

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatelem

Domov Sluneční dvůr, příspěvková organizace

Jestřebí č.p. 126,

471 61 Jestřebí

IČ.: 48282936

Zastoupena: Ing. Pavlem Kosem, ředitel

...

a

Dodavatelem

Pražská plynárenská, a.s.

Národní 37

110 00 Praha 1, Nové Město

IČ.: 60193492

DIČ: cz60193492

Zastoupena: Jaroslavem Tichým, obchodní zástupce

...

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 30.10.2020 smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu.
2. Strana Domov Sluneční dvůr je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

122 126 87 46

Příloha č. 1 – Smlouva č. ze dne 30.10.2020

Pražská plynárenská, a. s., se sídlem Praha 1 – Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00, IČ 60193492, DIČ CZ60193492, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337

(dále jen „Obchodník“)

a

Příjmení, jméno, titul/obchodní firma	Liberecký kraj	datum narození/IČ	70891508
Zastoupený/á		datum narození	
Trvalé bydliště/sídlo			
Obec/část obce	Liberec	PSČ	460 01
Ulice	U jezu	č. popisné	642
		č. orientační	2
Kontaktní telefon		e-mail	

(dále jen „Zákazník“)

I. Prohlášení Zákazníka

- Zákazník svým podpisem této Smlouvy o sružených službách dodávky zemního plynu (dále jen „Smlouva“) potvrzuje, že před jejím uzavřením obdržel od Obchodníka Předmluvní informace, že těmito informacím porozuměl, a že mu Obchodník odpověděl na jeho případné dotazy. Zákazník dále prohlašuje, že byl Obchodníkem v dostatečně míře seznámen se všemi ustanoveními Smlouvy.
- Zákazník prohlašuje, že je srozuměn s tím, že podstatná část obsahu této Smlouvy je upravena v Obchodních podmínkách dodávky zemního plynu Obchodníka (dále jen „OP“). Zákazník dále potvrzuje, že se seznámil se Smlouvou, OP a Ceníkem Obchodníka, ve kterém jsou uvedeny prodejní ceny plynu (dále jen „Ceník“), a že jejich ustanovením porozuměl. Zákazník bere na vědomí, že OP a Ceník jsou nedílnými přílohami této Smlouvy a jsou v aktuálním znění veřejně přístupné na www.ppas.cz. a na všech obchodních místech Obchodníka.

II. Předmět Smlouvy

- Předmětem Smlouvy je závazek Obchodníka (dále jen „Závazek“) poskytovat Zákazníkovi sružené služby dodávky plynu, tj. dodávat plyn do odběrného místa Zákazníka, zajistit související služby v plynárenství a zahájením dodávky plynu převzít za Zákazníka odpovědnost za odchylku a povinnost Zákazníka zaplatit Obchodníkovi za uvedená plnění cenu dle čl. IV. Smlouvy. Nedílnou součástí Smlouvy jsou OP a Ceník. Ujednání Smlouvy mají přednost před ujednáními jejich nedílných příloh.
- Odběrné místo:

Ulice	Partyzánská	č. popisné/parc.	1633	č. orientační	16
Obec/část obce	Česká lípa	PSČ	470 01	patro	
				č. bytu/ č. jednotky	
EIC kód	27ZG400Z03554110	Předpokládaná roční spotřeba (v m ³)	4232		
Charakter odběru <input checked="" type="checkbox"/> rodinný dům <input type="checkbox"/> byt <input type="checkbox"/> chata <input type="checkbox"/> provozovna <input type="checkbox"/> kancelář <input type="checkbox"/> prodejna <input type="checkbox"/> jiné					
Smluvní strany sjednávají dodávku a odběr pro tyto instalované spotřebiče					
Počet	druh	výkon (kW)	počet	druh	výkon (kW)

(V případě více odběrných míst viz příloha č. 1)

III. Doba trvání Závazku

- Závazek se uzavírá na dobu určitou od 1.2.2021 do 31.12.2022. Pokud Zákazník nejméně 30 dní před uplynutím doby, na kterou je Závazek uzavřen, Obchodníkovi písemně neoznámí, že trvá na jeho ukončení nebo Obchodníkovi písemně nepožádá o pokračování platnosti Závazku na dobu neurčitou, Závazek se automaticky prodlužuje o dobu jednoho roku, a to i opakovaně.
- Dodávku plynu do odběrného místa zahájí Obchodník po jeho připojení k distribuční soustavě a uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě. Je-li Smlouva uzavírána v souvislosti se změnou dodavatele plynu, dodávku plynu do odběrného místa zahájí Obchodník až po ukončení smluvního vztahu se stávajícím dodavatelem a ukončením procesu změny dodavatele plynu ve smyslu příslušného právního předpisu, tedy orientačně od 1.2.2021
- Uzavře-li Zákazník v postavení spotřebitele Smlouvu distančním způsobem nebo mimo obchodní prostory Obchodníka, může využít svého práva od uzavření Smlouvy písemně odstoupit bez uvedení důvodu, a to ve lhůtě 14 dnů od uzavření Smlouvy, přičemž odstoupení je účinné jeho doručením Obchodníkovi. Lhůta pro odstoupení je zachována, podá-li Zákazník písemné odstoupení poštovním přepravci nejpozději v poslední den výše uvedené lhůty. Odstoupí-li Zákazník v této lhůtě od Smlouvy a Obchodník již zahájil dodávku plynu, je povinen Obchodníkovi uhradit cenu již poskytnuté sružené služby dodávky plynu.
- Závazek uzavřený na dobu neurčitou Zákazník může vypovědět písemně i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi Obchodníkovi. Závazek uzavřený na dobu určitou nelze před uplynutím sjednané doby Závazku výpovědí ukončit s výjimkou dle §11a odst. 3 Energetického zákona.
- Zjistí-li Obchodník po uzavření Smlouvy, že Zákazník měl v uplynulých letech vůči Obchodníkovi jakýkoli peněžitý závazek po lhůtě platnosti, je oprávněn ve lhůtě do 14 dnů od uzavření Smlouvy písemně od Smlouvy odstoupit.

IV. Cena a platební podmínky

- Cena za plnění Obchodníka je sjednána podle Ceníku a je tvořena regulovanou složkou ceny, kterou zveřejňuje Energetický regulační úřad formou cenového rozhodnutí, neregulovanou složkou ceny (dále jen „cena ostatních služeb dodávky plynu“), která je popsána v Ceníku, a příslušnými daněmi. Výsledná cena se stanoví způsobem uvedeným v Ceníku.

1a) Smluvní strany sjednávají, že cena ostatních služeb dodávky plynu bude pro období od 1.2.2021 do 31.12.2022

(dále jen „Cenové období“) sjednána takto:

komoditní složka ceny ve výši 547 Kč/MWh bez DPH, pro odběr do 63 MWh/rok stálý měsíční plat ve výši 100 Kč/měsíc bez DPH a pro odběr nad 63 MWh/rok kapacitní složka ceny ve výši 0 Kč/tis. m³ bez DPH.

- Během Cenového období nemůže Obchodník bez výslovného souhlasu Zákazníka cenu ostatních služeb dodávky plynu, sjednanou v bodě 1a) tohoto článku, měnit. K ustanovením bodů 1. a 2. článku V. této Smlouvy, týkající se změny ceny ostatních služeb dodávky plynu, se během Cenového období nepřihlíží.

- 1c) Smluvní strany sjednávají, že od ukončení Cenového období bude pro obě smluvní strany závazná cena ostatních služeb dodávky plynu stanovená dle aktuálně platného Ceníku. Nebude-li Zákazník s cenou ostatních služeb dodávky plynu uvedenou v Ceníku souhlasit, má právo nejpozději desátý den před uplynutím Cenového období od Smlouvy odstoupit. Odstoupení musí učinit písemně na adresu sídla Obchodníka.
2. Zákazník je povinen nahradit Obchodníkovi náklady, které Obchodník vynaloží ve vztahu k provozovateli distribuční soustavy v souvislosti s poskytováním služeb požadovaných v souladu se Smlouvou Zákazníkem, zejm. pak náklady na mimořádný odečet plynu či samoodečet či náklady na odpojení či opětovné připojení odběrného místa.
3. **Platební podmínky:**

Plátce DPH	<input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	DIČ		číslo smluvního účtu	
Adresa pro zasílání faktur a korespondence Domov Sluneční dvůr, p.o., Jestřebí č.p. 126, 471 61 Jestřebí					
Frekvence záloh	<input checked="" type="checkbox"/> měsíčně <input type="checkbox"/> čtvrtletně <input type="checkbox"/> pololetně	ve výši	4930,-	Kč.	
Souhlasím se zasíláním faktur na e-mail					
Bankovní spojení pro kategorii Domácnost č.ú. 7106-916780043/0300 – zálohy a č.ú. 3201-916780043/0300 – faktury. Bankovní spojení pro kategorii Maloodběratel č.ú. 35-3600132/0800. V případě změny bankovního spojení bude tato informace oznámena na faktuře nebo v Oznámení o výši záloh.					
Způsob placení	<input type="checkbox"/>	Zálohy	<input type="checkbox"/>	Faktury	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Přímé inkaso	Číslo účtu / kód banky	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SIPO (DOM) (pouze pro zálohy)	Spojovací číslo	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Příkaz k úhradě	Číslo účtu / kód banky	0041529824 / 0600
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Poukázkou typu A (DOM)		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	V hotovosti na pokladně		
			Způsob vyplácení přeplateků		
			<input checked="" type="checkbox"/>	Na účet Zákazníka	Číslo účtu / kód banky 0041529824 / 0600
			<input type="checkbox"/>	Poukázkou typu B (DOM)	
			<input type="checkbox"/>	V hotovosti na pokladně	

4. Smluvní strany se dohodly, že Obchodník může Zákazníkovi doručovat oznámení změn OP, změny ceny za dodávku plynu nebo elektronickou fakturu na e-mail . Nebude-li údaj o e-mailové adrese vyplněn, má se za to, že nedošlo mezi smluvními stranami k dohodě o tomto způsobu oznamování těchto změn a doručování elektronické faktury. Zákazník je oprávněn kdykoliv tento souhlas zcela či částečně odvolat. Tento nesouhlas s tímto způsobem doručování je nutné vyjádřit písemně.
5. Zákazník bere na vědomí, že může využívat služeb Zákaznického portálu Obchodníka (dále jen „Zákaznický portál“). Zákazník prostřednictvím Zákaznického portálu může například měnit způsob doručování faktury a uzavírat dodatky k této Smlouvě. Bližší podmínky užívání Zákaznického portálu jsou uvedeny v čl. XII. OP. V této souvislosti Zákazník prohlašuje, že se s tímto ustanovením OP seznámil, a že mu porozuměl. Požádá-li Zákazník o zpřístupnění na Zákaznický portál již při uzavírání této Smlouvy, Obchodník Zákazníkovi předá zároveň s podepsanou Smlouvou přihlašovací kódy. Požádá-li o zpřístupnění Zákaznického portálu později, Obchodník přihlašovací kódy Zákazníkovi zašle prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Obchodník je oprávněn od Zákazníka požadovat složení kauce, jejíž výši je oprávněn stanovit vzhledem k okolnostem případu. Kauce slouží jako zajištění pro případ, kdy Zákazník nedodrží platební podmínky a Obchodníkovi vznikne za Zákazníkem pohledávka po splatnosti. Podmínky složení a použití kauce jsou uvedeny v ustanovení čl. III. bod 15. OP. V této souvislosti Zákazník výslovně prohlašuje, že byl s tímto ustanovením OP seznámen, že mu porozuměl, a že jej přijímá.
7. Vznikne-li přeplatek, může být použit k započtení na případné dluhy Zákazníka vůči Obchodníkovi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Přeplatek bude též použit na úhradu záloh na cenu za dodávku plynu, resp. její část, a to až do výše 2.000,- Kč, to neplatí, pokud Obchodník přeplatek vrátí Zákazníkovi.

V. Změny Ceníku a změny OP

1. Smluvní strany sjednávají, že z důvodů vývoje trhu s plynem, změny právních předpisů upravujících tento závazkový vztah, změny vyplývající z technologického vývoje či provozních změn Obchodníka, je možné, aby z podnětu Obchodníka došlo ke zvýšení ceny ostatních služeb dodávky plynu nebo ke změně OP. Ke změně může dojít pouze způsobem uvedeným v bodě 2 tohoto článku.
2. Obchodník je povinen Zákazníkovi zvýšení ceny ostatních služeb dodávky plynu nebo změny OP oznámit nejpozději třicátý den přede dnem účinnosti změny. Obchodník oznámení, ve kterém uvede konkrétní identifikaci zvýšení ceny ostatních služeb dodávky plynu nebo změny OP a vymezení účinnosti změny, provede prostřednictvím poštovní zásilky nebo datové schránky Zákazníka či po dohodě se Zákazníkem prostřednictvím e-mailové zprávy. V případě, že Zákazník s navrhovanou změnou nebude souhlasit, má právo bez uvedení důvodu nejpozději desátý den přede dnem zvýšení ceny ostatních služeb dodávky plynu nebo změny OP odstoupit od Smlouvy. Právo na odstoupení od Smlouvy podle tohoto bodu Zákazníkovi nevzniká v případě zvýšení regulované složky ceny, daní a poplatků, a dále v případě změny jiných smluvních podmínek v nezbytném rozsahu z důvodu zajištění souladu s obecně závazným právním předpisem. Odstoupení musí k učinit Zákazník písemně na adresu sídla Obchodníka. V případě, že Zákazník od Smlouvy platně neodstoupí, dojde ke zvýšení ceny ostatních služeb dodávky plynu nebo ke změně OP ve znění návrhu Obchodníka, a to s účinností stanovenou Obchodníkem v jeho oznámení.

VI. Obecná ujednání

1. Zákazník bere na vědomí, že Obchodník zpracovává osobní údaje Zákazníka v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním a z části i zákonným požadavkem, a má proto povinnost své osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů dostupném na www.ppas.cz/info a dále na vyžádání v obchodních kancelářích Obchodníka.
2. V případě, že Zákazník před ukončením platnosti Smlouvy neoprávněně ukončí odběr plynu, je povinen zaplatit Obchodníkovi smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč v případě kategorie Domácnost a ve výši 6.000,- Kč v případě kategorie Maloodběratel. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok Obchodníka na náhradu škody v plném rozsahu. Pro odstranění všech pochybností smluvní strany konstatují, že povinnost zaplatit tuto smluvní pokutu Zákazníkovi nevznikne v případě, že došlo k řádnému ukončení Smlouvy, tj. k ukončení Smlouvy došlo uplynutím sjednané doby Závazku, uplynutím výpovědní doby, odstoupením od Smlouvy, které umožňuje právní předpis nebo tato Smlouva, nebo dohodou smluvních stran z důvodů změny nebo převodu sídla, bydliště či nemovitosti Zákazníka nebo rušení odběrného místa Zákazníkem.
3. Ukončení sdružené služby dodávky plynu je vždy spojeno s ukončením smluvního vztahu mezi Zákazníkem a Obchodníkem založeného Smlouvou. Pro vyloučení pochybností smluvní strany činí nesporným, že zánik Smlouvy nastane také dnem provedení odpojení plynoměru od distribuční sítě (demonťáž) z důvodu uvedených v OP.
4. Zákazník a Obchodník se dohodli, že s výjimkou právního jednání vedoucího k ukončení této Smlouvy lze práva a povinnosti založené Smlouvou měnit právním jednáním učiněným i jinou než písemnou formou.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každé ze smluvních stran přísluší jeden.

Přílohy: 1. Seznam odběrných míst

V	<i>[Podpis]</i>	Dne	30.10.2020	V	<i>[Podpis]</i>	Dne	30.10.2020
Zákazník (podpis, případně razítko)				Obchodník (podpis, případně razítko)			