

## DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 58 - 25/2010 - 21/Všeob/501 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi Věžeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a **Tiskárnou RENTIS s.r.o.**, Pardubice ze dne 7.12.2010.

Obě smluvní strany se dohodly ve smyslu článku VI bodu 6.2. smlouvy na tomto znění dodatku č.1 nájemní smlouvy:

Čl. IV bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané statistickým úřadem v roce 2011, která činí 1,9 %

Nájemné pro období od 1.1.2012 je následující:

### **objekt č. 18**

kanceláře

58,62 m<sup>2</sup> ..... 513,08 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 30.076,75 Kč

výrobní, skladovací plochy

881,79 m<sup>2</sup> ..... 247,77 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 218.481,11 Kč

ostatní plochy

353,75 m<sup>2</sup> ..... 257,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 90.949,13 Kč

### **objekt č. 17**

výrobní, skladovací plochy

324,26 m<sup>2</sup> ..... 247,77 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 80.341,90 Kč

ostatní plochy

16,50 m<sup>2</sup> ..... 257,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 4.242,15 Kč

### **objekt č. 47**

skladovací plochy

51,13 m<sup>2</sup> ..... 247,77 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 12.668,48 Kč

**Celkem 1.686,05m<sup>2</sup> 436.759,52 Kč**

Celkové roční nájemné činí 436.759,52 Kč .

měsíční nájemné činí 36.396,63 Kč

haléřové vyrovnání + 0,37 Kč

**celková částka 36.397,00 Kč**

Tímto dodatkem není ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčeno.

Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2012 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen.

V Pardubicích dne

Za pronajímatele :

V Pardubicích dne

Za nájemce :

Vrchní rada  
plk. Mgr. Pavel Kosina  
ředitel věznice