

č.j. objednatele: SPU 216681/2022
č.j. zhotovitele:

DODATEK č. 5

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 954-2018-529101 uzavřené dne 12. 10. 2018 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Lužná u Františkových Lázní a v přilehlých částech k. ú. Pomezná a k. ú. Hůrka u Libé (dále jen „Smlouva“), ve znění pozdějších dodatků, uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“).

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.:	+420 727 956 741
E-mail:	t.valina@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 není plátcem DPH
dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	GEPARD s r.o.
sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupen:	Ing. Tomáš Krátký, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Krátký Ing. Mikuláš Krátký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx
Tel.:	xxxxxxx
E-mail:	xxxxxxx
ID DS:	hxp776s
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2300284681/2010
IČO:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za Zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxx
dále jen „zhotovitel“.	
(společně dále jako „smluvní strany“).	

č.j. objednatele: SPU 216681/2022
č.j. zhotovitele:

V souladu s ustanovením Čl VI. odst. 6.2. a Čl. XII. bodu 12.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v článku I. tohoto dodatku.

Čl. I Vymezení rozsahu změn

1.1. Změna počtu měrných jednotek

Počty měrných jednotek níže uvedených ucelených částí uvedených v Příloze č. 1 ke Smlouvě se mění následovně:

Původní znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	28. 2. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	7 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	140	800	112 000	30. 6. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 000	21 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	54	2 600	140 400	15. 9. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	0	7 000	0	
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	7 000	14 000	28.2.2023
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	161	700	112 700	15. 9. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	10 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	161	700	112 700	15.3.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					518 800	31. 3. 2021

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	161	1 400	225 400	

č.j. objednatele: SPU 216681/2022

č.j. zhotovitele:

3.5 i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	50	1 750	31. 7. 2022
3.5.i. b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	55	700	38 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	161	1 000	161 000	28. 2. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					471 650	
3.6.	Mapové dílo	ha	161	1 300	209 300	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					209 300	

Nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	28. 2. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	7 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	140	800	112 000	30. 6. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 000	21 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	54	2 600	140 400	15. 9. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	0	7 000	0	
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	7 000	14 000	28.2.2023
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	161	700	112 700	15. 9. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	10 000	0	

č.j. objednatele: SPU 216681/2022

č.j. zhotovitele:

3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	161	700	112 700	15.3.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					518 800	31. 3. 2021

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	161	1 400	225 400	31. 7. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	50	1 750	
3.5.i. b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	700	6 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	1 000	6 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	161	1 000	161 000	28. 2. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					440 450	
3.6.	Mapové dílo	ha	161	1 300	209 300	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					209 300	

1.2. Změna Čl. VI. Smlouvy: Cena za provedení díla

V souvislosti se změnou Položkového výkazu činností – Přílohy ke smlouvě – KoPÚ v k. ú. Lužná u Františkových Lázní dochází ke změně Čl. VI. Cena za provedení díla, bodu 6.1. Smlouvy následovně:

Původní znění:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	518 800,- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	471 650,-Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	209 300,- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 199 750,- Kč
DPH 21% v Kč	251 947,50,- Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 451 697,50,- Kč

Nové znění:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	518 800,- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	440 450,-Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	209 300,- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 168 550,- Kč
DPH 21% v Kč	245 395,50,- Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 413 945,50,- Kč

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

1.3. Odůvodnění

Zpracovatel KoPÚ v k. ú. Lužná u Františkových Lázní požádal pobočku o vypracování dodatku č.5 ke smlouvě z důvodu změn počtu měrných jednotek fakturačního celku 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení KoPÚ. Ke změně počtu měrných jednotek došlo na základě spočítání skutečných měrných jednotek zadané dokumentace technického řešení (dále jen DTR) polních cest a vodohospodářských opatření.

Dojde k navýšení počtu MJ u dílčí části 3.5.i. c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami o 1 MJ.

Dále dojde ke snížení počtu MJ u dílčí části 3.5.i. b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami o 46 MJ.

Z uvedeného je jednoznačně patrné, že je splněna zákonná podmínka vymezená v ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Změna počtu měrných jednotek u fakturačního celku 3.5.i. c) a 3.5.i. b) nebude mít vliv na celkovou povahu veřejné zakázky, jejímž předmětem je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav.

č.j. objednatele: SPU 216681/2022
č.j. zhotovitele:

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 5 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

V Karlových Varech dne 22. 6. 2022

V Praze dne 20. 6. 2022

.....
za objednatele:

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
za zhotovitele:

Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s r.o.