

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

mezi níže uvedenými stranami:

Objednatel:



02704-22-TSB

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo: **Barvířská 5, 602 00 Brno**

IČO: **25512285**

DIČ: **CZ25512285**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s

Číslo účtu: **2025576339/0800**

Zastoupeným: [redacted]

V technických věcech zastoupeným: [redacted]

dále jen jako "objednatel"

a

Zhotovitelem:

UniCab, s.r.o.

Sídlo: **Merhautova 173, 613 00 Brno**

IČO: **26961873**

DIČ: **CZ26961873**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C vložka 48475

Bankovní spojení: **ČSOB, a.s.**

Číslo účtu: **237556015/0300**

Zastoupeným: **Mgr. Martinem Veselým, jednatelem**

V technických věcech zastoupeným: [redacted]

dále jen jako "zhotovitel"

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je realizace akce: „**Vybudování VO u tramvajové zastávky Valašská**“.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.3 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

II. Předmět díla

- 2.1 Předmět plnění jsou stavební práce – vybudování veřejného osvětlení (VO) ve statutárním městě Brně u tramvajové zastávky Valašská v rozsahu a specifikaci dle v projektové dokumentaci, která byla zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy (pokud jsou vydána), které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl.
- 2.2 Místo plnění je statutární město Brno - Starý Lískovec, tramvajová smyčka Valašská blíže specifikované grafickou a textovou přílohou v projektové dokumentaci.
- 2.3 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatelem, dle podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4 Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude doložena při předání a převzetí díla.

III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:
- Zahájení plnění: dnem předání staveniště **objednatelem zhotoviteli.**
Převzetí staveniště: nejpozději do **20 dnů od uzavření této smlouvy.**
Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště.
Dokončení díla: **do 30.11.2022.**
Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy,
- 3.4 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí v celých Kč:

cena bez DPH: 1.892.584,- Kč
(slovy: jedenmilionosmsetdevadesátdvatisícepětsetosmdesátčtyři koruny české)

Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH. V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH, uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

- 4.2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny.

- 4.3 V případě, že dojde k prodlužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.4 Veškeré návrhy na vícepráce, méněpráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že bude zástupce objednatele ve věcech technických s navrhovanými vícepracemi, méněpracemi nebo změnami díla souhlasit, předloží zhotovitel „Změnový list“. Změny díla, které budou mít vliv na cenu díla, se budou realizovat na základě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla.
- 4.5 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu nabídky. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno cenové soustavy RTS. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 4.6 V případě změny ceny díla, zhotovitel na základě odsouhlaseného změnového listu vč. ocenění činností, vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.7 Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v jeho ceně díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají. Cenu za zhotovení díla uhradí Objednatel na základě daňových dokladů (dále jen „dílčí faktura“, „faktura“ nebo „konečná faktura“).
- 5.2 Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém fakturačním období. První fakturační období běží od termínu zahájení stavebních prací na díle po termín 1. dílčího plnění. Další fakturační období běží vždy od dne následujícího po dni předchozího termínu dílčího plnění po termín příslušného následujícího dílčího plnění.
- 5.3 Termíny dílčího plnění se stanovují vždy k 10. kalendářnímu dni v příslušném kalendářním měsíci. Termín dílčího plnění je dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
- 5.4 Konečná úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě „konečné faktury“ vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla na základě zápisu o předání převzetí dokončeného díla.
- 5.5 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktur objednateli. Pro případ, že dílo bude vykazovat při předání objednateli vady a nedodělky uvedené v zápise o předání převzetí dokončeného díla, sjednávají smluvní strany zádržné ve výši 10% z celkové ceny díla bez DPH, které bude zhotoviteli uhrazeno do 15 dnů po odstranění všech vad a nedodělků na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků a předání bezvadného díla.
- 5.6 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktur objednateli.
- 5.7 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.8 Faktura musí obsahovat:
- a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) přílohy – zápis o předání převzetí stavby.
- 5.9 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy (pokud jsou vydána). Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady a jiný nepotřebný materiál, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod. a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti. V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele či jeho dodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný odpovědný pracovník zhotovitele. Porušování pracovních předpisů, předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo.
- 6.7 Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak.

VII. Provádění díla

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavebním zákonem) v platném znění, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.2. V zastoupení objednatele bude provádět na stavbě technický dozor zástupce ve věcech technických – [REDAKCE] [REDAKCE] Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy.
- 7.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit zástupci ve věcech technických – technický dozor objednatele a navrhnout další postup.
- 7.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv nařídít Zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto přerušeno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení díla, a to o dobu přerušení provádění díla.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

- 7.8. Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.9. Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 7.10. Zhotovitel musí zajistit vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím (pokud je požadováno).
- 7.11. Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů.
- 7.12. Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění (pokud je požadováno).
- 7.13. Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění.
- 7.14. V případě provádění v době provozu zhotovitel zabezpečí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení lidí ani vozidel. V případě, že dojde k úrazu, či škodní události z důvodu řádného nezabezpečení stavby, nese zhotovitel za tuto škodu odpovědnost.

VIII.

Dokončení díla

- 8.1 Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle tohoto ustanovení smlouvy.

Zhotovitel je povinen nejpozději 3 pracovních dnů předem oznámit písemně (např. do stavebního deníku) objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzatí díla.

- 8.2 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- stavební deník
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
- doklady o provedených zkouškách a revizích
- dokumentaci skutečného provedení stavby
- doklady o likvidaci odpadů
- závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů (pokud budou vyžadována)

- 8.3 Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:

- do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko

- 8.4 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a výhrady ve smyslu ust. § 2605 Občanského zákoníku a dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno

až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.

- 8.5 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.6 V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 3 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce **60** měsíců, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Ustanovení čl. 7.22. platí i zde obdobně.
- 9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla.
- 10.3. K zhotovenému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo zhotovitel, a to do řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4 V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1. této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.6 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 Občanského zákoníku, při kterém je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- úpadek zhotovitele ve smyslu zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zhotovitel vstoupí do likvidace
 - porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- 12.2 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli.
- 12.3 Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepiší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla.
- 12.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla.
- 12.5 Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému RTS Brno.

XIII.

Další ustanovení

Objednatel v souladu s ustanovení § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, trvá na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter plnění objednatel zejména požaduje po vybraném dodavateli, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti a v případě požadavku zadavatele jejich plnění doložil:

- provádět a kontrolovat plnění v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14000;
- zajistit, že veškeré dodávky potřebné k plnění dle této budou pocházet od výrobců, u kterých jsou dodržovány odpovídající pracovní podmínky osob podílejících se na výrobě či produkci, je zakázána dětská práce, není využívána nucená práce a práce v nebezpečných či zdravotně závadných podmínkách; dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění budou podílet;
- v případě plnění prostřednictvím poddodavatele, zabezpečit plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby dodavatel řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodlení s úhradou ceny.
- 13.13 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.

13.14 Přílohy ke smlouvě tvoří:

Příloha č.1 - Položkový rozpočet (vyplněný výkaz výměr)
Příloha č.2 – Situace stavby

V Brně dne

23. 6. 2022

Za ob

Technická společnost



**Technické sítě Brno,
akciová společnost**
Barvišská 822/5, 602 00 Brno
TEL.: +420 545 424 030
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

V Brně dne

23-06-2022

Za zhotovitele


Mgr.
jedená
UniCab, s.r.o.



UniCab, s.r.o.
Švehlova 44
664 51 Šlapanice
IČ: 269 61 873
Tel.: 548 220 344
Fax: 548 220 343

Vybudování VO u tramvajové zastávky Valašská

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - CENÍK

Rozpočet	2022	JKSO	828
Objekt	Název objektu	SKP	
	Zastávka Valašská		
Stavba	Název stavby	Měrná jednotka	m
	Tramvajová smyčka	Počet jednotek	0
Projektant		Náklady na m.j.	0
Zpracovatel projektu	0	Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel	Technické sítě Brno	Zakázkové číslo	1
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady			
	HSV celkem		
Z	PSV celkem		
R	M práce celkem		
N	M dodávky celkem		
	ZRN celkem		
	HZS		
	ZRN+HZS	1 892 584	
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 892 584	
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
	 UniCab, s.r.o. Švehlova 44 664 51 Slapanice IČ: 269 61 873 Tel.: 548 420 344 Fax: 548 220 343		
Základ pro DPH	21,0 %		1 892 584 Kč
DPH	21,0 %		397 443 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 290 027 Kč

Poznámka :

Stavba :	Tramvajová smyčka	Rozpočet :	2022
Objekt :	Zastávka Valašská		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 HZS					
91 Doplňující práce na komunikaci					
M212 Demontáže					
M21 Elektromontáže					
M46 Zemní práce při montážích					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

<p>Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady související s provedením stavebních prací.</p>
--

Stavba :	Tramvajová smyčka	Rozpočet: 2022
Objekt :	Zastávka Valašská	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		HZS				
1	9 R05	DZ zpracování, ZUK				
2	9 R05	hodina třída 8	kompl.			
			hod			
	Celkem za	1 HZS				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
3		Dopravní značení na staveništi				
			kus			
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				
Díl: M212		Demontáže				
4		Demontáž stávajícího osvětlení				
			kpl			
	Celkem za	M212 Demontáže				
Díl: M21		Elektromontážní materiál				
5		Svítilno LED				
			kus			
	Celkem za	Elektromontážní materiál				
Díl: M21		Elektromontáže				
6	220110401U00	Mtž smršť koncovka na zemní kabel				
			kus			
7	210021055U00	Mtž příchytka kov Sonap -40mm				
			kus			
8	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2				
			kus			
9	210100151U00	Ukončení kabelů páska žíly 4x16mm2				
			kus			
10	210120001R00	Pojistka závitová do 500V E 27 do 25A				
			kus			
11	210120002R00	Pojistka závitová do 500V E 33 do 60A				
			kus			
12	210191514U00	Mtž skříň rozpojovací RF				
			kus			
13	210202011R00	Svítilno LED				
			kus			
14		Montáž komunikačních členů svítidel				
			kus			
15		Naadresování, zprovoznění komunikačních členů svítidel				
			kompl.			
16	210204002RT1	Stožár osvětlovací ocelový sadový				
			kus			
17	210204202R00	Elektrovýzbroj stožáru pro 2 okruhy				
			kus			
18	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm				
			m			
19	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/				
			kus			
20	210270801R00	Štítek kabelový označ.-PVC 4x8cm/15-20 znaků/				
			kus			
21	210800529R00	Vodič nn a vn CY 16 mm2 uložený volně				
			m			
22	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený				
			m			
23	210810014R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 16-25 mm2, volně uložený				
			m			
24	210950201R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 0,75 kg				
			m			
25		Měření zemních odporů zemniče prvního nebo samostat.				
			kus			
26		Měření intenzity světlení na pracovišti do 50 svítidel				
			kus			
27		Drobný montážní materiál				
			kompl.			
28	740991200R00	Revize (elektropráce od 100 tis do 500tis Kč)				
			kompl.			
	Celkem za	M21 Elektromontáže				
Díl: M46		Zemní práce při montážích				
29	460010024RT2	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 500 m				
			km			
30	460010024RT3	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 1000 m				
			km			
31	460030038U00	Rozebrání dlaždic písek na sucho				
			m2			
32	460030061R00	Kladení dlažby do lože z písku				
			m2			
33	460050703RT1	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.3 ruční výkop jámy, start. a cil. jáma				
			m3			
34	460080002R00	Betonový základ do bednění				
			m3			
35	460080101RT1	Rozbourání betonového základu vybourání betonu				
			m3			
36	460100063R00	Pouzdrový základ "Zelený utopenec" 600x600, v.525				
			kus			
37	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop				
			kus			
38	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához				
			kus			
39	460120082RT1	Násyp zeminy, hornina třídy 3-4 složení, rozprost. a udusání zeminy				
			m3			
40	460200263RT2	Výkop kabelové rýhy 50/80 cm hor.3 ruční výkop rýhy				
			m			
41	460200883RT2	Výkop kabelové rýhy 80/120 cm hor.3 ruční výkop rýhy				
			m			

Stavba :	Tramvajová smyčka	Rozpočet: 2022
Objekt :	Zastávka Valašská	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42		Zřízení kabelového lože v rýze š.od 50 do 65 cm z písku tloušťka vrstvy 15 cm	m			
43		Provizorní zajištění kabelů při křížení	kus			
44	460470012U00	Zajištění kabelů při jejich souběhu	m			
45	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m			
46	460510021RT2	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 10,5 cm včetně dodávky trub DN 110	m			
47	460510030R00	Prostup plast troubaKF 0963, v rýze				
48	460510031R00	Prostup plast troubaKF 09110, v rýze	m			
49		Řízené protlačení vč. dodávky PE 110 mm	m			
50	460560263RT1	Zához rýhy 50/80 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
51	460560883RT1	Zához rýhy 80/120 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
52	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy odvoz na vzdálenost 10000 m	m3			
53	460600061U00	Odvoz suti -1km	t			
54	460600071U00	Příplatek k odvozu suti ZKD 1km	t			
55	199000000R00	Poplatek za skladku suti	t			
56	199000005R00	Poplatek za skladku zeminy 1- 4	t			
57	569611121R00	Betonový recyklát pro zásyp	t			
58	460650015RT1	Podkladová vrstva ze štěrku tl. 150 mm	m2			
59	DOP	Geodetické zaměření do 500 m	ks			
60		Montážní plošina vč. dopravy	hod			
61	DOP	Doprava materiálu, naložení a vyložení	kompl.			
62		Zkouška zhutnění	kus			
Celkem za		M46 Zemní práce při montážích				