

## SERVISNÍ SMLOUVA

Uzavřena v souladu s ustanovením §2586 a násl.občanského zákoníku

### I.SMLUVNÍ STRANY

#### ZHOTOVITEL:

<b>Název firmy</b>	<b>MSV klima, s.r.o.</b>
Sídlo	Riegrova 1200/72, 674 01 Třebíč
Zastoupený	Jiří Vítek – jednatel společnosti
Bankovní spojení	KB Třebíč
Číslo účtu	123 – 7051760247 / 0100
IČ	14400146
DIČ	CZ14400146
Telefon	568 822 109
E-mail	<a href="mailto:obchod@msv-vzt.cz">obchod@msv-vzt.cz</a>
Kontaktní osoba pro sjednání servisu	Renata Matzauerová, tel.: 731 468 228
Nahlášení poruch	Jiří Vítek, tel: 731 181 307

Dále jen „zhotovitel“

#### OBJEDNAVATEL:

<b>Název firmy</b>	<b>Domov pro seniory Třebíč, Koutkova – Kubešova, příspěvková organizace</b>
Sídlo	Koutkova 302, 674 01 Třebíč
Zastoupený	Mgr. Helena Chalupová – ředitelka
Bankovní spojení	
Číslo účtu	
IČ	71184538
DIČ	
Telefon, e-mail	tel.: 568 821 219, mob.: 734 391 827 e-mail: <a href="mailto:reditelka.dpstrebic@gmail.com">reditelka.dpstrebic@gmail.com</a>
Kontaktní osoba pro servis: telefon, e-mail	Jaroslav Maule (Koutkova), tel.: 603 151 564 Zdeněk Krouhal (Kubešova), tel.: 731 549 129
Kontaktní osoba pro fakturaci: telefon, e-mail	Mgr. Jitka Rymešová, tel.: 730 842 206 e-mail: <a href="mailto:vedouci.provozu.dpstrebic@gmail.com">vedouci.provozu.dpstrebic@gmail.com</a>

Dále jen „objednavatel“

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele za podmínek této smlouvy servisní práce a další úkony na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení umístěném v objektu

<b>Objekt:</b>	<b>DPS Koutkova – Kubešova, Třebíč</b>
----------------	--

- Servisními pracemi a dalšími úkony prováděnými na zařízení se rozumí:
  - 1. Plánovaný pravidelný servis:** výměna filtrů, čištění vzt a klimatizace, celková kontrola stavu zařízení s cílem preventivně předcházet výskytu havarijních oprav prováděna v pravidelných intervalech dle smlouvy, práce jsou zahrnuty v příloze této smlouvy – ceník.
  - 2. Servisní práce mimo plánovaný pravidelný servis včetně oprav:** Kontrola stavu zařízení na základě vyžádání objednatelem, provádění prací související s odstraňováním závad. Tyto práce budou účtovány v sazbě dle ceníku v příloze, na případné náhradní díly na opravu zhotovitel předloží objednateli cenovou nabídku k odsouhlasení.
  - 3. Provádění pravidelných kontrol a revizí vyhrazených PBZ – protipožárních klappek, uzávěrů, větrání chůc.**

## III. CENA

- Cena za servisní práce je podrobně uvedena v příloze této smlouvy – ceníku.
- Práce budou vždy fakturovány dle skutečně provedených prací odsouhlasených a podepsaných objednatelem na servisním listu, který bude vystaven po servisním zásahu.
- DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době realizace konkrétních servisních a opravárenských prací.
- Objednatel se zavazuje řádně dokončené servisní práce převzít a zaplatit sjednanou cenu dle této servisní smlouvy.
- Zhotovitel si vyhrazuje nárok na změnu cen. V případě změny cen předloží zhotovitel objednateli ke schválení nový ceník, po jeho odsouhlasení se podepíše dodatek o změně smlouvy.

## IV. TERMÍNY A INTERVALY PLNĚNÍ

- Plánovaný servis dle bodu 2.1, 2.3

<b>DPS Koutkova</b>	
1. výměna filtrů, kontrola stavu a čištění jednotek vzt a klimatizace	1x / 6 měsíců
2. provádění revizí PBZ	1x / 12 měsíců
<b>DPS Kubešova</b>	
1. výměna filtrů, kontrola stavu a čištění jednotek vzt a klimatizace	1x / 12 měsíců
2. provádění revizí PBZ	1x / 12 měsíců
- Termín první servisní prohlídky:

DPS Koutkova	06/2022
DPS Kubešova	08/2022

- Servisní práce mimo pravidelných servis:  
Termíny budou sjednány individuálně na základě písemné objednávky objednatele.  
Plnění budou zhotovitelem prováděny v co nejkratším technicky možném čase, zejména s ohledem na dovoz dílů od výrobce, nejsou-li na skladě zhotovitele k okamžitému použití.  
Objednavatel akceptuje se všemi důsledky, že zhotovitel nenastoupí na provádění veškerých plnění smlouvy, pokud bude existovat jakýkoliv neuhrazený závazek objednatele po splatnosti vůči zhotoviteli.
- Zhotovitel provede servisní činnost v pracovních dnech a v pracovní době zhotovitele tj pondělí - pátek od 7.00-15.00.

#### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po potvrzení převzetí díla objednatelem a fakturu vystaví do 10 dnů od provedení servisního zásahu.
- Splatnost faktury je 30 dní ode dne vystavení.

#### VI. ZÁRUKA

- Záruční doba poskytovaná zhotovitelem na provedené servisní práce a nové náhradní díly činí 3 měsíce, případně je prodloužena na 6 měsíců, pokud výrobce vadného dílu poskytuje delší záruční lhůtu. Záruční doba se počítá ode dne podpisu servisního listu.
- V případě výskytu vady v záruční době zašle objednavatel zhotoviteli písemnou reklamaci s popisem vady. Zhotovitel je povinen v průběhu 14 dnů od doručení reklamace písemně dohodnout s objednatelem termín odstranění záruční vady.
- Záruka se nevztahuje na závady vzniklé:
  - Neodborným zacházením
  - Svévolným ničením
  - Neoprávněným nebo neodborným zásahem třetích osob
  - Požárem, explozí a vyšší moci, které z běžného provozu nebo běžné údržby nelze dovodit
  - Zanedbáním základní údržby objednatelem

#### VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a může být kteroukoliv ze smluvních stran písemně vypovězena bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začne plynout první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi doporučeným dopisem.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
- Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, objednavatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

Příloha č.1 – ceník servisních prací

V Třebíči dne 14.6.2022

V..... dne.....



Za zhotovitele:  
Jiří Vítek – jednatel společnosti

Za objednavatele:  
Mgr. Helena Chalupová – ředitelka

## CENÍK SERVISNÍCH PRACÍ

příloha servisní smlouvy : DPS Koutkova - Kubešova

objednavatel : Domov pro seniory Třebíč, Koutkova - Kubešova, příspěvková organizace

dodavatel : MSV klima, s.r.o.

ceny jsou uvedeny bez DPH

<b>1. PLÁNOVANÝ PRAVIDELNÝ SERVIS</b>			
<b>Jednotkové ceny servisních prací</b>			
<b>VZDUCHOTECHNIKA</b>			
<b>DPS Koutkova</b>			
<b>Jednotka VZT - 1.PP - kuchyň (m.č.009)</b>			
náhradní kapsové filtry G4 (6ks)	1 sada		3 080 Kč
čisticí a desinfekční prostředky	1 kpl		480 Kč
ekologická likvidace použitých filtrů	1 kpl		140 Kč
<b>Jednotka VZT - 1.PP - prádelna (m.č.025)</b>			
náhradní kapsové filtry G4 (2ks)	1 sada		990 Kč
čisticí a desinfekční prostředky	1 kpl		480 Kč
ekologická likvidace použitých filtrů	1 kpl		140 Kč
<b>Jednotka Duplex-S - zař.č.1.1 - pokoje a chodby oddělení Alzheimer (m.č.027)</b>			
filtrační tkanina G4 (4ks)	1 sada		1 230 Kč
čisticí a desinfekční prostředky	1 kpl		480 Kč
ekologická likvidace použitých filtrů	1 kpl		140 Kč
<b>Jednotka Duplex 510 EC4D - zař.č.2.1 koupelna oddělení Alzheimer (m.č.027)</b>			
filtrační tkanina G4 (2ks)	1 sada		400 Kč
čisticí a desinfekční prostředky	1 kpl		480 Kč
ekologická likvidace použitých filtrů	1 kpl		140 Kč
<b>Jednotka VZT - zař.č.8 - 4.np (m.č.407)</b>			
náhradní kapsový filtr G4 (1ks)	1 sada		490 Kč
čisticí a desinfekční prostředky	1 kpl		480 Kč
ekologická likvidace použitých filtrů	1 kpl		140 Kč
<b>Duplex 4000 Multi Eco - větrání chodeb 2-3.NP</b>			
náhradní kazetový filtr M5 (4ks)	1 sada		3 200 Kč
čisticí a desinfekční prostředky	1 kpl		480 Kč
ekologická likvidace použitých filtrů	1 kpl		140 Kč
<b>Chladicí jednotka Toshiba pro vzt jednotku Alzheimer</b>			
čisticí a desinfekční prostředky	1 kpl		580 Kč
práce servisního technika VZT v prac.dnech 7.00-17.00			
	1 hod		450 Kč
doprava Třebíč - paušál	1 soubor		200 Kč
<b>PBZ</b>			
revize PVM - (12ks)	1 ks		100 Kč
revize PPK - (35ks)	1 ks		160 Kč
doprava Třebíč - paušál	1 soubor		200 Kč

<b>DPS Kubešova</b>			
<b>Jednotka VZT - kuchyň</b>			
filtrační tkanina G4 (2ks)	1	sada	700 Kč
čistící a desinfekční prostředky	1	kpl	480 Kč
ekologická likvidace použitých filtrů	1	kpl	140 Kč
práce servisního technika VZT v prac.dnech 7.00-17.00	1	hod	450 Kč
doprava Třebíč - paušál	1	soubor	200 Kč
<b>PBZ</b>			
<b>Revize PPK (2 ks)</b>	1	ks	160 Kč
doprava Třebíč - paušál	1	soubor	200 Kč

## 2. SERVISNÍ PRÁCE MIMO PLÁNOVANÝ SERVIS V BODĚ Č.1

práce servisního technika VZT v prac.dnech 7.00-17.00	1	hod	450 Kč
práce servisního technika MaR v prac.dnech 7.00-17.00	1	hod	650 Kč
doprava Třebíč - paušál	1	soubor	200 Kč

Na náhradní díly bude zpracována samostatná cenová nabídka.