



ag. č.: JMK 077069/2022/OŽP

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO  
IČ: 70 888 337, je plátcem DPH  
DIČ: CZ70888337  
Bankovní spojení: ██████████ č. ú.: ██████████  
Zastoupený: Ing. Mojmírem Pehalem, vedoucím odboru životního prostředí krajského úřadu  
Kontaktní osoba: Mgr. Lenka Brablcová, Ph.D., pracovnice oddělení ochrany přírody a krajiny odboru životního prostředí krajského úřadu  
██

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Vojtěch Kavalec

Adresa: Ořechevičská 34, 664 44 OŘECHOV  
IČ: 62171640, není plátcem DPH  
Bankovní spojení: ██████████ č. ú.: ██████████  
Tel. č.: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí na území **přírodní památky Bílý kopec u Čejče** v k. ú. Mutěnice a Čejč, **přírodní památky Nivky za Větrákem** v k. ú. Mutěnice, **přírodní památky Špidláký** v k. ú. Čejč, **přírodní památky Zimarky** v k. ú. Velké Bílovice v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel se zavazuje provést zásahy podle platného plánu péče v následujícím rozsahu a kvalitě:

**PP Bílý kopec u Čejče**, k. ú. Čejč a Mutěnice

Jednorázové kosení travních porostů křovinořezem na ploše 20 000 m<sup>2</sup> od počátku července do konce srpna.

**PP Zimarky, k. ú. Velké Bílovice**

Jednorázové kosení lučních porostů křovinořezem na ploše 13 000 m<sup>2</sup> od poloviny července do konce září.

Odstraňování nežádoucích rostlin na ploše 200 m<sup>2</sup> od poloviny července do konce září.

Likvidace invazivních druhů rostlin na ploše 200 m<sup>2</sup> v období od poloviny července do konce září.

**PP Nivky za Větrákem, k. ú. Mutěnice**

Jednorázové kosení travních porostů křovinořezem na ploše 2 200 m<sup>2</sup> od poloviny července do konce srpna.

**PP Špidláky, k. ú. Čejč - lokalita Špidlák I, II, Prostřední Špidlák**

Jednorázové kosení lučních porostů křovinořezem na celkové ploše 30 000 m<sup>2</sup>. Výběr ploch bude dohodnut před započítáním prací se zhotovitelem. Kosení lokalit bude probíhat ve střídavých pruzích s vynecháním nepokosených ploch pro zde se vyskytující druhy hmyzu, a to v období od poloviny července do konce srpna.

Místa s výskytem pelyňku pančičového budou sečena v červnu, tohoroční růžice budou obsékány.

Plochy s výskytem třtiny křovištní budou sečeny opakovaně od května do srpna.

Biomasa bude vždy odklizená mimo území ZCHÚ do 14 dnů od provedení zásahu.

**III.**

**Cena za dílo**

1. Cena za dílo bez DPH činí: **186.840 Kč (slovy: sto osmdesát šest tisíc osm set čtyřicet korun českých)**
2. Cena za práce je stanovena podle jednotkových sazeb bez DPH pro jednotlivé práce:

ZCHÚ	zásah	plocha	jednotková sazba bez DPH	celkem
PP Bílý kopec u Čejče	kosení křovinořezem	20 000 m <sup>2</sup>	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	54.000 Kč
	základní sazba/ZCHÚ			3.000 Kč
PP Zimarky	kosení křovinořezem	13 000 m <sup>2</sup>	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	35.100 Kč
	likvidace invazivních rostlin	200 m <sup>2</sup>	5,00 Kč/m <sup>2</sup>	1.000 Kč
	odstranění nežádoucích rostlin	200 m <sup>2</sup>	4,00 Kč/m <sup>2</sup>	800 Kč
	základní sazba/ZCHÚ			3.000 Kč
PP Nivky za Větrákem	kosení křovinořezem	2 200 m <sup>2</sup>	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	5.940 Kč
	základní sazba/ZCHÚ			3.000 Kč
PP Špidláky	kosení křovinořezem	30 000 m <sup>2</sup>	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	81.000 Kč
Celkem				<b>186.840 Kč</b>

3. Sjednaná cena za provedení díla jeho jednotlivých částí je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku.

## V.

### Doba plnění a splnění díla

1. Doba plnění: - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv  
- ukončení prací: do 30. září 2022
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 1541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## **VII.**

### **Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, nebo pokud při plnění díla nebo v souvislosti s ním poruší obecně závazné právní předpisy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

**VIII.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne

21.6.22

za objednatele

Ing. Mojmír Pehal

za zhotovitele

Vojtěch Kavalec