

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle NOZ č.89/2012 Sb., v platném znění

„Oprava WC pro tělesně postižené a chlapce na druhém stupni FZŠ dr.Milady Horákové.“

I. Smluvní strany

1. Objednatel : Fakultní základní škola dr.Milady Horákové a Mateřská škola Olomouc
příspěvková organizace
Rožňavská 21
779 00 Olomouc
IČ: 70234001 DIČ: CZ70234001
Zastoupená : [REDACTED]
2. Zhotovitel ALPBAU s.r.o.
Hněvotínská 58A, 779 00 Olomouc
IČ:26829657 DIČ CZ26829657
zastoupená : [REDACTED]

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je „ **Oprava WC pro tělesně postižené a chlapce na druhém stupni FZŠ dr.Milady Horákové.** “
2. Za koordinaci prací je odpovědná firma ALPBAU s.r.o.

III. Doba a místo plnění

1. Termín provedení : **1.7. – 26.8.2022**
2. Místo plnění : ZŠ Rožňavská 21, Olomouc

IV. Cena díla

1. Pevná smluvní cena za dílo **bez DPH 495 000,00 Kč**
režim přenesené daňové povinnosti dle Zákona 235/2004 Sb.§ 92a a 92e
2. Smluvní cena byla stanovena dle zákona 526/90 Sb.§2 odst.2.o cenách.
a kryje veškeré náklady, spojené s provedením prací.

V. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací.
2. Zhotovitel v průběhu provádění prací povede stavební deník a bude provádět průběžně úklid staveniště. Na stavbě nebude skladován žádný přebytečný materiál. Ten bude ihned odvážen. Skládku přebytečného materiálu zajistí zhotovitel, úhrady spojené s odvozem materiálu a jeho uskladnění jsou součástí nabídkové ceny. Jakékoli ztráty nebo škody vzniklé na stavebních materiálech, dílech a výrobcích jdou až do předání a převzetí díla k tíži zhotovitele stavby. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré předepsané technické normy a předpisy a zásady BOZP. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními NOZ č. 89/2012 Sb. Zhotovitel bude provádět práce se souhlasem vedení školy. Při zpracování nabídky není přípustné variantní řešení.
3. Zhotovitel zodpovídá za činnost svých pracovníků při dodržování předpisů PO a zákonů o ochranně životního prostředí. V případě jejich porušení nese náklady v plné výši.

VI. Dodání díla

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato formou zápisu a odsouhlasením konečné faktury.
2. Objednatel se stává vlastníkem díla podle NOZ č. 89/2012 Sb, předání a převzetí díla.

VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provedené dílo vztahují jako celek. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavební práce a dodávky v délce **60 měsíců** od předání a převzetí díla.

VIII. Platební a fakturační podmínky

1. Faktura za realizaci díla bude objednatelem uhrazena po předání a převzetí díla, bez vad a nedodělků.
V průběhu prací nebudou požadovány a propláceny zálohové faktury.
2. Faktura bude mít splatnost 14 dní od doručení objednateli.
K faktuře bude doložen soupis provedených prací.
3. Objednatel může fakturu do termínu splatnosti vrátit a to :
a/ v důsledku chybných, nepřesných nebo neúplných údajů
4. Nebudou propláceny vícepráce, které nebyly předem dohodnuty a objednatelem písemně odsouhlaseny. O projednání víceprací bude sepsán zápis.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje k smluvní pokutě, která činí 500,-Kč za každý den prodlení oproti smluvnímu ujednání o předání díla a dále 500,-Kč za každý den prodlení za každou vadu či nedodělek odstraněný po dohodnutém termínu.
2. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s platbou faktury uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálních výtiscích, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. I.

V Olomouci dne : 17.6.2022

