



1545/PDO/2022-PDOM  
Čj.: UZSVM/PDO/1471/2022-PDOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,  
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 697971111  
**(dále jen „předávající“)**

**a**

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540,  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451  
zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy  
se sídlem Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary,  
na základě Pověření ze dne 21. 12. 2020  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 26300511/0100  
**(dále jen „přejímající“)**

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), ustanovení § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je na základě Usnesení Okresního soudu Plzeň – město spis. zn. 29 D 2293/2021-40, které nabylo právní moci dne 25. 1. 2022, vlastníkem nemovitých věcí - pozemků
  - poz. parc. č. 785/22 o výměře 3456 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
  - poz. parc. č. 1574/24 o výměře 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
  - poz. parc. č. 3168 o výměře 1097 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

zapsaných na listu vlastnictví číslo 60000 pro obec Koloveč, katastrální území Koloveč, Koloveč, vedených u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Domažlice (dále jen „pozemky“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s uvedenými pozemky příslušný hospodařit ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na převodu pozemků uvedených v Čl. I. této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s tímto majetkem pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem přejímající pozemky přijímá se všemi jejich součástmi.

#### **Čl. III.**

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s.p. ve smyslu ust. § 16 odst. 3 zák. č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky, s.p., tj. Ministerstva zemědělství ČR.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí České republiky.

#### **Čl. IV.**

Nemovité věci jsou vedeny v operativní evidenci předávajícího - poz. parc. č. 785/22 v hodnotě 1.382,- Kč, poz. parc. č. 1574/24 v hodnotě 49,- Kč a poz. parc. č. 3168 v hodnotě 439,- Kč. Celková hodnota majetku činí 1.870,- Kč.

#### **Čl. V.**

Předávající a přejímající se ve smyslu ust. § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že za pozemky převáděné podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

#### **Čl. VI.**

Předávající prohlašuje, že na nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

#### **Čl. VII.**

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděných nemovitých věcí a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na předávaných nemovitých věcech.

#### **Čl. VIII.**

Předávající se zavazuje, že po uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv požádá Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice o provedení zápisu práva hospodařit k pozemkům uvedených v Čl. I této smlouvy do katastru nemovitostí.

### ČI. IX.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s. p. (viz. [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

### ČI. X.

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude uveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona o registru smluv.
7. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne .....

V Karlových Varech dne .....

.....  
Mgr. Ing. Ladislav Nový  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....  
Ing. Miroslav Rozner  
ředitel Oblastního ředitelství  
západní Čechy