


**Smlouva o výkonu autorského dozoru  
při realizaci stavby  
ČJ: KRPE – 558/ČJ-2021-1700MN  
Zodolnění a  
modernizace areálu Opočíněk – dieselagregát“**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje**  
Sídlo - adresa: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice  
Zastoupené: Renatou Kaňkovou náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických 

IČ: 72050250

DIČ: CZ 72050250



a

**Poskytovatel:**

**Krajčovič Energo,s.r.o.**

Sídlo - adresa: Zelená 718, 533 74 Horní Jelení

IČ: 09241965

DIČ: CZ09241965



uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výkonu autorského dozoru (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 1746 zákona číslo 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

**Článek I.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění služeb občasného autorského dozoru v průběhu realizace stavby „KŘP Pbk -Zodolnění a modernizace areálu Opočíněk - Dieselagregát“ (dále jen „stavba“)
2. Poskytovatel se zavazuje, že pro objednatele vykoná činnosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli úplatou ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

## **Článek II.** **Rozsah činnosti**

1. Poskytovatel se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy zabezpečit zejména následující činnosti:
  - a) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace.
  - b) Účast na odevzdání staveniště zhotovitelem.
  - c) Účast na kontrolních dnech stavby na vyžádání objednatele v maximální míře 1x měsíčně. Vyžádání bude zasláno písemnou formou minimálně 5 dní předem.
  - d) Dohled nad dodržáním projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
  - e) Posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky od objednatel schválené DPS a DSP, spolupráce na přípravě podkladů ke kolaudačnímu řízení.
  - f) Odsouhlasení vzorků předložených zhotovitelem.
  - g) Vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.
  - h) Sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
  - i) Spolupráce s koordinátorem BOZP.
  - j) Účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.
  - k) Účast na kontrolní prohlídce stavby (dále také „KPS“) a závěrečné prohlídce stavby (dále také „ZKPS“), součinnost při vydání kolaudačního souhlasu včetně účasti na jednání při vydání kolaudačního souhlasu.
  - l) Změny projektové dokumentace a zpracování detailů na základě zjištěných odlišných skutečností zjištěných při realizaci předmětu projektové dokumentace.
  - m) Nesmluvené návštěvy stavby autorským dozorem a jiné požadavky budou účtovány samostatně.

## **Článek III.** **Povinnosti poskytovatele**

1. Jestliže se poskytovatel v průběhu plnění svých závazků podle této smlouvy dozví o skutečnostech, nasvědčujících tomu, že kvalita prováděných prací neodpovídá podmínkám stanoveným v projektové dokumentaci, případně, že zhotovitel stavby provádí práce v rozporu se schválenou projektovou dokumentací, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele.
2. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu objednatele, dle platných právních předpisů.
3. Autorský dozor poskytovatele bude vykonáván v místě stavby nebo na pracovišti poskytovatele, podle povahy té které činnosti.

## **Článek IV.** **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost nezbytnou k výkonu autorského dozoru dle této smlouvy a v návaznosti na potřeby poskytovaného plnění umožnit poskytovateli přístup na staveniště stavby.
2. Objednatel se zavazuje zapůjčit poskytovateli kopii projektové dokumentace pro provedení stavby, zhotovenou zhotovitelem této projektové dokumentace včetně soupisu prací, a to v listinné podobě, a kopii stavebního povolení.
3. Objednatel se zavazuje bezodkladně po podpisu této smlouvy vystavit plnou moc, opravňující poskytovatele k právním úkonům souvisejícím s plněním této smlouvy.

## **Článek V.** **Odměna, platební podmínky**

1. Odměna, kterou je objednatel povinen zaplatit poskytovateli za plnění dle této smlouvy činí:
  - cena s DPH činí: 60 500 Kč (dále jen smluvní odměna)
  - cena bez DPH 50 000 Kč
2. Smluvní odměna je stanovena jako pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti poskytovatele uvedené dle této smlouvy.
3. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů. Strany výslovně stanoví, že veškeré náklady poskytovatele jsou pokryty jeho smluvní odměnou v souladu bodem 1 tohoto článku.
4. Poskytovatel bude fakturovat smluvní odměnu po dokončení díla. Přílohou faktury bude předem odsouhlasená specifikace rozsahu provedených činností.
5. Doba splatnosti bude činit 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží nová lhůta splatnosti.

## **Článek VI.** **Doba a místo plnění**

1. Doba výkonu činností dle této smlouvy odpovídá době výstavby předmětné stavby do dokončení kolaudačního řízení, která se předpokládá od předání a převzetí staveniště stavby jejimu zhotoviteli ve lhůtě do 210 dní. O této skutečnosti bude poskytovatel neprodleně informován.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Při ukončení smluvního vztahu výpovědí má poskytovatel právo na poměrnou část odměny odpovídající činnosti, kterou řádně vykonal do posledního dne výpovědní lhůty.
3. Místo plnění je Opočínec p.č.st. 109,p.č. 659 k.ú.Opočínec

## **Článek VII.** **Sankce, možnost odstoupení od smlouvy**

1. V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo stanovené zákonem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každé jednotlivé porušení v termínu do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
2. Celková výše smluvních pokut, které mohou být zaplacený poskytovatelem, je omezena částkou 10 % z celkové smluvní ceny.
3. Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele domáhat se škody vzniklé činností poskytovatele.
4. Škody vzniklé objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě a její výši prokazatelně informován.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl. IV smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Porušení závazků uvedených v Článku II. poskytovatelem a rovněž případ, kdy celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený poskytovatelem podle smlouvy, přesáhla částku uvedenou

v bodu 2. tohoto článku, je považováno za podstatné porušení smlouvy, a pro tyto případy smluvní strany dohodly, že je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
2. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy týkající se smluvních stran je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne kdy došlo ke změně.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že objednatel odešle tuto smlouvu k uveřejnění v registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím uzavření. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Poskytovatel uděluje na dobu neurčitou souhlas se zpracováním ve smlouvě uvedených osobních údajů objednatelem za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Pardubicích dne .....20. 06. 2022.....

v .....*OPROČANOU*..... dne ..... 20. 06. 2022

