



**Dodatek č. 3**  
**ke smlouvě o dílo č. 6221052171**  
Uzavřené dne 28. 5. 2021

**1. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Statutární město Brno**

adresa: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova 1929/62  
140 00 Praha 4

IČO: 45244782  
č. účtu: 111246222/0800

k podpisu dodatku je na základě usnesení Rady města Brna přijatého na R8/222. schůzi konané dne 1. 6. 2022 bod č. 100 pověřena: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

je oprávněn jednat

ve věcech smluvních: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB,  
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení Bytového odboru MMB,  
[redacted] vedoucí referátu realizace bytové  
výstavby Bytového odboru MMB,  
[redacted] investiční referent Bytového odboru MMB,  
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

(dále jen Objednatel)

**Zhotovitel:**

**SKR stav, s.r.o.**

se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno  
zastoupený: Ing. Ivo Skřivánek, jednatel  
Ing. Petr Skřivánek, jednatel

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

IČO: 26961474

DIČ: CZ26961474

bankovní spojení: Oberbank AG

č. účtu: 3000001912/8040

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spis. zn. C 48480,

je oprávněn jednat

ve věcech smluvních: Ing. Ivo Skřivánek, jednatel  
Ing. Petr Skřivánek, jednatel

ve věcech technických: [redacted] výrobně-technický ředitel  
(dále jen Zhotovitel)



V souvislosti s požadavkem Objednatele na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) a vypuštění některých sjednaných stavebních prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

**I. Předmět plnění specifikovaný v Čl. 2 „Předmět a účel smlouvy“, akce „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ se mění (doplňuje) o jmenovité méněpráce a vícepráce:**

- č. 9: Odstranění štítové stěny ve dvoře
- č. 10: Odstranění stávajícího a výstavba nového schodiště
- č. 11: Čištění a impregnace stávající střechy – dvorní trakt
- č. 12: Změna otopných těles
- č. 13: Vodoměry – dálkový odečet
- č. 14: Změna sprchových vpustí za žlaby
- č. 15: Změna zasklení oken – uliční část + pákové ovladače
- č. 16: Stropní konstrukce – dvorní část
- č. 17: Úprava okenních otvorů ve dvorní části
- č. 18: Změna dispozice příček
- č. 19: Změna výplně – prodejna
- č. 20: Změna zařizovacích předmětů ZTI

Výše uvedené změny plnění jsou popsány ve změnových listech č. 9 až 20 a podrobně specifikovány položkovými rozpočty v příloze č. 1 tohoto dodatku.

**II. Cena díla se v důsledku odstavce I. tohoto dodatku zvyšuje o 1.174.870,85 Kč bez DPH (slovy: jedenmilionstosedmdesátčtyřitisícsmsetsedmdesát korun českých, osmdesátpět háléřů).**

V Čl. 4. „Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“, odst. 4.1.1. se původní znění ruší a nově zní takto:

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	27 407 150,23 Kč
DPH 15%	4 111 072,53 Kč
Cena celkem včetně DPH	31 518 222,76 Kč

**III. V ostatním zůstává smlouva beze změny.**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**IV.** Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

#### **Doložka**

**ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 6221052171 byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č. R8/222., která se konala dne 1. 6. 2022.

Přílohy Dodatku č. 3:

Příloha č. 1: Změnové listy č. 9 až č. 20

V Brně dne .....

V Brně dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
JUDr. Iva Marešová  
vedoucí Bytového odboru MMB  
Statutární město Brno

.....  
Ing. Petr Skřivánek  
jednatel  
SKR stav, s.r.o.