

## DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č. 58 - 25/2010 - 21/Všeob/501 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a **Tiskárnou RENTIS s.r.o.**, Pardubice ze dne 7.12.2010.

---

### Smluvní strany

**Pronajímatel:** Česká republika, Vězeňská služba České republiky  
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a  
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 14. 6. 2013  
plk. Mgr. Josef Pšenička, ředitel Věznice Pardubice  
**Adresa věznice:** Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice  
Husova 194, P.O.BOX 18,  
530 44 Pardubice  
tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]  
IČO: 00212423  
bank. spojení: ČNB Hradec Králové  
č. účtu: [REDACTED]

a

**Nájemce:** Tiskárna RENTIS, s.r.o.  
zastoupení: Zlatkem Paničem, jednatelem společnosti  
Sídlo: Husova 194, 530 44 Pardubice  
IČO: 25292501  
DIČ: CZ25292501  
bank. spojení: Komerční banka Pardubice  
č. účtu: [REDACTED]

Obě smluvní strany se dohodly ve smyslu článku VI bodu 6.2. smlouvy na tomto znění dodatku č. 3 nájemní smlouvy:

Čl. IV bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané statistickým úřadem v roce 2013, která činí 1,4 %.

Nájemné pro období od 1.1.2014 je následující:

#### objekt č. 18

kanceláře

58,62 m<sup>2</sup> ..... 537,43 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 31.504,15 Kč

výrobní, skladovací plochy

881,79 m<sup>2</sup> ..... 259,53 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 228.850,96 Kč

ostatní plochy

353,75 m<sup>2</sup> ..... 269,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 95.264,88 Kč

#### objekt č. 17

výrobní, skladovací plochy

324,26 m<sup>2</sup> ..... 259,53 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 84.155,20 Kč

ostatní plochy

16,50 m<sup>2</sup> ..... 269,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 4.443,45 Kč

**objekt č. 47**

skladovací plochy

|                               |                                     |        |                      |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------|----------------------|
| 51,13 m <sup>2</sup> .....    | 259,53 Kč/m <sup>2</sup> /rok ..... | celkem | 13.269,74 Kč         |
| Celkem 1.686,05m <sup>2</sup> |                                     |        | <b>457.488,41 Kč</b> |

Celkové roční nájemné činí 457.488,41 Kč .

měsíční nájemné činí 38.124,03 Kč

haléřové vyrovnání - 0,03 Kčcelková částka **38.124,00 Kč**

Tímto dodatkem není ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčeno.

Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2014 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen.

V Pardubicích dne

Za pronajímatele :

V Pardubicích dne

Za nájemce :

Vrchní rada  
plk. Mgr. Josef Pšenička  
ředitel věznice