

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 1/2022/1

### MEZI:

**Organizací:** Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky  
Regionální pobočka Ostrava  
Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava

**IČO:** 41197518  
**DIČ:** CZ41197518

a

**Organizací:** Středisko sociální prevence Olomouc, příspěvková organizace

**IČO:** 75004437  
**DIČ:** CZ75004437

Ve kterém se uvedené strany dohodly na placení nájemného z nebytových prostor dle nájemní smlouvy k nemovitým věcem v jednotkové ceně **58 704,- Kč** za kalendářní měsíce v období září – listopad 2022 a **17 229,- Kč** za kalendářní měsíce v období leden – červen 2023. V souladu se smlouvou bude Splátkový kalendář na nájem za prosinec 2022 vystaven zvlášť. Úhrada bude prováděna bezhotovostním převodem, a to vždy najednou za měsíc se splatností 10. dne kalendářního měsíce.

Zpracoval: [REDACTED]

Vystaveno v Ostravě dne:

Za pronajímatele:

---

[REDACTED]  
ředitel Regionální pobočky Ostrava

**Detailní rozpis plateb v období 9 - 11/2022**

<b>Datum splatnosti</b>	<b>Předmět plnění</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>Počet jednotek</b>	<b>Celkem</b>
10. 9. 2022	nájem 9/2022	58 704,00	1	58 704,00
10. 10. 2022	nájem 10/2022	58 704,00	1	58 704,00
10. 11. 2022	nájem 11/2022	58 704,00	1	58 704,00

**Detailní rozpis plateb v období 1 - 6/2023**

<b>Datum splatnosti</b>	<b>Předmět plnění</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>Počet jednotek</b>	<b>Celkem</b>
10. 1. 2023	nájem 1/2023	17 229,00	1	17 229,00
10. 2. 2023	nájem 2/2023	17 229,00	1	17 229,00
10. 3. 2023	nájem 3/2023	17 229,00	1	17 229,00
10. 4. 2023	nájem 4/2023	17 229,00	1	17 229,00
10. 5. 2023	nájem 5/2023	17 229,00	1	17 229,00
10. 6. 2023	nájem 6/2023	17 229,00	1	17 229,00

Příloha č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne .....

### Protokol o předání a převzetí

sepsaný v Přerově dne: .....

Přejímající: [redacted]

Předávající: [redacted], odborný referent provozu

Předmětem zápisu o předání a převzetí jsou prostory a části prostorů dle uzavřené smlouvy o nájmu. Prostory a zařizovací předměty jsou předány v dobrém technickém stavu. Dále s předáním prostor bylo provedeno předání klíčů od užívaných-pronajatých prostor a klíčů od hlavního vchodu a revizní zprávy budovy VZP ČR KLIPR Přerov, Smetanova 9, Přerov.

Název	Počet kusů	Poznámka

.....

Předávající: [redacted]

.....

Přejímající: [redacted]

**Příloha č. 6 - Přehled předpokládaných nákladů na realizaci úprav**

Objekt:	Klientské pracoviště PŘEROV		
Název akce:	Rozpis jednotlivých prací a náklady spojené s přípravou předmětu nájmu		
Položky hrazeny VZP:	Specifikace	Cena bez DPH	Cena s DPH
Termostatické hlavice		18 600	22 500
Žaluzie		12 400	15 000
<b>CELKEM Kč VZP</b>		<b>31 000</b>	<b>37 500</b>
Položky hrazeny SSPO ve zvýšeném nájmu:			
Protihlukové dveře 5x	Plné, fóliové dveře, odstín buk, protihlukový pevný práh 33 dB	29 000	35 000
Přípravné práce pro kuchyňku a toalety (levá strana)	Pro kuchyňku rozvod vody včetně odpadu. Instalace elektrospotřebiče pro ohřev vody, drobné elektroinstalační práce. Vyčištění a zprovoznění zařízovacích předmětů, výměna vodovodních baterií.	15 600	18 900
Přípravné práce pro výlevku a toalety (pravá strana)	Instalace elektrospotřebiče pro ohřev vody, vyčištění a zprovoznění zařízovacích předmětů, výměna vodovodních baterií.	18 200	22 000
Pokládka nových koberců - cca 100m <sup>2</sup>	Nákup a realizace pokládky nové podlahové krytiny.	66 400	80 000
Zazdění dveří 2x (pouze materiál)	Vybourání zárubní, zazdění otvorů, omítka a výmalba opravených částí.	8 300	10 000
<b>CELKEM Kč SSPO</b>		<b>137 500</b>	<b>165 900</b>
<b>CELKEM Kč</b>		<b>168 500</b>	<b>203 400</b>

Dne: 27.04.2022

Zpracoval: XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX  
ředitel Regionální pobočky Ostrava,  
pobočky pro Moravskoslezský,  
Olomoucký a Zlínský kraj

**Mgr. Simona Dohnalová**  
Středisko sociální prevence Olomouc  
příspěvková organizace