

DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě č.j.: VS 58 - 25/2010 - 21/Všeob/501 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a **Tiskárnou RENTIS s.r.o.**, ze dne 7.12.2010.

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
Č.j.: VS-50352-7/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016
vrchní rada plk. Mgr. Josef Pšenička, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice
Husova 194, P.O.BOX 18,
530 44 Pardubice
tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bank. spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Tiskárna RENTIS, s.r.o.
zastoupení: Zlatkem Paničem, jednatelem společnosti
Sídlo: Husova 194, 530 02 Pardubice
IČO: 25292501
DIČ: CZ25292501
bank. spojení: Komerční banka Pardubice
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu článku VI. bodu 6.2. smlouvy na tomto znění dodatku č. 7 nájemní smlouvy:

Čl. IV. bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2016, která činí 0,7 %.

Nájemné stanovené od 1. 1. 2017:

objekt č. 18

kanceláře

58,62 m² 544,96 Kč/m²/rok celkem 31.945,56 Kč

výrobní, skladovací plochy

881,79 m² 263,16 Kč/m²/rok celkem 232.051,86 Kč

ostatní plochy

353,75 m² 273,07 Kč/m²/rok celkem 96.598,51 Kč

objekt č. 17

výrobní, skladovací plochy

324,26 m² 263,16 Kč/m²/rok celkem 85.332,26 Kč

ostatní plochy

16,50 m² 273,07 Kč/m²/rok celkem 4.505,66 Kč**objekt č. 47**

skladovací plochy

51,13 m² 263,16 Kč/m²/rok celkem 13.455,37 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 463.884,00 Kč, měsíčně nájemné činí 38.657,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2017 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2017.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinností v souladu s ust. čl. IV. nájemní smlouvy od 1. 1. 2017.

V Pardubicích dne
Za pronajímatele :

V Pardubicích dne
Za nájemce :

Vrchní rada
plk. Mgr. Josef Pšenička
ředitel věznice

Zlatko Panič
jednatel společnosti