného Zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů. Doklady o provedeném průzkumu trhu a jeho výsledcích je Zhotovitel povinen předat Objednateli,
- c) termín dokončení Díla se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou smluvních stran,
- d) snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy.

Článek 7

Předání Díla, zkoušky, měření

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla (všech jeho částí) Objednateli společně s veškerými dokumenty s Dílem souvisejícími v souladu s touto Smlouvou. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho

způsobilost sloužit svému účelu. O předání Díla nebo kterékoliv jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončené budovy nebo stavby nebo její dokončené části, který podepíší obě smluvní strany a TDI. Součástí Předávacího protokolu bude též rozsah Zhotovitelem poskytnutého a Objednatelem odsouhlaseného plnění. K předání a převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 5 dnů předem zápisem ve stavebním deníku.

- 7.2. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení Díla. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá Smlouvě, mj. též nesplňuje-li všechny požadavky pro daný účel užití.
- 7.3. Objednatel není dále povinen převzít Dílo, resp. jeho část v případě, že některá v této Smlouvě stanovená přijímací zkouška nebyla úspěšná či v případě výskytu jiných závažných vad a nedodělků Díla, zejména (nikoli však výlučně) těch, které podstatně ovlivní užívání Díla nebo jeho části a/nebo které jsou vytknuty v aktech orgánů státní správy. Dojde-li přesto k převzetí Díla či jeho části, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v Předávacím protokolu, vč. dohodnutých termínů jejich odstranění. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění, určí je přiměřeně Objednatel. Takové převzetí Díla či jeho části Objednatelem není potvrzením o jeho řádném dokončení.
- 7.4. O odstranění každé vady nebo nedodělku uvedeného v Předávacím protokolu a/nebo v aktu orgánů státní správy bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán zápis. Dílo či jeho část se považuje za úplně dokončené až úspěšným vykonáním měření, zkoušek či přijímacích zkoušek, budou-li Objednatelem nebo zástupcem orgánů státní správy v souvislosti s takovými vadami či nedodělky požadovány, a podpisem zápisu o odstranění poslední takové vady či nedodělku oběma smluvními stranami.
- 7.5. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu Smlouvy provést kontrolní měření kterékoli části Díla. Termín a předmět měření Objednatel sdělí v přiměřeném předstihu Zhotoviteli. Zhotovitel je při měření povinen poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit účast kvalifikovaných pracovníků Zhotovitele a poskytnout Objednateli potřebné informace a dokumentaci Díla. V případě neúčasti pracovníků Zhotovitele budou Objednatelem provedená měření považována za správná. O průběhu a výsledku každého měření vyhotoví Objednatel zápis a předá jej do 5 dnů od konání měření Zhotoviteli.
- 7.6. Pokud v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení Objednatel zjistí, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě, může spolu s uvedením důvodu: (i) odmítnout převzetí takových zařízení, materiálů nebo prací, (ii) požadovat odstranění takových zařízení a materiálů ze Staveniště a jejich nahrazení zařízeními a materiály odpovídajícími Smlouvě, (iii) požadovat odstranění a opakované provedení prací tak, aby odpovídaly Smlouvě a (iv) požadovat provedení jakýchkoli dalších prací, které jsou nezbytné pro bezpečnost Díla nebo postup Zhotovitele v souladu se Smlouvou. Zhotovitel je v takovém případě povinen bezodkladně požadavkům Objednatele na své náklady vyhovět.
- 7.7. Provádění zkoušek se řídí právními předpisy, technickými normami a technickými údaji vyhlášenými výrobcí příslušných zařízení. O průběhu a výsledku každé zkoušky Zhotovitel vyhotoví zápis a předá jej do 2 dnů od konání zkoušky Objednateli. Zhotovitel zajistí realizaci zkoušek dle Smlouvy a nese veškeré náklady s nimi spojené.
- 7.8. Zhotovitel je povinen realizovat dodatečné zkoušky jakékoli části Díla, a to za přiměřeného použití předchozích odst. Smlouvy, pokud: (i) předchozí zkoušky byly neúspěšné, nebo (ii) o to požádá Objednatel. Zhotovitel nese náklady na tyto dodatečné zkoušky v případě, že se jedná o zkoušky navazující na předchozí neúspěšné zkoušky nebo zjištění Objednatele dle předchozího odst. Smlouvy, nebo jestliže v průběhu dodatečných zkoušek vyjde najevo, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě. V ostatních případech nese nezbytné náklady na dodatečné zkoušky Objednatel.

Článek 8

Cena Díla

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:

Cena Díla bez DPH	2 034 000,-Kč
DPH 15 %	305 100,-Kč
Cena Díla včetně DPH	2 339 100,-Kč

Daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) bude na základě výslovné dohody smluvních stran připočtena ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že veškerá množství uvedená v soupise prací k Dílu a jeho jednotlivým částem jsou pouze odhadovaná, a jejich změna neznamená změnu Ceny Díla.

- 8.2. Cena Díla dle odst. 8.1. Smlouvy obsahuje veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení Díla v rozsahu dle článku 1. této Smlouvy (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů na provedení Díla, dopravné, cestovné, nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části Díla, vč. všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy apod.) a zisk Zhotovitele.
- 8.3. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírůžek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla dle odst. 8.1. Smlouvy. Podpisem této Smlouvy Zhotovitel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že Cena Díla dle odst. 8.1. Smlouvy není ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určena odhadem, a proto nemůže být překročena.

Článek 9

Platební podmínky

- 9.1. Cena Díla dle čl. 8. Smlouvy bude Zhotoviteli uhrazena po dokončení Díla, a to v návaznosti na podpis Předávacího protokolu dle odst. 7.1. Smlouvy o převzetí Díla bez vad a nedodělků nebo až na podpis zápisu dle odst. 7.4. Smlouvy, pokud byly v Předávacím protokole konstatovány vady a nedodělků Díla.
- 9.2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu Předávacího protokolu resp. zápisu dle předchozího odstavce (rozhodující je pozdější dokument).
- 9.3. Zhotovitel je povinen před vystavením faktury, resp. daňového dokladu (dále jen „faktura“) předložit TDI návrh soupisu provedených prací k fakturaci, jehož přílohou jsou doklady ověřující takto provedená. Schválení soupisu provedených prací ze strany TDI je podmínkou pro vystavení faktury za Dílo resp. za jeho odpovídající část; schválený soupis provedených prací včetně všech jeho příloh dále tvoří přílohu této faktury.
- 9.4. Cena Díla bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
- 9.5. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena neprodleně po vystavení a nejpozději 20 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření a název Díla), přehledně vyznačena Zhotovitelem fakturovaná částka odpovídající Smlouvě a přílohou faktury musí být dokumenty dle čl. 9.3. Smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných částí nebo náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Zhotovitele.
- 9.6. V případě prodloužení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli

své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.

- 9.7. Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany současně výslovně vylučují použití ustanovení § 261 I občanského zákoníku.
- 9.8. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92 e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 9.9. Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na nebo předány na adresu Objednatele.

Článek 10

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání a převzetí Objednatelem, a dále za vady Díla zjištěné v průběhu trvání záruční doby (záruka za jakost).
- 10.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání:
 - **60 měsíců**Jde-li o dodávky třetích osob, záruční doby neskončí dříve než záruční doby určené jednotlivými dodavateli a výrobci.
- 10.3. Záruční doby podle tohoto článku počínají běžet dnem protokolárního předání řádně dokončeného Díla (či jeho části) Objednateli dle odst. 7.1. Smlouvy, resp. podpisu zápisu dle odst. 7.4. Smlouvy. Doba od uplatnění práva z titulu záruky za jakost až do doby odstranění příslušné vady se do záruční doby Díla nezapočítává. Pro ty části Díla, které byly v důsledku vznesené reklamace Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.4. Objednatel je povinen vady Díla u Zhotovitele reklamovat vždy písemně, vadu musí náležitě specifikovat či uvést, jak se tato projevuje, a dále vznést požadavek na konkrétní zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění reklamované vady Díla vždy nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace Objednatele, případně v delší lhůtě Objednatelem poskytnuté. Uvede-li však Objednatel v reklamaci výslovně, že se jedná o naléhavý případ či havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně, nejpozději pak do 24 hodin od obdržení reklamace. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu Zhotovitel.
- 10.5. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 30 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem, není-li smluvními stranami při zohlednění povahy a rozsahu vady sjednána lhůta odlišná. Jedná-li se o vadu bránící řádnému užívání nebo o vadu označenou Objednatelem jako naléhavý případ či havárie, musí být reklamovaná vada odstraněna v termínu stanoveném Objednatelem při zohlednění povahy a rozsahu vady. Bude-li k tomu Zhotovitel vyzván ze strany Objednatele, je povinen pod vedením Objednatele pátrat po příčině vzniku vady a po jejím zjištění tuto vadu detailně specifikovat a přijmout veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k jejímu opakování.
- 10.6. Zhotovitel zaručuje, že Dílo nebude mít právní vady.

Článek 11

Pojištění

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti,

a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě celkové nabídkové ceny Díla, uvedené v nabídce Zhotovitele na plnění Zakázky (dále jen „Nabídková cena“), vč. DPH.

- 11.2. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem Smlouvy a následně rovněž kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této Smlouvy.
- 11.3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech subdodavatelů Zhotovitele, případně je Zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho subdodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.

Článek 12

Smluvní sankce

- 12.1. Objednateli vzniká vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu v následujících případech:
- a) v případě, že Dílo není Zhotovitelem realizováno způsobem odpovídajícím technickým postupům a technologiím stanoveným touto Smlouvou, a zpracovanou projektovou dokumentací, a to jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové pochybení. V případě prodlení trvajícím déle než jeden den má Objednatel kromě nároku dle předchozí věty rovněž nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové Nabídkové ceny, bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - b) při prodlení Zhotovitele s kompletním provedením a dokončením Díla v termínu dle Smlouvy – a to ve výši 0,05 % z celkové Nabídkové ceny, bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - c) při prodlení Zhotovitele se splněním kterékoli části Díla, a to ve výši 0,05 % z dílčí Nabídkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním části Díla;
 - d) při prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění Objednatelem uplatněné vady, či při prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve stanoveném termínu, a to ve výši 1.000,- Kč, za každý jednotlivý případ;
 - e) při prodlení Zhotovitele s převzetím Staveniště či vyklizením a předáním Staveniště, a to ve výši 0,05 % z celkové Nabídkové ceny Díla bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - f) dojde-li k jakémukoliv jinému porušení povinnosti Zhotovitele dle Smlouvy, a to jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ.
- 12.2. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na Cenu Díla. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Díla a závazné podmínky pro jeho financování, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
- 12.3. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.

- 12.4. V případě prodlení úhrady daňového dokladu (vystaveného, odsouhlaseného) ze strany objednatele má nárok zhotovitel na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Článek 13

Odstoupení od Smlouvy

- 13.1. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn od Smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování předmětné stavby a/nebo nastanou jiné překážky realizace předmětné stavby. Stavba nebude zahájena před termínem jejího protokolárního předání. Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování plnění nebo od ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.
- 13.2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) dojde k nepřetržitému přerušení provádění Díla z důvodů nacházejících se výlučně na straně Objednatele po dobu delší než 2 měsíců;
 - b) Objednatel bude opakovaně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl Objednatel na porušení povinnosti Zhotovitelem vždy písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené Zhotovitelem, která nebude kratší než 30 dnů.
 - c) pozbude oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.4. V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Zhotovitele má Zhotovitel v případě částí Díla, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí Díla. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody smluvních stran.
- 13.5. V případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté dílčí plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.
- 13.6. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.

Článek 14

Zvláštní ustanovení

- 14.1. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 14.2. Každá faktura musí být označena číslem projektu.
- 14.3. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 14.4. Obchodní podmínky podlimitní nebo nadlimitní zakázky na stavební práce podle zákona o veřejných zakázkách (ZVZ) a zakázky na stavební práce malé hodnoty, zakázku na stavební práce vyšší hodnoty musí být alespoň v rozsahu přílohy č. 1 MPZ.

Článek 15

Závěrečná ustanovení

- 15.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 15.2. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou a Všeobecnými obchodními podmínkami (příloha č. 3 této smlouvy), které tuto smlouvu doplňují.
- 15.3. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.
- 15.4. V případě, že na straně Zhotovitele vystupuje více osob (sdružení Zhotovitelů), jsou všechny tyto osoby vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti se Smlouvou zavázány společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitelé jsou v takovém případě vůči Objednateli rovněž oprávněni společně a nerozdílně. Za účelem společného vystupování všech Zhotovitelů vůči Objednateli byl Zhotoviteli ustanoven zástupce, jímž je Miroslav Hochman, za nějž jednají osoby uvedené v odst. 15.5. Smlouvy.
- 15.5. Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Objednatele:
ve věcech smluvních: Vladimír Vykoukal, starosta města
kontakty e-mail: starosta@velkysenov.cz, tel.: +420 724 143 730
technických: ing. Martin Benda, investiční referent, OVaŽP,M
kontakty e-mail: benda@velkysenov.cz, tel.: +420 603 159 304
Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Zhotovitele:
ve věcech smluvních: Miroslav Hochman
kontakty e-mail: m.hochman@stavbymh.cz, tel.: +420 734 680 360
technických: Miroslav Hochman
kontakty e-mail: m.hochman@stavbymh.cz, tel.: +420 734 680 360
- 15.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrné.
- 15.7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vztazích týkajících se této Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani

těm, které jsou zachovávány obecně, ani těm, které jsou zachovávány v rámci odvětví, jichž se týká tato Smlouva.

- 15.8. Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.
- 15.9. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmikoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Díla.
- 15.10. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě.
- 15.11. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.
- 15.12. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
- 15.13. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 15.14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr;
 - Příloha č. 2 – Závazný harmonogram provádění Díla;
 - Příloha č. 3 – Všeobecné obchodní podmínky Město Velký Šenov

Ve Velkém Šenově, dne 6.2.2017


Město Velký Šenov
Vladimír Vykoukal, starosta města



Ve Velkém Šenově, dne 6.2.2017


Miroslav Hochman
MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102, 463 34 HRÁDEK n.Š.
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmanmiroslav@seznam.cz

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kod: 2016549
Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov

KSO:
Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hraběcí

CC-CZ:
Datum: 10.10.2016

Zadavatel:
Město Velký Šenov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Miroslav Hochman

IČ: 01913026
DIČ: CZ7809122563

Projektant:
ProProjekt, s.r.o.

IČ: 25487892
DIČ: CZ 25487892

Poznámka
Všechny názvy výrobků, materiálů a jejich výrobců uvedených v této PD jsou pouze informativní a slouží pro určení standardů vlastností a kvality. Tyto materiály a výrobky lze dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách nahradit obdobnými materiály či výrobky stejných vlastností a technických parametrů jiných výrobců.

Cena bez DPH **2 034 000,00**

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	0,00	0,00
	snižena	15,00%	2 034 000,00	305 100,00

Cena s DPH **2 339 100,00**



MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102, 463 34 HRÁDEK n.Š.
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmanmiroslav@seznam.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016549

Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hraběcí

Datum:

10.10.2016

Zadavatel: Město Velký Šenov

Projektant:

ProProjekt, s.r.o.

Uchazeč: Miroslav Hochman

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady zakázky celkem		2 034 000,00	2 339 100,00	
SO 1	Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov	2 034 000,00	2 339 100,00	STA
SO 1.0	Vedlejší a ostatní náklady	71 121,00	81 789,15	Soupis
SO 1.1	Zateplení fasády	1 134 178,00	1 304 304,70	Soupis
SO 1.2	Zateplení podkroví	435 781,00	501 148,15	Soupis
SO 1.3	Výměna vyplní otvorů	392 920,00	451 858,00	Soupis

KRYCÍ L

Zakázka:
Zat:
Objekt:

5

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:
Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt:
SO 1 Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis:

SO 1.0 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hraběcí

CC-CZ:
Datum: 10.10.2016

Zadavatel:
Město Velký Šenov

IČ:
DIČ:

Uživatel:
Miroslav Hochman

IČ: 01913026
DIČ: CZ7809122563

Projektant:
ProProjekt, s.r.o.

IČ: 25487892
DIČ: CZ 25487892

Poznámka:

Cena bez DPH **71 121,00**

DPH základní sněžena	Základ daně 0,00 71 121,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 0,00 10 669,15
-------------------------	----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH **v CZK 81 789,15**



MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDILO 102, 463 34 HRÁDEK n.N.
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmanmiroslav@seznam.cz

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt: SO 1 - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis:

SO 1.0 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hrabčice
Zadavatel: Město Velký Šenov
Uchazeč: Miroslav Hochman

Datum: 10.10.2016

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	71 121,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	71 121,00
VRN3 - Zařízení staveniště	35 000,00
VRN6 - Územní vlivy	23 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 380,00
VRN9 - Ostatní náklady	11 741,00

SOUPIS PRÁ
Zakázka: 20
Objekt: 4

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 Objekt: SO I - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 Soutěž: **SO 1.0 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778, k.ú. Staré Hrabčice

Datum: 10.10.2016

Zařizovatel: Město Velký Šenov
 Mehazec: Miroslav Hochman

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

PC	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							71 121,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				71 121,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				35 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	KE	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2013 01
			PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D	VRN6		Územní vlivy				23 000,00	
2	K	065002000	Místostaveništní doprava materiálů	KE	1,000	23 000,00	23 000,00	CS ÚRS 2013 01
			PP Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy místostaveništní doprava materiálů a výrobků					
D	VRN7		Provozní vlivy				1 380,00	
3	K	070001000	Provozní vlivy	KE	1,000	1 380,00	1 380,00	CS ÚRS 2013 01
			PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy					
D	VRN9		Ostatní náklady				11 741,00	
4	K	090001000	Ostatní náklady - vyplývající ze zadání VZ	KE	1,000	11 741,00	11 741,00	CS ÚRS 2013 01
			PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:
Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt:
SO 1 - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis:

SO 1.1 - Zateplení fasády

%SD:
Místo **st.p.č.k. 127, p.p.č.k. 778; k.ú. Staré Hraběcí**

CC-CZ:
Datum: **10.10.2016**

Zadavatel:
Město Velký Šenov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Miroslav Hochman

IČ: **01913026**
DIČ: **CZ7809122563**

Projektant:
ProProjekt, s.r.o.

IČ: **25487892**
DIČ: **CZ 25487892**

Poznámka:

Cena bez DPH 1 134 178,00

DPH základní sazebná	Základ daně 0,00 1 134 178,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 0,00 170 126,70
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH v CZK 1 304 304,70



MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102, 463 34 HRADEK NAD
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmanmiroslav@seznam.cz

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt: 50 I - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis: **SO 1.1 - Zateplení fasády**

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k. 778, k.ú. Staré Hrabčice
Zadávatel: Město Velký Šenov
Uchazeč: Miroslav Hochman

Datum: 10.10.2016

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	1 134 178,00
HSV - Práce a dodávky HSV	968 288,00
1 - Zemní práce	41 051,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 451,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	740 397,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	137 653,00
997 - Přesun sutě	29 983,00
998 - Přesun hmot	6 753,00
PSV - Práce a dodávky PSV	164 740,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 942,00
713 - Izolace tepelné	65 719,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 398,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	1 729,00
743 - Elektromontáže	28 430,00
751 - Vzduchotechnika	313,00
764 - Konstrukce klempířské	23 338,00
767 - Konstrukce zámečnické	24 207,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 664,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 150,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 150,00

SOUPIS PRACÍ

Objekt: Zatep
Objekt: Zatep
Soupis

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 Objekt: SO 1 - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 Soupis: SO 1.1 - Zateplení fasády

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hrabčice
 Zadavatel: Město Velký Šenov
 Uchazeč: Miroslav Hochman

Datum: 10.10.2016
 Projektant: ProProjekt, s.r.o.

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-------	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 134 178,00

D HSV Práce a dodávky HSV

968 288,00

D 1 Zemní práce

41 051,00

1	K	113107131	Odstránění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	2,400	348,00	835,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Odstránění podkladu nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm

Poznámka k souboru cen:

1. Pro volbu cen z následně množství se uvádějí každé samostatně odstavěná plocha krytů nebo podkladů stejného druhu samostatně. Odstraňuje se několik vrstev vazivový jednovrstvý jednotlivě vrstvy se oceňuje každá samostatně. 2. U ploch menších než 50 m2 jsou ceny určeny pro ruční odstránění podkladu nebo krytů u ploch větších než 50 m2 pro odstránění strojní. 3. Ceny a) 7111 až 7113, 7151 až 7153 a 7211 až 7213 lze použít i pro odstránění podkladů nebo krytů ze železobetonu šluky strusky nebo z mechanicky zpevněných zemín b) 7121 až 7123, 7161 až 7163 a 7221 až 7223 lze použít i pro odstránění podkladů nebo krytů z zrnitých stabilizovaných výměn c) 7130 až 7132, 7170 až 7172 a 7230 až 7232 lze použít i pro odstránění dlažeb uložených do betonového ledu a dlažeb z masally uložených do cementové malty nebo podkladů ze zrnitých stabilizovaných výměn. 4. Ceny lze použít i pro odstránění podkladů nebo krytů opatřených živými posilkami nebo nátěvy. 5. Ceny uštěpené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. 6. V cenách nejsou započteny náklady na zaručení svýžných ploch betonových nebo železobetonových nebo krytů, které se oceňuje cenami souboru cen 919 73. Zaručení svýžné plochy částí C 01 tohoto ceníku. Množství není získané ze zaručení svýžných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevyčísľuje. 7. Přemístění vybouraného materiálu na vzdálenost přes 3 m u cen 7111 až 7116 a přes 20 m u cen 7151 až 7245 se oceňuje cenami souboru cen 997 22. 8. Vodorovné přemístění u cen 714, 718, a 724 nelze použít pro odstránění podkladů nebo krytů frézováním.

2*0.62

2,400

2	K	113107141	Odstránění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm	m2	1,200	57,00	68,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	----------------

Odstránění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živičných, o tl. vrstvy do 50 mm

Poznámka k souboru cen:

1. Pro volbu cen z následně množství se uvádějí každé samostatně odstavěná plocha krytů nebo podkladů stejného druhu samostatně. Odstraňuje se několik vrstev vazivový jednovrstvý jednotlivě vrstvy se oceňuje každá samostatně. 2. U ploch menších než 50 m2 jsou ceny určeny pro ruční odstránění podkladů nebo krytů u ploch větších než 50 m2 pro odstránění strojní. 3. Ceny a) 7111 až 7113, 7151 až 7153 a 7211 až 7213 lze použít i pro odstránění podkladů nebo krytů ze železobetonu šluky strusky nebo z mechanicky zpevněných zemín b) 7121 až 7123, 7161 až 7163 a 7221 až 7223 lze použít i pro odstránění podkladů nebo krytů ze zrnitých stabilizovaných výměn c) 7130 až 7132, 7170 až 7172 a 7230 až 7232 lze použít i pro odstránění dlažeb uložených do betonového ledu a dlažeb z masally uložených do cementové malty nebo podkladů ze zrnitých stabilizovaných výměn. 4. Ceny lze použít i pro odstránění podkladů nebo krytů opatřených živými posilkami nebo nátěvy. 5. Ceny uštěpené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. 6. V cenách nejsou započteny náklady na zaručení svýžných ploch betonových nebo železobetonových nebo krytů, které se oceňuje cenami souboru cen 919 73. Zaručení svýžné plochy částí C 01 tohoto ceníku. Množství není získané ze zaručení svýžných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevyčísľuje. 7. Přemístění vybouraného materiálu na vzdálenost přes 3 m u cen 7111 až 7116 a přes 20 m u cen 7151 až 7245 se oceňuje cenami souboru cen 997 22. 8. Vodorovné přemístění u cen 714, 718, a 724 nelze použít pro odstránění podkladů nebo krytů frézováním.

2*0.6

1,200

3	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v soudrých horninách tř. 3	m3	33,948	633,00	21 489,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Hloubení zapuštěných i nezapuštěných rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňováním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudrých

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na přečtení výkresu na přílohu terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkresu na dopravní prostředek. 2. V cenách 10 2101 až 10 2102 jsou započteny i náklady na i svýž přes 20 m horniny po hloubkách do 2 metrů.

(15,3*14,94+12,43+11,24)*0,6

32,346

(1,22+1,45)*0,6

1,602

Součet

33,948

4	K	132212109	Příplatek za lepvost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m3	33,948	115,00	3 904,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Hloubení zapuštěných i nezapuštěných rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňováním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepvost horniny tř. 3

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na přečtení výkresu na přílohu terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkresu na dopravní prostředek. 2. V cenách 10 2101 až 10 2102 jsou započteny i náklady na i svýž přes 20 m horniny po hloubkách do 2 metrů.

5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	11,316	207,00	2 342,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny nelze použít, předepřuje se projekt při místě výkopku na zvlášť nepřístupně ovýským dopravním prostředkem; tato přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náklady za (zvlášť kalenného vozidla) terénu ve výkopku nebo na výkopku. 3. V cenách nejsou započteny náklady na (zvlášť kalenného vozidla) terénu ve výkopku nebo na výkopku. 4. Je-li na (zvlášť kalenného vozidla) terénu ve výkopku nebo na výkopku. 5. Přemístění se provádí. Toto ustanovení nepatří výkopku se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m. 6. V cenách vodorovného přemístění sypání nejsou započteny náklady na dlevo materiálů. Tyto se oceňují se specifikací

33 948 22,612

11,316

6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 m	m3	226,320	16,00	3 621,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 m

Kód
11 K 3172351
12 V

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p>11.316*20 Přepočtené koeficientem množství</p> <p>226,320</p>					
7	K	167101101	<p>Nakládání, skládání a překládání neukládaného výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m³, z hornin tř. 1 až 4 do 100 m³</p> <p>m³ 11,316 138,00 1 562,00 CS URS 2015 01</p> <p><i>Popis: Rozměry k souboru cen: 1. Ceny 1101 - 1107, 1107 - 1107, 1107 - 1107, jsou určeny pro nakládání, skládání a překládání na obyčejném prostředku: tato přemístění se neuvádějí individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náklady za řadu ležebních vzdálek z čarou ve výkopu nebo na výkopu. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozložení výkopku na nepopulární, tato rozložení se oceňuje cenami souboru cen 107 10 2. Ukládání sypání do výkopu a 111 20 - 120. Ukládání sypání na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodivost přemístění nějaká překážka, pro kterou je třeba překládat výkopek z jednoho obyčejného dopravního prostředku na jiný obyčejný dopravní prostředek, oceňuje se tato změna voličem přes 1 m³ výkopku v odměně usetřené skutečnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku osobní souboru cen 107 10 2. Nakládání na místo výkopku z hromady uřídkem a uřídkem poz. číslo 9. Přemístění se výkopek z dlouhých skládek vzdálených od 50 m neuvádějí se nakládání výkopku. Pokud se provádí tato ustanovení výkopku, vykládá se projektovými dle 6. V cenách voličem přemístění sypání nejsou započteny náklady na dodání materiálu typu se (ukládání a speciální)</i></p>					
			<p>11.316*20 Přepočtené koeficientem množství</p> <p>226,320</p>					
8	K	171201201	<p>Uložení sypání na skládky</p> <p>m³ 11,316 17,00 192,00 CS URS 2015 01</p> <p><i>Popis: Rozměry k souboru cen: 1. Ceny 1201 - 1201 jsou určeny pro: a) uložení výkopku na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m³ projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo omítky, v opačném případě se uložení neocňuje. Množství výkopku nebo omítky připadající na 1 m² skládky se určí jako poměr množství výkopku nebo omítky určeného v rozložení stavu a projektem určené plochy dočasné skládky. b) výkopky jsou vodorovně a příměrně v terénu bez překážek zhrubě sypání. c) uložení výkopku pod vodou (a) příměrně ve dne vodotěsně nebo nádob. 2. Ceny 1201 nezávisí na uložení výkopku nebo omítky: a) při výkopkách na podzemní vedení podél hrany výkopku, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyčištění z výkopku na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopku; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo omítky (viz poznámka č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje se cenou 121 10 - 1101 sejmání omítky nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20 - 1101, 162 20 - 1102, 162 20 - 1101 a 162 20 - 1102. V těchto případech se uložení výkopku nebo omítky na dočasné skládce neocňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhruběním: tato uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 0 0. Uložení sypání (a) nádob. 3. V ceně 1201 jsou započteny i náklady na rozložení sypání ve vrstvách s hrubým uspořádáním na skládce. 4. V ceně 1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek určených výkopku (sypání) se určí v m³ uložení výkopku (sypání) v rozložení stavu zprůhleděném výkopku. 6. Ceny 1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</i></p>					
9	K	171201211	<p>Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)</p> <p>€ 22,632 138,00 3 123,00 CS URS 2015 01</p> <p><i>Popis: Rozměry k souboru cen: 1. Ceny 1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo omítky na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo omítky, v opačném případě se uložení neocňuje. Množství výkopku nebo omítky připadající na 1 m² skládky se určí jako poměr množství výkopku nebo omítky určeného v rozložení stavu a projektem určené plochy dočasné skládky. b) výkopky jsou vodorovně a příměrně v terénu bez překážek zhrubě sypání. c) uložení výkopku pod vodou (a) příměrně ve dne vodotěsně nebo nádob. 2. Ceny 1201 nezávisí na uložení výkopku nebo omítky: a) při výkopkách na podzemní vedení podél hrany výkopku, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyčištění z výkopku na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopku; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo omítky (viz poznámka č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje se cenou 121 10 - 1101 sejmání omítky nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20 - 1101, 162 20 - 1102, 162 20 - 1101 a 162 20 - 1102. V těchto případech se uložení výkopku nebo omítky na dočasné skládce neocňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhruběním: tato uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 0 0. Uložení sypání (a) nádob. 3. V ceně 1201 jsou započteny i náklady na rozložení sypání ve vrstvách s hrubým uspořádáním na skládce. 4. V ceně 1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek určených výkopku (sypání) se určí v m³ uložení výkopku (sypání) v rozložení stavu zprůhleděném výkopku. 6. Ceny 1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</i></p>					
			<p>11.316*20 Přepočtené koeficientem množství</p> <p>22,632</p>					
10	K	174101101	<p>Zásyp jam, řádků rýh nebo kolem objektů sypáním ze zhruběním</p> <p>m³ 22,632 173,00 3 915,00 CS URS 2015 01</p> <p><i>Popis: Rozměry k souboru cen: 1. Ceny 174 10 - 174 10 jsou určeny pro zhruběním zásypy s mírou zhruběním: a) z hornin soustředěných do 100 % PS, b) z hornin nesoustředěných do 100 % PS, c) z hornin kornatých pro jakoukoliv míru zhruběním. 2. Je-li projektem předepsáno vyřadit zhruběním podle bodu a) a b) považují se i oceňují se zásypy individuálně. 3. Ceny včetně poplatků pro zásyp rýh pro oděrní tráviny pro (a) vlnitě-technické umělohmota, a) zemin. Zásyp těchto rýh se oceňuje cenami souboru cen 174 20 - 1. část a 03. Zemin práce pro objekty obar 311 a 313. Nežádný zásyp ovedňováním kornatých a kornatých a železobetonových strob v polovině a dalších částech se oceňuje cenou - 1101. Zásyp sypáním rýh bez oděru na 0,7 m kornatých, cena obsahuje i náklady na rubu nezrušený zásyp výšky do 200 mm nad vrchol pat: 162 4. V cenách 10 1101, 10 1102, 20 1101 a 20 1102 je započteno přemístění sypání ze vzdálenosti 10 m od hrany výkopku nebo odpovídajícího prostoru směrem k tělesu skládky. 5. V ceně 10 1102 je započteno přemístění sypání ze vzdálenosti 15 m od hrany sypáního prostoru, měřeno k tělesu skládky. 6. Objem zásypu je rozdíl objemu výkopu a objemu nádob nebo vodorovných konstrukcí nebo uložení vedení i s jejich obklopením a nádobami (tento objem se neuvádí objemem horniny vyložené i nástroji). Objem patřící do DN 180, pít 4 s obklopením se od objemu zásypu odečte. Pro stacionární objemy zásypu se od objemu výkopu odečte i objem objemu patřícího objemu cenami souboru cen 175 10 - 11. Zásyp patřícího objemu u vlnitě. 7. Odložena zbytků výkopku pro provedení zásypu zhruběním s okamžitou následností pro podzemní vedení nebo zásyp jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje. Je-li objem zbytků výkopku: a) do 1 m³ na 1 m vedení a jedná se o výkopek nezářící osobní souboru cen 167 10 110. Nakládání výkopku nebo sypání a 154, 0 1. Vodorovně přemístění výkopku v příkopě. Je-li jedná o výkopek ulehý napejmení a rozložení výkopku cenami souboru cen 122, 0 - 1, souboru cen 162 0 - 1. Vodorovně přemístění výkopku, b) přes 1 m³ na 1 m vedení, jestliže projekt předepíše, že se zbytků výkopek bude ukládat: a) vodorovně přemístění výkopku pomocí přemístění výkopku cenami souboru cen 167 0 - 1. Vodorovně přemístění výkopku při zhruběním objemu zbytků výkopku se oceňuje ani rozložení ani napejmení výkopku. Jestliže se zbytků výkopek neukládá rýh a rýh: a) podél výkopku i nad výkopkem, platí poznámka č. 8. b) Rozprostření zbytků výkopku podél výkopku a nad výkopkem pro provedení mírných zářezů se účinnými účinnými pro podzemní vedení nebo zásyp jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje: a) cenami 171 20 - 1101. Uložení sypání do nezhruběných nádob, nebo u projektem předepsaných nádob naplněných zbytků výkopku. b) cenami 171 10 - 1111. Uložení sypání do nádob z hrubě sypání. Je-li překládání zhruběním rozprostřeného zbytků výkopku, a to v objemu výkopkem podél patřícího č. 8. pít zhruběním a objem výkopku který byl získán. 9. Hornin zhruběním představuje projekt.</i></p>					
			<p>11.316*20 Přepočtené koeficientem množství</p> <p>22,632</p>					
			<p>(15,3+14,94+12,43+11,24)*0,4</p> <p>21,564</p>					
			<p>(1,22+1,45)*0,4</p> <p>1,068</p>					
			<p>Součet</p> <p>22,632</p>					
D	3		<p>Svislé a kompletní konstrukce</p> <p>12 451,00</p>					

cenová soustava

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	317235511	Doplnění říms z cihelných příčkových na MC vyložných do 300 mm	m	4,000	552,00	2 208,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Doplnění říms z cihelných příčkových na cementovou maltu (s dodáním hmot) vyložných do 300 mm					
PSC		Podrobná k souboru cen: 1. Množství jednotek se určuje v m ² díky římsy					
K	319201321	Výrovnaní nerovného povrchu zdva tl do 30 mm maltou výrovnaní nerovného povrchu vnitřní vlnitá bez osekám vlnitých cihel; maltou (s dodáním hmot) tl: do 30 mm	m ²	53,910	190,00	10 243,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
VV		15,3*14,94*12,43*11,24 v odkopávce		53,910			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výptní				740 397,00	
K	621621021	Lepení dekoracních fasádních profilů plošných na podhledy	m ²	1,509	978,00	1 476,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Lepení fasádních profilů dekoracních plošných, na vnější podhledy					
PSC		Podrobná k souboru cen: 1. Pro ocenění lepení podhledných desek zvláštní profily výšky (přírodních dřívky) přes 250 mm se použije část 1021 Lepení plošných dekoracních profilů. 2. Cena lze psát i pro ocenění kombinací točením a dvojitým přívádkem lepením tenkých polystyrenových desek					
VV		1,37*0,27*4		1,404			
VV		0,35*0,1*3		0,105			
VV		Součet		1,509			
M	2830000-r1	žtyřkamonová budka pro rorjse 1300 x 270 x 230 mm pro instalaci do KZS	kus	4,000	1 196,00	4 784,00	
PP		žtyřkamonová budka pro rorjse 1300 x 270 x 230 mm pro instalaci do KZS z extrudovaného polystyrenu					
M	2830000-r2	budka pro netopyry 350 x 100 x 400 pro instalaci do KZS z extrudovaného polystyrenu	kus	3,000	851,00	2 553,00	
PP		budka pro netopyry 350 x 100 x 400 pro instalaci do KZS z extrudovaného polystyrenu					
K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně - na stávkí omítku	m ²	590,097	26,00	15 343,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					
VV		590,097 viz. otučením omítky		590,097			
K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	61,140	168,00	10 272,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačeným do tmelu stěn					
PSC		Podrobná k souboru cen: 1. V cenách - 2001 jsou započítány i náklady na želez					
VV		13,95*0,98*12,24*7,98*10,75 sakl		43,940			
VV		Mezísoučet		43,940			
VV		(0,2*0,2)*1,5,15*10,95)		6,440			
VV		0,4*(5,75*5,95)		4,680			
VV		0,4*15,2		6,080			
VV		Mezísoučet - římsy		17,200			
VV		Součet		61,140			
K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m ²	405,902	325,00	131 918,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
PSC		Podrobná k souboru cen: 1. V cenách jsou započítány náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami b) přestěrování izolačních desek, c) vložení sklovláknité vstříčné tkaniny 2. V cenách nejsou započítány náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace, tyto se uvádí ve specifikaci, strážně lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrstvou tenkovrstvou omítkou nebo nátěrem, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu, - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen část 401 katalogu 800-781 Obklady keramické c) osazení lišt; tyto se uvádí příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách - 1101 a 1105 jsou započítány náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m ² pro podhledy a 6 ks/m ² pro stěny 4. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádání deska tvořená izolačním jádrem z grafytového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
VV		117,77 (1,97*1,37*4*0,45*0,7)		106,659			
VV		114,52 (1,07*1,37*1,97*1,37*4*0,52*1,22*0,92*0,92)		100,778			
VV		98,77 (1,97*1,37*2*0,57*1,05*2*0,72*0,33)		91,938			
VV		115,47 (1,97*1,37*3*0,92*0,92)		106,527			
VV		Součet		405,902			
M	283760420	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m ²	414,020	148,00	61 275,00	CS ÚRS 2015 01
PP		desky z lehkých plastů desky polystyrenové fasádní - speciální EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm					
P		Podrobná k požadku: lamby=0,02 [W / m K]					
VV		405,902*1,02 Přepočtené koeficientem množství		414,020			
K	622211041	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 200 mm	m ²	54,240	366,00	19 852,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 do 200 mm					
PSC		Podrobná k souboru cen: 1. V cenách jsou započítány náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami b) přestěrování izolačních desek, c) vložení sklovláknité vstříčné tkaniny 2. V cenách nejsou započítány náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace, tyto se uvádí ve specifikaci, strážně lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrstvou tenkovrstvou omítkou nebo nátěrem, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu, - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen část 401 katalogu 800-781 Obklady keramické c) osazení lišt; tyto se uvádí příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách - 1101 a 1105 jsou započítány náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m ² pro podhledy a 6 ks/m ² pro stěny 4. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádání deska tvořená izolačním jádrem z grafytového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
VV		18,57 (0,37*0,82*2)		17,963			
VV		19,72		19,720			
VV		18,2 (0,36*0,82*2*0,47*1,12*2)		16,557			
VV		Součet		54,240			
M	283760480	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 200 mm	m ²	55,325	211,00	11 674,00	CS ÚRS 2015 01
PP		desky z lehkých plastů desky polystyrenové fasádní - speciální EPS 70 F 1000 x 500 x 200 mm					
P		Podrobná k požadku: lamby=0,011 [W / m K]					
VV		54,24*1,02 Přepočtené koeficientem množství		55,325			
K	622212001	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenových desek tl do 40 mm	m	158,000	130,00	20 644,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrenových desek tloušťky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
PSC		Podrobná k souboru cen: 1. V cenách jsou započítány náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami b) přestěrování izolačních desek, c) vložení sklovláknité vstříčné tkaniny d) osazení a dodávku rohových zátek 2. V cenách nejsou započítány náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace, tyto se uvádí ve specifikaci, strážně lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrstvou tenkovrstvou omítkou nebo nátěrem, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu 1. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží tloušťky přes 400 mm se použije ceny souboru cen 02 1. Montáž kontaktního zateplení					
VV		(1*4)*2		8,000			
VV		(2,05*2*1,45*2)*6		42,000			
VV		(0,6*2*1,3*2)*1		3,800			
VV		(1,15*2*1,45*2)*6		31,200			
VV		(1,35*2*1,45*2)*2		11,200			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		(1,5*4)*1			6,000			
VV		(0,8*2+0,4*2)*1			2,400			
VV		(0,55*2-1,45*2)*1			4,000			
VV		(0,63*2-1,15*2)*2			7,200			
VV		(0,45*2-0,9*2)*6			16,200			
VV		(0,55*2+0,6*2)*1			2,300			
VV		(0,55*2-1,2*2)*2			7,000			
VV		(0,45*2+0,7*2)*1			2,300			
VV		(2,05*2-1)*2			10,200			
VV		(2,05*2+0,9)			5,000			
VV		Součet			158,800			
23	M	233760320	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m ²	32,857	42,00	1 380,00	CS ÚRS 2015 01
PP			desky z lehkých plastů desky polystyrenové fasádní - speciální EPS70 F 1000 x 500 x 40 mm					
P			Průběžná a položte: lambda=0,033 [W / m K]					
VV		(1*3)*2			6,000			
VV		(2,05+1,45*2)*6*0,2			5,940			
VV		(0,6+1,3*2)*1*0,2			0,640			
VV		(1,15+1,45*2)*6*0,2			4,860			
VV		(1,35+1,45*2)*2*0,2			1,700			
VV		(1,5*3)*1*0,2			0,900			
VV		(0,8+0,4*2)*1*0,2			0,320			
VV		(0,55+1,45*2)*1*0,2			0,690			
VV		(0,65+1,15*2)*2*0,2			1,180			
VV		(0,45+0,9*2)*6*0,2			2,700			
VV		(0,55+0,6*2)*1*0,2			0,350			
VV		(0,55+1,2*2)*2*0,2			1,180			
VV		(0,45+0,7*2)*1*0,2			0,370			
VV		(2,05*2-1)*2*0,2			2,040			
VV		(2,05*2+0,9)*0,2			1,000			
VV		Součet			29,870			
VV		29,87*1,1 Přepočtené koeficientem množství			32,857			
24	M	233764160	deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 40 mm	m ²	8,261	112,00	925,00	CS ÚRS 2015 01
PP			desky z lehkých plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu XPS Madry povrch, ozub pro celém obvodu 1265 x 615 mm (krycí plocha 0,75 m ²) 40 mm					
P			Průběžná a položte: lambda=0,033 [W / m K]					
VV		(1*1)*2*0,2			0,400			
VV		(2,05)*6*0,2			2,460			
VV		(0,6)*1*0,2			0,120			
VV		(1,15)*6*0,2			1,380			
VV		(1,35)*2*0,2			0,540			
VV		(1,5)*1*1*0,2			0,300			
VV		(0,8)*1*0,2			0,160			
VV		(0,55)*1*0,2			0,110			
VV		(0,65)*2*0,2			0,260			
VV		(0,45)*6*0,2			0,540			
VV		(0,55)*1*0,2			0,110			
VV		(0,55)*2*0,2			0,220			
VV		(0,45)*1*0,2			0,090			
VV		(2,05)*2*0,2			0,820			
VV		Součet			7,510			
VV		7,51*1,1 Přepočtené koeficientem množství			8,261			
25	K	622221131	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m ²	54,840	394,00	21 607,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
P			Průběžná a položte: lambda=0,033 [W / m K]					
VV		1,76+5,94+7,54+7,48+7,22+15,19+15,31+(2,9+2,7)			54,840			
26	M	6315150-r1	deska minerální izolace fasádní tl. 140 mm	m ²	54,840	304,00	16 671,00	
PP			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken - izolace stěn pro zateplovací systémy 600 x 1000 mm tl. 140 mm					
P			Průběžná a položte: lambda=0,037 [W / m K]					
27	K	622221141	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 200 mm	m ²	8,500	439,00	3 732,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 do 200 mm					
P			Průběžná a položte: lambda=0,037 [W / m K]					
VV		(2,9*2-2,7)			8,500			
28	M	6315150-r2	deska minerální izolace fasádní tl. 200 mm	m ²	54,840	475,00	23 855,00	
PP			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken - izolace stěn pro zateplovací systémy 600 x 1000 mm tl. 200 mm					
P			Průběžná a položte: lambda=0,037 [W / m K]					
29	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m ²	460,142	8,00	3 681,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápatnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu					



TY P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami b) přestřikování izolačních desek c) vložení sklolaminátových výztužných tkanin 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) skladbu desek tepelné izolace, tyto se oceňují ve specifikaci, zvláště lze stanovit ve výš 2% b) provedení konečné povrchové úpravy - vrstvou tenkovrstvou omítkou nebo náterem, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu ke samostatným obálkám, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800 781 Obálky keramické c) osazení lišt, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodání tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro paněleady a 6 ks/m2 pro stěny 4. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádání deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polyetyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>					
				490,142			
30	K 622251105	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	63,340	8,00	507,00	CS ÚRS 2015 01
		<p>Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápsutnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny</p> <p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami b) přestřikování izolačních desek c) vložení sklolaminátových výztužných tkanin 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) skladbu desek tepelné izolace, tyto se oceňují ve specifikaci, zvláště lze stanovit ve výš 2% b) provedení konečné povrchové úpravy - vrstvou tenkovrstvou omítkou nebo náterem, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu ke samostatným obálkám, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800 781 Obálky keramické c) osazení lišt, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodání tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro paněleady a 6 ks/m2 pro stěny 4. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádání deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polyetyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>					
				63,340			
31	K 6222511-R	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití zatluokací hmoždinky s ocelovým trnem v počtu předepsaném projektovou dokumentací	m2	523,482	58,00	30 362,00	
		<p>Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití zatluokací hmoždinky s ocelovým trnem v počtu předepsaném projektovou dokumentací</p> <p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami b) přestřikování izolačních desek c) vložení sklolaminátových výztužných tkanin 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) skladbu desek tepelné izolace, tyto se oceňují ve specifikaci, zvláště lze stanovit ve výš 2% b) provedení konečné povrchové úpravy - vrstvou tenkovrstvou omítkou nebo náterem, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu ke samostatným obálkám, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800 781 Obálky keramické c) osazení lišt, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodání tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro paněleady a 6 ks/m2 pro stěny 4. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádání deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polyetyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>					
				523,482			
32	K 6222512-R	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za vyrovnání stávkací omítky před montáží KZS	m2	523,482	190,00	99 462,00	
		<p>Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za vyrovnání stávkací omítky před montáží KZS</p> <p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami b) přestřikování izolačních desek c) vložení sklolaminátových výztužných tkanin 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) skladbu desek tepelné izolace, tyto se oceňují ve specifikaci, zvláště lze stanovit ve výš 2% b) provedení konečné povrchové úpravy - vrstvou tenkovrstvou omítkou nebo náterem, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu ke samostatným obálkám, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800 781 Obálky keramické c) osazení lišt, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodání tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro paněleady a 6 ks/m2 pro stěny 4. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádání deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polyetyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>					
				523,482			
33	K 622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	69,650	29,00	2 020,00	CS ÚRS 2015 01
		<p>Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami</p> <p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt 2. V cenách nejsou započteny náklady skladby lišt, tyto se oceňují ve specifikaci, zvláště lze stanovit ve výš 5% 3. Působou 2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostatní nebo rozpraš. kde jsou náklady na osazení rovinných lišt započteny</p>					
				69,650			
34	M 590516340	lišta základací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	67,253	51,00	3 430,00	CS ÚRS 2015 01
		kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišty soklové - základací lišty základací LO 143 mm tl.1,0 mm					
				67,253			
				64,050 (2,9*2,7)			
				64,05*1,05 Přepočtené koeficientem množství			
35	M 5905163-r	lišta základací LO 203 mm tl. 1,0mm	m	8,925	66,00	589,00	
		kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišty soklové - základací lišty základací LO 203 mm tl.1,0 mm					
				8,925			
				8,500 (2,9*2,7)			
				8,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství			
36	K 622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	435,050	23,00	10 006,00	CS ÚRS 2015 01
		<p>Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do zmetu</p> <p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt 2. V cenách nejsou započteny náklady skladby lišt, tyto se oceňují ve specifikaci, zvláště lze stanovit ve výš 5% 3. Působou 2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostatní nebo rozpraš. kde jsou náklady na osazení rovinných lišt započteny</p>					
				435,050			
37	M 590514760	profil okenní začišťovací s tkaninou - 9 mm/2,4 m	m	131,618	17,00	2 238,00	CS ÚRS 2015 01
		kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní začišťovací s tkaninou 9 mm/2,4 m					
				131,618			
				6,000 (1*3)*2			
				29,700 (2,05*1,45*2)*6			
				3,200 (0,6*1,3*2)*1			
				24,300 (1,15*1,45*2)*6			
				8,500 (1,35*1,45*2)*2			
				4,500 (1,5*3)*1			
				1,600 (0,8*0,4*2)*1			
				3,450 (0,55*1,45*2)*1			
				5,900 (0,65*1,15*2)*2			
				13,500 (0,45*0,9*2)*6			
				1,750 (0,55*0,6*2)*1			
				5,900 (0,55*1,2*2)*2			
				1,850 (0,45*0,7*2)*1			
				10,200 (2,05*2*1)*2			
				5,000 (2,05*2*0,9)			
				125,350 Součet			
				131,618 125,35*1,05 Přepočtené koeficientem množství			
38	M 590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	220,185	8,00	1 761,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lžita rohová s tkaninou - rohovník 2,3m Al 10/10 cm					
	VV		(1,2)*2		4,000			
	VV		(1,45*2)*6		17,400			
	VV		(1,3*2)*1		2,600			
	VV		(1,45*2)*6		17,400			
	VV		(1,45*2)*2		5,800			
	VV		(1,5*2)*1		3,000			
	VV		(0,4*2)*1		0,800			
	VV		(1,45*2)*1		2,900			
	VV		(1,15*2)*2		4,600			
	VV		(0,9*2)*6		10,800			
	VV		(0,6*2)*1		1,200			
	VV		(1,2*2)*2		4,800			
	VV		(0,7*2)*1		1,400			
	VV		(2,05*2)*2		8,200			
	VV		(2,05*2)		4,100			
	VV		8,15*6+4*2+6,65*2+5,5*20+18,8*3,1*2		120,700			
	VV		Součet		209,700			
	VV		209,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		220,185			
39	M	590515100	profil okenní s nepřiznanou okapnicí plast 2,0 m	m	54,075	18,00	973,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní s nepřiznanou okapnicí - plast 2,0 m					
	VV		2,05*17+1,5*1,35*2*2*1+0,8*2*0,65+4*0,55+6*0,45+0,45*1*2*1		51,500			
	VV		51,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		54,075			
40	M	590515120	profil parapetní - plast 2 m	m	50,925	24,00	1 222,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní s nepřiznanou okapnicí - plast 2 m					
	VV		2,05*17+1,5*1,35*2*2*1+0,8*2*0,65+4*0,55+6*0,45+0,45		48,500			
	VV		48,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		50,925			
41	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	6,900	190,00	1 311,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
	PSC		<i>Poznámka k souburu cen:</i> 1. Pro ocenění navrhované omítky v tloušťce jalového omítky přes 15 mm se použije příplatek za každý centimetr i zapsaných 5 mm. 2. Podklad a součástí vrstvy se oceňují cenami v souburu cen 62 13-1 - tříty části katalogu.					
	VV		6,9*1 po odečtení římsy a plochy		6,900			
42	K	622335113	Oprava cementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	590,097	132,00	77 893,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oprava cementové omítky vnějších ploch štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%					
	VV		590,097 viz. otůluk		590,097			
43	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	43,940	370,00	16 258,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaikové střednězrná stěn					
	VV		13,95*0,98+12,24*7,98+10,75*sokl		43,940			
44	K	622532021	Tenkovrstvá sítikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	591,941	216,00	127 859,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Omítka tenkovrstvá sítikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu hydrofilní, s regulací vlhkosti na povrchu a se zvýšenou ochranou proti mikroorganismům zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn					
	VV		137,02		141,439			
	VV		(3*1,97*1,37+0,57*1,05*2+0,72*0,33)+0,36*(1,97*2+1,37)*3+(0,57*2*1,05)*2+(0,72*2*0,33)+6,7*0,2*5,		141,439			
	VV		Mezsoučet		141,439			
	VV		150,26		148,060			
	VV		(4*1,97*1,37+0,92*0,92+0,36*0,82*3+1,12*0,47*2+0,47*0,52)+0,36*(1,97*2*1,37)*4+0,92*3+(0,36*0,82*		148,060			
	VV		Mezsoučet		148,060			
	VV		150,89		144,173			
	VV		(4*1,97*1,37+0,92*0,92+1,5*1,5*1,25*1,37+0,52*1,22+0,37*0,82*3+1,07*1,37)+0,36*(4*(1,97*2*1,37)+0,		2,095			
	VV		0,36*(2*(1,97*2*1,37)+1,07*1,37*2)		146,268			
	VV		Mezsoučet		146,268			
	VV		138,55-(6*1,97*1,37+1,25*1,37+0,47*1,37)+3,54+0,36*(4*(1,97*2*1,37)+(0,47*2*1,37)+(1,25*2*1,37))		132,915			
	VV		0,36*(2*(1,97*2*1,37)+1,07*1,37*2)		6,059			
	VV		Mezsoučet		138,974			
	VV		(0,2+0,2)*15,15+10,95)		6,440			
	VV		0,4*(5,75*5,95)		4,680			
	VV		0,4*15,2		6,080			
	VV		Mezsoučet - římsy		17,200			
	VV		Součet		591,941			
45	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	644,007	17,00	10 948,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýtim					
	VV		590,097 viz. otlučení omítky		590,097			
	VV		53,91*sokl		53,910			
	VV		Součet		644,007			
46	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provázení styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	40,700	29,00	1 180,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Příplatek k zhotovení úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provázení styku dvou barev nebo struktur na fasádě					
	PSC		<i>Poznámka k souburu cen:</i> 1. Cena - 9001 je u člena pro předepsané vícevrstvé krepání např. u sítikonu 2. Cena - 9011 lze použít pro ocenění prodláždění. a) navrhovaných ploch omítek nebo sítikonů. b) přechodů různých struktur omítek c) plošných spár v případě že nelze přivést čerstvé plátno na stěnu d) šambran e) předstěn různých materiálů 3. Cena - 9022 je u člena pro okradání omítkou a) zapsaných rohů stěn s poloměrem větším než 100 mm jako příplatek ke stěně, b) kulatých sloupů jako příplatek k příslušenství stěn c) šambran. Mezi jednotlivými se určuje v m2 navrhované plochy zabetonu. 4. Ceny - 9031 až - 9032 jsou účelové pro omítky ploch s vyzdílenými omítkovými profily, kde účelové plochy jednotlivých otvorů v souvisle omítkou fasády je větší než 15 v z celkové plochy průřezu. Nevztahují se na použité se akvizitní povrchy okenního profilu, jejich omítkou alespoň ze tří stran. Měna - Jediná se určuje v m2 celkové omítkované plochy jednotlivých otvorů (okna, štěrby). 5. Ceny - 9031 až - 9032 nelze použít pro barvení výstřevů, střížení hydroizolací tenkovrstvé omítky a omítky 6. K cenám úprav vnějších povrchů lze připadně použít i ceny příplatek souburu cen 611-99 nebo část katalogu.					
	VV		6,7*7,4*2*19,2		40,700			
47	K	637211112	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm na MC 10	m2	1,600	460,00	736,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Okapový chodník z okapové betonové se zhotoví spár cementovou maltou do cementové malty MC-10; tl. okapové 10 mm					
	VV		2*0,4*2		1,600			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				137 653,00	
48	K	919735111	Řezání stávkového živého krytu hl do 50 mm	m	2,000	52,00	104,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Řezání stávkového živého krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm					
	PSC		<i>Poznámka k souburu cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na spotřebu vody					
49	K	941111111	Montáž řešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	711,000	35,00	24 885,00	CS ÚRS 2015 01



TY P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky výš než 25 m se oceňuje individuálně 3. Šířkou se rozumí podkový nebo J06 nebo, měřeno od vnitřního luku skupky v závislosti na protilehlém volném okraji podlahy nebo mezi vnitřními luki					
VV		(18,8+0,9*2)*8+(13,2+0,9*2)*10,5*2+(18,8+0,9*2)*8+(2,9+0,9)*8+(2,7+0,9*2)*8		711,000			
50	K 941111211	Příplatek k řešení a uzavření u ukouření lešení a používání sítě v průběhu práce a ZKD den použití	m ²	63 990,000	1,00	63 990,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky výš než 25 m se oceňuje individuálně 3. Šířkou se rozumí podkový nebo J06 nebo, měřeno od vnitřního luku skupky v závislosti na protilehlém volném okraji podlahy nebo mezi vnitřními luki					
VV		711*90 Přepočtené koeficientem množství		63 990,000			
51	K 941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	711,000	23,00	16 353,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky výš než 25 m se oceňuje individuálně					
52	K 944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m ²	711,000	6,00	4 266,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. V ceně nejsou započteny náklady na lešení potřísněné při zvláštní plachty: tato lešení se oceňuje příslušným cenovým lešení					
VV		(18,8+0,9*2)*8+(13,2+0,9*2)*10,5*2+(18,8+0,9*2)*8+(2,9+0,9)*8+(2,7+0,9*2)*8		711,000			
53	K 944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m ²	63 990,000	0,01	640,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž ochranné plachty Příplatek za první a každý další den použití plachty k omě - 1111 <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. V ceně nejsou započteny náklady na lešení potřísněné při zvláštní plachty: tato lešení se oceňuje příslušným cenovým lešení					
VV		711*90 Přepočtené koeficientem množství		63 990,000			
54	K 944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m ²	711,000	3,00	2 133,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken <i>Popisníka k souboru cen</i>					
55	K 949511111	Montáž podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m	m	3,000	207,00	621,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž podchodu u trubkových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. Množství měřených jednotek se určuje v m délky podchodu					
VV		1,5*2		3,000			
56	K 949511211	Příplatek k podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	270,000	12,00	3 240,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž podchodu u trubkových lešení Příplatek k cenám za první a každý další den použití podchodu k ceně -1111 <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. Množství měřených jednotek se určuje v m délky podchodu					
VV		3*90 Přepočtené koeficientem množství		270,000			
57	K 949511811	Demontáž podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m	m	3,000	58,00	174,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Demontáž podchodu u trubkových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m <i>Popisníka k souboru cen</i>					
58	K 966031314	Vybourání částí říms z chel vyložných do 250 mm tl přes 300 mm	m	6,000	147,00	882,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Vybourání částí říms z chel vyložných do 250 mm tl. přes 300 mm <i>Popisníka k souboru cen</i>					
59	K 967032975	Odkládání plošných fasádních prvků předřazených před líc zdva přes 80 mm	m ²	5,175	179,00	926,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Odkládání plošných fasádních prvků předřazených před líc zdva přes 80 mm <i>Popisníka k souboru cen</i>					
VV		6,9*0,75		5,175			
60	K 967042712	Odkládání zdva z kamene nebo betonu plošné tl do 100 mm	m ²	26,955	269,00	7 251,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Odkládání zdva z kamene nebo betonu plošné, tl. do 100 mm <i>Popisníka k souboru cen</i>					
VV		(15,3+14,94+12,43+11,24)*0,5 v odkopávce 50%		26,955			
61	K 978036151	Odlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 40 %	m ²	590,097	17,00	10 032,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Odlučení cementových omítek vnějších ploch s vysrážením spár zdiva a v očištění povrchu, v rozsahu přes 300 mm <i>Popisníka k souboru cen</i>					
VV		11,84-1,01		10,830			
VV		8,89+5,63-0,79+2,11+5,1		20,940			
VV		Mezsoučet - sokl		31,770			
VV		137,62+4*0,12-		125,607			
VV		(6*2,05*1,45+0,55*1,45+1,3*1,45)+(8,4*0,12)+(6*2,05+2*1,45)+(0,55+2*1,45)+(1,45+2*1,35)*0,2-		3,295			
VV		3,61-0,315		3,295			
VV		149,42-		136,336			
VV		(0,92*0,92+4*2,05*1,45+1,5*1,5+0,45*0,9*3+1,35*1,45+1,15*1,45+0,6*1,45)+0,2*(0,92*3+4*(2,05+2*1,45		1,510			
VV		0,2*(1,15+2*1,45)+(0,6+2*1,45))		1,510			
VV		149,25-		141,041			
VV		(4*2,05*1,45+0,92*0,92+0,45*0,9*3+0,55*0,6+2*0,55*1,2)+0,2*(4*(2,05+2*1,45)+0,92*3*(0,45+2*0,9)+(136,77-			
VV		136,77-		133,338			
VV		(3*2,05*1,45+0,8*0,4+2*0,65*1,15)+0,2*(3*(2,05+2*1,45)+(0,8*2+0,4)+2*(1,15*2+0,65))+0,2*(4,2+6,7)+0,		541,127			
VV		Mezsoučet - stěny		541,127			
VV		(0,2+0,2)*(5,15+10,95)		6,440			
VV		0,4*(5,75+5,95)		4,680			
VV		0,4*15,2		6,080			
VV		Mezsoučet - římsy		17,200			
VV		Součet		590,097			
62	K 985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenob a podlah ocelových kartáčů	m ²	53,910	40,00	2 156,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Očištění ploch stěn, rubu klenob a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. V ceně jsou započteny i náklady na skobu vlečnou 2. V ceně očištění ploch pískem jsou započteny i náklady smetení písku dohrady nebo nabízení na odpadní prostředí 3. V ceně očištění ploch pískem nejsou započteny náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu suti příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí					
VV		15,3+14,94+12,43+11,24 v odkopávce		53,910			
D 997		Přesun sutě				29 983,00	
63	K 997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	22,857	253,00	5 783,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haty výšky přes 12 do 15 m <i>Popisníka k souboru cen</i>					
PSC		1. V ceně 3111 a 3117 jsou započteny i náklady na a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost b) výškovou dopravu pro uvedenou výšku budovy c) načtení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo mez skládku d) náklady na natírání a uzavření suti na dopravním prostředku 2. Jestliže se při výškové dopravě použije šach nebo zařízení umístěná v budově, účije se pro načtení dopravní suti cena 3111 (pro nejmenší výšku tj 5 m). 3. Montáž demontáž a používání šachy se oceňuje cenami souboru cen 947 01 11 Hmot suti					
64	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezskládku do 1 km se složením	t	22,857	207,00	4 731,00	CS ÚRS 2015 01

Př. Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezskládku se složením, ne vzdálenost do 1 km <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Dělní odvážejí sutí je vzdálenost od místa rozložení sutí na dopravu prostředků až po místo složení na určené skládce nebo mezskládku. 2. V ceně jsou započítány náklady na složení sutí na skládce nebo mezskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo mezskládku jakožto výsledek zpracování střílných objemů. 4. Odvoz sutí z mezskládky se oceňuje cenou 997 01 2511.					
65 K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Dělní odvážejí sutí je vzdálenost od místa rozložení sutí na dopravu prostředků až po místo složení na určené skládce nebo mezskládku. 2. V ceně jsou započítány náklady na složení sutí na skládce nebo mezskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo mezskládku jakožto výsledek zpracování střílných objemů. 4. Odvoz sutí z mezskládky se oceňuje cenou 997 01 2511.	t	662,853	15,00	9 943,00	CS ÚRS 2015 01
PP		22,85729 Přepočtené koeficientem množství		662,853			
66 K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkové) <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvědoměných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za uložení odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně dle ceníku stavebního odpadu lze ocenit souboru cen 997 00-60 Druží stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.	t	14,112	403,00	5 687,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) betonového					
PSC				14,112			
67 K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkové) <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvědoměných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za uložení odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně dle ceníku stavebního odpadu lze ocenit souboru cen 997 00-60 Druží stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.	t	8,331	403,00	3 357,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z keramických materiálů					
PSC				8,331			
68 K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkové) <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvědoměných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za uložení odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně dle ceníku stavebního odpadu lze ocenit souboru cen 997 00-60 Druží stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.	t	0,101	1 725,00	174,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z plastických hmot					
PSC				0,101			
69 K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkové) <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvědoměných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za uložení odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně dle ceníku stavebního odpadu lze ocenit souboru cen 997 00-60 Druží stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.	t	0,005	1 840,00	9,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů					
PSC				0,005			
70 K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkové) <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvědoměných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za uložení odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně dle ceníku stavebního odpadu lze ocenit souboru cen 997 00-60 Druží stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.	t	0,118	2 530,00	299,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z asfaltových povrchů					
PSC				0,118			
D 998		Přesun hmot				6 753,00	
71 K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny 7001 až 7006 lze použít v případě, kdy došlo ke ztlumení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám 7001 až 7006 lze použít příplatky za zvýšený přesun 1014 až 1019, 1031 až 1039 nebo 2114 až 2119. 3. Jestliže pro svahový přesun použijete zařízení investora (např. výtah v budově) účel je pro ocenění přesunu hmot ceny stanoveno pro nejmenší výšku, tj. 0 m.	t	29,233	231,00	6 753,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s nosnou stěnovou konstrukcí zdivem z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					
PSC				29,233			
D PSV		Práce a dodávky PSV				164 740,00	
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				16 942,00	
72 K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svíslé za studena nátěrem penetračním <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňuje skládkovou cenou příslušné izolace a cenou 711 19 9099 Příplatek za plochu do 10 m2.	m2	74,010	17,00	1 258,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradý a tmely za studena na ploše svíslé s nátěrem penetračním					
PSC				74,010			
73 M	811671500	lak asfaltový bal 9 kg <i>Poznámka k položce:</i> Spotřeba 0,3-0,8 kg m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín	t	0,026	42 550,00	1 106,00	CS ÚRS 2015 01
PP		výrobky asfaltové izolační a záštitové hmoty asfaltu oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očistných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace bal 9 kg					
P				0,026			
74 K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslé NAIP <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňuje skládkovou cenou příslušné izolace a cenou 711 19 9099 Příplatek za plochu do 10 m2.	m2	74,010	115,00	8 511,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svíslé 5					
PSC				74,010			
75 M	628231590	pás těžký asfaltovaný G 200 S40 <i>Poznámka k souboru cen:</i> pásy asfaltované těžké vložka skleněná tlamina role/10m2, tl. 4 mm G 200 S40	m2	88,812	63,00	5 595,00	CS ÚRS 2015 01
PP		74,01*2 Přepočtené koeficientem množství		88,812			
76 K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny s limitací přesunovaného materiálu se používají tmely, pokud je možné udržitelnost za určitých podmínek. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálu ochranných vrstev izolačních. 2. Pokud se jedná o jiné stavební materiály, přenesených materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientovaný procentní soubor. Touto soubor se vypočítá například nezávisle na celkové hmotnosti včetně nákladů na materiál ve specifickosti. 3. Příplatek k ceně 7111 pro přesun prováděný bez použití mechanizace je za střílných podmínek lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.	t	0,455	863,00	393,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
PSC				0,455			
77 K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny s limitací přesunovaného materiálu se používají tmely, pokud je možné udržitelnost za určitých podmínek. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálu ochranných vrstev izolačních. 2. Pokud se jedná o jiné stavební materiály, přenesených materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientovaný procentní soubor. Touto soubor se vypočítá například nezávisle na celkové hmotnosti včetně nákladů na materiál ve specifickosti. 3. Příplatek k ceně 7111 pro přesun prováděný bez použití mechanizace je za střílných podmínek lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.	t	0,455	173,00	79,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					



TY	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P	713	Izolace tepelné				65 719,00	
K	71313141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek <i>Montáž tepelné izolace stěn rozetnými, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením rozetnými</i> <i>Popisná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje	m2	91,440	367,00	33 538,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
PSC							
VV		24.47-0.98+21.73+21.65+24.57			91,440		
M	281764230	deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 120 mm <i>desky z lehčích plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu XPS hladký povrch, ozub. po celém obvodu 1265 x 615 mm (krycí plocha 0,75 m2) 120 mm</i> <i>Popisná k položce</i> <i>lamela=0,033 [W / m K]</i>	m2	93,269	325,00	31 245,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
P							
VV		91.44*1.02 Přepočtené koeficientem množství			93,269		
K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m <i>Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m</i> <i>Popisná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje	t	0,884	863,00	763,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
PSC							
K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace <i>Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</i> <i>Popisná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje	t	0,884	173,00	153,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
PSC							
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 398,00	
K	721242116	Lapač sředních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125 <i>Lapače středních splavenin z polypropylenu (PP) DN 125 (HL 600/2)</i>	kus	4,000	552,00	2 208,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
K	721242804	Demontáž lapače středních splavenin DN 125 <i>Demontáž lapačů středních splavenin DN 125</i>	kus	4,000	46,00	184,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m <i>Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m</i> <i>Popisná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje	t	0,006	863,00	5,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
PSC							
K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace <i>Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</i> <i>Popisná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje	t	0,006	173,00	1,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
PSC							
D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				1 729,00	
K	7231112-R	Úprava plynovodu (přeložení na KZS) včetně materiálu a revize <i>Úprava plynovodu (přeložení na KZS) včetně materiálu a revize</i>	m	1,500	1 150,00	1 725,00	
PP							
K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m <i>Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech, výšky přes 12 do 24 m</i> <i>Popisná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje	t	0,004	863,00	3,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
PSC							
K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace <i>Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</i> <i>Popisná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje	t	0,004	173,00	1,00	CS ÚRS 2015 01
PP							
PSC							
D	743	Elektrumontáže				28 430,00	
K	743000-R1	Demontáž a zpětná montáž hromosvodného vedení včetně dodávky nového materiálu a revize <i>Demontáž a zpětná montáž hromosvodného vedení včetně dodávky nového materiálu (prodloužené kotvy, svodný drát atd.) a revize</i>	m	24,600	403,00	9 914,00	
PP							

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3*8,2			24.600		
90	K	743000-R2	Úprava slaboproudého a silnoproudého vedení na fasádě (přeložení na KZS) včetně revize	kus	1,000	5 750,00	5 750,00	
	PP		Úprava slaboproudého a silnoproudého vedení na fasádě (přeložení na KZS) včetně revize					
91	K	743000-R3	Demontáž a zpětná montáž satelitů a antén včetně zapojení se seřizováním a úpravy (prodloužení do 10 m) vedení k novému umístění satelitu	kus	4,000	575,00	2 300,00	
	PP		Demontáž a zpětná montáž satelitů a antén včetně zapojení se seřizováním a úpravy (prodloužení do 10 m) vedení k novému umístění satelitu					
92	K	743000-R4	Dodávka a montáž bytového zvonku 6-ti tlačítkového s jmený včetně napojení na stávající rozvody	kus	1,000	5 750,00	5 750,00	
	PP		Dodávka a montáž bytového zvonku 6-ti tlačítkového s jmený včetně napojení na stávající rozvody					
93	K	743000-R5	Dodávka a montáž nového venkovního LED svítidla s krytím IP44 s vestavěným senzorem pohybu	kus	2,000	1 725,00	3 450,00	
	PP		Dodávka a montáž nového venkovního LED svítidla s krytím IP44 průměr 450 mm, 1x LED 18W/230V s vestavěným senzorem pohybu který lze i deaktivovat					
94	K	743000-R6	Dodávka a montáž nového vypínače venkovního osvětlení s časovačem	kus	2,000	633,00	1 266,00	
	PP		Dodávka a montáž nového vypínače venkovního osvětlení s časovačem bez nutnosti úpravy stávající instalace					
	D	751	Vzduchotechnika				313,00	
95	K	751398012	Mčz větrací mřížky na kruhové potrubí Ø do 200 mm	kus	2,000	58,00	116,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm					
96	M	562+56-400	mřížka větrací plast VM 160 B bílá se síťovinou	kus	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		stavební části z ostatních plastů mřížky větrací plastové kruhové VM 160 B bílá se síťovinou					
97	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	t	0,001	863,00	1,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	PSL		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace tj. za ztlčených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
98	K	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	173,00	0,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSL		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace tj. za ztlčených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
	D	764	Konstrukce klempířské				23 338,00	
99	K	764002861	Demontáž oplechování firm a ozdobných prvků do suti	m	6,900	17,00	117,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování firm do suti					
100	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	0,900	17,00	15,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti					
101	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	32,800	23,00	754,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	VV		8,2*4			32,800		
102	K	764111471	Krytina železobetonových desek z Pz plechu	m2	0,700	1 150,00	805,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Krytina ze svitků nebo tabulí z pozinkovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výřezů střechy oblé drážkováním ze svitků železobetonových desek (vstupní stříška)					
	VV		1*0,7			0,700		
103	K	764218424	Oplechování rovné firmy celoplošně lepené z Pz plechu rš 330 mm	m	7,000	380,00	2 660,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování firm a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm					
	PSL		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pro ukončení oplechování firm pod nadřazeným tlakem.					
104	K	764518423	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	32,800	575,00	18 860,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Svod z pozinkovaného plechu včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm					
	VV		8,2*4			32,800		
105	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,123	863,00	106,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	PSL		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace tj. za ztlčených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
106	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,123	173,00	21,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSL		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace tj. za ztlčených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
	D	767	Konstrukce zámečnické				24 207,00	
107	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	2,250	288,00	648,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž mříží pevných, připravených svařováním					
	PSL		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze ocenit pouze montáž mříží dodaných vcelku. 2. Montáž mříží z jednotlivých tyčových prvků se oceňuje cenou 767 767. 3. Montáž ostatních typických zámečnických konstrukcí. 4. V cenách není zahrnuta montáž dolůvrtání otvorů mříží odlišných. Tyto práce se oceňují cenami - souboru cen 107 611. Montáž dveří					
	VV		1,5*1,5			2,250		
108	M	5620000-r	úprava stávající mříže - pro kotvení přes KZS	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	
	PP		úprava stávající mříže - pro kotvení přes KZS					
109	K	7678900-R	Dodávka a montáž vchodové stříšky 1600 x 850 x 380 mm včetně nerezových dostančních trubček - viz. výpis K06	kus	2,000	5 750,00	11 500,00	
	PP		Dodávka a montáž vchodové stříšky 1600 x 850 x 380 mm včetně nerezových dostančních trubček - viz. výpis K06					
110	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	45,000	46,00	2 070,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					



Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Učební cen se řídí hmotností jednotlivé namontované dílu konstrukce.					
VV	9*5			45,000			
111	M	5620000-r1 smaltované cedule s číslem popisným včetně nerezových distančních trubíček	kus	1,000	575,00	575,00	
PP		smaltované cedule s číslem popisným včetně nerezových distančních trubíček					
112	M	596602530 držák satelitní antény - pozinkovaný včetně nerezových distančních trubíček	kus	7,000	345,00	2 415,00	CS ÚRS 2015 01
PP		držák satelitní antény - pozinkovaný včetně nerezových distančních trubíček					
113	M	593482040 soustava nástěnná DLS-A01 1řadý počet DLS=10ks	kus	1,000	5 175,00	5 175,00	CS ÚRS 2015 01
PP		doplňky stavební kovové schránky listovní nástěnná soustava - typ DLS-E-01 1 řadý počet DLS= 10 ks					
114	K	767996701 Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řežáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	30,000	12,00	360,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řežáním do 50 kg					
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Cenami nelze oceňovat dekonstruktivní konstrukce, pro kterou jsou ceny v katalogu již stanoveny. 2. Ceny lze užit pro vyřazení zámečnických konstrukcí, náležejících pro slovy, kategorie, vzájemný vztah 3. Valbu cen se řídí hmotností jednotlivé demontované dílu konstrukce.					
VV	30'mříž			30,000			
115	K	767996801 Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	20,000	12,00	240,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg					
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Cenami nelze oceňovat dekonstruktivní konstrukce, pro kterou jsou ceny v katalogu již stanoveny. 2. Ceny lze užit pro vyřazení zámečnických konstrukcí, náležejících pro slovy, kategorie, vzájemný vztah 3. Valbu cen se řídí hmotností jednotlivé demontované dílu konstrukce.					
VV	5*4			20,000			
116	K	998767103 Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,072	863,00	62,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 30 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmoti stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 7101 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stěžejních podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
117	K	998767101 Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,072	173,00	12,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmoti stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 7101 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za stěžejních podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 664,00	
118	K	783221125 Nátěry syntetické KDK barva draží matný povrch 2x antikorozi, 1x základní, 2x email	m2	4,740	276,00	1 308,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Nátěry kovových stavebních doplňkových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražími barvami matný povrch 2x antikorozi, 1x základní 2x email					
VV	1,5*1,5*2 mříž			4,500			
VV	0,6*0,4 hup			0,240			
VV	Součet			4,740			
119	K	783902811 Odstranění nátěrů odstraňovačem nátěrů s umytím	m2	4,740	12,00	57,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Ostatní práce odstranění starých nátěrů odstraňovačem nátěrů s umytím					
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Cenami souboru cen - 38 - odmaštění lze oceňovat: a) odmaštění plochých DK kategorií D dokončených s korozivní, b) odmaštění stěnových konstrukcí a to s přihlédnutím k ustanovení čl. 3303 Všeobecných podmínek katalogu. 2. Návěštíví se určuje v m2 součtem jednotlivých rozvinutých ploch odmaštění, odmaštění nebo odmaštění.					
120	K	783903811 Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	4,740	40,00	190,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly					
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Cenami souboru cen - 38 - odmaštění lze oceňovat: a) odmaštění plochých DK kategorií D dokončených s korozivní, b) odmaštění stěnových konstrukcí a to s přihlédnutím k ustanovení čl. 3303 Všeobecných podmínek katalogu. 2. Návěštíví se určuje v m2 součtem jednotlivých rozvinutých ploch odmaštění, odmaštění nebo odmaštění.					
121	K	783904811 Odrezvání kovových konstrukcí	m2	4,740	23,00	109,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Ostatní práce odrezvání kovových konstrukcí					
PSC		<i>Průběžná k souboru cen:</i> 1. Cenami souboru cen - 38 - odmaštění lze oceňovat: a) odmaštění plochých DK kategorií D dokončených s korozivní, b) odmaštění stěnových konstrukcí a to s přihlédnutím k ustanovení čl. 3303 Všeobecných podmínek katalogu. 2. Návěštíví se určuje v m2 součtem jednotlivých rozvinutých ploch odmaštění, odmaštění nebo odmaštění.					
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 150,00	
D	VRN4	Inženýrská činnost				1 150,00	
122	K	043002000 Zkoušky a ostatní měření - zkouška přídržnosti a katevní zkouška		1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Hlavní ústupy průvodních činností a nákladů inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zadání:
Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt:
SO 1 Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis:

SO 1.2 - Zateplení podkroví

KSO:
Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hrabčice

CC-CZ:
Datum: 10.10.2016

Zadavatel:
Město Velký Šenov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Miroslav Hochman

IČ: 01913026
DIČ: CZ7809122563

Projektant:
ProProjekt, s.r.o.

IČ: 25487892
DIČ: CZ 25487892

Poznámka

Cena bez DPH 435 781,00

DPH základní snížená	Základ daňe	Sazba daňe	Výše daňe
	0,00	21,00	0,00
	435 781,00	15,00%	65 367,15

Cena s DPH v CZK 501 148,15



MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102, 463 54 HRABEK n.N.
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmannmiroslav@seznam.cz

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt: SO I - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis: **SO 1.2 - Zateplení podkrovní**

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hraběcí
Zadavatel: Město Velký Šenov
Uchazeč: Miroslav Hochman

Datum: 10.10.2016
Projektant: ProProjekt, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	435 781,00
HSV - Práce a dodávky HSV	31 626,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 279,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 195,00
997 - Přesun sutě	7 139,00
998 - Přesun hmot	13,00
PSV - Práce a dodávky PSV	404 155,00
712 - Povlakové krytiny	10 871,00
713 - Izolace tepelné	77 757,00
762 - Konstrukce tesařské	117 921,00
763 - Konstrukce suché výstavby	115 201,00
764 - Konstrukce klempířské	58,00
765 - Krytina skládaná	11 260,00
766 - Konstrukce truhlářské	43 575,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 962,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 550,00

POUPIS PRACÍ

Zákazka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 Objekt: SO 1 - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 Soutěž: SO 1.2 - Zateplení podkrovní

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hrabčcí
 Zadavatel: Město Velký Šenov
 Uchazeč: Miroslav Hochman

Datum: 10.10.2016
 Projektant: ProProjekt, s.r.o.

poř.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

435 781,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				31 626,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 279,00	
1	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	231,140	29,00	6 703,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou					
PSC			Podrobná k souboru cen 1. U ceny 1011 se množství měrných jednotek určuje v m ² rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 619 99 10. Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním					
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	39,400	40,00	1 576,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením toutéž přelepovací fólií					
PSC			Podrobná k souboru cen 1. U ceny 1011 se množství měrných jednotek určuje v m ² rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 619 99 10. Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním					
VV			2,1*1,5*4+1*1*2+0,8*1,2*5		19,400			
VV			20		20,000			
VV			Součet		39,400			
0	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 195,00	
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m²	m ²	91,000	40,00	3 640,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , a výšce lešeníové podlahy do 1,9 m					
PSC			Podrobná k souboru cen 1. V ceně jsou započteny náklady na montáž, opatření a demontáž lešení 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením jako jsou jít zahrnuté v cenách příslušných stavebních prací 3. Množství měrných jednotek se určuje na podlahové plochy, na které se prací provádí					
VV			2,5*18,2*2		91,000			
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	231,140	35,00	8 090,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Vyčištění uvnitř nebo vně objektu před prací na úpravě nebo obnovení výstavby občanské výstavby - zateplení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
PSC			Podrobná k souboru cen 1. Cena 1111 se používá i pro vyčištění stropů a rovne střešních budov, pokud dřívějšími opatření umožňuje aby se ploche střechy podrobně jako terasy nebo terasy křídla je nutno čistit kanytkou na těchto střechách (světelný úhel 45°) 2. Do směry se započítávají i jednovrstevné plochy 3. Vnitřní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží (cena 1231) 4. Množství měrných jednotek se určuje v m ² podlahové plochy každého podlaží dané vnitřním obrysem podlaží budovy Plochy balkonů se přičítají					
VV			18,2*12,4+2,6*2,1		231,140			
5	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m ²	156,520	12,00	1 878,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením					
PSC			Podrobná k souboru cen 1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností schodišť a dlažeb, kterými se provádí metalidá pro stavební práce 2. Čištění vnitřních ploch tlakovou vodou a tryskáním ploch se oceňuje cenami souboru cen 952 99 10 (5) částka katalogu 3. Množství jednotek čističských ploch se určuje v m ² plochy místností a dlažeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce (b) sčítání se určuje v m ² rozvinuté plochy schodišťových schodů (c) podest se určuje v m ² podlahové plochy (d) oken, dveří a vrat v m ² plochy (e) konstrukcí a prvků se určuje v m ² podlahové plochy 4. Povrch hladký je rovný, nerovinný, nepravidelný (např. betonový základy, mozkovité dlažby, pavluby apod.) 5. V cenách očítní se počítají jen započteny náklady na užívání schodišťových schodů a schodišťového schodiště Plochy podest se započítávají do plochy podlah 6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyčištění střešních výplní 7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění ramu výplně, prahu a kování 8. Čištění firm (asfaltových smet) plochy (betonové) se oceňuje individuálně 9. Cena za odvoz se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 1111 1. Umístění se stanoví individuálně					
VV			18,2*8,6		156,520			
6	K	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů raskosových v rozsahu do 100 %	m ²	49,750	52,00	2 587,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů raskosovaných; v rozsahu přes 50 do 100 %					
VV			8,25*2,5*2+2,5*3,4		49,750			
D	997		Přesun sutě				7 139,00	
7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	4,249	288,00	1 224,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
PSC			Podrobná k souboru cen 1. V cenách 3111 a 3217 jsou započteny i náklady na vodorovnou dopravu na uvedené vzdálenosti do svislou dopravu pro uvedení vyřazených (c) náklady na vodorovnou dopravu prostředek pro odvoz na skládku nebo mezikládku (d) náklady na rozměty a určení sutí na dopravním prostředku 2. Jestliže se při svislé dopravě používá špič nebo zařízení investiční (např. výtah v budově) odliš se při ocenění dopravu sutí cena 3111 (pro nejmenší výšku) 3. e m. 3. Množství deničků a praporek shoru se stanoví cenami souboru cen 997 01 13 špič sutí					
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	4,249	207,00	880,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
PSC			Podrobná k souboru cen 1. Deka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až do místa složení na skládku nebo mezikládku 2. V ceně 3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo mezikládku 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo mezikládku jako, možliv způsobem uložení dozrny (i) prostřednictvím konů (výhled) 4. Cena za sutí se měří v hmotnosti se oceňuje cenou 997 01 3511					
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	123,221	16,00	1 972,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km					

Kč6
23 M 6 1357
V2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Délka úhlové tyče je vztlačena; od níže uvedených stříhů dopravě prošetřek už po místo - instalaci určené skládce nebo mezikládky. 2. V ceně jsou započítány i náklady na sošení autí na skládku nebo mezikládku. 3. Ceny jsou účelny pro odvoz autí na skládku nebo mezikládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy - tj. prostřednictvím konvoje autí. 4. Odvoz autí z mezikládky se oceňuje cenou 997,01 1511.</i>					
	VY		4,249*29 Přepočtené koeficientem množství		123,221			
10	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,488	403,00	1 003,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvěřených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadů dle zákona 185/2001 Sb. 4. Příplatek dle cen stavebního odpadu lze ocenit součtem cen 997,01 00 60 Uložení stavebního odpadu - z kategorií 803 a 804 objekty.</i>					
11	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,920	575,00	529,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvěřených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadů dle zákona 185/2001 Sb. 4. Příplatek dle cen stavebního odpadu lze ocenit součtem cen 997,01 00 60 Dřevní stavební odpady - z kategorií 800 a 804 objekty.</i>					
	VY		0,837+0,083		0,920			
12	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,832	1 840,00	1 531,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvěřených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadů dle zákona 185/2001 Sb. 4. Příplatek dle cen stavebního odpadu lze ocenit součtem cen 997,01 00 60 Dřevní stavební odpady - z kategorií 800 a 804 objekty.</i>					
	VY		0,22+0,403+0,209		0,832			
D	998		Přesun hmot				13,00	
13	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,058	219,00	13,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Přesun hmot pro budovy obžádné výstavby, bydlení, výroby a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Ceny jsou účelny pro odvoz autí na skládku nebo mezikládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy - tj. prostřednictvím konvoje autí. 2. V ceně jsou započítány i náklady na sošení autí na skládku nebo mezikládku. 3. Ceny jsou účelny pro odvoz autí na skládku nebo mezikládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy - tj. prostřednictvím konvoje autí. 4. Odvoz autí z mezikládky se oceňuje cenou 997,01 1511.</i>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				404 155,00	
D	712		Povlakové krytiny				10 871,00	
14	K	712491587	Provedení povlakové krytiny střeš do 30° přibíhání pásů hřebíky	m2	22,000	58,00	1 276,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Provedení povlakové krytiny střeš šikmých přes 10 st. do 30 st. - ostatní práce přibíhání pásů AIP, NAIP nebo fólie hřebíky (drátěnkami)</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Povlakové krytiny střeš a sklonu přes 30 st. do 45 st. se oceňuje skládkovné cenou příslušné střeše ze souboru cen 712 a 713. 2. Provedení povlakové krytiny do 30 st. a cenou příplatku 997,01 00 60 Uložení stavebního odpadu - z kategorií 803 a 804 objekty.</i>					
	VY		(2*2,2)*5		22,000			
15	M	628221810	hřebík měděný D 2,8 L 32 mm	kg	0,242	69,00	17,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>hřebíky z neželezných kovů hřebíky měděné hřebíky lepenkové s velkou hlavou D 2,5 x 32 mm (636 kg/kg)</i>					
	VY		22*0,011 Přepočtené koeficientem množství		0,242			
16	M	628211550	pás těžký asfaltovaný V 60 S 40	m2	24,200	79,00	1 912,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>pásy těžké asfaltované vložka strojní lepenka V 60 S 40 role 10m2</i>					
	VY		22*1,1 Přepočtené koeficientem množství		24,200			
17	K	712600832	Odstranění povlakové krytiny střeš přes 30° dvouvrstvé	m2	22,000	69,00	1 518,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Odstranění ze střeš šikmých přes 30 st. do 45 st. krytiny povlakové dvouvrstvé</i>					
	VY		2*2,2*5		22,000			
18	K	712641559	Provedení povlakové krytiny střeš přes 30° pásy přitavením NAIP	m2	22,000	115,00	2 530,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Provedení povlakové krytiny střeš šikmých přes 30 st. pásy přitavením na dřevěném podkladě s listami NAIP</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Povlakové krytiny střeš šikmých přes 30 st. do 45 st. se oceňuje skládkovné cenou příslušné střeše a cenou 712 a 713. 2. Příplatek za přitavení pásů NAIP je 115,00/m2.</i>					
19	M	628522640	pás s modifikovaným asfaltem tl. 4 mm	m2	27,500	123,00	3 383,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>pásy s modifikovaným asfaltem vložka skleněná tkanina asfaltované hydroizolační pásy modifikované SBS (styren-butadien - styren) povy hrubozrný bílý, spodní strana mikrotěsnová fólie tl. 4,0 mm</i>					
	VY		22*1,25 Přepočtené koeficientem množství		27,500			
20	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,227	863,00	196,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k ceně 2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace - tj. za střešních podmínek - lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přesunují.</i>					
21	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,227	173,00	39,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k ceně 2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace - tj. za střešních podmínek - lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přesunují.</i>					
D	713		Izolace tepelné				77 757,00	
22	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	164,350	52,00	8 546,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<i>Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvovrstvě</i>					
	PSC		<i>Popisná k souboru cen: 1. Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásy k ceně 1217 se určuje v projekčních dělech - objemová část - prostřednictvím objemu podlahy.</i>					
	VY		18,2*8,6 podlaha pochází půdy		156,520			

TyP	Ród	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
VV		2,9*2,7 strop přístřešku			7,830		
VV		Součet			164,350		
M	6315370-rt	deska izolační z minerální vlny tl. 120 mm	m ²	335,274	113,00	37 886,00	
PP		vláknó minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pány, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky z minerální vlny - izolace šikmých střešech a vnitřních konstrukcí deska mákká a lehká tl. 120 mm					
P		Popisná k položce					
P		lehnok=0,023;W / m KJ					
VV		164,35*2,04 Přepočtené koeficientem množství			335,274		
K	713151833	Odstranění tepelné izolace střešech šikmých mezi krokve přibité z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m ²	49,750	35,00	1 741,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Ustranění tepelné izolace bezvýznamnou konstrukci z rohoží, pásu, omoc, desek, desku střešech šikmých nebo nadstřešních částí mezi krokve nebo pod krokve připevněných šrouby z vláknitých materiálů, tloušťky izolace přes 100 mm					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. Cena se používá pro odstranění jednovrstvé a dvouvrstvé izolace, difúzní střešy se používá i dvojitá izolace. 2. U cizí konstrukční podstaty, práce měřena lepením nebo jinými způsoby nalepení. 3. V ceně nejsou započteny náklady na odstranění sepa-laných vrstev. Tyto práce se oceňovat prostřednictvím cenovní kategorie 713 izolace proti vodě, vláknitá a příjím					
K	7132910-R	Příplatek za pracnost provádění parotěsné a difúzní folie	m ²	574,415	13,00	7 467,00	
PP		Příplatek za pracnost provádění parotěsné a difúzní folie					
VV		328,7*245,715			574,415		
K	713291333	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah folii	m ²	328,700	23,00	7 560,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž tepelné izolace chráněných a temperovaných místností - oboply a konstrukční součástí parotěsné zábrany rovinných podlah					
VV		(18,2*8,6)*2 nepochází parotěs + difúzka			313,040		
VV		2,9*2,7*2 parotěs + difúz nad přístavkem			15,660		
VV		Součet			328,700		
M	283293360	folie kontaktní - vysoce parotěsný (1,5 x 50 m)	m ²	410,875	16,00	6 574,00	CS ÚRS 2015 01
PP		folie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné folie 1,5 x 50 m kontaktní - vysoce parotěsný					
VV		328,7*1,25 Přepočtené koeficientem množství			410,875		
M	283293240	folie kontaktní - vysoce difúzní (1,5 x 50 m)	m ²	410,875	16,00	6 574,00	CS ÚRS 2015 01
PP		folie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné folie 1,5 x 50 m kontaktní - vysoce difúzní					
VV		328,7*1,25 Přepočtené koeficientem množství			410,875		
K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,360	863,00	1 174,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovnou dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. Cena pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používá i tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu očekávaných ve speciálních. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientované procentní sazby. Touto sazbou se výpočtově rozpočítají náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciálních. 3. Příplatek k cenám 3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace. U za zvláštních podmínek - lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	1,360	173,00	235,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. Cena pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používá i tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu očekávaných ve speciálních. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientované procentní sazby. Touto sazbou se výpočtově rozpočítají náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciálních. 3. Příplatek k cenám 3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace. U za zvláštních podmínek - lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
D 762 Konstrukce tesářské						117 921,00	
K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčecím třída ochrání 1 a 2	m ³	3,326	690,00	2 295,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Práce společně pro tesářské impregnace řeziva máčecím proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ochrání 1 a 2 (dřevo v interiéru)					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. Soubor cen 762 08 3 Impregnace řeziva neobstává používá pro ochrání impregnace řeziva včetně cen - tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 761 78 - Náklady tesářských konstrukcí protihoubové - protiplísňové a protiplísňové, kategorie 800 721 náklady 2. Soubor cen 762 08 5 Hmotná ochrání dřeva dřevokazných prostředků neobstává, náklady pro ochrání dřevokazných prostředků. Tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 953 96 Krevy chemické kategorie 801 a 802 a náklady na ochrání dřeva dřevokazných prostředků. 3. V cenách 762 08 3 nejsou započteny náklady na dopravu dřevokazných prostředků, tato dopravě se oceňuje ve speciálních. 4. U položek 762 08 3 se oceňují cení díl hmotnosti jednotlivé montovaného dílu konstrukce dřevěná - ve kterých materiálu se oceňuje ve speciálních					
VV		3,326			3,326		
K	762341931	Výřezání částí bednění střešech z prken tl do 32 mm plochy jednotlivé do 1 m ²	m	20,000	92,00	1 840,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Bednění a latování střešech výřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny v bednění z prken tl. do 32 mm, otvory plochy jednotlivé do 1 m ²					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. U položek výřezání otvorů v bednění - 1931 až 1933 se množství měřících jednotek určuje v m součtem dělk jednotlivých rozš.					
VV		10,8*2*1,2*1*5			20,000		
K	762341932	Výřezání částí bednění střešech z prken tl do 32 mm plochy jednotlivé do 4 m ²	m	6,000	92,00	552,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Bednění a latování střešech výřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny v bednění z prken tl. do 32 mm, otvory plochy jednotlivé přes 1 do 4 m ²					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. U položek výřezání otvorů v bednění - 1931 až 1933 se množství měřících jednotek určuje v m součtem dělk jednotlivých rozš.					
VV		(1*2*2*2) pro vlez nad přístavek			6,000		
K	762342441	Montáž lístů trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	324,000	23,00	7 452,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Bednění a latování montáž lístů trojúhelníkových nebo kontralatí					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. V cenách 1011 až 1144 bednění střešech z desek OSB a CTR105 jsou započteny i náklady na (šrouby) - spojovací prostředky - na tyto položky se nevztahuje sazba dodávky dřevokazných prostředků - položky 762 14 5000					
VV		(3*18*3)*2 Vzdálek mezera			324,000		
M	605141140	řezivo Jehličnaté střední latě Impregnované dl 4 - 5 m	m ³	0,641	6 553,00	4 202,00	CS ÚRS 2015 01
PP		řezivo Jehličnaté drobné, neopracované (lísty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) řezivo Jehličnaté - latě střední latě délka 4 - 5 m latě Impregnované					
VV		324,00*0,03*0,06			0,583		
VV		0,583*1,1 Přepočtené koeficientem množství			0,641		
K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prky tl do 32mm plochy jednotlivé do 4 m ²	m ²	2,000	288,00	576,00	CS ÚRS 2015 01
PP		Bednění a latování střešech zabednění jednotlivých otvorů ve střeše prky tl. do 32 mm (materiál v ceně), otvory plochy jednotlivé přes 1 do 4 m ²					
PSC		Popisná k souboru cen: 1. U položek výřezání otvorů v bednění - 1931 až 1933 se množství měřících jednotek určuje v m součtem dělk jednotlivých rozš.					
VV		1*2 po vlezu			2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	0,641	690,00	442,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Spojovací prostředky krovu, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, příkna, hřebíky, pásy ocel, vruty					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena je určena pro montáž vemy souboru cen 762 31 - Montáž vnitřních krovů, příkna klíny 762 34 - Bednění a latování vemy 762 02 2411, 762 35 - Montáž nadstřešních konstrukcí 762 36 - Montáž světlíků a klínů 2. Odvětvová kategorie se v souboru cen sestává z: rozř. 762 08 1 - Montáž a řezba tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátery					
38	K	762511267	Podlahové kce podkladové z desek dřevotřípkových tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	156,520	276,00	43 200,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřípkových desek jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 762 51 - 762 55 předkládá se podkladová z desek D38 a CETRUS jsou započteny náklady na obložku spojovacích prostředků, na tyto položky se neúčtuje ocelová drátovina spojovacích prostředků položky 762 59 5001					
	VV		18,2*8,6		156,520			
39	K	7625112-R	Atypický dřevěný tepelně izolační poklop s minerální vatou tl. 240 mm pro otvor 1210 x 2250 mm včetně kování a pantů	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
	PP		Atypický dřevěný tepelně izolační poklop s minerální vatou tl. 240 mm pro otvor 1210 x 2250 mm včetně kování a pantů					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 762 51 - 762 55 předkládá se podkladová z desek D38 a CETRUS jsou započteny náklady na drátovinu spojovacích prostředků, na tyto položky se neúčtuje ocelová drátovina spojovacích prostředků položky 762 59 5001					
40	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	156,520	92,00	14 400,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Položení podlah polštářů pod podlahy nové vzdálenosti do 650 mm					
	VV		18,2*8,6		156,520			
41	M	605110410	řezivo Jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, Jakost II, 4 - 5 m	m3	3,326	7 130,00	23 714,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		řezivo Jehličnaté deskové neopracované řezivo Jehličnaté - středové řezivo tl. 33-100 mm SM, 4 - 5 m tvoje jakost II					
	VV		(18,2*14-8,6*7)*0,04*0,24		3,024			
	VV		3,024*1,1 Přepočtené koeficientem množství		3,326			
42	K	7625261-R	Příplatek za vyrovnání nového roštu podlahy	m2	156,520	40,00	6 261,00	
	PP		Příplatek za vyrovnání nového roštu podlahy					
43	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	313,040	12,00	3 756,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Spojovací prostředky podlah, konstrukcí podkladových, zakrytí kanálů a výkopů hřebíky, vruty					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena 3001 je určena pro montáž ceny souboru cen 762 51 - Podlahové konstrukce podkladové vemy 2215 az 2225, 762 51 - Položení podlah 762 59 - Zakrytí kanálů a výkopů 2. Ocelová drátovina se účtuje samostatně, rozř. položkami 762 08 1 - Montáž řezba tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátery					
	VV		156,52*2		313,040			
44	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	49,750	40,00	1 990,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60 st. z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky					
45	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	4,769	863,00	4 116,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaného ve specifikační 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaného materiálu lze pro výpočet přesunu hmot použít orientace procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám 2 181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj za ztížených podmínek lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem stěhuje přemísťuje					
46	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	4,769	173,00	825,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaného ve specifikační 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaného materiálu lze pro výpočet přesunu hmot použít orientace procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám 2 181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj za ztížených podmínek lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem stěhuje přemísťuje					
D 763								
47	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	87,958	24,00	2 111,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmeleři a vyztuženou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se účtují cenou 1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dřevovrstvou dřevěnou spojnou konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážními latěmi 43 x 24 mm 4. Ceny 1511 až 1613 Montáž nové konstrukce je stanovena pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně 1611 nejsou započteny náklady na drvo a v cenách 1612 a 1613 náklady na profily. Tyto se účtují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3 0 m profily LD a 0,9 m profily UD. 6. V cenách 1621 az 1624 Montáž všech nových započteny náklady na drsky. Tato drávka se účtuje ve specifikaci. 7. V ceně 1761 Příplatek za průchod nového otvoru přes 20 mm je započtena pouze montáž atypický profil se účtuje individuálně ve specifikaci					
	VV		87,958		87,958			
48	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	245,715	35,00	8 600,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmeleři a vyztuženou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se účtují cenou 1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dřevovrstvou dřevěnou spojnou konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážními latěmi 43 x 24 mm 4. Ceny 1511 až 1613 Montáž nové konstrukce je stanovena pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně 1611 nejsou započteny náklady na drvo a v cenách 1612 a 1613 náklady na profily. Tyto se účtují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3 0 m profily LD a 0,9 m profily UD. 6. V cenách 1621 az 1624 Montáž všech nových započteny náklady na drsky. Tato drávka se účtuje ve specifikaci. 7. V ceně 1761 Příplatek za průchod nového otvoru přes 20 mm je započtena pouze montáž atypický profil se účtuje individuálně ve specifikaci					
	VV		87,958*19,6*0,5 parotěs		97,758			
	VV		((18,2*0,3*0,1)*2,9*2*(0,78*1,18*5))*1,5*dluzni		147,957			
	VV		Součet		245,715			
49	M	283293260	folie kontaktní - vysoké parotěsný (1,5 x 50 m)	m2	107,534	16,00	1 721,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		folie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné folie 1,5 x 50 m kontaktní - vysoké parotěsný					
	VV		97,758*1,1 Přepočtené koeficientem množství		107,534			
50	M	283293240	folie kontaktní - vysoké difúzní (1,5 x 50 m)	m2	221,936	16,00	3 551,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		folie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné folie 1,5 x 50 m kontaktní - vysoké difúzní					
	VV		147,957*1,5 Přepočtené koeficientem množství		221,936			
51	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	197,276	35,00	6 905,00	CS ÚRS 2015 01

CS URS 2015 01

TYP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a vyzdívací práce. 2. V cenách nejsou započteny náklady na zvláštní penetrace nádrží, tyto se oceňují dle přílohy 1114. 3. Cena 183 13 13 lze použít i pro dvovrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 80 x 40 mm a montážními latěmi 42 x 24 mm. 4. Cena 1611 až 1613 zahrnuje rovněž konstrukci ze stavebního proužku plochy podhledu. 5. V ceně 1613 nejsou započteny náklady na dřeva a v ceně 2012 a 2013 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučuje se montovat na 1 m2 proužky 3 0 m profilu CD a 0 9 m profilu UD. 6. V cenách 1621 až 1624 montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato odhadla se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně 1151 příplatek za příslušnou skupinu třasu přes 20 mm je započteno pouze montáž, otyplky a profily se oceňují individuálně ve specifikaci.					
VV		((18,2-(0,3+0,1))*2,92-(0,78*1,18*5))^2		197,276			
52	M	6215370-r1	deska izolační z minerální vlny tl. 120 mm	m ²	201,222	113,00	22 738,00
PP		výška měření a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vláčkové pytle apod.) výrobky z minerální vlny - izolace litých střeš a vnitřních konstrukcí deska rážka a lehká tl. 120 mm 197,276*1,02 Přepočtené koeficientem množství		201,222			
53	K	7631317-R	Příplatek k SDK podhledu za zavěšení přes tepelnou izolaci	m ²	87,958	17,00	1 495,00
PP		Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za zavěšení přes tepelnou izolaci Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a vyzdívací práce. 2. V cenách nejsou započteny náklady na zvláštní penetrace nádrží, tyto se oceňují dle přílohy 1114. 3. Cena 183 13 13 lze použít i pro dvovrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 80 x 40 mm a montážními latěmi 48 x 24 mm. 4. Cena 1511 až 1513 zahrnuje rovněž konstrukci ze stavebního proužku plochy podhledu. 5. V ceně 1611 nejsou započteny náklady na dřeva a v ceně 2012 a 2013 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučuje se montovat na 1 m2 proužky 3 0 m profilu CD a 0 9 m profilu UD. 6. V cenách 1621 až 1624 montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato odhadla se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně 1151 příplatek za příslušnou skupinu třasu přes 20 mm je započteno pouze montáž, otyplky a profily se oceňují individuálně ve specifikaci.					
VV		((18,2-(0,3+0,1))*2,62-(0,78*1,18*5))^2		87,958			
54	K	7631617-R	SDK podkrovní deska 1xDF 15 bez TI dvovrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m ²	87,958	621,00	54 622,00
PP		Podkrovní ze sádrokartonových desek dvovrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez TI, REI 30 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a vyzdívací práce. 2. V cenách nejsou započteny náklady na zvláštní penetrace nádrží, tyto se oceňují dle přílohy 1114. 3. Cena 183 13 13 lze použít i pro dvovrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 80 x 40 mm a montážními latěmi 48 x 24 mm. 4. Cena 1781 a 1782 Montáž rovněž konstrukce je stavební proužek plochy podhledu. 5. V ceně 1611 nejsou započteny náklady na dřeva a v ceně 2012 a 2013 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučuje se montovat na 1 m2 proužky 3 0 m profilu CD a 0 9 m profilu UD. 6. V cenách 1783 a 1788 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato odhadla se oceňuje ve specifikaci. 7. Ostatní konstrukce a práce a příplatek za povrchové se oceňují dle přílohy 1114 pro podhled ze sádrokartonových desek.					
VV		(18,2-(0,3+0,1))*2,62-(0,78*1,18*5)		87,958			
55	K	763182411	SDK opláštěná obvodová střešní okna z desek a UA profilů hloubky do 0,5 m	m	19,600	575,00	11 270,00 CS URS 2015 01
PP		Výplně otvorů konstrukce ze sádrokartonových desek opáštěná obvodová střešní okna z desek a UA profilů hloubky do 0,5 m Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáž střešní okna 3111 až 3113 nejsou započteny náklady na dřevěnou zárubni, profilů a patky zárubni. Tato odhadla se oceňuje ve specifikaci. Montážní profily se oceňují dle přílohy 1114. 2. Cena 183 13 13 lze použít i pro dvovrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 80 x 40 mm a montážními latěmi 48 x 24 mm. 3. Cena 1781 a 1782 Montáž rovněž konstrukce je stavební proužek plochy podhledu. 4. V ceně 1611 nejsou započteny náklady na dřeva a v ceně 2012 a 2013 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučuje se montovat na 1 m2 proužky 3 0 m profilu CD a 0 9 m profilu UD. 6. V cenách 1783 a 1788 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato odhadla se oceňuje ve specifikaci. 7. Ostatní konstrukce a práce a příplatek za povrchové se oceňují dle přílohy 1114 pro podhled ze sádrokartonových desek.					
VV		(0,78*2*1,18*2)*5		19,600			
56	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	2,112	863,00	1 823,00 CS URS 2015 01
PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používí tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítá i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaného materiálu lze pro výpočet přesunu hmot použít orientované procentní sazby. Tato sazba se vyznačí v odpovídajících nákladech za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace tj. za střešních podhledů. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stavebního procentu sazba se zvolí přehledně individuálně.					
PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používí tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítá i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaného materiálu lze pro výpočet přesunu hmot použít orientované procentní sazby. Tato sazba se vyznačí v odpovídajících nákladech za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace tj. za střešních podhledů. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stavebního procentu sazba se zvolí přehledně individuálně.					
57	K	998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	2,112	173,00	365,00 CS URS 2015 01
PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používí tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítá i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaného materiálu lze pro výpočet přesunu hmot použít orientované procentní sazby. Tato sazba se vyznačí v odpovídajících nákladech za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám 3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace tj. za střešních podhledů. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stavebního procentu sazba se zvolí přehledně individuálně.					
D	764	Konstrukce klempířské				58,00	
58	K	764002821	Demontáž střešního výjezu do suti	kus	1,000	58,00	58,00 CS URS 2015 01
PP		Demontáž klempířských konstrukcí střešního výjezu do suti					
D	765	Krytina skládaná				11 260,00	
59	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m ²	22,000	40,00	880,00 CS URS 2015 01
PP		Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30 st. do suti					
VV		2*2*5		22,000			
60	K	765151811	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m ²	22,000	12,00	264,00 CS URS 2015 01
PP		Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. demontáže krytiny					
61	K	765153023	Krytina bitumenová ze šindelů obdélníkového tvaru sklonu přes 30°	m ²	22,000	450,00	9 900,00 CS URS 2015 01
PP		Krytina bitumenová ze šindelů obdélníkového tvaru, sklonu přes 30 st. Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění a fázování, tyto práce se oceňují dle přílohy 1114. 2. Cena 183 13 13 lze použít i pro dvovrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 80 x 40 mm a montážními latěmi 48 x 24 mm. 3. Cena 1781 a 1782 Montáž rovněž konstrukce je stavební proužek plochy podhledu. 4. V ceně 1611 nejsou započteny náklady na dřeva a v ceně 2012 a 2013 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučuje se montovat na 1 m2 proužky 3 0 m profilu CD a 0 9 m profilu UD. 6. V cenách 1783 a 1788 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato odhadla se oceňuje ve specifikaci. 7. Ostatní konstrukce a práce a příplatek za povrchové se oceňují dle přílohy 1114 pro podhled ze sádrokartonových desek.					
VV		2*2*5		22,000			
62	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,209	863,00	180,00 CS URS 2015 01
PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m					

KRYCÍ
Základ
7
01

PC	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů osazených ve speciřkách. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciřkách. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlčených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
63	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,209	173,00	36,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<p>Přesun hmot pro krytiny skládané stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů osazených ve speciřkách. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciřkách. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlčených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				43 575,00	
64	K	766671004	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 118 cm	kus	5,000	2 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<p>Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových křivých, výklypných/křivých (např. LANGER plus, VELUX řady GZL, GGL, GGJ, GPL, ...) s okenním rámem a lemováním, s pítovaným línčcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 78 x 118 cm</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách nejsou započítány náklady na dodání okna, rámu, lemování a línčce; tyto se účtují ve speciřkách. 2. V cenách montáže oken jsou započítány i náklady na zurnění, vyřazení, horizontalní i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spár (nezi rámezi a ořtvením polyuretanovou pěnou, včetně zrnění) a zrnění.</p>					
	PSK							
65	M	611000-116	Okno střešní křivé tepelně izolační 780 x 1180 mm včetně kování a doplňků (línčce, rámu atd) - viz. výpis oken T16	kus	2,000	15 250,00	30 500,00	
66	K	766674811	Demontáž střešního okna hladká krytina do 45°	kus	2,000	230,00	460,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž střešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45 st.					
67	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,111	863,00	96,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<p>Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 30 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů osazených ve speciřkách. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciřkách. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlčených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
	PSK							
68	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,111	173,00	19,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		<p>Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů osazených ve speciřkách. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciřkách. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlčených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
	PSK							
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				20 962,00	
69	K	783783321	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísniím sanační	m2	403,115	52,00	20 962,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Nátěry tesařských konstrukcí protihoubné, protiplísňové a protipožární proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísniím sanační					
	PSK		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Povrchovou úpravu dřeva v interiéru se myslí ochrana dřeva v tloučkách úhřtění 1 a 2 dle ČSN EN 315-1 a 315-2 tj. dříve než před prvotřezostí a vyřazením vaku</p>					
	VV		{18,2*8,6}pod podlahou			156,520		
	VV		{(18,2-(0,3*0,1))*2,9*2-(0,78*1,18*5))*2,5}šikmé části			246,595		
	VV		Součet			403,115		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 550,00	
70	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	97,758	38,00	3 715,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Malby z malých směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		87,958+19,6*0,5			97,758		
71	K	784221157	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha oteruvzdorných za barevnou malbu v odstínu náročném	m2	97,758	29,00	2 835,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Malby z malých směsí oteruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu náročném					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:
Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt:
SO 1 - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis:

SO 1.3 - Výměna výplní otvorů

KSO:
Město: st.p.č.k. 127, p.p.č.k. 778, k.ú. Staré Hrabčice

CC - CZ:
Datum: 10.10.2016

Zadavatel:
Město Velký Šenov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Miroslav Hochman

IČ: 01913026
DIČ: CZ7809122563

Projektant:
ProProjekt, s.r.o.

IČ: 25487892
DIČ: CZ 25487892

Poznámka:

Cena bez DPH 392 920,00

DPH základní sazebná	Základ daňe 0,00 392 920,00	Sazba daňe 21,00% 15,00%	Výše daňe 0,00 58 933,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH v CZK 451 858,00



MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102, 463 34 HRABČEK n.N.
TEL: 754 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmanmiroslav@seznam.cz

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Objekt: SO 1 - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
Soupis:

SO 1.3 - Výměna výplní otvorů

Místo: st.p.č.k. 127, p.p.č.k 778; k.ú. Staré Hraběcí
Zadavatel: Město Velký Šenov
Uchazeč: Miroslav Hochman

Datum: 10.10.2016

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	392 920,00
HSV - Práce a dodávky HSV	64 926,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 730,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 702,00
997 - Přesun sutě	8 718,00
998 - Přesun hmot	776,00
PSV - Práce a dodávky PSV	327 994,00
713 - Izolace tepelné	5 993,00
764 - Konstrukce klempířské	27 330,00
766 - Konstrukce truhlářské	282 392,00
781 - Dokončovací práce - obklady	5 287,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 992,00

OUČPIS PRACÍ

Objekt: Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 SO 1 - Zateplení objektu Leopoldovská č.p. 9, Velký Šenov
 Soutěž: SO 1.3 - Výměna výplně otvorů

Adresa: st.p.č.k. 127, p.p.č.k. 778; k.ú. Staré Hrabčič
 Zadavatel: Město Velký Šenov
 Uchazeč: Miroslav Hochman

Datum: 10.10.2016
 Projektant: ProProjekt, s.r.o.

PC	TY	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

392 920,00

D HSV Práce a dodávky HSV 64 926,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně 33 730,00

1	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	72,835	109,00	7 939,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn							
VV	$(4 \cdot (2,05 \cdot 2,1,45) + (2 \cdot (1,35 \cdot 2,1,45) + (0,55 \cdot 2,1,45) + (1,5 \cdot 3 + (0,8 \cdot 2,0,4))) \cdot 0,5$				18,925			
VV	$(9 \cdot (2,05 \cdot 2,1,45) + (0,61 \cdot 1,3 \cdot 2) + (1,15 \cdot 2,1,45) + (0,65 \cdot 2,1,15)) \cdot 0,25$				13,690			
VV	$(0,45 \cdot 2 \cdot 2,0,9) \cdot 2 + (0,55 \cdot 2 \cdot 0,6) \cdot 0,2$				8,450			
VV	$(0,45 \cdot 2 \cdot 0,9) \cdot 4 + (0,55 \cdot 2 \cdot 1,2) \cdot 2 + (0,45 \cdot 2 \cdot 0,7) \cdot 2 \cdot (2 \cdot 1) + 4 \cdot (2,05 \cdot 2,1,45) \cdot 0,1$				24,730			
VV	$0,4 \cdot (2,2 \cdot 2 \cdot 1,6) \cdot 2 + 0,4 \cdot (2,2 \cdot 2 \cdot 1,2)$				7,040			
VV	Součet				72,835			

2	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	65,265	219,00	14 293,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží hladká							
PPC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upraveného ostění a nadpraží (nepř. při dodatečné výměně oken nebo dveří) s šířkou do 200 mm nácloně upraveného otvoru.							
VV	$(4 \cdot (2,05 \cdot 2,1,45) + (2 \cdot (1,35 \cdot 2,1,45) + (0,55 \cdot 2,1,45) + (1,5 \cdot 3 + (0,8 \cdot 2,0,4))) \cdot 0,3$				11,355			
VV	$(9 \cdot (2,05 \cdot 2,1,45) + (0,61 \cdot 1,3 \cdot 2) + (1,15 \cdot 2,1,45) + (0,65 \cdot 2,1,15)) \cdot 0,25$				13,690			
VV	$(0,45 \cdot 2 \cdot 2,0,9) \cdot 2 + (0,55 \cdot 2 \cdot 0,6) \cdot 0,2$				8,450			
VV	$(0,45 \cdot 2 \cdot 0,9) \cdot 4 + (0,55 \cdot 2 \cdot 1,2) \cdot 2 + (0,45 \cdot 2 \cdot 0,7) \cdot 2 \cdot (2 \cdot 1) + 4 \cdot (2,05 \cdot 2,1,45) \cdot 0,1$				24,730			
VV	$0,4 \cdot (2,2 \cdot 2 \cdot 1,6) \cdot 2 + 0,4 \cdot (2,2 \cdot 2 \cdot 1,2)$				7,040			
VV	Součet				65,265			

3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	143,100	29,00	4 150,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou							
PPC	Poznámka k souboru cen: 1. U ceny 1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků 2. Zakrytí výplně otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99 10. Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním.							
VV	$(2 \cdot 2 \cdot 3 \cdot 6 + 1,6 \cdot 1 \cdot 2,2 \cdot 6 + 2,4 \cdot 2 \cdot 2,5 \cdot 1 \cdot 1,8 \cdot 1 + 1,55 \cdot 1 \cdot 1,65 \cdot 2 + 1,45 \cdot 6 + 1,55 \cdot 1 \cdot 1,55 \cdot 2 + 1,45 \cdot 1 \cdot 2 \cdot 3) \cdot 2$				143,100			

4	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	81,255	40,00	3 250,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků osazením tav a přímpermis nátěry							
PPC	Poznámka k souboru cen: 1. U ceny 1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků 2. Zakrytí výplně otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99 10. Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním.							
VV	$34,005 \cdot 17 \cdot 1 \cdot 2 \cdot 3$				57,005			
VV	48,5*0,5				24,250			
VV	Součet				81,255			

5	K	632451021	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	25,456	161,00	4 098,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Potěr cementový vyrovnávací z mlety (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm							
PPC	Poznámka k souboru cen: 1. U ceny 1021 až 1024 viz poznámka č. 1 souboru cen 627 45 01 2. U ceny 1031 až 1034 viz poznámka č. 2 a 3 souboru cen 632 45 01. 3. V cenách jsou započteny i náklady na základní střešní povrch potěru s urovňovacím vrstvou štukem nebo dřevěným hladítkem							
VV	$(4 \cdot 2,05 \cdot 2,1,35 + 0,55 \cdot 1,5 + 0,8) \cdot 0,75$				10,313			
VV	$(9 \cdot 2,05 \cdot 0,65 + 0,6 \cdot 1,15) \cdot 0,5$				10,425			
VV	$(0,45 \cdot 2 \cdot 0,55) \cdot 0,45$				0,653			
VV	$(0,45 \cdot 4 \cdot 0,55 \cdot 2 + 0,45 \cdot 4 \cdot 2,05 \cdot 2) \cdot 0,3$				4,065			
VV	Součet				25,456			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 21 702,00

6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb z lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	48,500	40,00	1 940,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení od 150 kg/m2; s výška lešeníové podlahy od 1,9 m							
PPC	Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opatření a demontáž lešení 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením, tyto jsou již zahrnuté v cenách příslušných stavebních prací 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí							
VV	48,5*1				48,500			

7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	143,100	35,00	5 009,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby před proanem od užívání budov výškové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkládání, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natřených ploch a zařizovacích předmětů, při výšce výšce podlaží do 4 m							
PPC	Poznámka k souboru cen: 1. Cena 1111 lze použít i pro vyčištění prahů a rovné střešiny budov. Průběh dělníků upraveno - umytí/čištění obytné plochy střešiny použito jako terasy, nebo ležky, když je nutná část konstrukce na těchto střešních (světlých) dveřích apod.). Do výšky se započítávají jednou třetinou plochy 2. Střešní plochy mají se střešiny nebo okny se ovislými jaké podlahy cenou 1221 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 pracovní plochy každého podlaží, dle své výšky nad podlahou budovy. Plochy balkonů se přičítají							
VV	143,1				143,100			

8	K	96704271-R	Odklání zdiva ostění zalomeného z cihel nebo smíšeného plošné tl do 100 mm včetně dočištění	m2	1,080	173,00	187,00	
PP	Odklání zdiva ostění zalomeného z cihel nebo smíšeného plošné tl do 100 mm po vybourání prázdných otvorů včetně dočištění							
VV	$(0,65 \cdot 2 \cdot 1,15) \cdot 0,3$				1,080			

9	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,495	253,00	378,00	CS ÚRS 2015 01
PP	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubně, vrat, stěn, ostění nebo obkládání rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2							
PPC	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 2244 až 2247 jsou započteny i náklady na vyčištění křidel.							
VV	0,85*1,15*2				1,495			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	7,206	253,00	1 823,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m ²					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. V cenách 2244 až 2247 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		0,92*0,92*2		1,693			
	VV		0,87*0,4*1		0,320			
	VV		0,55*1,45*1		0,798			
	VV		0,45*0,9*6		2,430			
	VV		0,55*0,6		0,330			
	VV		0,55*1,2*2		1,320			
	VV		0,45*0,7		0,315			
	VV		Součet		7,206			
11	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	3,915	230,00	900,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m ²					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. V cenách 2244 až 2247 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		1,35*1,45*2		3,915			
12	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	40,893	207,00	8 465,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m ²					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. V cenách 2244 až 2247 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		1,5*1,5		2,250			
	VV		2,05*1,45*13		38,643			
	VV		Součet		40,893			
13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	6,000	144,00	864,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů zdvojených zárubní, plochy do 2 m ²					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. V cenách 2244 až 2253 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cena za 2011 se uplatňuje i vybourání ostatní ocelové kování pro sádky: terénní příčky					
	VV		1*2*3		6,000			
14	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křidel plochy do 1 m ²	m ²	0,780	173,00	135,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly zdvojenými, plochy do 1 m ²					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. Ceny nepatří pro oceňování vybourání kovových rámu s plastovým povrchem, tyto práce lze oceňovat samostatně cenami souboru cen 96807-2. Vybourání kovových rámu. 2. V cenách - 2013 až 2018 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		0,6*1,3		0,780			
15	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křidel plochy přes 1 do 2 m ²	m ²	1,668	173,00	289,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly zdvojenými, plochy přes 1 do 2 m ²					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. Ceny nepatří pro oceňování vybourání kovových rámu s plastovým povrchem, tyto práce lze oceňovat samostatně cenami souboru cen 96807-2. Vybourání kovových rámu. 2. V cenách - 2013 až 2018 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		1,15*1,45		1,668			
16	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křidel plochy přes 2 do 4 m ²	m ²	11,890	144,00	1 712,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly zdvojenými, plochy přes 2 do 4 m ²					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. Ceny nepatří pro oceňování vybourání kovových rámu s plastovým povrchem, tyto práce lze oceňovat samostatně cenami souboru cen 96807-2. Vybourání kovových rámu. 2. V cenách - 2013 až 2018 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		2,05*1,45*4		11,890			
D	997		Přesun sítě				8 718,00	
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	4,312	288,00	1 242,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a halý výšy přes 9 do 12 m					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. V cenách 3111 až 3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedené vzdálenosti b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy. c) nastavení na vodorovný dopravní prostředek pro nošení na skládce nebo meziskládku. d) náklady na ochranu a uložení suti na dopravním prostředku. 2. Testuje se pro svislou dopravu použije sítě nebo sufficientní investura (např. výťah v budově) užije se pro oceňování dopravy suti cenami 3111 (sita ne) nebo výšky tj. 6 m. 3. Návazí demontáž a přenosem suti se oceňují cenami souboru cen 99701-33 Svoz suti.					
18	K	997013501	Odvoz suti a vybraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,312	207,00	893,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Odvoz suti a vybraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládku. 2. V ceně - 3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem svislou dopravou (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 99701-3311					
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	125,048	16,00	2 001,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Odvoz suti a vybraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládku. 2. V ceně - 3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem svislou dopravou (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 99701-3311					
	VV		4,312*29 Přepočtené koeficientem množství		125,048			
20	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,023	403,00	9,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze pro dohled upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadu nesměly být v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V ceně je započten poplatek za uložení odpadu dle zákona 137/2001 Sb. 4. Případně dle stavebního odpadu lze ocenit souboru cen 99700-00 Dřevní stavební odpady a křídla 800-e Demolice objektů.					
21	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	0,788	403,00	318,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z keramických materiálů					
	PSC		Podmínka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze pro dohled upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadu nesměly být v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V ceně je započten poplatek za uložení odpadu dle zákona 137/2001 Sb. 4. Případně dle stavebního odpadu lze ocenit souboru cen 99700-00 Dřevní stavební odpady a křídla 800-e Demolice objektů.					
	VV		0,405*0,383		0,788			
22	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovně)	t	1,608	1 725,00	2 774,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla					

Cenová soustava 5 ÚRS 2015 01

TY P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadu neuváděných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je zahrnut poplatek za ukládání odpadu dle zákona 183/2001 Sb. 4. Příplatek účinný stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00 Kč Druhý stavební odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů</p>					
VV		(0,112+0,346+0,149+1,390+0,456)/2		1,227			
VV		(0,057+0,098+0,606)/2		0,381			
		Součet		1,608			
23	K 997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkové)	t	1,433	575,00	824,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadu neuváděných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je zahrnut poplatek za ukládání odpadu dle zákona 183/2001 Sb. 4. Příplatek účinný stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00 Kč Druhý stavební odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů</p>					
VV		0,206		0,206			
VV		(0,112+0,346+0,149+1,390+0,456)/2		1,227			
		Součet		1,433			
24	K 997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkové)	t	0,381	1 725,00	657,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadu neuváděných v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je zahrnut poplatek za ukládání odpadu dle zákona 183/2001 Sb. 4. Příplatek účinný stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00 Kč Druhý stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů</p>					
VV		(0,057+0,098+0,606)/2		0,381			
D	998	Přesun hmot				776,00	
25	K 998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	3,544	219,00	776,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m</p>					
D	PSV	Práce a dodávky PSV				327 994,00	
D	713	Izolace tepelné				5 993,00	
26	K 713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,529	288,00	4 472,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Práce Montáž tepelných izolací stěn lze provádět i pro oceňování montáže svislých tepelných izolací zateplovací konstrukcí (základní pásy, desky apod.). 2. V cenách 7131 až 7134 nejsou započteny náklady na podkladní sítť a odlišná zbraň. Tyto se oceňují pro kovový ráž souborem cen 763 16 katalogu 763 - Konstrukce sítě výztuhy nebo pro dřevěný ráž souborem cen 766 11-72 katalogu 766 - Konstrukce sítě výztuhy</p>					
VV		(4*2,05+2*1,35+0,55+1,5+0,8)*0,5		6,878			
VV		(9*2,05+0,65+0,6+1,15)*0,3		6,255			
VV		(0,45*2+0,55)*0,25		0,363			
VV		(0,45*4+0,55*2+0,45+4*2,05+2*1)*0,15		2,033			
		Součet - pod parapet		15,529			
27	M 283764150	deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 30 mm	m2	15,840	89,00	1 410,00	CS ÚRS 2015 01
		<p>desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu XPS hladký povrch, ozub po celém obvodu 1263 x 613 mm (krycí plocha 0,73 m2) 30 mm</p> <p><i>Poznámka k položce:</i></p> <p>Pro ploché střechy, obráběné střešiny, terasní střešiny podlahy vnější stěny ve svislé a šikmé</p>					
VV		15,529*1,02 Přepočtené koeficientem množství		15,840			
28	K 998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,107	863,00	92,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p>					
29	K 998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,107	173,00	19,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifické 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifických. 3. Příplatek k cenám 7131 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za střešiny podmíněně, lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje</p>					
D	764	Konstrukce klempířské				27 330,00	
30	K 76402851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	48,340	17,00	822,00	CS ÚRS 2015 01
		<p>demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí</p>					
VV		2,05*17+1,5+1,35*2+0,92+0,8+0,55*2*0,65+6*0,45+0,55*2*0,55+0,45		48,340			
31	K 764216646	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	48,500	541,00	26 239,00	CS ÚRS 2015 01
		<p>Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm</p>					
VV		2,05*17+1,5+1,35*2+1*0,8+2*0,65+4*0,55+6*0,45+0,45		48,500			
32	K 998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,259	863,00	224,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifické 2. Pokud nelze jednoduše stanovit hmotnost přesunovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifických. 3. Příplatek k cenám 7131 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za střešiny podmíněně, lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje</p>					
33	K 998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,259	173,00	45,00	CS ÚRS 2015 01
		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p>					

TY P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		161,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		169,785			
57	K 766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1600 do 2600 mm Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKP0V 611 2. Cenami -97 ... nelze oceňovat venkovní krycí listy balkonových dveří. Tato montáž se oceňuje cenou -1610	kus	12,000	173,00	2 076,00	CS ÚRS 2015 01
PP				9,000			
VV		4*2+1*2		3,000			
VV		2*1		12,000			
VV		Součet					
58	M 607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,3 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 300 mm	m	1,450	322,00	467,00	CS ÚRS 2015 01
PP				1,450			
59	M 607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,2 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 200 mm	m	5,350	207,00	1 107,00	CS ÚRS 2015 01
PP				5,350			
60	M 607941210	koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	24,000	35,00	840,00	CS ÚRS 2015 01
PP				24,000			
61	K 766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKP0V 611 2. Cenami -97 ... nelze oceňovat venkovní krycí listy balkonových dveří. Tato montáž se oceňuje cenou -1610	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2015 01
PP				4,000			
PSC				4,000			
62	M 607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,2 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 200 mm	m	8,200	207,00	1 697,00	CS ÚRS 2015 01
PP				8,200			
VV		2,05*4		8,200			
63	M 607941210	koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	8,000	35,00	280,00	CS ÚRS 2015 01
PP				8,000			
64	K 766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKP0V 611 2. Cenami -97 ... nelze oceňovat venkovní krycí listy balkonových dveří. Tato montáž se oceňuje cenou -1610	kus	4,000	173,00	692,00	CS ÚRS 2015 01
PP				4,000			
PSC				4,000			
VV		1*1		2,000			
VV		1*1		2,000			
VV		Součet		4,000			
65	M 607941040	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,34 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 340 mm	m	1,250	334,00	418,00	CS ÚRS 2015 01
PP				1,250			
VV		0,65*0,6		1,250			
66	M 607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,5 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 500 mm	m	1,350	368,00	497,00	CS ÚRS 2015 01
PP				1,350			
VV		0,55*0,8		1,350			
67	M 607941210	koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	8,000	35,00	280,00	CS ÚRS 2015 01
PP				8,000			
68	K 766694122	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKP0V 611 2. Cenami -97 ... nelze oceňovat venkovní krycí listy balkonových dveří. Tato montáž se oceňuje cenou -1610	kus	3,000	196,00	588,00	CS ÚRS 2015 01
PP				3,000			
PSC				3,000			
69	M 607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,4 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 400 mm	m	1,150	345,00	397,00	CS ÚRS 2015 01
PP				1,150			
70	M 607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,5 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 500 mm	m	2,700	368,00	994,00	CS ÚRS 2015 01
PP				2,700			
VV		1,35*2		2,700			
71	M 607941210	koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	6,000	46,00	276,00	CS ÚRS 2015 01
PP				6,000			
72	K 766694123	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKP0V 611 2. Cenami -97 ... nelze oceňovat venkovní krycí listy balkonových dveří. Tato montáž se oceňuje cenou -1610	kus	13,000	242,00	3 146,00	CS ÚRS 2015 01
PP				13,000			
PSC				13,000			
VV		4*9		13,000			
73	M 607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,4 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 400 mm	m	18,450	345,00	6 365,00	CS ÚRS 2015 01
PP				18,450			
VV		2,05*9		18,450			
74	M 607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,5 x 1 m výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) rozměr: šířka x 1 m délky 500 mm	m	8,200	368,00	3 018,00	CS ÚRS 2015 01
PP				8,200			
VV		2,05*4		8,200			
75	M 607941210	koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm výšky z hmoty dřevotřískové a dřevotřískové parapety vnitřní dřevotřískové POSTFORMING (hnědá, bílá) koncavka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	24,000	46,00	1 104,00	CS ÚRS 2015 01
PP				24,000			
76	K 998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu se používají tedy pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ucelených ve speciální 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnosti přesunovaných materiálů. Uze při výpočtu přesunu hmot použít orientační procento sádky. Touto sádkou se vypočítá rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikačních 3. Připlatek k cenám 0181 při přesunu prováděný bez použití mechanizace 1) za zvláštních podmínek. Uze použít pouze při hmotnosti materiálů, která se tímto způsobem skutečně přesunují	t	1,325	863,00	1 143,00	CS ÚRS 2015 01
PP				1,325			
PSC				1,325			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
77	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	1,325	173,00	229,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tuhňákové stávkové z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stávkové z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ucelovaných ve speciálních. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciálních. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace je za zřízených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
D 781							5 287,00	
78	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m ²	4,698	78,00	366,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty					
	VV		(0,55+1,35*2)*0,55		1,788			
	VV		(0,45+0,9*2)*0,15		2,025			
	VV		(0,55+1,2*2)*0,15*2		0,885			
	VV		Součet		4,698			
79	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	4,698	339,00	1 593,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem reťných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/m ²					
80	M	597610000	obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm I. J.	m ²	5,638	288,00	1 624,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		obkladačky a dlaždice keramické koupelny - obkladačky formát 25 x 33 x 0,7 cm (bílé i barevné) I. J. (cen.sk. 76)					
	VV		4,698*1,2 Přepočtené koeficientem množství		5,638			
81	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m ²	m ²	4,698	29,00	136,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m ² jednotlivě					
82	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	22,650	60,00	1 359,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měřících jednotek u ceny -5183 se stanoví podle počtu řezyňých obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Patařkou -5183 lze ověřit provádění více řezů na jednom kusu obkladu					
	VV		(0,55+1,35*2)		3,250			
	VV		(0,45+0,9*2)*6		13,500			
	VV		(0,55+1,2*2)*2		5,900			
	VV		Součet		22,650			
83	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	4,698	25,00	117,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měřících jednotek u ceny -5183 se stanoví podle počtu řezyňých obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Patařkou -5183 lze ověřit provádění více řezů na jednom kusu obkladu					
84	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,089	863,00	77,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stávkové z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stávkové z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ucelovaných ve speciálních. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciálních. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace je za zřízených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
85	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,089	173,00	15,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stávkové z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stávkové z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ucelovaných ve speciálních. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciálních. 3. Příplatek k cenám 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace je za zřízených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje					
D 784							6 992,00	
86	K	784121001	Okřabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	72,835	17,00	1 238,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Okřabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoliv počet současně okřabávaných vstev beruvy					
87	K	784121011	Rozmýván podkladu po okřabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	72,835	12,00	874,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Rozmýván podkladu po okřabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
88	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetřuzdorných v místnostech do 3,80 m	m ²	72,835	38,00	2 768,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Malby z malířských směsí ošetřuzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ošetřuzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
89	K	784221157	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha ošetřuzdorných za barevnou malbu v odstínu náročném	m ²	72,835	29,00	2 112,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Malby z malířských směsí ošetřuzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu náročném					

cenová
soutěž
URS 2015 01

MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102, 463 34 HRADEK n.M.
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmanmiroslav@seznam.cz

HARMONOGRAM STAVBY

Zhotovitel : Hochman Miroslav

Zakázka : stavební část – zateplení objektu č.p. 9 – Velký Šenov

Časový plán	2017					
	únor	březen	duben	květen	červen	červenec
Převzetí staveniště						

Zateplení fasády

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce						
3 - Svislé a kompletní konstrukce						
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání						
997 - Přesun sutě						
998 - Přesun hmot						

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
713 - Izolace tepelné						
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod						
743 - Elektromontáže						
751 - Vzduchotechnika						
764 - Konstrukce klempířské						
767 - Konstrukce zámečnické						
783 - Dokončovací práce - nátěry						

Zateplení podkroví

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání						
997 - Přesun sutě						
998 - Přesun hmot						

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny						
713 - Izolace tepelné						
762 - Konstrukce tesářské						
763 - Konstrukce suché výstavby						
764 - Konstrukce klempířské						
765 - Krytina skládaná						
766 - Konstrukce truhlářské						
783 - Dokončovací práce - nátěry						
784 - Dokončovací práce - malby a tapety						

Výměna výplní otvorů

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání						
997 - Přesun sutě						
998 - Přesun hmot						

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné						
764 - Konstrukce klempířské						
766 - Konstrukce truhlářské						
781 - Dokončovací práce - obklady						
784 - Dokončovací práce - malby a tapety						

Předání dokončeného díla

pozn.

Termín plnění může být upraven (prodloužen) z důvodů

1) nevhodných klimatických podmínek

2) požadavku objednatele

3) z důvodu pozdějšího předání staveniště objednatelem než bylo plánováno výběrovým řízením

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY (VOP)

Tyto všeobecné obchodní podmínky se vztahují na všechny činnosti, které nejsou upraveny samotným zněním textu smlouvy o dílo, případně se využijí při upřesnění článků nejasných a při stanovení postupu řešení neupraveného textovým zněním smlouvy, případně se nepodaří dosáhnout dohody smluvních stran jiným způsobem. V případě změny právního základu jednotlivých ustanovení VOP se nová právní úprava použije obdobně

Obsah:

PREAMBULE

- ČÁST I. Obecná ustanovení
- ČÁST II. Povinnosti objednatele
- ČÁST III. Povinnosti zhotovitele
- ČÁST IV. Podzhotovitelé
- ČÁST V. Předmět a rozsah díla
- ČÁST VI. Cena díla
- ČÁST VII. Změna ceny
- ČÁST VIII. Platební podmínky
- ČÁST IX. Vlastnictví díla a nebezpečí škody
- ČÁST X. Pojištění zhotovitele a díla
- ČÁST XI. Bankovní záruky
- ČÁST XII. Staveniště
- ČÁST XIII. Provádění díla
- ČÁST XIV. Technologické zařízení
- ČÁST XV. Bezpečnost práce
- ČÁST XVI. Kontroly, zkoušky a revize
- ČÁST XVII. Předání a převzetí díla
- ČÁST XVIII. Odpovědnost za vady díla
- ČÁST XIX. Vyšší moc
- ČÁST XX. Změna smlouvy
- ČÁST XXI. Převod práv a povinností ze smlouvy
- ČÁST XXII. Smluvní pokuty
- ČÁST XXIII. Důvěrné informace a duševní vlastnictví
- ČÁST XXIV. Odstoupení od smlouvy
- ČÁST XXV. Řešení sporů

PREAMBULE

- (1) Všeobecné obchodní podmínky standardizují základní obchodní a navazující právní, organizační a ekonomické vztahy účastníků výstavby v ČR.
- (2) Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby jsou určeny pro stavební, případně související montážní práce, jejichž projektovou dokumentaci zabezpečuje objednatel.
- (3) Jsou vyjádřením obchodních zvyklostí v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 264 Obchodního zákoníku s přihlédnutím k vyváženému postavení objednatelů a příslušných zhotovitelů a tedy zachycují vztahy, jež mezi nimi mají být realizovány v rámci zásad poctivého obchodního styku ve smyslu § 265 Obchodního zákoníku.
- (4) Jejich použití je doporučováno nejen pro vztahy investorů a jejich vyšších dodavatelů, ale i pro vztahy mezi těmito vyššími dodavateli a jejich zhotoviteli, případně mezi zhotoviteli a jejich podzhotoviteli, přičemž na nižších úrovních se vždy využijí ta ustanovení a takové jejich aplikace, jež příslušné nižší úrovni odpovídají. Pokud některé ustanovení VOP nepřichází věcně pro konkrétní vztah v úvahu, nebude pro tento vztah aplikováno.
- (5) Odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky je vhodné použít zejména v zadávacích řízeních podle zákona o veřejných zakázkách v rámci obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace a to tak, že se zadavatel na jejich využití v budoucí zamýšlené smlouvě odvolá. V případě potřeby může být zadání doplněno o specifiky, jež mají být v konkrétní stavbě řešena, případně o požadované odchylky od textu VOP.
- (6) Vydavatelé VOP doporučují jejich využívání i v případech, kdy jde o jiné než veřejné zakázky.
- (7) Účelem aplikace těchto Všeobecných obchodních podmínek u veřejných i ostatních zakázek na stavební práce je usnadnit smluvní jednání mezi účastníky uzavíraného závazkového vztahu, sjednotit smluvní podmínky pro různé typy soutěží a zjednodušit obsah smlouvy tím, že účastníci ve smlouvě o dílo na tyto VOP pouze odkáží. Konkrétní ustanovení VOP mohou být upravena výslovnou odchylnou dohodou ve smlouvě o dílo v případech, kdy jsou pro to vážné.

ČÁST I.

OBEČNÁ USTANOVENÍ

Článek 1 : Úvodní ustanovení

- (1) Obchodní zákoník (§ 273, zákona č. 513/1991 Sb.) umožňuje nahradit určitou část smlouvy odkazem na

všeobecné nebo jiné obchodní podmínky.

(2) Tyto všeobecné obchodní podmínky se stávají součástí uzavírané smlouvy na základě odkazu na ně a nemusí být ke smlouvě přikládány, neboť zákon předpokládá, že jsou oběma smluvními stranám známé a dostupné.

Článek 2 : Priorita dokumentů

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo,
- b) všeobecné obchodní podmínky.

(2) Všeobecné obchodní podmínky jsou standardními obchodními podmínkami ve smluvním vztahu na zhotovení stavby.

Článek 3 : Definice pojmů

(1) Smlouva o dílo - smlouva, podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy.

(2) Objednatel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako objednatel.

Zhotovitel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako zhotovitel.

Objednatel a zhotovitel se souhrnně označují jako smluvní strany konkrétní smlouvy o dílo.

Zástupce objednatele či zástupce zhotovitele jsou osoby jmenované ve smlouvě o dílo jako osoby oprávněné jednat za objednatele či zhotovitele v plném či vymezeném rozsahu.

(3) Datum zahájení prací - datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.

(4) Datum ukončení prací - datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit.

(5) Staveniště - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.

(6) Zařízení staveniště – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.

(7) Vícepráce - práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.

(8) Méněpráce - práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.

(9) Soupis prací, dodávek a služeb a technické podmínky - objednatelem definovaný předmět plnění zhotovitele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných prací, dodávek a služeb, který je součástí zadávací dokumentace stavby.

(10) Soupis provedených prací – definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období.

(11) Výkaz výměr – vymezení množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.

(12) Položkový rozpočet - zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb v rozsahu výkazu výměr se specifikací jednotkových cen prací, dodávek a služeb. Je podkladem pro sjednání ceny díla.

(13) Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy.

(14) Nedodělky – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému projektovou dokumentací a smlouvou o dílo definovanému předmětu plnění.

(15) Havárie – stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.

(16) Technický dozor - odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu.

(17) Elektronická forma soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – struktura a obsah je definován formou XML souboru, který umožňuje přenositelnost informací.

(18) Podzhotovitel - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo.

Článek 4 : Komunikace a doručování

(1) Kdekoliv tyto VOP předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení :

a) písemná a předávána osobně (proti potvrzení), poslána doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,

b) doručena, zaslána nebo přenesena na adresu příjemce uvedenou ve smlouvě o dílo, pokud příjemce oznámí změnu adresy, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení,

c) pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

(2) Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zdržována nebo zpoždována.

Článek 5 : Právo a jazyk

- (1) Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky.
- (2) Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český příp. slovenský jazyk, není-li sjednáno jinak.

ČÁST II.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

- (1) Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla dle smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.
- (2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli před podpisem smlouvy :
 - a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě a v elektronické formě včetně soupisu prací, dodávek a služeb. Elektronická forma soupisu prací, dodávek a služeb umožňující komunikaci mezi různými softwarovými produkty je garantována Svazem podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Podrobný popis tohoto formátu je volně přístupný na internetové adrese www.sps.cz,
 - b) pravomocné územní rozhodnutí nebo územní souhlas,
 - c) pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
 - d) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
 - e) doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.).
- (3) Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a těchto VOP, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.
- (4) Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

ČÁST III.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu :
 - a) se smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a technickými podmínkami,
 - b) s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí nebo územního souhlasu,
 - c) s podmínkami pravomocného stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášené stavby,
 - d) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo.

ČÁST IV.

PODZHOTOVITELĚ

- (1) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením částí díla třetí osobu (podzhotovitele), kromě částí díla, u nichž si objednatel vyhradil, že nesmí být plněna podzhotovitelem. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- (2) Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Může si vyhradit jejich schválení, rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odírat.
- (3) Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

ČÁST V.

PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

Článek 1 : Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí :

- a) zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a projektovou dokumentací pro provedení stavby předanou objednatelem zhotoviteli,
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- c) geodetické zaměření díla, pokud to povaha předmětu díla vyžaduje a účastníci se na tom dohodnou.

Článek 2 : Zhotovení stavby

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení

díla nezbytné, zejména :

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- f) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- g) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- i) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- j) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- k) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- m) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- q) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- r) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- s) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.

Článek 3 : Dokumentace skutečného provedení stavby

(1) Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad :

- a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- (2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě, byla-li tato forma (umožňující zpracování změn) použita při předání projektové dokumentace objednatelem zhotoviteli.

Článek 4 : Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 1x v tištěné a v elektronické formě.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla v uvedeném rozsahu ve všech případech, kdy dokončené dílo znamená nutnost provedení zápisu v Katastru nemovitostí.

ČÁST VI. CENA DÍLA

- (1) Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně je dopočtena DPH ve výši platné sazby.
- (2) Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
- (3) Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- (4) Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na :
 - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - c) opatření k ochraně životního prostředí,
 - d) náklady na sjednaná pojištění,
 - e) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - f) koordinační a kompletační činnost,

- g) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
- h) zajištění nezbytných dopravních opatření,
- i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
- j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

(5) Součástí sjednané ceny díla mohou být i provizorní položky či účelové rezervy, jež se čerpají v případech, kdy je nutno příslušné práce provést či náklady vynaložit ve výši podle skutečných potřeb stavby.

(6) Součástí ceny, v souvislosti s dodávkou technologického zařízení, je kromě ceny samotného technologického zařízení a jeho montáže také zejména :

- a) vypracování návodu k obsluze a zaškolení obsluhy technologického zařízení,
- b) náklady individuálního vyzkoušení technologického zařízení,
- c) náklady řízení komplexního vyzkoušení technologického zařízení,
- d) náklady na účast a spolupráci při zkušebním provozu technologického zařízení v rozsahu sjednaném ve smlouvě o dílo.

(7) Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

(8) Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

(9) Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

(10) Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části VII. Změna ceny, případně za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.

ČÁST VII.

ZMĚNA CENY

(1) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

(2) Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností :

- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
- b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
- c) z důvodu nikoli na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla,
- d) z důvodu hyperinflace,
- e) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce),
- f) při kontrole projektové dokumentace zjistí zhotovitel vady nebo její nevhodnost či neúplnost (dále jen „vady projektové dokumentace“), které mají vliv na cenu díla.

(3) Změna ceny díla z důvodu víceprací :

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
- b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. označení sborníků RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž účastníci ve smlouvě dohodnou, který z těchto sborníků budou pro dané případy aplikovat,
- c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
- d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
- e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,
- f) při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.

(4) Změna ceny díla z důvodu méněprací :

- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
- b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

(5) Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele:

- a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
- b) zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodů nevyužití kapacit pracovníků, strojů a podzhotovitelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví,
- c) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data podpisu smlouvy o dílo do data jejich provádění,

d) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.

(6) Změna ceny díla z důvodu hyperinflace

a) hyperinflací se pro tyto VOP rozumí případ, kdy vstupní cena materiálu nebo zařízení v době provádění prací oproti datu podpisu smlouvy se zvýší o více než 10 %,

b) změna ceny se týká pouze ceny vstupních materiálů, které budou pořízeny po datu, kdy byla překročena hranice hyperinflace,

c) zhotovitel předloží nový položkový rozpočet, ve kterém nahradí původní jednotkové ceny příslušných materiálů a zařízení novými skutečnými jednotkovými cenami zjištěnými na základě průzkumu trhu,

d) nárok na změnu ceny z důvodu hyperinflace nevzniká, pokud k hyperinflaci došlo v době, kdy byl zhotovitel v prodlení.

(7) Změna ceny díla z důvodu nových skutečností :

a) pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek,

b) tento odsouhlasený soupis ocení způsobem sjednaným pro ocenění víceprací či změn.

(8) Změna ceny díla z důvodu vad v projektové dokumentaci

Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel zjistil při kontrole dokumentace před zahájením prací či v průběhu jejich realizace a mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel postupuje podle postupu při ocenění příslušných víceprací nebo méněprací.

(9) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

ČÁST VIII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek 1 : Zálohy

(1) Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu, pokud se strany zejména z důvodu časově náročné kompletace dodávek nedohodnou jinak.

(2) Bude-li dohodnuto poskytnutí záloh, zúčtují se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.

Článek 2 : Postup fakturace

(1) Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

(2) Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo. U dodávek technologických zařízení vzniká zhotoviteli právo fakturace po dodání zařízení na stavenišťe.

(3) Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

(4) Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.

(5) Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

(6) Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky těchto VOP s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.

(7) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle části XXIV Řešení sporů.

(8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby.

Článek 3 : Zádržné

(1) Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 této části až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši.

(2) Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli v samostatných platbách podle níže uvedených podmínek.

(3) Částka rovnající se 50% z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude tato část zádržného uhrazena až po jejich odstranění.

(4) Částka rovnající se zbývajícím 50% z celkové hodnoty zádržného, sloužící jako záruka za řádné plnění záručních podmínek, bude hrazena postupně v ročních splátkách. Objednatel bez zbytečného odkladu po uplynutí každého jednoho roku záruční lhůty uhradí zhotoviteli část zádržného odpovídající podílu celkového zádržného na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Článek 4 : Lhůty splatnosti

- (1) Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 30 dnů od data odeslání faktury.
- (2) Objednatel je povinen hradit částky účtované fakturami zhotovitele do termínu splatnosti na nich uvedeném.
- (3) Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- (4) Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté či stanovené výši.
- (5) Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy. Do doby zaplacení je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle.

Článek 5 : Platby za vícepráce

- (1) Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně.
- (2) Taková faktura musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací).

Článek 6 : Náležitosti faktury – daňového dokladu

- (1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje objednatele,
 - c) identifikační údaje zhotovitele,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - e) popis plnění,
 - f) datum vystavení a odeslání faktury,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) datum splatnosti,
 - i) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - j) sazby DPH,
 - k) výši DPH celkem a podle základů, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - l) cenu celkem včetně DPH,
 - m) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
- (2) Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým ve smlouvě.

Článek 7 : Platby podzhotovitelům

Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury podzhotovitelů, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě s podzhotovitelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného podzhotovitele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu (včetně případných aplikovatelných odpočtů a zádržného) a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto podzhotoviteli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou podzhotoviteli podle předchozí věty je objednatel oprávněn nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Neprovede-li zhotovitel tuto úhradu nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení. Tato přímá platba objednatelem podzhotoviteli nemá vliv na příslušná ustanovení těchto všeobecných obchodních podmínek, týkajících se zádržného a smluvních pokut.

ČÁST IX.

VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

Článek 1 : Vlastnictví díla

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními §§ 542 až 545 Obchodního zákoníku (zákon č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Článek 2 : Nebezpečí škody na díle

- (1) Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k ní došlo.
- (2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek 3 : Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- (1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně

uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(2) Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

(3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

ČÁST X.

POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

Článek 1 : Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

(1) Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí) :

- a) způsobené provozní činností,
- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
- e) vzniklé na věcech zaměstnanců.

(2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je sjednána ve smlouvě o dílo.

(3) Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.

(4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Článek 2 : Pojištění zhotovitele – zákonné pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání svých zaměstnanců.

Článek 3 : Pojištění podzhotovitelů

Povinnost obou pojištění podle části X. články (1) a (2) se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

Článek 4 : Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

(1) Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin :

- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
- b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- c) pádem pojištěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

(2) Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

(3) Je-li to sjednáno, je zhotovitel povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celou dobu provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla, a to na novou cenu díla.

(4) Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.

(5) Nepředložení dokladů zhotovitelem o stavebně montážním pojištění díla objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Článek 5 : Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

(1) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.

(2) Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.

(3) Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

ČÁST XI.

BANKOVNÍ ZÁRUKY

Článek 1 : Bankovní záruka za řádné provedení díla

(1) Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákoně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se

řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

- (2) Zhotovitel je povinen do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění stavby, v případě, kdy jsou sjednané platební podmínky realizovány v souladu s článkem VIII. Platební podmínky.
- (3) Doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla.
- (4) Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 5 % z ceny díla a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla. V případě dílčího plnění zhotovitele vůči objednateli, je-li předáváno dílo po částech, snižuje se i hodnota bankovní záruky s ohledem na objem již předané části díla.
- (5) Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Článek 2 : Bankovní záruka za řádné dokončení díla

- (1) Zádržné, dohodnuté podle podmínek v části VIII. Platební podmínky, může být nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši.
- (2) Finanční ústav v záruční listině potvrzuje, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže Zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.
- (4) Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.

Článek 3 : Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

- (1) Bankovní záruka, kterou může zhotovitel ve smyslu ustanovení části XI. čl. 2 odst. 1 nahradit zádržné podle části VIII. čl. 3 odst. 4 těchto VOP, kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonně či smluvní sankce, náhrada škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- (2) Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.
- (3) Záruční lhůta začíná dnem předání a převzetí díla.
- (4) Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 5% z celkové ceny díla (tj. 50% z celkové hodnoty zádržného) v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výše bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.
- (5) Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

Článek 4 : Obecně k uplatnění práv ze záruk

- (1) Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatel písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.
- (2) Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.

ČÁST XII. STAVENIŠTĚ

Článek 1 : Předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 10 dnů od podpisu smlouvy, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- (2) Nepředání staveniště objednatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.

Článek 2 : Organizace předání a převzetí staveniště

- (1) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- (2) Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- (3) Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatel zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména :
 - a) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů,
 - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
 - c) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií,
 - d) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady,

odvod znečištěných vod apod.),

e) doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Článek 3 : Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

(1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

(2) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

(3) Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

(4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

(5) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí objednatel včetně případných škod, pokut apod.

Článek 4 : Vybudování zařízení staveniště

(1) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.

(2) Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

(3) Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jim spotřebovaných energií a tyto uhradit.

(4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kanceláře o ploše 9 m² napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.

Článek 5 : Užívání staveniště

(1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

(2) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

(3) Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

(4) Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.

(5) Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.

(6) Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

Článek 6 : Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

(1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

(2) Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.

(3) Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

(4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

(5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu.

(6) Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

Článek 7 : Vyklizení staveniště

(1) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

(2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

(3) Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

ČÁST XIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

Článek 1 : Kontrola projektové dokumentace

- (1) Zhotovitel je povinen přezkoumat předanou projektovou dokumentaci a bez zbytečného odkladu od jejího předání, nejpozději však před zahájením prací na příslušné části díla, předat objednateli případný soupis zřejmých vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na cenu díla.
- (2) Postup při odstranění zjištěných vad projektové dokumentace se řídí ustanoveními uvedenými v části XX. Změna smlouvy.

Článek 2 : Zahájení prací

- (1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
- (2) Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek 3 : Harmonogram postupu výstavby

- (1) Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 14 dnů po podpisu smlouvy harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele.
- (2) Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
- (3) V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (4) V harmonogramu musí být uvedeny také termíny stavební připravenosti pro zahájení prací podzhotovitelů.
- (5) Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek.
- (6) Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

Článek 4 : Pokyny objednatele

- (1) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
- (3) Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.
- (4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Článek 5 : Kontrola provádění prací

- (1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- (3) Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Článek 6 : Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

- (1) Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.
- (2) Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Článek 7 : Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- (1) Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- (2) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

Článek 8 : Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- (1) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci.
- (2) Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- (3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

Článek 9 : Použité materiály a výrobky

- (1) Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- (2) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- (3) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- (5) Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

Článek 10 : Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- (2) Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
- (3) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- (4) Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel případně jím pověřená osoba.
- (5) Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- (6) Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- (7) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- (8) Ve stavebním deníku musí být uvedeny identifikační údaje :
 - a) název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení,
 - b) místo stavby,
 - c) název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - d) název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - e) název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace,
 - f) název, sídlo, IČ podzhotovitelů,
 - g) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědností,
 - h) jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor,
 - i) jména a příjmení osob vykonávajících autorský dozor,
 - j) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku,
 - k) seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejich změn,

l) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě,
m) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby.

(9) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje :

- a) jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi,
- b) klimatické podmínky na staveništi a jeho stav,
- c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
- d) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
- e) nasazení mechanizačních prostředků.

(10) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel další údaje dokumentující veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla :

- a) předání a převzetí staveniště,
- b) zahájení prací, případně termíny a důvody přerušení včetně technologických přestávek,
- c) nástupy a provádění a ukončení prací podzhotovitelů,
- d) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- e) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) zvláštní opatření při bouracích a demoličních pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
- g) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
- h) geodetická měření,
- i) montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí, jejich předání a převzetí,
- j) provoz a užívání mechanizačních prostředků,
- k) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek pro stavbu,
- l) opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
- m) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
- n) souhlas se zakrýváním prací,
- o) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
- p) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv,
- q) dílčí přejímky ukončených prací,
- r) provedení a výsledky zkoušek a měření,
- s) škody způsobené stavební činností včetně přijatých opatření,
- t) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
- u) odstranění vad a nedodělků,
- v) výsledky kontrolních prohlídek stavby (§§ 133,134 Stavebního zákona),
- w) výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
- x) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště.
- y) nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologický nález.

(11) Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy :

- a) oprávnění zástupci objednatele,
- b) oprávnění zástupci zhotovitele,
- c) osoba vykonávající stavební dozor,
- d) osoba pověřená výkonem technického dozoru,
- e) osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
- f) osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby,
- g) osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací,
- h) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- i) autorizovaný inspektor,
- j) další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.

(12) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.

(13) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

(14) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

(15) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

(16) Objednatel má povinnost archívat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně ode dne dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje.

(17) Stavební deník může být veden elektronickou formou v případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu.

Článek 11 : Kontrolní dny

(1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

- (2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
- (3) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.
- (4) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
- (5) Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.
- (6) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- (7) Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- (8) Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Článek 12 : Archeologické nálezy

- (1) Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.
- (2) Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zaměstnancům zhotovitele nebo jiným osobám zabránilo ve zcizení nebo poškození těchto nálezů.
- (3) Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- (4) Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno a uhrazení veškerých vzniklých nákladů, které budou zahrnuty do ceny díla.

ČÁST XIV.

TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ

Článek 1 : Definice technologického zařízení

Technologickým zařízením se pro účely těchto VOP rozumí soubor strojních zařízení, zabezpečujících ucelený dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťujících speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravy) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).

Článek 2 : Individuální vyzkoušení

- (1) Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- (2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- (3) Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny díla.
- (4) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

Článek 3 : Komplexní vyzkoušení

- (1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušební provozu, je-li sjednán. Jestliže podle smlouvy o dílo má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat.
- (2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve smlouvě a povaha díla je vyžaduje, sjednají objednatel a zhotovitel dodatkem ke smlouvě o dílo podmínky, za nichž toto vyzkoušení bude provedeno.
- (3) Věcným podkladem pro tuto dohodu je projektová dokumentace. Podstatnou náležitostí tohoto ujednání je shoda smluvních stran o kritériích posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- (4) Povinností objednatele je, že v rozsahu, který bude písemně dohodnut ve smlouvě o dílo, obstará na svůj náklad kvalifikované pracovníky, suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky (podle povahy technologického zařízení) potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Náklady komplexního vyzkoušení hradí objednatel, produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží objednateli.
- (5) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis.
- (6) Zhotovitel hradí veškeré náklady komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin na jeho straně.

Článek 4 : Zkušební provoz

- (1) Zkušební provoz technologického zařízení provádí, je-li tak sjednáno ve smlouvě o dílo, objednatel na převzatém díle po úspěšném komplexním vyzkoušení zhotovitelem a za součinnosti zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v projektové dokumentaci.
- (2) Smluvní strany sjednají ve smlouvě dobu zahájení a délku zkušebního provozu, jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti zhotovitele.
- (3) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle smlouvy o dílo, pokud není termín zahájení ve smlouvě o dílo sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- (4) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v projektové dokumentaci stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- (5) Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla objednateli předat i provozní řád na zkušební provoz.

ČÁST XV.

BEZPEČNOST PRÁCE

Článek 1 : Povinnosti objednatele

- (1) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- (2) Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

Článek 2 : Bezpečnost práce na staveništi

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu na staveništi i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- (3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

Článek 3 : Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- (1) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- (3) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- (4) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.
- (5) Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- (6) Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
- (7) Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- (8) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (9) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- (10) Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- (11) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

ČÁST XVI.

KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

- (1) Zhotovitel je povinen, pokud je to dohodnuto, před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.
- (2) Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

ČÁST XVII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Článek 1 : Dokončení díla

- (1) Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
- (2) Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla.
- (3) V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
- (4) Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
- (5) Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
- (6) Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

Článek 2 : Předání a převzetí díla

Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Článek 3 : Organizace předání díla

- (1) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.
- (2) Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- (3) Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
- (4) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- (5) Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

Článek 4 : Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako :

- a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
- c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
- d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů,
- h) provozní řád pro zkušební provoz,
- i) provozní řád pro trvalý provoz,
- j) protokol o zaškolení obsluhy.

(2) Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

(3) Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

(4) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

(5) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

Článek 5 : Protokol o předání a převzetí díla

(1) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

(2) Povinným obsahem protokolu jsou :

- a) údaje o zhotoviteli, podzhotovitelích a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- e) seznam předaných dokladů,
- f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

(3) Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále :

- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- (4) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- (5) V případě, že se přijímacího řízení zúčastnili i podzhotovitelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává podzhotovitel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.

Článek 6 : Vady a nedodělky

- (1) Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- (2) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
- (4) Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

Článek 7 : Neúspěšné předání a převzetí

- (1) V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- (2) V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Článek 8 : Předávání a přijímání díla po částech

- (1) Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.
- (2) Předávání a přijímání po částech musí být dohodnuto ve smlouvě, případně v dodatku smlouvy.
- (3) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přijímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

Článek 9 : Užívání dokončené stavby

- (1) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení záměru o užívání dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas je povinen podat na stavební úřad objednatel.
- (2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající ze smlouvy o dílo, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončené stavby stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání. Přitom platí podpůrně ustanovení o reklamaci záručních vad nebo o vícepracích.

Článek 10 : Předčasné užívání

- (1) Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat stavební úřad.
- (2) Objednatel k žádosti na stavební úřad přikládá dohodu o předčasném užívání stavby se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako :
- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
 - b) závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
 - c) závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.
- (3) Objednatel nesmí předčasně užívat stavbu nebo její část bez příslušného povolení stavebního úřadu.
- (4) Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opožděním nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.
- (5) Objednatel ani třetí osoby, jednající na základě smluvního vztahu s objednatelem nebo na pokyn objednatele, nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet, případně dělat na něm jakékoliv úpravy. Nedodržení tohoto postupu objednatelem se považuje za neoprávněné užívání.

ČÁST XVIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

Článek 1 : Odpovědnost za vady díla

- (1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
- (2) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
- (3) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- (4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- (5) Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla či dotčené části.

Článek 2 : Délka záruční lhůty

- (1) Záruční lhůta na „nové stavby“ se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční lhůta na ostatní stavby se sjednává v délce 36 měsíců.
- (2) Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- (3) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- (4) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

Článek 3 : Způsob uplatnění reklamace

- (1) Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- (2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- (3) Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) a nebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- (4) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek 4 : Nástup na odstranění reklamovaných vad

- (1) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- (2) Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
- (3) Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- (4) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- (5) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle části XXIV. Řešení sporů.
- (6) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- (7) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady podle kapitoly VII. Změna ceny, oceňování víceprací. Objednatel tyto náklady uhradí na základě faktury vystavené zhotovitelem ve lhůtě splatnosti podle části VIII. Platební podmínky.

Článek 5 : Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- (1) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
- (2) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.

Článek 6 : Dokumentace odstranění reklamované vady

O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

ČÁST XIX.

VYŠŠÍ MOC

Článek 1 : Definice vyšší moci

- (1) Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- (2) Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména :
 - a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

Článek 2 : Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

- (1) Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.
- (2) Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- (3) Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
- (4) Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

ČÁST XX.

ZMĚNA SMLOUVY

Článek 1 : Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- (1) Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí díla.
- (2) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
- (3) Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.
- (4) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

Článek 2 : Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

- (1) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat změnový list.
- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného změnového listu písemný seznam prací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.
- (3) Zhotovitel je povinen předložit změnový list s oceněným seznamem prací a vyzve objednatele k jeho odsouhlasení.
- (4) Objednatel se k těmto zápisům vyjádří nejpozději do 7 dnů od vyzvání zhotovitelem.
- (5) Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně rozsahu změny formou dodatku smlouvy.
- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů v rámci jednoho měsíce provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny uplynulého měsíce.
- (7) Návrh dodatku předkládá zhotovitel k odsouhlasení objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku smlouvy zahrnuty.
- (8) Zhotovitel má právo uplatnit u objednatele nároky na náhradu nákladů či škod způsobených zrušením objednávek atd. v souvislosti s neprovedením prací při změně v množství nebo kvalitě (již nakoupený materiál, který nelze uplatnit jinde, výrobky, atd.).

Článek 3 : Postup v případě změny hmot nebo výrobků

- (1) Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty

dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstatat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.

(2) Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.

(3) Objednatel je v tomto případě povinen odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny.

Článek 4 : Změnové listy

(1) Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.

(2) Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.

(3) Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

(4) Změnové listy s uvedením změn nebo úprav díla, které se odchyľují od projektové dokumentace jsou podkladem pro zpracování dodatku ke smlouvě či ke změně smlouvy.

ČÁST XXI.

PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY

(1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

(2) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

(3) Vlastník pohledávky je s pohledávkou oprávněn neomezeně volně disponovat.

(4) Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

ČÁST XXII.

SMLUVNÍ POKUTY

Článek 1 : Smluvní pokuty za prodlení s úhradou peněžitého plnění

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 2 : Smluvní pokuty za neplnění termínu dokončení díla

(1) Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

(2) Smluvní pokuty z tohoto titulu nesmí přesáhnout 10 % ceny díla.

Článek 3 : Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

Článek 4 : Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek 5 : Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě

(1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

(2) Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

Článek 6 : Způsob vyúčtování smluvních pokut

(1) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.

(2) Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Článek 7 : Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 8 : Obecná ustanovení

Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle těchto VOP není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinností povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující

smluvní pokutu.

ČÁST XXIII.

DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

Článek 1 : Důvěrné informace

(1) Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a - podle dohody s ním - dalším povolaným osobám, např. podzhotovitelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.

(2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které :

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

Článek 2 : Duševní vlastnictví

Pokud zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

ČÁST XXIV.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Článek 1 : Základní ustanovení

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Článek 2 : Důvody odstoupení od smlouvy

(1) Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech :

- a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
- b) nepředloženi dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- c) nepředloženi dokladů o stavebně montážním pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- d) nepředloženi záruční listiny za řádné provedení díla objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- e) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- f) pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- g) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
- h) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

(2) Od smlouvy lze odstoupit i v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani dodatečné lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dní.

(3) Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

Článek 3 : Způsob odstoupení od smlouvy

(1) Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.

(2) V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

(3) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

Článek 4 : Důsledky odstoupení od smlouvy

(1) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující :

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby,
- c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
- g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby,



- i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu,
j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle části VII. Platební podmínky.
(2) Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla.

ČÁST XXV. ŘEŠENÍ SPORŮ

- (1) Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
(2) V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, požádají o stanovisko rozhodce, který bude spor řešit. Rozhodcem může být jakákoliv fyzická či právnická osoba, na které se smluvní strany shodnou a která s tím souhlasí (zejména nezávislý znalec, znalecký ústav nebo společnost s odborností v oblasti stavitelství – ceny ve stavitelství, statika, poruchy konstrukcí, atd). Pro každý spor je osoba rozhodce sjednávána samostatně.
(3) Pokud se smluvní strany nedohodnou na osobě rozhodce, bude spor předložen Rozhodčímu soudu při instituci, na které se smluvní strany dohodnou.
(4) Nedohodnou-li se smluvní strany na instituci vykonávající funkci rozhodčího soudu, budou všechny spory, s vyloučením pravomoci obecných soudů, rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky se sídlem Dlouhá 13, Praha 1, podle jeho řádu.
(5) V případech, kdy spor bude rozhodovat rozhodce či rozhodčí soud, zavazují se strany splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezů a ve lhůtách v něm uvedených.

MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102, 463 34 HIRÁDEK II. N.
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026, DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmannmiroslav@seznam.cz



Vladimír Vykoukal, starosta města Velký Šenov