



MHMPXPIK7ZSW

Stejnopis č. 1

**SMĚNNÁ SMLOUVA
SE ZŘÍZENÍM SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
č. SME/35/05/014806/2022**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle § 1257 a násl., § 1267 a násl. a § 2184 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen jako „občanský zákoník“),
(dále jen jako „smlouva“ nebo „směnná smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „HMP“) na straně jedné

a

Ludmila Opluštilová

bytem [redacted] Praha 10 – Hostivař

r. č.: 51 [redacted]

a

Jana Klabanová

bytem [redacted] Praha 9 – Libeň

r.č.: 76 [redacted]

a

Alena Klabanová

bytem [redacted] Nymburk

r.č.: 78 [redacted]

(společně dále jen jako „Spoluvlastníci“) na straně druhé

(všichni dále jen jako „smluvní strany“)

takto:

I.

1. HMP prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc. č. 1893 – lesní pozemek, a parc. č. 1895/1 – trvalý travní porost, to vše v kat. území Hostivař, obec Praha, tak, jak je vše zapsáno na LV č. 1594 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům nabylo HMP na základě Smlouvy kupní ze dne 14. 11. 2008 a Smlouvy kupní ze dne 8. 10. 2018.
2. Spoluvlastníci prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemku parc. č. 2345 – lesní pozemek, a to o následujících spoluvlastnických podílech:
 - Ludmila Opluštilová id. ½,
 - Jana Klabanová id. ¼,
 - Alena Klabanová id. ¼,

v kat. území Hostivař, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 677 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Spoluvlastnické podíly k výše uvedenému pozemku nabyli jednotliví Spoluvlastníci na základě Dohody o vydání věci podle zákona č. 403/1990 Sb. RE 375/1992 (POLVZ:66/1993), Dohody o vydání věci V6 3279/1994 (POLVZ:27/1995) a Usnesení soudu o dědictví 13 D-1249/2021 -82 ze dne 13.01.2022.

3. Předmětem směny dle této smlouvy je na straně HMP **pozemek parc. č. 1893 – lesní pozemek, o výměře 4.697 m², a pozemek parc. č. 1895/1 – trvalý travní porost, o výměře 1.356 m²**, to vše v kat. území Hostivař, obec Praha (dále vše jen jako „**pozemky HMP**“).
4. Předmětem směny dle této smlouvy je na straně Spoluvlastníků **pozemek parc. č. 2345 – lesní pozemek, o výměře 12.294 m²**, v kat. území Hostivař, obec Praha (dále jen jako „**pozemek Spoluvlastníků**“).

(pozemky HMP a pozemek Spoluvlastníků společně dále jen jako „**směňované pozemky**“).

II.

1. Smluvní strany touto smlouvou směňují pozemky HMP, blíže specifikované v čl. I. odst. 3 této smlouvy a pozemek Spoluvlastníků, blíže specifikovaný v čl. I. odst. 4 této smlouvy, tak, že pozemky HMP, včetně všech jejich součástí a příslušenství, práv a povinností s jejich vlastnictvím spojenými, přijímají Spoluvlastníci do svého podílového spoluvlastnictví, a to následovně:
 - Ludmila Opluštilová id. ½,
 - Jana Klabanová id. ¼,
 - Alena Klabanová id. ¼,

a pozemek Spoluvlastníků, včetně všech jeho součástí a příslušenství, práv a povinností s jeho vlastnictvím spojenými, přijímá do svého výlučného vlastnictví HMP.

2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 36/48 ze dne 28.4.2022. Záměr na směnu směňovaných pozemků uvedených v čl. I. odst. 3 a 4 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy pod evidenčním číslem HOM-84727/2022 od 16. 2. 2022 do 4. 3. 2022.

trvalý
1594
právo
uvy

3. HMP prohlašuje, že:

- a) je oprávněno pozemky HMP bez omezení zcizovat, tj. zejména k nim převést vlastnické právo dle této smlouvy,
- b) před Spoluvlastníky nezamlčelo žádné podstatné skutečnosti týkající se pozemků HMP a že na pozemcích HMP neváznou žádné dluhy, věcná práva, nájemní, podnájemní, předkupní, zadržovací nebo zástavní práva ani jiné právní vady, na něž by mělo Spoluvlastníky upozornit, bez ohledu na to, zda se tato práva zapisují do katastru nemovitostí či do jiného veřejného seznamu, a u těch práv, která se do katastru nemovitostí zapisují HMP prohlašuje, že u příslušného katastrálního úřadu ve vztahu k pozemkům HMP nejsou podány žádné návrhy, o nichž nebylo dosud pravomocně rozhodnuto a rovněž, že právní vztahy k pozemkům HMP nejsou dotčeny změnou ani nejsou sporné, to vše vyjma toho, že na pozemcích HMP mohou být uložena vedení inženýrských sítí z doby, kdy k těmto vedením vznikala zákonná věcná břemena, která se nezapisovala do evidence nemovitostí či katastru nemovitostí, což berou Spoluvlastníci tímto na vědomí, kdy v případě uložení jakéhokoliv vedení inženýrské sítě na pozemcích HMP se Spoluvlastníci tímto společně vzdávají vůči HMP jakéhokoliv nároku na náhradu škody, bezdůvodného obohacení, nebo nároku na zvýšení doplatku za směnu směňovaných pozemků dle čl. III. této smlouvy z důvodu uložení těchto vedení inženýrských sítí na pozemcích HMP,
- c) neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně pozemků HMP zakládaly práva uvedená v písm. b) tohoto odstavce a HMP neučinilo žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k pozemkům HMP na jinou osobu ve smyslu § 1100 odst. 2 občanského zákoníku žádná třetí osoba nebude převodem vlastnického práva k pozemkům HMP na Spoluvlastníky dotčena ve svém právu a nebude oprávněna domáhat se relativní neúčinnosti této směnné smlouvy ve smyslu § 589 občanského zákoníku,
- d) že výše uvedená prohlášení garantují stav pozemků HMP, jenž bude existovat po celou dobu od okamžiku uzavření této smlouvy až do okamžiku přechodu vlastnického práva k pozemkům HMP na Spoluvlastníky.

4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakékoli z prohlášení HMP uvedené v odst. 3 písm. a) až d) tohoto článku ukáže nepravdivým, neúplným anebo klamavým budou Spoluvlastníci oprávněni vůči HMP požadovat náhradu škody ve výši, v jaké jim vznikla dle prokazatelných důkazů nebo v jaké výši jim vznikla škoda uvedením takové skutečnosti do souladu s příslušnými prohlášeními a zárukami a/nebo budou Spoluvlastníci oprávněni od této smlouvy společně jednostranně odstoupit s účinky ex tunc.

5. Spoluvlastníci společně prohlašují že:

- a) jsou oprávněni pozemek Spoluvlastníků bez omezení zcizovat, tj. zejména k němu převést vlastnické právo dle této smlouvy,
- b) před HMP nezamlčeli žádné podstatné skutečnosti týkající se pozemku Spoluvlastníků a že na pozemku Spoluvlastníků neváznou žádné dluhy, věcná práva, nájemní, podnájemní, předkupní, zadržovací nebo zástavní práva ani jiné právní vady, na něž by měli HMP upozornit, bez ohledu na to, zda se tato práva zapisují do katastru nemovitostí či do jiného veřejného seznamu, a u těch práv, která se do katastru nemovitostí zapisují Spoluvlastníci společně prohlašují, že u příslušného katastrálního úřadu ve vztahu k pozemku Spoluvlastníků nejsou podány žádné návrhy, o nichž nebylo dosud pravomocně rozhodnuto a rovněž, že právní vztahy k pozemku

Spoluvlastníků nejsou dotčeny změnou ani nejsou sporné, to vše vyjma toho, že na pozemku Spoluvlastníků mohou být uložena vedení inženýrských sítí z doby, kdy k těmto vedením vznikala zákonná věcná břemena, která se nezapisovala do evidence nemovitostí či katastru nemovitostí, což bere HMP tímto na vědomí, kdy v případě uložení jakéhokoliv vedení inženýrské sítě na pozemku Spoluvlastníků se HMP tímto vzdává vůči Spoluvlastníkům jakéhokoliv nároku na náhradu škody, bezdůvodného obohacení, nebo nároku na snížení doplatku za směnu směřovaných pozemků dle čl. III. této smlouvy z důvodu uložení těchto vedení inženýrských sítí na pozemku Spoluvlastníků,

- c) neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně pozemku Spoluvlastníků zakládaly práva uvedená v písm. b) tohoto odstavce a Spoluvlastníci neučinili žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k pozemku Spoluvlastníků na jinou osobu ve smyslu § 1100 odst. 2 občanského zákoníku, žádná třetí osoba nebude převodem vlastnického práva k pozemku Spoluvlastníků na HMP dotčena ve svém právu a nebude oprávněna domáhat se relativní neúčinnosti této směnné smlouvy ve smyslu § 589 občanského zákoníku,
- d) ke dni podpisu této směnné smlouvy si žádná třetí osoba nečiní jakékoliv právo nebo nárok (zejména nárok na právo vlastnické, nájemní či právo odpovídajícímu věcnému břemení) ve vztahu k pozemku Spoluvlastníků, vyplývající zejména z restitučních, rehabilitačních a jiných obdobných předpisů, a neexistuje jakýkoliv důvod zahájení nebo vedení soudního, správního nebo jiného řízení před orgánem veřejné moci, rozhodcem, arbitrem anebo jiným obdobným orgánem ohledně pozemku Spoluvlastníků, které by mohlo ohrozit zájmy HMP související s touto smlouvou,
- e) ke dni uzavření této smlouvy není vůči žádnému ze Spoluvlastníků vedeno žádné soudní, správní, rozhodčí, exekuční, insolvenční nebo jiné řízení před jakýmkoli orgánem veřejné moci, statním či samosprávným orgánem, rozhodčím soudem nebo rozhodcem anebo jiným obdobným orgánem, týkající se případných finančních nebo jiných závazků kteréhokoliv ze Spoluvlastníků, které by mohlo ovlivnit právní titul kteréhokoliv ze Spoluvlastníků k pozemku Spoluvlastníků či převod vlastnického práva k pozemku Spoluvlastníků na HMP, a ani zahájení takového řízení v blízké budoucnosti nehrozí, stejně tak neběží žádné spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení či jiné obdobné řízení, a to ani řízení před příslušným katastrálním úřadem týkající se pozemku Spoluvlastníků, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat pozemek Spoluvlastníků určitým způsobem nebo všeobecně jako takový,
- f) nemají žádné splatné a neuhrazené závazky nebo daňové nedoplatky ve vztahu ke správcům daně, které by vedly nebo mohly vést ke vzniku zástavního práva na pozemku Spoluvlastníků, nebo jiného zatížení pozemku Spoluvlastníků či k jeho postižení výkonem rozhodnutí,
- g) podpis a plnění této smlouvy ze strany Spoluvlastníků nebude mít za následek porušení nebo nesplnění jakéhokoliv ujednání, smlouvy, rozhodnutí nebo zákona, jehož je kterýkoliv ze Spoluvlastníků či všichni Spoluvlastníci společně stranou nebo adresátem,
- h) v době od podpisu této smlouvy neučiní kterýkoliv ze Spoluvlastníků žádné právní jednání, na základě kterého by se jakékoli z výše uvedených prohlášení anebo jeho část stalo neproveditelným či nepřesným, a to s výjimkou právních jednání výslovně předvídaných v této smlouvě,
- i) že výše uvedená prohlášení garantují stav pozemku Spoluvlastníků, jenž bude existovat po celou dobu od okamžiku uzavření této smlouvy až do okamžiku přechodu vlastnického práva k pozemku Spoluvlastníků na HMP.

6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakékoli z prohlášení Spoluvlastníků uvedené v odst. 5 písm. a) až i) tohoto článku ukáže nepravdivým, neúplným anebo klamavým, bude HMP oprávněno vůči Spoluvlastníkům požadovat náhradu škody ve výši, v jaké mu vznikla dle prokazatelných důkazů nebo v jaké výši mu vznikla škoda uvedením takové skutečnosti do souladu s příslušnými prohlášeními a zárukami a/nebo bude HMP oprávněno od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky ex tunc. K náhradě škody dle toho odstavce jsou Spoluvlastníci zavázáni společně a nerozdílně.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že byly seznámeny se současným fyzickým a právním stavem směřovaných pozemků a směřované pozemky vzájemně směřují a přejímají bez výhrad ve stavu, v jakém se ke dni nabytí účinnosti této smlouvy nachází.

III.

1. HMP a Spoluvlastníci se dohodly, že cena dle této smlouvy směřovaných pozemků, tedy:
 - na straně HMP cena pozemků HMP činí celkovou částku ve výši **798.996,- Kč** (slovy: sedm set devadesát osm tisíc devět set devadesát šest korun českých), kdy převod pozemků HMP je podle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen,
 - na straně Spoluvlastníků cena pozemku Spoluvlastníků činí částku ve výši **922.050,- Kč** (slovy: devět set dvacet dva tisíc padesát korun českých), kdy převod pozemku Spoluvlastníků je podle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.
2. HMP se na základě skutečností uvedených v odst. 1 tohoto článku zavazuje uhradit Spoluvlastníkům doplatek rozdílu mezi celkovou cenou pozemků HMP a cenou pozemku Spoluvlastníku ve výši **123.054,- Kč** (slovy: jedno sto dvacet tři tisíc padesát čtyři korun českých), a to dle výše jejich spoluvlastnických podílů k pozemku Spoluvlastníků, tedy Ludmile Opluštilové částku ve výši **61.527,- Kč** (1/2 z doplatku) na účet č. [REDAKCE], Janě Klabanové částku ve výši **30.763,50 Kč** (1/4 z doplatku) na účet č. [REDAKCE] a Aleně Klabanové částku ve výši **30.763,50 Kč** (1/4 z doplatku) na účet č. [REDAKCE] kdy doplatek se HMP zavazuje uhradit na uvedené účty dle tohoto odstavce do 60 dnů ode dne obdržení vyrozumění od příslušného katastrálního úřadu ohledně provedení vkladu vlastnických práv ke směřovaným pozemkům dle této smlouvy.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že na pozemcích parc. č. 1893 a parc. č. 1895/1, to vše v kat. území Hostivař, obec Praha, tímto zřizují ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku ve prospěch HMP služebnost inženýrské sítě splaškové kanalizace v rozsahu dle geometrického plánu č. 4665-29/2021, jenž je, jakožto **příloha č. 1**, nedílnou součástí této smlouvy, a to za účelem umístění splaškové kanalizace, vstupu a vjezdu na pozemky z důvodu zajištění prohlídky, kontroly, údržby, provozování, oprav a stavebních úprav splaškové kanalizace (dále jen jako „**služebnost**“).
2. Služebnost se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou, a to jako právo věcné.

V.

1. Vlastnické právo ke směřovaným pozemkům podle této smlouvy nabude HMP a Spoluvlastníci jejich vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hl. m. Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k pozemkům HMP pro Spoluvlastníky do katastru nemovitostí, o povolení vkladu vlastnického práva k pozemku Spoluvlastníků pro HMP a o povolení vkladu služebnosti dle čl. IV. této smlouvy ve prospěch HMP do katastru nemovitostí, a aby vše bylo zapsáno na příslušných LV HMP a Spoluvlastníků.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k pozemkům HMP ve prospěch Spoluvlastníků, k pozemku Spoluvlastníků ve prospěch HMP a služebnosti dle čl. IV. této smlouvy ve prospěch HMP do příslušného katastru nemovitostí učiní HMP nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva ke směnovaným pozemkům a služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy ponese HMP.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnických práv dle této smlouvy, a/nebo služebnosti dle čl. IV. této smlouvy ve prospěch HMP, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou směnnou smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li kdykoliv v budoucnu ke zrušení této smlouvy, nebo bude-li tato smlouva prohlášena za neplatnou, a mělo by dojít k vypořádání vzájemných práv a nároků vyplívajících z této smlouvy, vrátí si smluvní strany vzájemně plnění, které na základě této smlouvy nabyly.

VI.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu HMP nebo na adresy Spoluvlastníků uvedené v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků této směnné smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit zbylým účastníkům tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VII.

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.
2. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
3. Je-li na straně Spoluvlastníků více subjektů/osob, lze pro jejich společné označení užívat pro zjednodušení i jednotné číslo. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, nebo nevylučuje-li to povaha závazku, platí, že jsou všichni Spoluvlastníci zavázáni k plnění veškerých povinností z této smlouvy, jakož i povinností s ní souvisejících, společně a nerozdílně.

4. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. – VII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a uděluji svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Tato směnná smlouva je vyhotovena v devíti stejnopisech, z nichž jeden obdrží každý ze Spoluvlastníků a šest HMP.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 4665-29/2021

17-06-2022

V Praze dne:

za HMP:

Ing. Jan Rak

ředitel odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Praha

Ověřovací doložka pro legalizaci Por.č.: 10007-0110-0815
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 107
Vlastnoručně podepsal: Ludmila Opluštilová

Datum a místo narození: 1951, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 10,

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz

Praha 107 dne 04.06.2022
Matuchová Iveta

Podpis, úřední razítko

V Praze dne:

Spoluvlastníci:

Ludmila Opluštilová

Jana Klabanová

Alena Klabanová

7-2635-

Ověrovací doložka pro legalizaci Por.č: 10007-0110-0819
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 107
Vlastnoručně podepsal: Jana Klabanová

Datum a místo narození: [redacted] 1976, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 9 [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 107 dne 04.06.2022
Matuchová Iveta

Podpis, úřední razítka

-2635-



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy IV, Městského úřadu Nymburk,

poř. č. legalizace 503/2022

uznal(-a) podpis na listině za vlastní

ALENA KLABANOVÁ, [redacted] 1978 Praha 2

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Nymburk, [redacted]

adresa místa trvalého pobytu

občanský průkaz č. [redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

V Nymburce dne 13.06.2022

Zuzana Kouřková

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jménovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby [redacted]

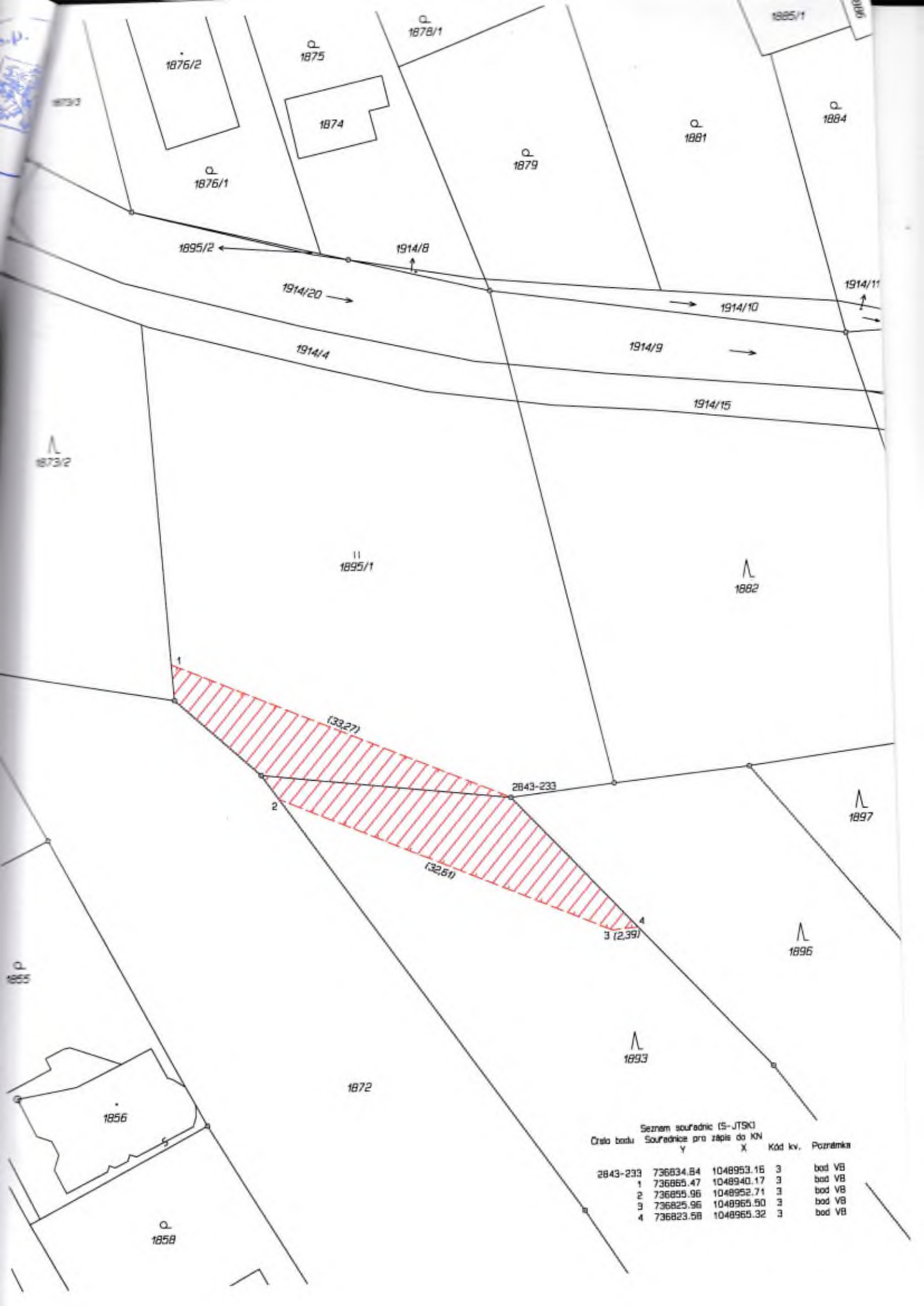


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti
												ha	m ²		
1893												1893		1594	
1895/1												1895/1		1594	

Druh věcného břemene: dle listin

Oprávněný: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Jan Nedoma</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Martin Nedoma</i>		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>132/1995</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2294/06</i>		
	Dne: <i>28.1.2021</i> Číslo: <i>25/2021</i>		Dne: <i>4.2.2021</i> Číslo: <i>26/2021</i>		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženém v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: <i>Geodetická kancelář Nedoma & Rezník, s.r.o. Plukovníka Mráze 1425/1 102 00 Praha 10 - Hostivař</i> Číslo plánu: <i>4665-29/2021</i> Okres: <i>---</i> Obec: <i>Praha</i> Kat. území: <i>Hostivař</i> Mapový list: <i>Praha 4-4/14</i> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel. KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Ing. Ludmila Hozová PGP-426/2021-101 2021.02.03 14:37:27 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
2843-233	736834.84	1048953.16	3	bod VB
1	736865.47	1048940.17	3	bod VB
2	736855.96	1048952.71	3	bod VB
3	736825.96	1048965.50	3	bod VB
4	736823.58	1048965.32	3	bod VB