

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI
uzavřená podle ust. § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
mezi

Název: **Paltec S s.r.o.**
Statutární orgán: Ing. Milan Nezval, jednatel
Sídlo: 679 06 Jedovnice, Palackého 292
IČO: 25555715
DIC: CZ25555715
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko
č.ú. 35-4514600247/0100
Zápis v obchodním rejstříku: 7 - Krajský soud v Brně, spis C 33175
(dále jen pronajímatel)

Název: **Mendelova univerzita v Brně**
Statutární orgán: Prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor
Sídlo: 613 00 Brno, Zemědělská 1
IČO: 62156489
DIC: CZ62156489
Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Blansko
č. ú.: 433631/0100

Nezapisuje se do obchodního rejstříku.

Zmocněnec pro smluvní jednání: Ing. Pavel Čacký, zástupce ředitele

Zmocněnec pro věcná jednání: Ing. Petra Synková, vedoucí Pily Olomučany

Pracoviště: Školní lesní podnik Křtiny, středisko Pila Olomučany

(dále jen nájemce)

I. Předmět nájmu

Pronajímatel se zavazuje dočasně poskytnout k užívání nájemci **štipací poloautomat značky Posch, model SPALTFIX K 4000, výrobní číslo M3760 EHF50, serie 0642099G** a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné. Pronajímatel prohlašuje, že má plné dispoziční právo k pronajímané věci udělené vlastníkem věci.

II. Doba nájmu

Doba nájmu je stanovena na dobu určitou: od 1. května 2017 do 31. prosince 2017.

Nájem podle této smlouvy skončí:

- uplynutím sjednané doby nebo
- písemnou dohodou účastníků ke kterémukoli datu nebo
- z důvodů uvedených v zákoně nebo

Smlouva o nájmu může být vypovězena jednou ze stran při respektování výpovědní lhůty v trvání 1 měsíce, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé ze smluvních stran.

III. Nájemné

Výše nájmu je stanovena dohodou smluvních stran a činí xxxx Kč bez DPH za každý kalendářní měsíc.

V případě započetí, přerušení či ukončení nájemního vztahu v průběhu kalendářního měsíce je nájemné poměrnou částí kráceno. Nájemné je poměrnou částí kráceno i v případě nemožnosti provozu stroje z důvodů poruchy nezaviněné nájemcem trvajícím déle jak 1 den.

Nájemné je splatné na základě faktury (daňového dokladu) pronajímatele vystavené vždy k poslednímu dni v měsíci se splatností 21 dní od data vystavení faktury.

Nájemce se zavazuje pro případ prodlení s úhradou nájemného zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení z neuhrazené částky.

IV. Povinnosti pronajímatele

Pronajímatele se zavazuje provést podrobné proškolení obsluhy zařízení před jeho předáním.

Pronajímatele se zavazuje být nápomocen při řešení problémů spojených s provozem zařízení po celou dobu trvání nájmu.

Pronajímatele se zavazuje ze svých prostředků provádět a hradit všechny činnosti a materiál potřebné k bezvadnému provozu zařízení s výjimkou materiálu a činností vyjmenovaných v bodu V. smlouvy, které zajišťuje nájemce. Pronajímatele provádí opravy zařízení bezodkladně po jejich vzniku či oznámení poruchy nájemcem.

Pronajímatele provádí údržbu zařízení včas a v souladu se všemi normami a postupy, které souvisejí s provozem zařízení.

V. Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje udržovat předmět nájmu v řádném a provozuschopném stavu

Nájemce se zavazuje ze svých prostředků hradit následující činnosti a materiál:

- údržba a výměna řezných částí (lišty, řetězy)
- údržba hydrauliky (doplnění oleje, oprava/výměna hadic)
- údržba a základní opravy elektroinstalace (kontakty tlačítek a páček ovládacího panelu, přípojné kabely)

Nájemce odpovídá pronajímateli za způsobenou škodu v souvislosti s užíváním předmětu nájmu.

Po skončení nájemního vztahu předá nájemce pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s výjimkou běžného opotřebení při řádném užívání.

Nájemce není oprávněn zříditi třetí osobě užívací právo.

VI. Ostatní ujednání

Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 exemplář.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

Ve Křtinách dne 30. dubna 2017

V Jedovnicích dne 30. dubna 2017

.....
Ing. Pavel Čacký

.....
Ing. Milan Nezval