

DODATEK Č. 3**ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 1.12.2004**

který níže uváděného dne, měsíce a roku uzavřeli v souladu s obecně závaznými právními předpisy

Pronajímatel: Město Znojmo, Obroková 10,12, 669 22 Znojmo
IČ 00293881
DIČ CZ00293881
zastoupené Správou nemovitostí města Znojma, organizací založenou usnesením MZ Města Znojma č. 25/91 odst. 2 b, ze dne 19. 11. 1991 se sídlem Pontassievská 14, 669 02 Znojmo
č.úctu [REDAKCE]
zastoupená Ing. Lubomírem Šedou, ředitelem
(jako pronajímatel)

a

Nájemce: Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace
IČ 00092738
sídlo Přemyslovců 8, 669 45 Znojmo
zastoupené: Ing. Vladimírou Durajkovou, ředitelkou
č.úctu [REDAKCE]
(jako nájemce)

I.

Nájemce bere na vědomí, že od Znojenské besedy přebírá všechna práva a povinnosti pronajímatele Správa nemovitostí města Znojma, Pontassievská 14, Znojmo.

Pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory:

- **hrad** – občanská vybavenost č.pop.84 na pozemku parc.č.105, nemovitá kulturní památka, reg.číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR: 6944/XII/A č.30,
- pozemek parc.č.105 o výměře 2133 m², zastavěná plocha a nádvoří, rozsáhlé chráněné území, památkově chráněné území, vše katastrální území Znojmo-město, obec Znojmo, okres Znojmo.

Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu ve Znojmě na listu vlastnictví č.1001 pro katastrální území Znojmo-město, obec Znojmo, okres Znojmo.

Pronajímatel se stal vlastníkem uvedeného majetku na základě zákona č.172/1991 Sb. a návrhu na zápis č. 65/95 ze dne 24.11.1995.

II.

Tímto dodatkem se mění a doplňuje bod III. Výše, splatnost nájemného následovně:

(1) **Výše nájemného** je na základě shodné vůle smluvních stran stanovena ve výši **250.000,- Kč/ročně** včetně DPH. Nájemné bude nájemcem hrazeno dvakrát za kalendářní rok, a to vždy do 31.5. a do 30.11. běžného kalendářního roku.

(2) Nájemné bude poukazováno na účet pronajímatele u [REDAKCE] – č.úctu [REDAKCE], var.symbol **2326810823**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti.

III.

Dále se doplňuje bod IV. Další práva a povinnosti smluvních stran o odstavci (6):

(6) Nájemce je povinen pojistit nebytové prostory v rozsahu pojištění způsobeném odpovědností za škody s užíváním nebytových prostor.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 1.12.2004 ve znění dodatků zůstávají beze změny.

Doložka:

Podle § 23 zákona č.129/2000 Sb., o krajích v platném znění Rada Jihomoravského kraje na své 36. schůzi konané dne 28.8.2009 schválila usnesením č.2208/09R 36 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu mezi Městem Znojmem, zastoupené Správou nemovitostí města Znojma a Jihomoravským muzeem ve Znojmě, příspěvkové organizace.

Ve Znojmě dne 8. 9. 2009



.....
Jihomoravské muzeum ve Znojmě,
příspěvková organizace
Ing. Vladimíra Durajková



Ve Znojmě dne 8. 9. 2009



.....
Správa nemovitostí města Znojma
Ing. Lubomír Šeda

