

## VÝPOČTOVÝ LIST NÁJMU platný od 1. 1. 2022

k nájemní smlouvě NAN/58/01/009617/2006 uzavřené dne 9. 10. 2006

**Vlastník:** Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1  
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení: č. ú.: 349026-5157998/6000

**Správce:** TRADE CENTRE PRAHA, a.s., Blanická 1008/28, Praha 2  
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316

**Nájemce:** Hudební divadlo v Karlíně, p. o., Křížíkova 10, Praha 8  
IČO: 00064335, DIČ: CZ00064335

**Nebytové prostory:** objekt č. p. 283, Křížíkova 10, Praha 8 na pozemcích parc. č. 135 katastrální území Karlín a parc. č. 2537/3 katastrální území Nové Město

**Výměra:** 11 858,91 m<sup>2</sup>


Podlaží	I. ETAPA m <sup>2</sup>	II. ETAPA m <sup>2</sup>	Plochy celkem m <sup>2</sup>
1. PP	1 947,32	619,83	2 567,15
1. NP	2 467,73	727,45	3 195,18
2. NP	1 899,23	215,07	2 114,30
3. NP	1 861,13	410,47	2 271,60
4. NP	233,47	237,48	470,95
5. NP	1 239,74	--	1 239,74
<b>Celkem m<sup>2</sup></b>	<b>9 648,62</b>	<b>2 210,30</b>	<b>11 858,91</b>

**Roční nájemné:** 2 121 360 Kč + DPH v zákonné výši  
**Měsíční nájemné:** 176 780 Kč + DPH v zákonné výši

Nájemné je zvýšeno v souladu s usnesením HMP č. 851 ze dne 19. 4. 2022, a to o 3,8 % a splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.

Tento výpočtový list je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení obdrží správce, jedno HMP a jedno nájemce.

V Praze dne 08.06.2022

  
Podpis správce

  
TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316

  
Podpis nájemce

HUDEBNÍ DIVADLO V KARLÍNĚ  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Křížíkova 10, P.O. BOX 53  
186 00 PRAHA 8  
IČO: 00064335 DIČ: CZ00064335