

Smlouva o dílo

Název: **Mateřská škola Uničov, příspěvková organizace**

IČ: 750 27 071

Sídlo: Komenského 680, 783 91 Uničov

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Název: **ELEKTROINSTALACE VRZAL s.r.o.**

IČ: 285 82 161

Sídlo: Troubelice 59, PSČ 783 83

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **Výměna elektrorozvodů MŠ Uničov, Komenského II etapa** (dále jen „**Dílo**“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši **313 163,- Kč** (slovy třístátřináctisícstošedesáttři korun českých) plus DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele č. ú.: 43-4210990207/0100 vedený u KB, a.s., pobočka Litovel při předání a převzetí Díla.

Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění.

V ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k provedení veřejné zakázky a je vztažena k navrženému termínu realizace. Uvedená cena je nejvýše přípustná.

Neprovedené práce budou z celkové ceny odečteny.

Případné vícepráce musí předem písemně odsouhlasit zadavatel, a to včetně ceny a termínu realizace. Podkladem pro stanovení ceny budou jednotkové ceny položkového rozpočtu v nabídce dodavatele upravené dle výsledné ceny z elektronické aukce. V případě prací, které nebudou v nabídce obsaženy, bude jako maximální cena považována cena stavebních prací dle položek směrných cen stavební prací vydaný ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni. U prací, které nejsou součástí cenové soustavy ÚRS Praha bude cena stanovena dohodou smluvních stran.

Zadavatel vyplatí dodavateli max 90 % celkové částky za realizaci díla na základě faktur za provedené práce a zbývajících 10 % bude vyúčtováno po odstranění případných vad a nedodělků a po vyklizení staveniště.

Splatnost jednotlivých faktur je 30 dní od doručení zadavateli. Součástí faktur je soupis provedených prací dle položkového rozpočtu. Faktury budou předkládány ve třech originálech, včetně příloh. Fakturace bude probíhat měsíčně.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 23. 8. 2022.

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Dodavatel požádá o zahájení přejímacího řízení tak, aby byl dodržen smluvní termín předání stavby. Současně budou předány veškeré doklady nutné k předání stavby, zejména dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních, prohlášení o shodě k použitým materiálům atd.

Staveniště bude předáno osobně po prohlídce místa po předchozí dohodě se zadavatelem. O předání staveniště bude pořízen zápis.

Po ukončení a předání stavby dodavatel do 14. dnů vyklidí staveniště a prostor uvede do původního stavu.

Smluvní strany se pro případ prodloužení objednatele se zaplacením ceny díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý den prodloužení.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Za nedodržení termínu předání díla bude dodavateli účtována smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každý den prodlení.

Za neuklizení prostoru kolem staveniště se sjednává smluvní pokuta 5 000 Kč za každý den prodlení po dohodnutém termínu uklizení znečištěných prostor.

Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu se sjednává smluvní pokuta 500 Kč za každý den prodlení.

Za porušení povinnosti dodavatele přizvat zástupce zadavatele ke kontrole zakrytých částí stavby 10 000 Kč za každý jednotlivý případ.

Za každou oprávněnou reklamaci 500 Kč za každou vadu či nedodělek a pracovní den jejího trvání ode dne následujícího po převzetí reklamace. Smluvní pokutu dodavatel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15. dnů po obdržení reklamace, případně do lhůty písemně dohodnuté se zadavatelem.

VI.

Ostatní ustanovení

Zadavatel má právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že nezajistí pro celou stavbu financování. Odstoupení nezakládá právo dodavatele na náhradu škody ani ušlého zisku.

Zadavatel má právo na úpravu předmětu díla (snížení objemu zakázky) bez nároku na náhradu škody a ušlého zisku pro kteroukoli smluvní stranu.

Zadavatel má právo dočasně pozastavit prováděné práce bez jakýchkoli sankcí ze strany dodavatele.

Zadavatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

Dodavatel během stavby zajistí střežení staveniště a zabezpečí během realizace stavby dodržování nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, obecné technické požadavky na výstavbu a dále hygienické předpisy a příslušné ČSN.

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

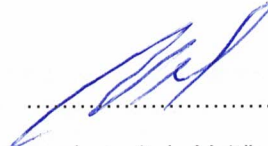
Zhotovitel se seznámil s podmínkami soutěže a souhlasí s nimi.

V Uničově dne:

V Troubelicích dne: 1.6.2022



.....
za objednatele *MILADA BRÁVDŮVÁ*



.....
za zhotovitele Vojtěch Vrzal, jednatel

Mateřská škola Uničov,
příspěvková organizace
Komenského 680, 783 91 Uničov
IČ: 75027071 ①

ELEKTROINSTALACE ②
VRZAL s.r.o.
783 83 Troubelice 50
tel.: +420 777 813 971
IČ: 265 82 181. DIČ: CZ28582 181