

## SMLOUVA O POSTOUPENÍ

nájemní smlouvy č. 01PO-000069 (č. sml. 23/96) k připojení parkoviště a ČSPH - D35  
Kocourovec P

TATO SMLOUVA O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ (dále jen „Smlouva o postoupení“) je sjednána mezi:

- (1) manželé **Karel Lammel**, ..... a **Zdeňka Lammelová**,  
oba bytem Kocourovec 2, 783 56 Přáslavice  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
(dále společně jako „Postupitel“);
  
- (2) **Karel Lammel**, ..... ; bytem Kocourovec 2, 783 56 Přáslavice  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
(dále jako „Postupník“);
  
- (3) **Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
se sídlem na adrese 14000 Praha - Nusle; Na Pankráci 546/56,  
zastoupené:  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ 65993390  
Bankovní spojení: .....  
č. účtu: .....  
(dále jako „Postoupená strana“);

(Postupitel, Postupník a Postoupená strana dále samostatně označování jako „Strana“ a společně jako „Smluvní strany“)

### PREAMBULE

- (A) Postupitel a Postoupená strana jsou účastníci nájemní smlouvy č. 01PO-000069 (č. sml. 23/96) k připojení parkoviště a areálu ČSPH D35 Kocourovec P ze dne 23. 7. 1996, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Převáděná smlouva“).
- (B) Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o postoupení, na jejímž základě budou všechna práva, povinnosti a závazky Postupitele z Převáděné smlouvy převedeny na Postupníka a také jím přijaty za souhlasu Postoupené strany.

NA ZÁKLADĚ VÝŠE UVEDENÉHO SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY na následujícím:

## **1 PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ**

- 1.1 Postupitel tímto převádí a postupuje na Postupníka Převáděnou smlouvu se všemi právy, povinnostmi a závazky z této smlouvy vyplývajícími, bez ohledu na to, zda se jedná o práva a povinnosti existující, nebo budoucí, podmíněná, nebo nepodmíněná, známá, nebo neznámá, zaznamenaná, nebo nezaznamenaná, a to bez ohledu na jejich právní základ.
- 1.2 Postupník tímto výslovně souhlasí s výše uvedeným převodem a postoupením Převáděné smlouvy se všemi právy, povinnostmi a závazky Postupitele.
- 1.3 Postupitel a Postupník výslovně souhlasí s výše zmíněným převodem a postoupením Převáděné smlouvy se všemi právy, povinnostmi a závazky Postupitele na Postupníka, a to bez úplaty.

## **2 SOUHLASNÉ VYJÁDRĚNÍ POSTOUPENÉ STRANY**

- 2.1 Postoupená strana tímto bere na vědomí a souhlasí s touto Smlouvou o postoupení, a uděluje svůj výslovný souhlas, bezplatně, k převodu a postoupení Převáděné smlouvy se všemi odpovídajícími právy, povinnostmi a závazky z Postupitele na Postupníka, jak je uvedeno v této Smlouvě o postoupení, tak jako kdyby Převáděná smlouva vždy existovala mezi Postupníkem a Postoupenou stranou.
- 2.2 Postoupená strana prohlašuje, že za Postupitelem ke dni podpisu této Smlouvy o postoupení neeviduje žádné pohledávky. Postoupená strana vůči Postupiteli ve smyslu § 1899 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále prohlašuje, že odmítá osvobození Postupitele od jeho povinností v rozsahu postoupení, jak jí ukládá § 37a zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění. V důsledku výše uvedeného prohlášení může Postoupená strana po Postupiteli požadovat, aby plnil, nebude-li převzaté povinnosti plnit Postupník. Postoupené straně rovněž zůstávají zachovány veškeré námitky, které má vůči Postupiteli.

## **3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Tato Smlouva o postoupení se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 3.2 Tato Smlouva o postoupení je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy Postoupená strana se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 3.3 Pokud by kterékoliv ustanovení této Smlouvy o postoupení bylo shledáno rozhodnutím soudu nebo jiného soudního orgánu jako neplatné, nezákonné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, zákonnost nebo vykonatelnost ostatních ustanovení a Smluvní strany v takovém případě podniknou veškeré kroky, aby toto ustanovení bylo změněno takovým způsobem, aby bylo nahrazeno ustanovením vyhovujícím, které se zároveň bude co nejvíce blížit původnímu úmyslu Smluvních stran.
- 3.4 Tato Smlouva o postoupení je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Postoupená strana a Postupník obdrží po jednom vyhotovení a dvě vyhotovení obdrží Postupitel.

- 3.5 Tato Smlouva o postoupení obsahuje základní ujednání mezi Smluvními stranami s ohledem na výše popsanou transakci.
- 3.6 Smlouvu o postoupení lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva o postoupení je výslovným projevem jejich svobodné a vážné vůle, a že Smlouvu o postoupení neuzavřeli pod nátlakem nebo za zjevně nevýhodných podmínek pro některou ze stran, a že si text této Smlouvy o postoupení přečetli a plně pochopili jeho obsah.
- 3.8 **NA DŮKAZ TOHO**, Smluvní strany připojují níže uvedeného dne, měsíce a roku, své podpisy:

V Kocourovci, dne 18.5.2022

V Kocourovci, dne 18.5.2022

**Karel Lammel**(nar. 1956)

**Zdenka Lammelová**

V Kocourovci, dne 18.5.2022

V ..... dne 16.05.2022

.....  
**Karel Lammel**(nar. 1982)

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic ČR**