



MUBOP00F1LMD

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**O b j e d n a t e l: Město Boskovice**

se sídlem: **Masarykovo nám. 4/2, 680 18 BOSKOVICE**

zastoupené místostarostou **Petrem Malachem, DiS.**

IČ: **00279978**

DIČ: **CZ00279978**

Telefon: **516 488 600**

Bankovní spojení: **KB Boskovice**

Číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

**Z h o t o v i t e l: DEAS, spol. s r. o.**

se sídlem: **Rovná 2146/11, 680 01 Boskovice**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 6391

zastoupená: **Ing. Liborem Filipem - ředitel, jednatel**

IČ: **46961968**

DIČ: **CZ46961968**

ve věcech technických oprávněn k jednání: **Ing. Liborem Filipem – ředitel, jednatel**

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla „**Oprava místní komunikace 35c na ulici Švermova v Boskovicích**“ (dále též dílo), spočívající zejména v odstranění stávajícího asfaltobetonového povrchu komunikace, vyrovnání, respektive výměně silničních obrubníků, výměně mříží dešťových vpustí a realizaci nového asfaltobetonového povrchu v celé šíři komunikace. Rozsah díla je dán předloženým výkazem výměr.
- 1.2. Na podkladě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost pro objednatele touto smlouvou specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu specifikovanou touto smlouvou.
- 1.3. Dílo bude provedeno v souladu s Vyhl.č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 1.4. Součástí předmětu díla je též zajištění zvláštního užívání komunikací, přechodné dopravní značení a vytýčení inženýrských sítí.

## 2. Podklady

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Oceněný výkaz výměr

## 3. Cena díla

3.1. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní stanovenou na základě nabídky zhotovitele a činí:

<b>Cena díla bez DPH</b>		2 021 172,-- Kč
	<b>DPH 21%</b>	424 446,-- Kč
<hr/>		
<b>Celková cena díla s DPH (zaokrouhleno)</b>		<b>2 445 618,-- Kč</b>

3.2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

3.3. Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

3.4. Vícepráce lze provést pouze v případě jejich písemného odsouhlasení objednatelem, jehož součástí bude i ocenění takto provedených víceprací. V případě, že nebude dodržen uvedený postup, má se za to, že vícepráce byly součástí předmětu díla a jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti zadání nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

## 4. Doba plnění

4.1. Termín zahájení díla: nejpozději od 01.09. 2022

**Termín dokončení díla: do 22. 09. 2022**

4.2. V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla.

4.3. O předání a zahájení realizace díla bude vyhotoven protokol.

## 5. Předání a převzetí díla

5.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na podkladě sepsaného předávacího protokolu, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky, lhůty pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí

dokončeného díla je ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky o řízení o předání a převzetí díla.

Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí provedeného díla.

- 5.2. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 5.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání a obecně technickým standardům.
- 5.4. Dílo lze předávat po dohodě smluvních stran i po částech, pokud tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek. Na předání a převzetí díla po částech se přiměřeně použijí ustanovení předchozích odstavců tohoto článku.

## 6. Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla záruku 60 měsíců. Záruční doba začne plynout dnem řádného předání a převzetí díla.
- 6.2. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u zhotovitele písemnou formou a bez zbytečného odkladu od doby, kdy vady zjistil. Písemná forma reklamace se nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejrychlejšího odstranění vady.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení jejích reklamace, nejpozději však do 15 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie a nutnosti okamžitého odstranění vad, se zhotovitel zavazuje odstranit vady bez zbytečného odkladu, aby nedošlo na straně objednatele ke vzniku škody.

## 7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje fakturovat objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.
- 7.3. Po předání a převzetí díla – jednotlivých objektů bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena faktura a její splatnost bude 15 dnů. Faktura, která nemá předepsané náležitosti nebo je neúplná, je neplatná a objednatel je oprávněn takovou fakturu vrátit. Objednatel přitom není v prodlení, uhradí-li až vystavenou fakturu obsahující veškeré předepsané náležitosti.

## 8. Sankce

- 8.1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle odst. 4.1. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla.
- 8.2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělků dle odst. 5.2. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků.
- 8.3. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamované vady dle odst. 6.3. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady.
- 8.4. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury vystavené dle této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050, zákona č. 89/2012 Sb.

## 9. Ostatní ujednání

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování předpisů bezpečnosti práce, technických zařízení a stanovených pracovních podmínek a předpisů o požární ochraně.
- 9.2. Při provádění díla musí být dodrženy požadavky Vyhl.č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

## 10. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 10.1. K předmětu díla zhotovovanému dle této smlouvy má vlastnické právo od zahájení zhotovování objednatel.
- 10.2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.3. Řádným předáním a převzetím díla (části díla) dle této smlouvy přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla (resp. na jeho části).

## 11. Odstoupení od smlouvy

Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 15 dnů
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů
- úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

## 12. Závěrečná ujednání

- 12.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v jejich platném znění.
- 12.2. Veškeré změny obsahu této smlouvy lze provádět pouze na podkladě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.3. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.
- 12.4. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 12.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy, případně dalších souvisejících informací, v souladu s povinnostmi objednatele.
- 12.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 12.7. Tato smlouva byla schválena 73. schůzí Rady města Boskovice konané dne 13.06.2022, usnesením č. 15.3.

21. 06. 2022

V Boskovicích dne .....

Za objednatele:

Petr Malach, Dis.  
místostarosta města

V Boskovicích dne..... 15.6.2022

Za zhotovitele:

Ing. Libor Filip  
ředitel, jednatel

DEA  
Rc  
680  
IČO:46961  
Tel.



## OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE ŠVERMOVA

	MJ	výměra	cena za MJ	cena celkem
Velkoplošná oprava komunikace ABO 5 cm	m <sup>2</sup>	1595	437,00	697 015,00 Kč
Vyrovnaní podkladu asfaltobetonem do 5 cm	m <sup>2</sup>	1595	276,00	440 220,00 Kč
Odstranění podkladu koberec asfaltový, včetně odvozu a likvidace	m <sup>2</sup>	1595	130,00	207 350,00 Kč
Odstranění silničního obrubníku včetně odvozu a likvidace	m	114	163,00	18 582,00 Kč
Osazení silničního obrubníku do betonu vč.dodávky a zemních prací	m	114	488,00	55 632,00 Kč
Napojení na komunikaci se zalitím spáry	m	51	227,00	11 577,00 Kč
Výšková úprava poklopů armatur	ks	17	1 530,00	26 010,00 Kč
Výšková úprava kanalizačních poklopů a mříží	ks	14	2 358,00	33 012,00 Kč
Dosypání krajnice hlínou vč.dodávky, zatravnění travním semenem, š.0,5m	m <sup>2</sup>	42	138,00	5 796,00 Kč
Odstraění přídlažby z kostek vč.odvozu, likvidace, 2 řádky, kostka 10/10	m <sup>2</sup>	145	670,00	97 150,00 Kč
Osazení přídlažby 25x50x8 vč.dodávky a zemních prací	m	380	644,00	244 720,00 Kč
Osazení nové mříže s rámem vč. dodávky a bouracích prací	ks	8	9 834,00	78 672,00 Kč
Výšková úprava žulového obrubníku	m	18	985,00	17 730,00 Kč
Odstranění betonu vč.odvozu a recyklace	t	1,5	5 390,00	8 085,00 Kč
Předláždění zámkové dlažby maloplošně	m <sup>2</sup>	28	863,00	24 164,00 Kč
Příplatek za červenou reliéfní zámkovou dlažbu tl. 6cm	m <sup>2</sup>	2,7	978,00	2 640,60 Kč
Vodorovné dopravní značení (přechod pro chodce)	m <sup>2</sup>	8	960,00	7 680,00 Kč
ZUK, Přechodné dopravní značení	soubor	1	33 270,00	33 270,00 Kč
Vytýčení inženýrských sítí	soubor	1	11 866,00	11 866,00 Kč

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>2 021 171,60 Kč</b>
DPH 21%	424 446,04 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2 445 617,64 Kč</b>

DEAS s  
Rovná  
680 01 BC  
IČO 46961968,  
(7) Tel.: 516