

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená Ing. Milanem Lauberem, Ph.D.

zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

IZOTRADE s.r.o.

se sídlem Praha 6 - Veveslavín, Křenova 438/7, PSČ 16200

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 136610

zastoupená Jiřím Skalou, jednatelem

IČO: 28368509, DIČ: CZ28368509

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Sběš 81, 507 03 Vysoké Veselí, info@izolace-izotrade.cz
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VRÚ Slapy – zateplení střechy pavilonu B“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/22/V00010236, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětu díla, přičemž předmětem díla se pro účely této smlouvy rozumí střecha pavilonu B umístěného v rámci areálu Vojenského rehabilitačního ústavu Slapy nad Vltavou.
- 1.3 Úpravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí provedení nového zateplení střechy.
- 1.4 Rozsah díla je definován:
 - 1.4.1 technickou specifikací předmětu plnění, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy; a
 - 1.4.2 soupisem stavebních prací, dodávek a služeb – rozpočtem, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
- 1.5 Účelem této smlouvy je snížení tepelných ztrát a snížení finančních nákladů při vytápění.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 530 527,- Kč bez DPH (slovy: pět set třicet tisíc pět set dvacet sedm korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu), který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup k předmětu díla v místě plnění po nabytí účinnosti této smlouvy, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele; zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno za plného provozu Vojenského rehabilitačního ústavu Slapy nad Vltavou.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději do 3 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.3 Místem plnění je Vojenský rehabilitační ústav Slapy nad Vltavou, 252 08 Slapy nad Vltavou, Slapy 257, pavilon B.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo:
 - 4.3.1 s využitím výrobků nových, nepoužitých a splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.3.2 tak, aby provádění díla obtěžovalo klienty objednatele pobývajících po dobu provádění díla ve Vojenském rehabilitačním ústavu Slapy nad Vltavou v co nejmenší možné míře;
 - 4.3.3 tak, že bude bourací a další hlučné práce provádět pouze v pracovních dnech v době od 7:30 do 16:00 hodin;
 - 4.3.4 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků;
 - 4.3.5 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly;

- 4.3.6 tak, aby při realizaci díla byly dodrženy veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré obecně závazné právní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele; a
- 4.3.7 tak, že veškeré odborné práce vykonají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění podle zvláštních předpisů; tato oprávnění je zhotovitel povinen na výzvu objednatele předložit objednateli ke kontrole.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.6.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
- 4.6.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy);
- 4.6.3 dokladů o likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla; a
- 4.6.4 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
- 4.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít, objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
- 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 4.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1 číslo smlouvy;

- 4.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 4.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
 - 4.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a
 - 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 a čl. 4.10.2 této smlouvy.
 - 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
 - 4.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10,0 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 1 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
 - 4.14 Při provádění díla bude veden montážní deník.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál protokolu** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového

dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.

- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 60 měsíců (tj. záruční doba činí 60 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
 - 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
 - 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
 - 7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.

- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
- 8.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) předání/zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
- 9.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 4.8 této smlouvy;
- 9.3.3 odmítnout dílo převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku s výjimkou těch okolností, které spočívají v dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínkách; za dlouhodobě trvající nepříznivé povětrnostní podmínky se pro účely této smlouvy považují takové povětrnostní podmínky, které ve lhůtě určené pro provedení díla brání zhotoviteli v provádění díla v počtu dnů odpovídajícímu minimálně 10 % dnů lhůty pro provedení díla.
- 9.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
- 9.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací dodávek a služeb

V Praze, dne

Ve Sběři, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Milan Lauber, Ph.D.

ředitel

Jiří Skala

jednatel

Technická specifikace předmětu plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna stávající parotěsné zábrany, tepelné izolace a úprava souvisejících detailů v půdním prostoru pavilonu B VRÚ Slapy nad Vltavou.

Bude odstraněna stávající nevyhovující tepelná izolace z minerální vaty, včetně parotěsné zábrany z PE folie, která neplní svou funkci. Dále bude demontována dřevěná podesta u vstupu do půdního prostoru. Spolu s ní bude odstraněn drobný zbytkový materiál po dříve provedených stavebních pracích.

Bude provedena nová parotěsná zábrana volně položenou PE folií s přelepenými spoji, úpravou prostupů odvětrávacího potrubí (napojení na 38 stávajících prostupů potrubí DN 125 mm), vč. napojení parotěsné fólie na obvodové zdivo se svislým vytažením do 330 mm. Stávající instalační šachty budou v jejich koruně uzavřeny deskami OSB a opatřeny v celém povrchu v půdním prostoru tepelnou izolací rohožemi z minerální vaty přichycením natloukacími hmoždinkami. Dále bude doplněna chybějící tepelná izolace prostupujícího potrubí. Následně bude provedena nová tepelná izolace technologií foukané izolace o tloušťce 300 mm s nízkou objemovou hmotností, hodnota λ max. 0,038.

K provedení výše uvedených prací se předpokládá zřízení pracovního lešení v omezeném prostoru s postupnou montáží a demontáží v souladu s prováděním prací. Pro budoucí kontrolu půdního prostoru bude zřízena nová obslužná lávka – spřažená šroubovaná tesařská 2-vrstvá konstrukce z OSB desek o tl. 2x22 mm.

SLEPÝ ROZPOČET (VÝKAZ VÝMĚR)

Rozpočet:	1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST	
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
SO02	Pavilon B		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00001253	Zateplení střechy pavilonu B		
Projektant :	Počet měrných jednotek :		
Objednatel :	Náklady na MJ :		0
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	IZOTRADE s.r.o.	28368509
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	156 473	
N	PSV celkem	374 054	
	ZRN celkem	530 527	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	530 527	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	530 527	VRN celkem
			0
			0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Petr Bradna Datum : 7. 6. 2022 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	530 527 Kč	
DPH	21,0 % činí :	111 411 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			641 938 Kč

Poznámka :

Stavba :	00001253 Zateplení střechy pavilonu B	Rozpočet : 1
Objekt :	SO02 Pavilon B	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	21 006				
95 Dokončovací práce na stavbách	28 674	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	49 168				
713 Tepelné izolace		303 470	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	70 584	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	57 625	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	156 473	374 054	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN			Kč
Zařízení staveniště	kpl		0,00
Práce ve omezeném prostoru	kpl		0,00
Provoz investora	kpl		0,00
CELKEM VRN			0,00

Slepý rozpočet (výkaz výměr)

Stavba :	Zateplení střechy pavilonu B	Rozpočet: 1
Objekt :	SO02 Pavilon B	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	94 949101112R01	Lešení a stavební výtahy Lešení pracovní pro objekty PS, zřízení z podlahových podlážek uložených na spodních pasech příhradových vazníků v půdním prostoru, postupná montáž a demontáž dle postupu prací 33,55*11,5+2*3*12,6+1,6*37	m2	466,80	45,00	21 006,00
Díl: Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy		466,80		21 006,00
2	95 952901411RO2	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Vyčištění půdního prostoru	m2	466,80	55,00	25 674,00
3	950003100RO3	Ochrana zachovávaných konstrukcí Ochrana stávajících rozvodů ZTI a elektro	hod	30,00	100,00	3 000,00
Díl: Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		30,00		28 674,00
4	96 713110813R04	Bourání konstrukcí Odstránění tepelné izolace z podhledů a stropů z rohoží a pásů volně kladených přes 100 mm tl včetně parotěsné folie PE dle pol č. 1	m2	466,80	100,00	46 680,00
5	762341931R05	Vyřezání jednotlivých částí bedněné podlah z prken hrubých tl. do 32 mm pl. do 1 m2 3,3*1,3	m2	4,29	580,00	2 488,20
Díl: Celkem za		96 Bourání konstrukcí		4,29		49 168,20
6	713 713191133R06	Tepelné izolace Montáž parotěsné zábrany stropů volně položenou folií s přeplepením spojů a svislým vytažením do v. 33 cm včetně dodávky folie, prořez 20% vodorovné plochy: dle pol. 1 svislé plochy: 39.55*6*04+12*6*04	m2	590,52	83,00	49 013,16
7	713114413R07	D+M tepelné izolace volně foukané z minerálních vláken nižší obj. hmotn. vodor. kcí tl. 250-300 mm	m3	140,04	1 550,00	217 062,00
8	713131131R08	Montáž tepelné izolace nadezdívek instalačních šachet rohožemi z minerální vaty přichycením natloukacími hmoždinkami tl. 160 mm vodorovné plochy: 4*1,3*1 svislé plochy: /0,9+0,092/*2*0,8*4	m2	16,85	205,00	3 454,25
9	631515000R09	Deska TI z minerál vláken tl. 80 mm	m2	42,00	469,00	19 698,00
10	713181256R10	Doplnění tepelné izolace potrubí DN přes 110 mm tl. 22-25 mm 43,75*0,8	m2	35,00	305,00	10 675,00
11	998713102R11	Přesun hmot pro tepelné izolace	t	7,28	490,00	3 567,20
Díl: Celkem za		713 Tepelné izolace				303 469,61
12	762 762511298R12	Konstrukce tesařské Montáž pochozí lávky z dřevoštěpkových desek š. 675 mm 2-vrstvé šroubované 39,55*0,7+4*1,3	m2	32,90	600,00	19 740,00
13	631515000R13	Deska dřevoštěpková tl. 22 mm	m2	79,00	600,00	47 400,00
14	762395000R14	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy Pro bednění : 32,9*0,44	m3	1,45	2 000,00	2 900,00
15	998713102R15	Přesun hmot pro tesařské konstrukce	t	1,11	490,00	543,90
Díl: Celkem za		762 Konstrukce tesařské				70 583,90
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
16	979011111R16	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	11,19	300,00	3 357,00
17	979011121R17	Příplatek za každé další podlaží	t	35,70	100,00	3 570,00
18	979081111R18	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,19	200,00	2 238,00
19	979081121R19	Příplatek k odvozu za každý další 1 km x 25	t	297,50	30,00	8 925,00
20	979082111R20	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,20	100,00	1 119,80
21	979082121R21	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m x 6	t	71,40	100,00	7 140,00
22	979087212R22	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	11,00	300,00	3 300,00
23	997013631R23	Poplatek za skládku směsného odpadu kód 17 09 04	t	11,19	2 500,00	27 975,00
Díl: Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				57 624,80