



SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
(dále též jako „smlouva“)

SMLOUVNÍ STRANY

Objednatel: Správa Národního parku Šumava
sídlo: 1. máje 260 19, 385 01 Vimperk
zastoupení: Mgr. Pavel Hubený, ředitel
zastupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 00583171
DIČ: CZ 00583171
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní adresa: 1. máje 260 19, 385 01 Vimperk

(Objednatel je příspěvkovou organizací Ministerstva životního prostředí České republiky)

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: DOMUS Prachatice s.r.o.
sídlo/bydliště: Družstevní 92, 38301 Prachatice
zastoupení: Jana Furišová, jednatel
IČ: 26043025
DIČ: CZ 26043025
Zápis v OR: spis.zn. C 10857 vedená u Krajského soudu v Č. Budějovicích
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
plátee DPH: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]
email: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo

na provádění projekčních prací a inženýrské činnosti „stavební úpravy objektu Dobrá, parc. č. 881, 882, k.ú. České Žleby



1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede na svůj náklad a nebezpečí a řádně a včas předá dílo s požadavky zadavací dokumentace, které jsou uvedeny v Příloze A Podrobná specifikace díla (dále jen „Dílo“).
- 2) Objednatel se zavazuje Dílo dodané zhotovitelem v souladu s touto smlouvou převzít a zhotoviteli za něj při splnění podmínek dle této Smlouvy zaplatit dohodnutou cenu Díla uvedenou v článku 3 této smlouvy.

2 ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Termin zahájení: 06.2016
- 2) Lhuta dodání: 31.10.2016
- 3) Zhotovitel je povinen provádět Dílo postupně tak, aby byly splněny požadavky uvedené v Příloze A Podrobná specifikace díla.
- 4) Objednatel si vyhrazuje právo odepřít převzetí Díla nebo jeho části v případě, že Dílo jako celek nebo jeho část nebude v souladu s požadavky objednatele specifikovanými v Příloze A - Podrobná specifikace díla. Dodání pouze části Díla je považováno za prodloužení splněním závazku z této smlouvy.
- 5) O dodání Díla bude sepsán předávací protokol, který smluvní strany při předání Díla podepíší.
- 6) Místem plnění je Správa NPŠ, 1. Máje 260, Vimperk
- 7) Místem předání je Správa NPŠ, 1. Máje 260, Vimperk
- 8) Dokončením Díla se rozumí kompletní řádně provedené Dílo (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků), které je předáno objednateli v rámci předávacího řízení.
- 9) Nedodržení termínu dodání Díla bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

3. CENA DÍLA

- 1) Sjednaná cena za Dílo je cenou pevnou, úplnou a nejvýše přípustnou, zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému a včasnému splnění závazku plynoucích z této smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši 198.000,- Kč. Sjednaná cena není včetně DPH.
- 3) Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění, zdanitelného plnění. V případě, že v době, kdy bude předmět smlouvy dokončen, a sazba DPH bude zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, je povinností účtovat daň podle aktuálního znění zákona.



4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 2) Zhotoviteli vzniká právo účtovat cenu v případě řádného a včasného dodání Díla objednateli.
- 3) Faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu o předání a převzetí Díla či jeho části podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 4) Faktura bude doložena kopií předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5) Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat požadavkům právní úpravy zejména pak zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty a mít náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku v platném znění. Nebude-li faktura splňovat tyto náležitosti, nebude odpovídat předmětu plnění, nebude-li doložena příslušnými doklady nebo bude-li jinak v nesouladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění či jinou opravu, aniž se tím dostane do prodlení s uhradou příslušné částky. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením doplněné nebo opravené faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele podle této smlouvy.
- 6) Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu objednatele dle této smlouvy. Uhrada faktury bude provedena v české měně bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Číslo tohoto bankovního účtu bude uvedeno rovněž na zhotovitelem vystavené faktuře. Lhůta splatnosti je dodržena, pokud v její poslední den byl podán příkaz k převodu příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.

5. ODPOVĚDNOST A SOUVISEJÍCÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel se důkladně seznámil s obsahem veškerých podkladů nezbytných pro realizaci Díla a prohlašuje, že tyto shledává jako bezvadné a dostatečné pro realizaci Díla.
- 2) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude předáno bez vad, v souladu s podmínkami této smlouvy a v souladu se všemi platnými právními předpisy.
- 3) Zhotovitel poskytuje záruku na Dílo po dobu 36 měsíců.
- 4) Bude-li zhotovitel plnit některou svoji povinnost prostřednictvím jiné osoby, odpovídá za tato plnění, jako kdyby plnil tuto povinnost sam a je povinen zajistit splnění všech závazků z této smlouvy.
- 5) Každá reklamáce musí být uplatněna písemně, e-mailem nebo faxem a musí obsahovat úplný a přesný popis vady. Jejich odstranění provede zhotovitel na svůj náklad.



- 6) Pokud zhotovitel nenastoupí do deseti dnů od data uplatnění reklamace Díla k odstranění vad nebo neoznámí objednateli lhůtu k odstranění vad Díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7) Vznikne-li porušením povinností ze strany zhotovitele objednateli škoda, je objednatel oprávněn domáhat se náhrady této škody podle příslušných ustanovení občanského zákoníku vedle svých nároků z vad Díla.
- 8) Pro případ prodlení zhotovitele v termínu dokončení celého Díla a jeho předání se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny celého Díla (s DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení s dokončením celého Díla a jeho předání objednateli.
- 9) Uvedené smluvní pokuty nemají vliv na výši případné náhrady škody.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Kterakoli ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodu uvedených v této smlouvě nebo z důvodu vyplývajících ze zákona, včetně důvodu vyplývajících z podstatného porušení smlouvy některou ze stran.
- 2) Překročení sjednaného termínu dodání Díla o déle než 14 dnů se vždy považuje za podstatné porušení smlouvy, které podle ust. § 2002 Občanského zákoníku zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení smlouvy se považuje též dodání Díla s vadami. Nároky objednatele z odpovědnosti za vady se řídí ust. § 2615 odst. 2 ve spojení s ust. § 2106 Občanského zákoníku.
- 4) Smluvní strany se pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, místní příslušnost soudu prvního stupně, kterým bude obecný soud objednatele, tj. okresní, popř. krajský soud, v jehož obvodu má objednatel sídlo.
- 5) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem a souvisejícími právními předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.
- 6) Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně.
- 7) Objednatel je vylučným vlastníkem předaného díla a je oprávněn jej bez omezení využít pro svoji potřebu a pro potřebu jím zřizovaných právnických osob.
- 8) Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel
 - a. nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, nebo při provádění smlouvy; nebo
 - b. zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.



- 9) Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných očíslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 11) Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12) Případná neplatnost některého ujednání smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Strany smlouvy se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku ke smlouvě, kde bude neplatná část smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do 14 dnů poté, co tato potřeba vyvstane.
- 13) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se všemi podmínkami, které by mohly mít vliv na plnění jeho závazků z této Smlouvy.
- 14) Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy.
- 15) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran.

Přílohy:

Příloha A Podrobná specifikace díla

Ve Vimperku dne

V Prachaticích dne 16.6.2016

objednatel:
Sprava NP Šumava

zhotovitel:
DOMUS Prachalice s.r.o.

NABÍDKA

„stavební úpravy objektu Dobrá, parc. č. 881, 882, k.ú. České Žleby nabídka projekčních prací a inženýrské činnosti

objednatel: Správa Národního parku Šumava
1. máje 260. 385 01 Vimperk

1. kontaktní údaje uchazeče:

DOMUS Prachatice s.r.o., Družstevní 92, 383 01 Prachatice
IČ: 26043025, DIČ: CZ 20643025

statutární zástupce: Jana Furišová, jednatel

2. Předmět plnění díla:

- 1) zabezpečení vstupních podkladů – zaměření stávajícího stavu, informace o inženýrských sítích, zajištění potřebných průzkumů 35 000,- Kč
- 2) zpracování návrhu stavby - studie, předání ve 3 vyhotoveních 12 000,- Kč
- 3) vypracování projektové dokumentace pro územní řízení vodohospodářských staveb – septik s pískovým filtrem, záložní studna
PD bude předána ve 5 tištěných vyhotoveních (z toho 3 vyhotovení budou použita pro územní řízení) 25 000,- Kč
- 4) inženýrská činnost a obstarání územního rozhodnutí (vodohosp. staveb) 25 000,- Kč
- 5) vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. Součástí dokumentace bude návrh vnitřního vybavení, výkaz výměr a položkový rozpočet. PD bude předána ve 6 tištěných vyhotoveních (z toho 3 vyhotovení budou použita pro stavební řízení) a 1 x elektronicky ve formátu .pdf) 73 000,- Kč
- 6) inženýrská činnost a obstarání stavebního povolení 28 000,- Kč

celkem

198 000,- Kč
+ DPH

U venkovních inženýrských objektů není předpokládána změna tras a napojovacích bodů. Prip. navýšení kapacity a hodnoty ní jističe je řešeno objednatelem samostatně. Není předpokládán požadavek na vypracování posouzení vlivu na životní prostředí EIA (není součástí nabídky). Součástí dodávky není EZS (elektronický zabezpečovací systém).

předpokladem termínu vydání správních rozhodnutí je bezproblémový průběh řízení, který projektant nebude moci ovlivnit

Cenová nabídka na projekční práce a inženýring

198.000,- Kč + 21%DPH = 239.580,- Kč

