



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky, včetně stavebních prací.

Zakázka probíhá mimo režim zákona o zadávání VZ, č. 134/2016 Sb., v platném znění.

1. Zadavatel: Město Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec, IČ: 00391387

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Ing. Zbyněk Špička, místostarosta – ve věcech technických a smluvních



2. Název zakázky: Rekonstrukce střechy MŠ Pohádka.

3. Druh zakázky: stavební práce.

4. Lhůta pro podání nabídky: datum 1.6.2022 do 11:00 hodin

5. Místo pro podání nabídky: Město Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec

6. Předpokládaná hodnota a předmět zakázky:

Předpokládaná hodnota: 3 586 000. Kč, včetně DPH. Jedná se o cenu doporučenou, nikoliv však limitní.

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce střechy MŠ Pohádka včetně zateplení a to dle výkazu výměr k ocenění a podmínek stavebního povolení na toto zateplení. Projektovou dokumentaci zpracoval



Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávacích podmínkách definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

7. Hodnotící kritérium: Nejnižší nabídková cena včetně DPH za celý předmět plnění této veřejné zakázky.

7.1 Způsob hodnocení: Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny včetně DPH. Veřejná zakázka bude přidělena účastníkovi, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

8. Prohlídka místa plnění: Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 19.5. v 8:00 hod., sraz účastníků bude před hlavním vchodem do Městského úřadu v Chlumci, Muchova 267, 403 39 Chlumec.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

Nabídku podá účastník v listinné podobě v jednom vyhotovení dle formálních a technických podmínek zadavatele uvedených v této výzvě a zároveň a 1x na datovém nosiči, za stejných podmínek. Elektronická verze se musí shodovat s listinnou verzí.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Elektronické podání nabídek není možné, zadavatel nedisponuje vhodným elektronickým nástrojem.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude u fyzických osob potvrzena účastníkem a u právnických osob bude potvrzena statutárním orgánem účastníka, nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě potvrzení nabídky pověřenou osobou doloží účastník v nabídce plnou moc, případně platný pověřovací dokument. Uvedené doklady účastník předloží v originálním vyhotovení nebo v jejich ověřené kopii.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude svázána do jednoho svazku a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.

Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace je závazný text smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Přílohy ke smlouvě, pokud nejsou vyžádány i na jiném místě zadávací dokumentace, není povinné předkládat u návrhu smlouvy v nabídce, tyto přílohy se předkládají až při podpisu smluv mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy účastníkem, který musí být součástí nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové nabídky:

- Doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka, včetně titulu, jména a příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkovou cenu a ostatní žlutě podbarvené části textu bez možnosti upravovat znění jednotlivých stanovení smlouvy.

Všechny listy nabídky i příloh doporučujeme v pravém dolním rohu řádně očíslovat nepřerušovanou řadou počínaje číslem 1.

Zadavatel požaduje vyplnění položkového rozpočtu díla.

Účastník podá nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:

- a) Krycí list
- b) Obsah nabídky
- c) Doklady k prokázání kvalifikační způsobilosti
- d) Vlastní nabídka účastníka – oceněný výkaz výměr
- e) Návrh smlouvy



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

Účastník výběrového řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje jeho kvalifikaci.

Nabídka bude podána v neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce (obálkách), či jiném obalu. Na přední straně bude adresa účastníka a IČ, nápis „**Rekonstrukce střechy MŠ Pohádka**“ a „**NEOTEVÍRAT**“. Obálka (obal) bude opatřena na uzavření podpisem statutárního orgánu účastníka.

Místo pro podání nabídky:

(1) Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech do podatelny v sídle zadavatele v úředních hodinách:

Pondělí: 7:00 - 17:00 (polední přestávka 12:00 - 13:00)

Středa: 7:00 - 17:00 (polední přestávka 12:00 - 13:00)



- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

(2) Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 1.6.2022, od 13:00 hodin, v sídle zadavatele, zasedací místnost. Otevírání obálek je neveřejné.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník stanoví nabídkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění:

- bez DPH,
- samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky
- celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Zadavatel požaduje, aby účastník vyplnil v požadované struktuře nabídkovou cenu do krycího listu nabídky a Smlouvy o dílo. Krycí list nabídky je příloha č. 1 zadávací dokumentace, Smlouva o dílo je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

Účastník výběrového řízení musí ocenit všechny položky soupisu prací (příloha č. 4) zadávací dokumentace) hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit. Oceněný soupis prací (rozpočet) na CD/DVD musí být ve stejném formátu, v jakém byl zadavatelem předán dodavatelům k vyplnění slepý soupis prací.

Celková nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Celková nabídková cena je stanovena jako cena »limitní«!

11. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín zahájení plnění: 1.7. 2022

Předpokládaný termín ukončení plnění: 31.8.2022

12. Požadavky na varianty nabídek: Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

13. Poskytování dodatečných informací: Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dní před datem odevzdání nabídek.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Všechny dokumenty předkládá účastník v prosté kopii. Zadavatel požaduje prokázat:

- **Základní způsobilost**
 - analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník výběrového řízení formou čestného prohlášení – podepsaný originál.
- **Profesní způsobilost**
 - analogicky dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník výběrového řízení doložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – v prosté kopii;
 - analogicky dle ustanovení § 77 odst. 2 písmena a) zákona prokáže účastník výběrového řízení doložením **dokladu o oprávnění podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování/či jeho ekvivalentem – v prosté kopii
- **Technická kvalifikace**
 - analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník výběrového řízení doložením **seznamu nejméně 3 významných zakázek obdobného charakteru** (rekonstrukce střechy včetně zateplení střechy) v hodnotě **minimálně 1 000 000 Kč včetně DPH**, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, ve kterém u každé položky bude uveden objednatel, předmět zakázky, druh zadávacího řízení, cena uchazečem realizovaných služeb, dodávek či prací, doba plnění a kontaktní osoba objednatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je také smlouva s objednatelem.

15. Obchodní podmínky:

Podrobné obchodní podmínky obsahuje závazný text smlouvy, který je přílohou č. 2 této výzvy/oznámení. Dodavatel je povinen zpracovat jako přílohu smlouvy závazný harmonogram.

16. Zadávací podmínky

Tato výzva/oznámení tvoří spolu s přílohami zadávací podmínky a je v plném znění zveřejněna na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz>

17. Oznámení o výběru či vyloučení

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení a Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

18. Zrušení výběrového řízení

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení Zadavatel informuje do 3 pracovních dnů všechny účastníky, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

19. Přílohy zadávacích podmínek:

Příloha č. 1 – Vzor krycího listu

Příloha č. 2 – Závazný text smlouvy

Příloha č. 3 – Vzor ČP o splnění základní kvalifikace

Příloha č. 4 – Soupis prací k ocenění

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Příloha č. 6 – Technická kvalifikace

Tyto zadávací podmínky byly schváleny usnesením Rady města Chlumec č. **9/95R/2022** dne 11.5.2022.

V Chlumci, dne 12.5.2022

Ing. Zbyněk Špička, v.r.
místostarosta města Chlumec