

Dodatek č. 1

**k Zástavní smlouvě k nemovitostem registrační č. 1128120043 – Z
(dále jen „Dodatek“ a „Zástavní smlouva“)**

Smluvní strany:

Státní fond podpory investic

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

zastupuje: Ing. Hana Pejpalová, ředitelka Státního fondu podpory investic

(dále jen „Zástavní věřitel“),

a

Statutární město Ústí nad Labem

IČO: 00081531

se sídlem: 400 01 Ústí nad Labem

zastupuje: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor

datová schránka: vt8bhx2

(dále jen „Zástavce“),

(společně také jen „Smluvní strany“),

Smluvní strany uzavřely dne 29.04.2022 Zástavní smlouvu k nemovitostem reg. č. 1128120043 - Z ke Smlouvě o úvěru reg. č. 1128120043 o poskytnutí úvěru z prostředků Státního fondu podpory investic podle nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva o úvěru“) a dohodly se na níže uvedených změnách Zástavní smlouvy:

I.

Článek II. odst. 1 písm. a) Zástavní smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

1. Předmětem této Zástavní smlouvy je zajištění následujících dluhů Zástavce vůči Zástavnímu věřiteli včetně jejich příslušenství a zajištění smluvních pokut, které budou vznikat v době od uzavření Smlouvy o úvěru do uplynutí 6 měsíců po termínu konečné splatnosti úvěru, který byl Smlouvou o úvěru poskytnut, nejméně však po dobu 20 let od uzavření Smlouvy o úvěru:
 - a. dluh z úvěru, který bude poskytnut Zástavním věřitelem z titulu Smlouvy o úvěru, a to až do částky 14 891 795,00 Kč s příslušenstvím (zejména smluvní úrok a zákonný úrok z prodlení);

II.

1. Ustanovení Zástavní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná.
2. Dodatek č. 1 k Zástavní smlouvě registrační číslo 1128120043 - Z je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení. Pokud je tato Smlouva uzavírána v elektronické podobě, je elektronicky podepsána v rámci jednoho elektronického vyhotovení.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, zajistí uveřejnění tohoto Dodatku Úvěřující, a to nejpozději do 15 dní po podpisu poslední Smluvní stranou.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se se zněním tohoto Dodatku seznámily a že jej uzavírají v rámci projevu své svobodné a ničím nerušené vůle. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy, čímž dané osoby stvrzují, že jsou oprávněny za danou Smluvní stranu v této věci právně jednat.

V Praze dne

Zástavní věřitel

V dne

Zástavce

Státní fond podpory investic

Ing. Hana Pejpalová
ředitelka Fondu

Statutární město Ústí nad Labem

PhDr. Ing. Petr Nedvědický,
primátor