



MMOPP00L6VT5

SmVaK  
Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.

MMOPP00L6VT5

## Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 17377

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
a § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

### Účastníci dohody:

#### Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 347  
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Datová schránka: 4xff9pv

dále jen „**SmVaK Ostrava a.s.**“

a

#### Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

zastoupeno: [REDACTED] primátorem

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Datová schránka: 5eabx4t

dále jen „**investor**“ nebo „**vlastník**“

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**Rekonstrukce ul. Jurečkovy**“ na pozemcích parc. č. 574/5, 3017, 2626/15 v k.ú. Opava-Předměstí. V zájmovém území stavby se nachází, resp. budou se nacházet zařízení – vodovodní řady DN 80 GG a DN 200 GG a **přeložky vodovodních řadů DN 80 GGG a DN 200 GGG** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedené řady mají na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího lince potrubí na každou stranu.

#### V ochranném pásmu vodovodů budou umístěny následující stavby:

##### a) Stožáry veřejného osvětlení:

- č. 01 – osová vzdálenost od vedení 600 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 300 mm
- č. 02 – osová vzdálenost od vedení 860 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 560 mm
- č. 03 – osová vzdálenost od vedení 810 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 510 mm
- č. 04 – osová vzdálenost od vedení 900 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 600 mm
- č. 05 – osová vzdálenost od vedení 750 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 450 mm
- č. 06 – osová vzdálenost od vedení 760 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 460 mm
- č. 07 – osová vzdálenost od vedení 760 mm – základ šířky 1310 mm – hrana základu od vodovodu 1010 mm
- č. 08 – osová vzdálenost od vedení 1270 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 970 mm
- č. 12 – osová vzdálenost od vedení 1050 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 750 mm
- č. 13 – osová vzdálenost od vedení 1390 mm – základ šířky 600 mm – hrana základu od vodovodu 1090 mm

b) Podzemní vedení kabelu veřejného osvětlení:

- mezi stožáry č. 01 – 06 bude podzemní vedení VO uloženo v osové vzdálenosti min. 0,95 m – 1,43 m od vodovodního potrubí
- mezi stožáry č. 07 – 08 bude podzemní vedení VO uloženo v osové vzdálenosti min. 1,07 m – 1,42 m od vodovodního potrubí
- mezi stožáry č. 12 – 13 bude podzemní vedení VO uloženo v osové vzdálenosti min. 1,05 m – 1,39 m od vodovodního potrubí

II.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla – vodovodů DN 80 GG, DN 200 GG a přeložek vodovodů DN 80 GGG a 200 GGG (dále jen „zařízení SmVaK Ostrava a.s.“) souhlasí se situováním výše uvedených předmětných staveb (dále též „stavby“) v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydaném pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- Účastníci této dohody sjednávají, že:
  - A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k zařízení SmVaK Ostrava a.s. s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění, případně provizorní zabezpečení nebo zajištění staveb specifikovaných v čl. I. písmeno a), b) v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy.
  - B. V případě plánované opravy zařízení SmVaK Ostrava a.s., bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku II. bod A., D., E., F., G. H. a I. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
  - C. V případě plánované rekonstrukce zařízení SmVaK Ostrava a.s., bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. bod A., D., E., F., G., H. a I. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
  - D. V případě, že v termínech uvedených v článku II. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
  - E. Vlastník stavby specifikované v čl. I. písmeno b) po oznámení SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje zajistit přiměřenou součinnost s takovýmto zásahem, která bude spočívat ve vytyčení a v případě potřeby i provizorním zajištění stavby po dobu výkopových prací. Vlastník stavby si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma vodovodu dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo kabelu veřejného osvětlení je uvedeno v ČSN 73 6005).
  - F. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku II. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou zařízení SmVaK Ostrava a.s.
  - G. V případě, že v termínu uvedeném v bodě A., vlastník stavby specifikované v čl. I. písmeno a), b) nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka stavby. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění stavby v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jeden tisíc korun českých“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s.

- vlastníkovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- H. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- I. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- J. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie zařízení SmVaK Ostrava a.s. je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto Mgr. Pavel Vitavský, tel. č: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- K. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tito zaměstnanci:  
[REDAKCE]
- L. Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s., nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku vodovodu nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.
- M. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby technické infrastruktury je 05/2022, předpokládaný termín uvedení do provozu je 11/2022.
- N. Vlastník technické infrastruktury specifikované v čl. I. písmeno b) se zavazuje nejpozději do 60-ti dnů od uvedení stavby technické infrastruktury do provozu, předložit na SmVaK Ostrava a.s. zaměření předmětné stavby v digitální podobě. Kontakt pro odeslání dat [REDAKCE] V případě nedodržení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jeden tisíc korun českých“) za každý den prodlení.

### III.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem a případné zásahy do majetku investora, vyjma staveb umístěných v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s., uvede do původního stavu. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na zařízení SmVaK Ostrava a.s. podle čl. II., bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

### IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z této dohody na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK Ostrava a.s.: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).

Účastníci dohody se dohodli, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou účastníky dohody, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Účastník uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhému účastníkovi dohody.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž vlastník obdrží tři vyhotovení a SmVaK Ostrava a.s. jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 25.05.2022 usnesením č. 4542/108/RM/22, bod 1b).

20. 06. 2022



avské vodovody  
ce Ostrava a.s.  
169, Mariánské Hory,  
00 Ostrava s

za SmVaK Ostrava a.s.



26. 05. 2022

V Opavě dne



za vlastníka

primátor







