

Číslo smlouvy objednatele: **118/2022**

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Kontaktní adresa: Ministerstvo vnitra – generální ředitelství Hasičského
záchranného sboru ČR (dále „MV – GR HZS ČR“),
Kloknerova 26, pošt. příhrádka 69, 148 01, Praha 414
IČO: 00007064
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 8908-881/0710
Zastoupená: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc. MBA,
náměstkem generálního ředitele HZS ČR

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby

za MV – GR HZS ČR:

E-mail:

Telefon:

Kontaktní osoba za Školní a výcvikové zařízení HZS ČR (dále „ŠVZ HZS ČR“),
středisko Zbiroh:

E-mail:

Telefon:

ID datové schránky:

(dále jen „objednatel“)

84taiur

a

SILBA – Elstav s.r.o.

Sídlo: Plzeňská 155, 326 00 Letkov
IČO: 64358844
DIČ: CZ64358844
Zastoupená:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
E-mail:
Telefon:
zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Plzni, oddíl C, vložka 6900
ID datové schránky: 7sc78va
(dále jen „zhotovitel“)

Dále též i jako „smluvní strany“.

Článek II.

Základní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18. 05. 2022, která byla na základě zadávacího řízení podle § 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zveřejněného pod

číslem čj. MV-179081-24/PO-PSM-2022 (v Národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem N006/22/V00002970), vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“) dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a neupravených touto smlouvou bude řídit příslušnými ustanoveními ObčZ a dalšími právními předpisy ČR.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání zhotovitele jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v článku I této smlouvy oznámí písemně bez prodlení druhé smluvní straně.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je rekonstrukce části objektu bývalé kuchyně v areálu MV-GŘ HZS ČR, ŠVZ HZS ČR, středisko Zbiroh na základě zpracované projektové dokumentace firmou TECHNICO Opava s.r.o., se sídlem Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 25849204. Jedná se o rekonstrukci části 1.NP a celé 2.NP, kde bude umístěna nová kuchyně, jídelna se souvisejícími prostory a pracoviště pro distanční vzdělávání (dále „stavební práce“). Jedná se o realizaci akce „ŠVZ HZS ČR, středisko Zbiroh – rekonstrukce stravovacího provozu“, která bude probíhat za provozu zbývající části budovy, určené pro školící a výcvikové účely.
2. Předmětem této smlouvy je též závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a v odpovídající kvalitě dílo, v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a stavebním povolením, českými technickými normami, doporučeními výrobců příslušných materiálů a dodavatelů výrobků a souvisejícími předpisy pro tyto práce stanovenými. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
3. Za předmět plnění podle této smlouvy se považují všechny zhotovitelem opatřené věci (výrobky), z nichž se dílo skládá. Rozsah předmětu plnění je stanoven prováděcí projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem stavby (oceněným výkazem výměr). Tato projektová dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta před uzavřením smlouvy v rámci zadávacího řízení. Projektová dokumentace v elektronické podobě na nosiči CD/DVD bude předána zhotoviteli po uzavření této smlouvy při předání staveniště podle čl. IV. odst. 3 této smlouvy. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet stavby vypracovaný a předložený ve formátu .pdf v rozsahu odpovídajícím požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, sdělením stavebního úřadu, zadání veřejné zakázky a této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve znění prováděcích předpisů.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že

disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

7. Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla:
 - Vytýčení inženýrských sítí dotčených stavbou.
 - Provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla.
 - Geodetické vytýčení a zaměření stavby, včetně dokumentace skutečného provedení díla spolu s geodetickým zaměřením stavby a geometrický plán provedené stavby v grafické a digitální podobě v návaznosti na pozemky dle katastrální mapy (geometrický plán skutečného stavu bude vyhotoven v pěti (5) vyhotoveních a v elektronické podobě na nosiči CD/DVD).
 - Aktualizace a doplnění provozních a požárních plánů stavebních objektů včetně schválení v den předání staveniště ve třech písemných vyhotoveních.
 - Výrobně technická dokumentace konstrukcí a prvků v potřebném rozsahu včetně schválení, v šesti vyhotoveních.
 - Dokumentace skutečného provedení díla bude odevzdaná v počtu dvou (2) vyhotoveních a v elektronické podobě na nosiči CD(DVD) ve formátu (*.dwg a *.PDF), texty a tabulky MS Word a Excel (*.docx a *.xlsx).
 - Předání všech dokladů, zejména revizí a zkoušek potřebných ke kolaudačnímu souhlasu stavby, předložení atestů použitých výrobků a materiálů, provozního a manipulačního řádu.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla:
 - a) plnit podmínky příslušných vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby,
 - b) koordinovat provádění prací s dodavatelem připojení na energie, média, dodavatele zařízení a interiéru stavby, a to vždy v souladu s pokyny objednatele.
9. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní, dílenskou a realizační dodavatelskou dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování této dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady a s použitím prvků odsouhlasených v rámci vzorkování.
10. Zhotovitel prohlašuje, že plně akceptuje zadávací dokumentaci, vyjasnil si případná sporná ustanovení a nesrovnalosti v zadávací dokumentaci výše jmenované veřejné zakázky, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy a na cenu díla a že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje.
11. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu podle čl. V této smlouvy. Objednatel je oprávněn provést práce nad rámec uvedený v této smlouvě (vícepráce) nebo neprovést některé práce v této smlouvě uvedené (méněpráce) pouze na základě a po uzavření písemného dodatku k této smlouvě, uzavřeného mezi smluvními stranami podle čl. V. odst. 6 této smlouvy.

Článek IV.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů

objednatel je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatel písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatel objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu právního řádu České republiky.
3. Termíny zahájení, zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:
 - doba předání a převzetí staveniště do sedmi (7) dnů od nabytí účinnosti smlouvy, o předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis,
 - stavební práce budou zahájeny ihned po předání a převzetí staveniště,
 - lhůta pro dokončená stavebních prací (padesátčtyři) 54 týdnů od předání a převzetí staveniště,
 - lhůta pro předání a převzetí díla do sedmi (7) dnů od dokončení stavebních prací.
4. Způsob plnění díla:
 - 4.1. Výkonem funkce technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) objednatel je pověřena třetí osoba, která má s objednatel uzavřenu smlouvu o výkonu TDS. Funkci TDS nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená. Rozsah oprávnění technického dozoru investora objednatel je dán zákony a právním řádem České republiky.
 - 4.2. Funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi při realizaci stavby bude prováděna na základě samostatné smlouvy subjektem určeným objednatel. Konkrétní osoba bude objednatel uvedena v zápisu o předání a převzetí staveniště.
 - 4.3. Činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby bude vykonávána na základě samostatné smlouvy subjektem určeným objednatel. Konkrétní osoba bude objednatel uvedena v zápisu o předání a převzetí staveniště.
 - 4.4. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. III. smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
 - 4.5. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník po celou dobu výstavby prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřené osoby) od předání a převzetí staveniště až do předání dokončené stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků a sepsání protokolu o odevzdání a převzetí díla. Stavební deník bude veden dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy č. 16 vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být uložen u stavbyvedoucího na přístupném místě. Záznamy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Na zápisy, provedené jednou smluvní stranou, musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že údaj zapsaný je platný nebo považovaný za odsouhlasený. Případné rozpory budou nejpozději do 5 pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisem ve stavebním deníku navrhnout jakoukoliv změnu stavby. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.

- 4.6. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele, a to po celou dobu realizace stavby. Činnost stavbyvedoucího vykonává v souladu s ustanovením § 153, 158 a 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů pověřená osoba, jejíž osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci stavbyvedoucího (osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor pozemní stavitelství) bylo doloženo v rámci výběrového řízení. V případě změny stavbyvedoucího v průběhu realizace stavby je tuto skutečnost zhotovitel objednateli neprodleně oznámit a zároveň doložit odbornou způsobilost nově pověřené osoby v minimálním rozsahu té původní.
- 4.7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a § 2626 ObčZ.
- 4.8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli před zahájením prací stavební povolení s vyznačením nabytím právní moci.
- 4.9. Detailní plán zařízení staveniště musí být předem odsouhlasen objednatelem. Veškeré náklady spojené se zřízením, provozem a likvidací zařízení staveniště budou hrazeny zhotovitelem. Obstarání záboru veřejných prostranství, omezení dočasných dopravních označení a dalších skutečností, nutných k provádění díla při střetu s provozem na veřejných komunikacích, se zavazuje zajistit zhotovitel. Poplatky, spojené s případným užíváním veřejných ploch a komunikací hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny podle čl. V. této smlouvy.
- 4.10. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. V. smlouvy. Zhotovitel v průběhu stavby zajistí veškerá potřebná organizační, technická, eventuálně technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení.
- 4.11. Všechny plochy dotčené stavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.
- 4.12. Pokud bude nutné v souvislosti s prováděním díla zajistit, umístit, nebo přemístit dopravní značení, průběžnou údržbou atp., provede tyto práce zhotovitel, včetně projednání dopravního značení s příslušnými veřejnoprávními orgány.
- 4.13. Zhotovitel zajistí na své náklady dodávku potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla.
- 4.14. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně právními předpisy a bere na vědomí, že není oprávněn umístit na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy, nebo jiné věci obdobného charakteru bez předchozího písemného svolení objednatele.
- 4.15. Zhotovitel je povinen písemně (např. zápisem ve stavebním deníku) oznámit objednateli předem jakoukoli změnu jakéhokoli poddodavatele. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení

kvalifikaci, doloží nový poddodavatel splnění kvalifikačních předpokladů minimálně ve stejném rozsahu, jako původní poddodavatel.

- 4.16. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací, průběžně bude také odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností. Protože prostor realizace díla není zabezpečen proti vstupu cizích osob, je zhotovitel povinen zabezpečit a střežit prostor staveniště.
- 4.17. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do sedmi (7) dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
- 4.18. Po uplynutí lhůty podle čl. IV. odst. 3. smlouvy pro předání a převzetí díla, může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště neprodleně vyklidit a protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 4.19. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel vytýčení veškerých inženýrských sítí a zajistí jejich řádnou ochranu v průběhu stavebních prací a splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí. Pokud dojde k protokolárnímu předání a zpětnému převzetí jejich správcí, budou protokoly součástí dokumentace o provádění stavby.
- 4.20. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, dodržování bezpečnosti, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
- 4.21. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.
- 4.22. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „plán BOZP“) na staveništi, povinnost být v součinnosti při jeho aktualizaci, povinnost účastnit se kontrolních dnů BOZP a dodržovat veškeré pokyny koordinátora BOZP na staveništi.
- 4.23. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace podle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel současně předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost podle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu nahradit.

- 4.24. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna kontrolovat dokumentaci k realizaci stavby vypracovanou zhotovitelem, kontrolovat stavební deník, kontrolovat rozpočty a faktury, kontrolovat nakládání s odpady, kontrolovat bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a provádět další úkony vyplývající z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
5. Technické specifikace pro provedení díla:
- 5.1. Technické specifikace jsou uvedeny v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu stavby (oceněném výkazu výměr). Realizace předmětu prováděného díla bude v souladu s českými technickými normami § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření.
- 5.3. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že zboží dodávané v rámci díla (spotřebiče, nábytek, apod.), bude dodáno v I. jakosti.
- 5.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 5.5. Zhotovitel je dle zákona č.541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon 541/2020), původce veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavebních a montážních prací, tudíž zodpovídá za splnění povinností plynoucích z toho zákona. Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel včetně poplatku za jeho uložení na řízenou skládku, což je součástí položkového rozpočtu stavby (oceněného výkazu výměr). Zhotovitel při převzetí díla předloží doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce a že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona. 541/2020 a byly předány oprávněné osobě, tzn., že doloží kopie vážních lístků a dokladů o uložení a předání odpadů na místo k tomu určenému.
6. Místem provedení a předání díla je areál: **MV – GŘ HZS ČR, Školní a vzdělávací zařízení HZS ČR, Pod Parkem 662, 338 08 Zbiroh**. Vstup do areálu podléhá kontrole.
7. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
8. Předání a převzetí díla
- 8.1. Zhotovitel předloží k převzetí řízení:
- 8.1.1. zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách,
- 8.1.2. všechny potřebné atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti použitých výrobků
- 8.1.3. revizní zprávy,
- 8.1.4. geodetické vytýčení a zaměření stavby, včetně dokumentace skutečného provedení díla spolu s geodetickým zaměřením stavby a geometrický plán provedené stavby v grafické a digitální podobě,

- 8.1.5. dokumentaci skutečného provedení ve dvou (2) vyhotoveních dle čl. III. odst. 7 pouze (pokud dojde při realizaci díla ke změnám oproti projektové dokumentaci)
- 8.1.6. ocenění případných změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) vypracovaný v rozsahu odpovídajícímu požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a předložen v .pdf a v elektronické podobě, ve formátu .esoupis, .xc4, nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru,
- 8.1.7. další doklady vyžádané stavebním úřadem (či jiným úřadem, potřebné pro jeho úkony) nebo objednatelem,
- 8.1.8. provozní a manipulační řády.
- 8.2. Pokud doklady podle bodu 8.1. nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a nezpůsobilé k převzetí.
- 8.3. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.
- 8.4. Zhotovitel je povinen provést dílo v odpovídající kvalitě a termínu.
- 8.5. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně pět (5) dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla.
- 8.6. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než deset (10) dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.
- 8.7. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla či jeho části podstatným způsobem neomezují.
- 8.8. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III. odst. 11 této smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky do 10 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany při předání a převzetí díla písemně jinak. Vady budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
- 8.9. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán samostatný protokol, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka se jmény a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran. O jejich odstranění zhotovitel prokazatelným způsobem bez prodlení písemně informuje objednatele
- 8.10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a v odpovídající kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
9. Smluvní strany sjednávají následující vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ:

- 9.1. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání provádění díla, si objednatel vyhrazuje právo po projednání se zhotovitelem přerušit lhůtu plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, a to nejvýše po dobu trvání tohoto omezení. Případné omezení postupu prací bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla podle předepsaných technologických postupů. Datum počátku i konce přerušování lhůty bude zapsán do stavebního deníku, přičemž oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech realizace stavby a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech technických a realizace stavby. Přerušování lhůty plnění sjednané výše uvedeným způsobem nemusí být upraveno dodatkem ke smlouvě, pokud to nebude mít vliv na smluvní termín dokončení stavby. Přerušování lhůty plnění není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště.
- 9.2. Dobu pro předání díla lze prodloužit v souvislosti s nepředvídatelným nedostatkem personálu a věcí určených pro řádné plnění způsobených epidemiemi nebo zásahy veřejné moci.
- 9.3. V případě, že zhotovitel nebude moci předat dílo v době dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit dobu pro předání díla.
- 9.4. Jestliže se zhotovitel bude domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby pro předání díla musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat ve výkonu činností s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby předání díla bude odpovídat době trvání překážky, přerušování či omezení činností, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení činností.
- 9.5. Změny závazku mohou být způsobeny nejen v důsledku nouzového stavu na území ČR, ale i v důsledku mimořádných opatření v jiných zemích, které mohou mít vliv na dodávky poddodavatelů.
- 9.6. Změna doby předání díla bude řádně odůvodněna a odsouhlasena smluvními stranami. Následně bude uzavřen dodatek v souladu s čl. XIV. odst. 10. této smlouvy.
- 9.7. Prodloužení lhůty v případě přerušování provádění prací na díle z důvodů uvedených v odst. 11 tohoto článku.
10. Přerušování prací na staveništi koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osobou vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatelem nebo jinou k tomu oprávněnou osobou (např. oblastní inspektorát práce) z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebude mít vliv na běh lhůty plnění sjednané v odst. 3 tohoto článku.
11. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušování provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přerušuje provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušování provádění prací na díle podle tohoto odstavce se prodlouží lhůta podle odst. 3 tohoto článku. Zhotovitel je povinen obnovit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu

objednatel. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště. Pokud objednatel nedá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 90 dnů od doručení rozhodnutí o přerušení provádění prací na díle, je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy podle předchozí věty se smluvní strany zavazují uzavřít do 90 dnů od doručení oznámení o odstoupení od smlouvy dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla.

| | |
|--------------|------------------|
| Cena bez DPH | 96 549 846,30 Kč |
| DPH (21%) | 20 275 467,72 Kč |

Cena celkem vč. DPH 116 825 314,02 Kč

(slovy: stošestnáctmilionůosmsetdvacetpěttisícitřistačtrnáctkorun českých)

2. Podkladem pro stanovení ceny za předmět plnění zakázky je předložená projektová dokumentace a položkový rozpočet stavby (oceněný výkaz výměr). Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v položkovém rozpočtu stavby (oceněném výkazu výměr) při dodržení zpracované technické specifikace pro provedení díla.
3. Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, doprava, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, ostatní a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena díla bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit s výjimkou případů uvedených v odst. 5 tohoto článku. Zhotovitel není oprávněn domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v naceněném výkazu výměr, pokud jsou tyto chyby důsledkem nesprávností na jeho straně, zejména neúplného nebo nepřesného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ze strany zhotovitele.
5. Cenu díla lze měnit pouze v těchto případech:
 - a) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena. V tom případě bude cena díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
 - b) Připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou stanoveny podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového smluvního rozpočtu nebo na základě ceníku ÚRS aktuálního v době uzavření dodatku této smlouvy, přičemž bude použita nižší cena z těchto částek.
 - c) Pokud se bude jednat o plnění, která nejsou uvedena v položkovém smluvním rozpočtu, budou pro jejich ocenění použity směrné ceny vydané ÚRS Praha, a.s., které budou platné ke dni podepsání dodatku této smlouvy.

- d) Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním položkovém rozpočtu stavby (oceněném výkazu výměr) a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližše podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
 - e) K základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů.
 - f) V případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů. Dojde-li ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat daň v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv změny ceny sjednané v odst. 1 tohoto článku musí být vždy předem písemně sjednány dodatkem k této smlouvě. Změny smlouvy lze provést pouze při splnění podmínek a pravidel uvedených v § 222 ZZVZ.
 7. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací podle odst. 5 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, vyjádření a odsouhlasení objednateli a případně také osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Součástí takto oceněných soupisů musí být výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
 8. Cena díla bude zaplácena na základě faktury za skutečně provedené práce v uplynulém měsíci vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a dále musí obsahovat evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny díla bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací (zjišťovací protokol), bude před odesláním k proplacení odsouhlasena osobou provádějící technický dozor stavby a oprávněným pracovníkem objednatele. Závěrečná faktura ve výši minimálně deseti (10) % z celkové ceny předmětu díla bude vystavena a uhrazena až po převzetí díla bez vad a nedodělků.
 9. Zhotovitel doručí fakturu v listinné podobě do sídla objednatele, popřípadě elektronicky ve strukturovaných datových formátech dle usnesení vlády č. 347/2017 Sb. nebo ve formátu pdf. do datové schránky objednatele.
 10. Veškeré provedené práce budou hrazeny na základě zjišťovacího protokolu (soupisu provedených prací a dodávek). Soupis provedených prací a dodávek odsouhlasí objednatel do 3 pracovních dnů a na jejich základě vystaví zhotovitel daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento zjišťovací protokol. Výši fakturace s vazbou na množství provedené práce odsouhlasí dozor investora určený objednatelem.
 11. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů.
 12. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se bude uskutečňovat na adresu:

MV - GŘ HZS ČR pošt.přihr. 69 Kloknerova 26, 148 01 Praha 414

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7**

zastoupené – kontaktní adresa:

**MV – GŘ HZS ČR
Kloknerova 26
pošt. příh. 69
148 01 Praha 414**

K originálu faktury bude přiložen protokol s odsouhlasením provedených prací objednatelem.

13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
14. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy. Uvedený účet zhotovitele musí být veden v registru plátců DPH.
15. Pokud zhotovitel nemá účet zřízený v peněžním ústavu působícím na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub zhotovitele.
16. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
17. Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ustanovení § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese po celou dobu (od předání staveniště zhotoviteli do dokončení, řádného provedení, předání a převzetí díla objednatelem) zhotovitel.
3. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem dokončení, řádného provedení, předání a převzetí díla objednatelem. Převzetím díla podle tohoto článku se rozumí pouze převzetí finálního díla za touto smlouvou sjednaných podmínek, nikoli převzetí části díla.

Článek VII.

Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.

2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně tři (3) pracovní dny před kontrolním dnem písemně oznámit. Termín prvního a následných kontrolních dnů bude stanoven v zápisu při předání staveniště.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
4. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

Článek VIII.

Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

Článek IX.

Škoda a pojištění odpovědnosti

1. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby v souvislosti s realizací díla nebyla způsobena škoda objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejímu zmírnění. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen pojistný certifikát nebo pojistnou smlouvu předloženou před uzavřením této smlouvy (v souladu s článkem 11 odst. b) zadávacích podmínek) mít uzavřenou na částku nejméně **50 mil. Kč** (slovy: padesátmiliónůkorunčeských) po dobu trvání této smlouvy, a to až do okamžiku řádného ukončení a předání předmětu díla. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. V případě nedodržení povinnosti vyplývající z tohoto článku je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení v souladu s čl. XI. odst. 9 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu realizace stavby podle této smlouvy předložit objednateli na základě jeho vyžádání kopie pojistných smluv včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu realizace díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.)

Článek X.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek XI.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. III. smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 ObčZ.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní ve stanovené lhůtě vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo či jeho část převzato v souladu s čl. IV. odst. 8.8 této smlouvy (převzetí s výhradami), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním takové vady.
7. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. této smlouvy;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VIII. této smlouvy;
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. IX. a X. této smlouvy;
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele;
 - g) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 3 této smlouvy o dílo neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění této smlouvy o dílo.
8. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
9. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle článku IX. a článku X. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
10. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
11. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit dle odst. 7 a 8 tohoto článku s třiceti denní (30) lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení odstoupení od smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
12. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají po uplynutí třiceti denní (30) lhůty po doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
13. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu účinnosti této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatel, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
14. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a povinnosti mlčenlivosti. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na dosud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

Článek XII.

Záruka, reklamace a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání šedesáti (60) měsíců. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít

předepsané vlastnosti avšak za podmíněk, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.

2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla. Sjednanou záruční dobou se rozumí doba, v níž objednatel může uplatnit práva z vadného plnění i záruku za jakost, přičemž důkazní břemeno je po celou záruční dobu k tíži zhotovitele.
3. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedených v této smlouvě. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. ObčZ.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu v dohodnutém termínu, objednatel má právo tuto vadu odstranit sám nebo zajistit její odstranění prostřednictvím třetí osoby s tím, že zhotovitel pak je povinen uhradit prokazatelné náklady spojené s odstraněním této vady.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě patnácti (15) dní od doručení reklamace objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak. Uplatnění vady provede objednatel písemným ohlášením vad, a to formou písemného oznámení o vadě nebo emailem adresu: [REDACTED]
6. V případě havárie na zařízeních oznámí objednatel vadu neprodleně na tel. zhotovitele [REDACTED] a poté zašle písemnou reklamaci. Zhotovitel bude reagovat na nastalou situaci do 24 hodin od nahlášení závady, kterou pak odstraní do 48 hodin, bude-li to technicky možné.
7. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pětssetkorunčeských), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
8. Uvedené záruky se dále nevztahují na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které objednatel od zhotovitele převzal při převzetí (např. záruční listy) nebo o kterých objednatel písemně poučil (např. zaškolení). Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí či zlým úmyslem nebo neoprávněným zásahem jiné osoby do zařízení.
9. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem uvedeným v čl. I. této smlouvy, kontaktní osoba za ŠVZ HZS ČR.

Článek XIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. V souladu se zákonem o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí zhotovitele.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 ObčZ na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá podle § 1765 ObčZ riziko změny okolností pouze v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 ObčZ, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Právo objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2079 a násl. ObčZ, ve znění pozdějších předpisů.
9. V případě uzavření této smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými elektronickými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.

11. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
12. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
13. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto dohodu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
14. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
15. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - a) příloha č. 1 - Položkový rozpočet
 - b) příloha č. 2 - Harmonogram prací
 - c) příloha č. 3 - Čestná prohlášení

V Praze dne, viz el. podpis

Za objednatele:



brig. gen. Mgr. Slavomír Bell, MSc. MBA

náměstek generálního ředitele HZS ČR

V Letkově dne, viz el. podpis

Za zhotovitele:



jednatel společnosti **SILBA – Elstav s.r.o.**