

SMLOUVA O DÍLO

Obec Přišimasy

se sídlem: Jana Čermáka 80, 282 01 Přišimasy
 IČO: 00235652
 DIČ: CZ00235652
 zastoupena: Bc. Šárkou Rumanovou, starostkou obce
 mobil: +420 602 493 477, e-mail: rumanova@prisimasy.cz
 jako objednatel na straně jedné (dále „objednatel“)

a

Auböck s.r.o.

Se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
 IČ: 260 89 785
 DIČ: CZ26089785
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v ČB oddíl C, vložka 13372
 Zastoupená :

Další osoby oprávněné jednat jménem objednatele po dobu provádění díla (v uvedeném rozsahu):

- Ve věcech smluvních: Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti

Ve věcech technických: Jan Babůrek, výrobní ředitel

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

PREAMBULE

I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou účastníka ve výběrovém řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy.

II. Vzhledem k tomu, že:

- (A) Zhotovitel prohlašuje, že má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,
- (B) nabídka zhotovitele podaná v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka nejvhodnější,
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že pro objednatele je zásadní, aby dílo, které je předmětem této smlouvy, bylo dokončeno v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodli se objednatel a zhotovitel na následujícím znění smluvních podmínek:

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení stavebních prací, dodávek a služeb spočívajících v zemních pracích pro závlahy, přesuny zeminy a rekultivace v obci Přišimasy ve Středočeském kraji, a to v rámci projektu s názvem „**Zemní práce pro závlahy a přesun deponované zeminy ze stavby s rekultivací území**“.

2. Provedení díla dle této smlouvy zahrnuje zejména:

- a) stavební práce, dodávky služby spočívající v realizaci stavby závlah, zemních prací a rekultivaci.
- b) v obci Přišimasy ve Středočeském kraji, v souladu se zadávacími podmínkami, projektovou dokumentací, platnými ČSN, obecně závaznými předpisy a vydaným stavebním povolením;
- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s realizací díla dle této smlouvy, tj. zejména výroba, dodávka, skladování a zařízení týkajících se díla, doprava zařízení, materiálu i osob;

- d) zřízení a odstranění staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky, pokud bude zhotovitel potřebovat pro zařízení staveniště a pro vlastní provedení díla připojení na el. energii, pitnou vodu a kanalizaci, zřídí si tyto přípojky na vlastní náklad a cena za tato media bude obsažena v ceně zařízení staveniště;
- e) účast na kontrolních dnech stavby;
- f) soustavný úklid prostor dotčených činností zhotovitele, především dotčených místních komunikací, zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- g) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na datovém nosiči CD/DVD při předání díla;
- h) likvidace odpadů vzniklých během stavby, včetně uložení všech hmot na skládku nebo předání oprávněné osobě, při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady;
- i) doklady o nakládání s odpady a jejich likvidaci bude zhotovitel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude zhotovitel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je objednateli při předání a převzetí díla;
- j) koordinační činnost na stavbě;
- k) celkový úklid před započítím díla, který zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, včetně likvidace odpadu, v rozsahu, který umožní okamžité započítí prací bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele, celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla;
- l) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- m) provedení závěrečného úklidu, uvedení zatravněných a zpevněných přístupových ploch a komunikací dotčených zhotovitelem při provádění předmětu plnění díla do původního či projektovaného stavu;

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost uvedenou v předcházejícím bodu 1 tohoto článku smlouvy a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Dílo bude provedeno s náležitou péčí, v souladu se smluvními dokumenty, z materiálů I. třídy jakosti. Všechny použité materiály a technologie musí být schváleny pro použití v ČR.

2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, včetně položkového rozpočtu, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru; zejména tedy o činnosti, práce a dodávky specifikované v čl. VII. bod 2. této smlouvy.
3. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu se závaznými podklady specifikovanými v čl. II. této smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel.
4. Objednatel se zavazuje, že dílo dokončené dílo bez vad a nedodělků provedené v souladu s touto smlouvou převezme a zaplatí cenu díla. Předání a převzetí díla bude provedeno protokolárně v souladu s čl. XI. smlouvy.

II. ZÁVAZNÉ PODKLADY

1. Závaznými podklady pro provedení díla dle této smlouvy jsou:
 - a) Objednatel předaná projektová dokumentace
 - b) Položkový rozpočet zhotovitele;
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že shora uvedené podklady mají obě strany k dispozici.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla stanoveného touto smlouvou a závaznými podklady specifikovanými v bodě 1 tohoto článku smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla vyplývající ze závazných podkladů. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné, a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako dodavatel v zadávacím řízení,

- jež předcházelo uzavření této smlouvy, a že v tomto dohodnutém rozsahu dle závazných podkladů a za sjednanou cenu díla je schopen dílo provést.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo je popsáno zcela a úplně, a tudíž o něm nemají žádných pochyb. Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději ke dni předání staveniště zhotoviteli ze strany objednatele ve smyslu čl. V této smlouvy.
2. Dílo bude dokončeno a bez vad a nedodělků předáno objednateli v termínu **nejpozději do 60 dnů ode předání staveniště zhotoviteli.**
3. Dohodnuté termíny a závazné milníky realizace díla jsou závazné. Posunutí termínů je možné výlučně v případě, že:
 - a) na straně objednatele existuje překážka, pro kterou nebude možné zahájit práce na díle v termínu dle čl. III bod 1 smlouvy nebo bude nutné práce na díle přerušit, a to z důvodu prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli, neposkytnutí součinnosti objednatelem v souladu s touto smlouvou,
 - b) dojde k přerušení prací na díle na pokyn objednatele nebo z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů, přičemž orgány činnými podle zvláštních předpisů se rozumí orgány, které mohou dát podnět k zastavení prací, zejména stavební úřad, orgány hygienické služby, požární ochrany a ochrany životního prostředí, inspektorát bezpečnosti práce, úřad práce apod.;
 - c) dojde k přerušení prací na díle z důvodu nepříznivých klimatických podmínek k provádění prací anebo z důvodu zásahu vyšší moci, čímž se myslí zejména: živelné pohromy, válka, stávky apod. Strany sjednávají, že pod pojmem "nepříznivé klimatické podmínky" se rozumí: husté/silné sněžení nebo mrznoucí déšť nebo déšť nebo teplota nižší než 5 stupňů Celsia, avšak výlučně za předpokladu, že tyto klimatické podmínky budou z hlediska aktuálně probíhajících technologických postupů na stavbě skutečně znemožňovat či negativně ovlivňovat realizaci jednotlivých etap díla a tyto obtíže nelze překonat. O nepříznivých klimatických podmínkách (a tím i o prodloužení termínu plnění) budou zhotovitelem činěny zápisy do stavebního deníku, v němž se zejména uvede, kolik dnů musely být práce přerušeny, přičemž v případě absence těchto zápisů se má za to, že nepříznivé klimatické podmínky netrvaly;
 - d) dojde ke změně v rozsahu předmětu díla v souladu s ujednáním v článku VII. této smlouvy, v důsledku, které došlo ke změně termínu realizace díla dohodou smluvních stran.Sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů bylo nutné práce na díle přerušit z důvodů uvedených pod písm. a) až c).
4. Podrobný harmonogram stavby tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy.
5. Pokud se smluvní strany dohodnou v průběhu provádění díla na změně díla nebo na provedení víceprací v souladu s čl. VII bod 4 smlouvy, dohodnou se smluvní strany v případě nutnosti v rámci dodatku ke smlouvě také o změně termínu pro dokončení díla a jeho předání objednateli.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místo plnění se nachází na parc. č. 14, 538/8, 538/4 v katastrálním území Přešimasy ve Středočeském kraji, blíže specifikováno v projektové dokumentaci, která je přílohou této smlouvy.

V. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá staveniště (místo plnění) zhotoviteli v souladu s podmínkami této smlouvy (zábor pozemků pro stavbu si vyřídí zhotovitel). K převzetí staveniště se zavazuje objednatel písemně vyzvat zhotovitele alespoň 7 pracovních dnů předem. O předání a převzetí staveniště se pořídí písemný zápis (podepsaný osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran). Zhotovitel od podpisu tohoto zápisu odpovídá za dodržování všech povinností vyplývajících z právních předpisů na staveništi pracovníky zhotovitele a případně jeho poddodavatelů včetně úhrady případných sankcí.
2. Zhotovitel zajistí vyklizení a předání staveniště do 7 dní po dokončení díla a jeho předání objednateli. O tomto předání bude zhotoven zápis, který se stane součástí protokolu o předání a převzetí díla.

VI. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

1. Zhotovitel potvrzuje, že 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.
2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel nenes odpovědnost za správnost a úplnost objednatelem předané dokumentace. Důsledky případné vady této dokumentace nejsou zahrnuty do ceny díla.

VII. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy činí:
 - a) **Cena bez DPH ve výši: 1 897 381,70,- Kč**
 - b) DPH 21% ve výši: 398 450,16,-Kč
 - c) Cena včetně DPH ve výši: 2 295 831,86,-Kč(dále též „Cena za provedení díla“);
2. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek veřejné zakázky. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
3. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH, a to pouze pokud jde o částku odpovídající změně DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:
 - a) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a
 - b) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smlouvené ceny.
4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
5. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu s touto smlouvou.
6. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
7. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a nechat schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.

- b) méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.
 - c) vícevýměr a méněvýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).
 - d) Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
 - e) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
10. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací a ve věcech smluvních.
 11. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.
 12. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cenami URS Praha a.s., vydanými v období realizace těchto prací a dodávek.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel se zavazuje, že zaplatí zhotoviteli smlouvenou cenu takto:

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.
2. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den v měsíci, jehož převzetí objednatel písemně potvrdil.
3. Zhotovitel bude vyúčtovávat provedené práce, a to jen dokončené práce bez závad, měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, což je den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel vystaví dílčí fakturu na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek za příslušný kalendářní měsíc. Plněním (i dílčím) se rozumí veškeré skutečně provedené práce a dodávky na nedokončeném díle za příslušný kalendářní měsíc.
5. Objednatel se vyjádří k soupisu provedených prací dodávek a neshledá-li v něm žádné nedostatky, odsouhlasí provedené práce a dodávky za příslušné období do 5 dní od data doručení tohoto soupisu. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle soupisu provedených prací a dodávek přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit. Zhotovitel umožní kontrolující osobě nahlížení do potřebné dokumentace včetně pořízení výpisků, fotokopii a fotodokumentace stavby a zodpoví jí její dotazy. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze práce, ve kterých nedošlo k rozporu.
6. Přílohou každého daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem bude vždy vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek potvrzující provedení účtovaných částí díla, odsouhlasený a podepsaný zhotovitelem a objednatelem. Bez tohoto soupisu nebude daňový doklad (faktura) považován za řádně vystavený a objednateli nevznikne povinnost k platbě.
7. Každý daňový doklad (faktura) bude označen registračním číslem a názvem projektu a předán objednateli na adrese jeho sídla.
8. Konečný daňový doklad (faktura) bude vystaven do 7 dní ode dne předání a převzetí celého díla na základě předávacího protokolu a bude obsahovat rekapitulaci dřívějších plateb s dopočtem provedených

- prací běžného období. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury je den, kdy bylo provedeno protokolární předání a převzetí díla. Konečná faktura zohlední i případné změny ceny díla dle ustanovení čl. VII smlouvy. Přílohou konečné faktury bude předávací protokol díle. Bez tohoto předávacího protokolu nebude daňový doklad (faktura) považován za řádně vystavený a objednateli nevznikne povinnost k platbě.
9. Daňové doklady (faktury) vystavované zhotovitelem (dílčí i konečný) budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění a budou označeny názvem, či dalšími údaji předepsanými poskytovatelem dotace. Splatnost se sjednává na 30 dní ode dne jejich vystavení, přičemž zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) objednateli ve lhůtě do 3 pracovních dní od vystavení, v opačném případě se prodlužuje splatnost faktury o počet dní prodloužení zhotovitele se splněním této jeho povinnosti.
 10. Objednatel je oprávněn přezkoumat správnost vystaveného daňového dokladu (faktury). V případě nutnosti provedení oprav ve vystaveném daňovém dokladu (faktuře) jej se zdůvodněním vrátit zhotoviteli k provedení opravy s tím, že nová lhůta splatnosti začíná plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu (faktury) za podmínky stanovených výše. Smluvní strany se dohodly, že objednatel sdělí písemně své námitky proti vystavenému daňovému dokladu (faktuře) zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní od jeho doručení objednateli.
 11. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli daňový doklad (fakturu) bez provedení úhrady, nesplňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, je neúplná (z důvodu absence její přílohy), obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje, které dle ujednání stran má obsahovat a/nebo není odsouhlasena objednatel.
 12. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy objednatel ujišťuje, že není nespolehlivým plátcem daně ve smyslu Zákona o DPH, a že proti němu není vedeno řízení o zápis do evidence nespolehlivých plátců daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), a zahájení takového řízení zhotoviteli nehrozí. Zhotovitel je povinen neprodleně objednateli písemně oznámit jakoukoliv změnu týkající se skutečnosti, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem má objednatel právo jednat dle § 109a Zákona o DPH a uhradit správci daně daň za zhotovitele, přičemž takto uhrazená částka daně se započítá na úhradu závazků objednatel dle této Smlouvy. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, pak objednateli vznikne povinnost zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH z jím vystaveného daňového dokladu jenom v případě, že zhotovitel nade vši pochybnost prokáže její zaplacení svému správci daně.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA - PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí celého díla, resp. ode dne odstranění poslední vady či nedodělků vytčeného při předání díla.
3. V rámci záruky za jakost díla zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost předmětu díla zhotoveného v rozsahu dle této smlouvy a zaručuje se, že dílo bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací díla, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům a normám platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu vady na díle v záruční době má objednatel právo požadovat odstranění vady a zhotovitel má povinnost odstranit tuto vadu na vlastní náklad. Odstraňování vad objednatel na náklady zhotovitele se připouští na základě čl. IX. bod 8 smlouvy nebo na základě výslovného písemného souhlasu zhotovitele.
5. Zhotovitel začne odstraňovat oprávněně uplatněné vady v záruční době takto:
 - a) u vady bránící užívání díla do 48 hodin od prokazatelného oznámení vady zhotoviteli,
 - b) u ostatních vad do 15 dní od prokazatelného oznámení vady zhotoviteli.
6. Vada bránící užívání díla bude odstraněna nejpozději do 2 pracovních dní od písemného oznámení výskytu vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Ostatní závady budou odstraněny vždy nejpozději do 20 dní od písemného oznámení výskytu vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
7. Oznámení výskytu vad musí být zasláno zhotoviteli na adresu jeho sídla písemně, a to poštou nebo e-mailem. U vad bránících řádnému užívání díla postačí, pokud bude taková vada reklamovaná telefonicky s tím, že přijetí takové reklamace se zavazuje zhotovitel potvrdit objednateli písemně nejpozději následující pracovní den.
8. V případě, že vada nebude odstraněna ani do 14 dní po uplynutí termínu k odstranění vady (bod 7 tohoto článku smlouvy), má objednatel právo odstranit vadu sám nebo zajistit odstranění vady třetí

- osobou, a to vždy na náklady zhotovitele.
9. Objednatel nemá právo ze záruky, způsobila-li vady po přechodu nebezpečí škody na věci na objednatele vnější událost (např. živelná událost). To však neplatí, způsobil-li vadu zhotovitel nebo osoby, s jejichž pomocí zhotovitel plnil svůj závazek.

X. SMLUVNÍ POKUTY, Odstoupení od smlouvy

1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení se zahájením prací na díle (čl. III. bod 1 smlouvy) a/nebo dokončením díla (čl. III. bod 2 smlouvy) a/nebo nedodrží stanovené milníky (čl. III. bod 3 smlouvy), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VII. odst. 1 písm. a) této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nevede stavební deník dohodnutým způsobem nebo stavební deník není přístupný na staveništi v průběhu práce na staveništi uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ porušení. Tato smluvní pokuta může být zhotoviteli uložena, pokud neučiní nápravu ani po písemném upozornění objednatele.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv faktury, uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za porušení povinností uvedených v čl. XII. bod 20 této smlouvy, a to za každý zjištěný případ.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktury (dílcí/konečné) přesahující 30 dní, a toto porušení objednatele nenapraví ani do 10 dnů od doručení výzvy ke zjednání nápravy.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo právních předpisů, zejména nepoužívá dohodnutý materiál, nebo se odchyluje od závazných podkladů a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem,
 - b) zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na díle na dobu přesahující 14 dní,
 - c) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - d) zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XII. bod 12 této smlouvy či jinak poruší ustanovení čl. XII. této smlouvy;
 - e) zhotovitel bude v prodlení s provedením díla o více než 14 dní;
 - f) zhotovitel bude v prodlení s plněním závazného milníku nebo časového harmonogramu o více než 14 dní a nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě 14 dní od doručení výzvy k nápravě;
 - g) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu příslušných právních předpisů;
 - h) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, které není zjevně neopodstatněné, nebo byl soudem zjištěn úpadek zhotovitele.
8. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením bude mít zhotovitel právo na zaplacení pouze částky, která bude odpovídat obvyklé hodnotě plnění provedeného zhotovitelem, které bude bez vad a pro objednatele využitelné pro zamýšlený účel. Tato obvyklá hodnota bezvadného využitelného plnění bude určena znaleckým posudkem, který zpracuje znalec určený objednatelem. Náklady na zpracování znaleckého posudku uhradí smluvní strany rovným dílem s výjimkou případu, pokud je důvodem ukončení smlouvy porušení ze strany zhotovitele – v takovém případě ponese náklady na zpracování znaleckého posudku zhotovitel a objednatel bude oprávněn tyto vynaložené náklady započíst oproti ceně, jež má být doplacena zhotoviteli. V případě odstoupení od smlouvy si smluvní strany sjednávají právo objednatele dokončit dílo dle své úvahy prostřednictvím třetí osoby (jiného dodavatele). Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky ze smluvních pokut, náhrady škody a záruky za jakost za provedené plnění.
9. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště nejpozději do 14 dní od účinnosti odstoupení od této smlouvy. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
10. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.
11. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé mu již před odstoupením od smlouvy porušením povinnosti druhé smluvní strany.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

2. K účasti při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen objednatel včasně zástupců technického dozoru vyzvat písemně nejméně 5 pracovních dní předem. Pro převzetí díla zhotovitel připraví potřebnou dokumentaci.
3. Za vadu díla bude pokládána odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy a normami. Za nedodělek se pokládá nedokončení díla oproti projektu a/nebo nedodání dokladů o díle.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který pořídí zhotovitel, v němž bude výslovně uvedeno, že zhotovitel dílo předává a objednatel dílo přejímá. Dílo je předáno okamžikem podpisu předávacího protokolu ze strany objednatel. Podpis předávacího protokolu ze strany objednatel je hmotněprávní podmínkou předání díla.
5. Zápis o předání a převzetí díla bude mimo jiné obsahovat:
 - datum
 - prezenční listinu
 - identifikační údaje díla i jeho částí a popis předmětu přejímky
 - seznam předložených dokladů
 - seznam zjištěných vad a nedodělků
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí
 - harmonogram odstraňování označených vad a nedodělků
 - seznam dalších dokladů požadovaných objednatel
 - další případné vyjádření objednatel
 - případné stanovisko zhotovitel
 - podpisy zúčastněných
 - soupis provedených změn a odchylek od projektové dokumentace
 - soupis příloh
6. Spolu s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu, jeho obsluze a nakládání s ním, zejména originál stavebního deníku, veškeré revizní zprávy, jiné zkušební protokoly apod., které jsou nezbytné pro kolaudaci stavby.
7. Objednatel se zavazuje, že od zhotovitel dílo převezme, pokud nebude vykazovat vady či nedodělků. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dílo dle vlastního uvážení převzít i v případě, že dílo bude vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a odstranitelné nedodělků nebránící užívání díla. V ostatních případech je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
8. V případě výskytu vad či nedodělků díla, bude stranami protokolárně pořízen kompletní soupis vad a nedodělků zhotoveného díla a současně bude stranami stanovena lhůta pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na lhůtě k odstranění těchto vad či nedodělků, je zhotovitel povinen odstranit vady či nedodělků ve lhůtě do 5 pracovních dní ode dne podpisu předávacího protokolu. Odmítne-li objednatel z důvodu výskytu vad a nedodělků převzít dílo, pak po jejich odstranění zhotovitel opětovně vyzve objednatel k převzetí dokončeného díla v souladu s bodem 2 tohoto článku.
9. Předáním a převzetím díla přechází na objednatel nebezpečí jakékoliv škody na díle.
10. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a případně i autorského dozoru projektanta.

XII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA, PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatel, týkající se provádění díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, za čistotu a pořádek na staveništi (hrubý úklid po ukončení pracovní směny) a odstraní na vlastní náklad odpady, které budou výsledkem jeho činnosti při provádění díla.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování přístupových i příjezdových komunikací, veřejného prostranství, vod a k porušení ochranných pásem.
6. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště pouze v rozsahu, v jakém mu bylo předáno objednatel a výhradně pro účely zajištění provedení předmětu díla. Riziko poškození, zničení nebo ztráty jakékoliv předmětu nebo materiálu na staveništi nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval ve výběrovém řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce ve výběrovém řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
9. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s příslušnými právními předpisy (vyhláška ke stavebnímu zákonu).
10. Zhotovitel je v rámci realizace díla povinen instalovat pouze nové (nepoužité) komponenty, zařízení a materiály.
11. Zhotovitel i objednatel se dohodli na konání pravidelných kontrolních dní v místě stavby, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, minimálně však jedenkrát za dva týdny, nedohodnou-li se smluvní strany pro určitou fázi provádění díla jinak. Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatele, resp. návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele a projednat a dohodnout návrhy na opatření. O průběhu a výsledku kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Zápis z kontrolního dne podepíší odpovědní, příp. pověřený zástupci obou smluvních stran. Za vyhotovení a rozeslání čistopisu zápisu odpovídá zhotovitel, nebude-li dohodnuto jinak.
12. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. V případě, že je nutno v důsledku těchto skutečností změnit rozsah díla, termín plnění nebo jiné podmínky této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým bude změna podmínek smlouvy provedena.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvou ke krytí odpovědnosti za škodu vzniklou jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši minimálně 6 milionů Kč a zavazuje se ji ponechat minimálně ve stejném rozsahu v platnosti po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými předpisy, platnými normami a technologickými předpisy výrobců materiálu. Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje splnit standardy provedení dle norem uvedených v projektové dokumentaci.
15. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v závazných podkladech, lze použít pouze takových, které budou shodné či lepší kvality, než bylo sjednáno, a které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti závazným podkladům musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
16. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a jeho provádění.
17. Objednatel je oprávněn:
 - a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
 - b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
18. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu pracující na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných

- pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost).
19. Objednatel zajistí případná další rozhodnutí státní správy, která jsou nutná k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů státní správy a organizací. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
 20. Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.
 21. Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných pracovně právních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahujících se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Zhotovitel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se dále zavazuje k zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci spočívajících ve férových podmínkách platebního systému.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky ke smlouvě, vzájemně odsouhlasenými a potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Změny v jiné, než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
3. Objednatel je zadavatel po uzavření této smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření této smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy).
4. Příslušnou dokumentací (tj. projektovou dokumentací) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb y jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, v jehož rámci je prováděno dílo dle této smlouvy, včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032; pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost pro zajištění požadavků na Publicitu stanovených poskytovatelem dotace.
7. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran občanským zákoníkem (zákon č. 89/2012 Sb.), zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se v jejich vzájemných vztazích nepoužije, tj. určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
8. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají ani v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
9. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a podmínky a obsah uzavřeného smluvního vztahu. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu (včetně plného textu této smlouvy a jejích příloh) a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících v zákonem požadovaném rozsahu (např. na profilu zadavatele). Zhotovitel je povinen zajistit a prohlašuje, že zajistil, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné údaje (např. osobní údaje osob), které by neměly být zveřejněny dle platných právních předpisů. Pro případ, že by zhotovitel zjistil, že tato smlouva obsahuje v určitých ustanoveních údaje (např. osobní údaje osob), které dle právních předpisů nemají být zveřejněny, zavazuje se na tuto skutečnost objednateli bez odkladu, nejdéle však do sedmi dnů od uzavření smlouvy, písemně upozornit, a současně objednateli předat kopii uzavřené smlouvy se začerněnými údaji, které nemají být zveřejněny a požádat, aby smlouva byla zveřejněna bez těchto údajů. Objednatel však není povinen žádosti zhotovitele vyhovět, pokud dojde k závěru, že je nedůvodná.
10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

- Příloha č. 1 – projektová dokumentace (v elektronické podobě na datovém nosiči CD/DVD);
- Příloha č. 2 – položkový rozpočet zhotovitele;
- Příloha č. 3 – podrobný harmonogram stavby;
- Příloha č. 4 – stavební povolení vydané MěÚ Český Brod ze dne 5.11.2019, č.j. MUCB 65663/2019;
- Příloha č. 5 – seznam případných poddodavatelů;

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Příšimasech

V Boršově nad Vltavou

Šárka
Rumanová
Digitálně podepsal
Šárka Rumanová
Datum: 2022.06.15
10:39:15 +02'00'

Ing. Jan
Vilánek
Digitálně
podepsal Ing.
Jan Vilánek
Datum:
2022.06.15
06:32:35 +02'00'

Bc. Šárka Rumanová
starostka obce Příšimasy

Ing. Jan Vilánek
jednatel společnosti Auböck s.r.o.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY

Stavba : Přišimasy - závlaha a odvoz zeminy

Zadavatel : Obec Přišimasy

Sídlo: Jana Čermáka 80
282 01 Přišimasy
IČ: 00235652
DIČ: CZ00235652

Takto označené vyplní uchazeč

Uchazeč :

Auböck s.r.o.
Sídlo: Poříčí 247
373 82
Boršov nad Vltavou
IČ: 26089785
DIČ: CZ26089785

Místo stavby : Přišimasy

Stavba celkem bez DPH	1 897 381,70
DPH 21%	398 450,16
Stavba celkem včetně DPH	2 295 831,86

Práce a dodávky HSV					
Poř. Č.	Text	MJ	Poč. MJ	Kč / MJ	Kč
1	Sejmutí ornice plochy do 500m2 tl. do 250mm strojně	m2	7 129,68	61	434910,48
2	Hloubení rýh š. do 800mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II, skupiny 5 ručně	m3	38,50	415	15977,5
3	Vodorovné přemístění do 2000m výkopku , do 100m3 sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II	m3	3 475,20	190	660288
4	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti II	m3	3 475,20	40	139008
5	Nuložení sypaniny na skládku nebo meziskládku	m3	3 475,20	9	31276,8
6	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození uloženou do 3m	m3	38,50	220	8470
7	Kamenivo těžené drobné frakce 0/1	t	76,92	980	75381,6
8	Rozprostření ornice tl vrstvy do 250mm pl do 500m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	4 685,00	39	182715
9	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	7 129,68	49	349354,32

Podpis uchazeče :

Datum:

Podrobný harmonogram výstavby

Zakázka: Zemní práce pro závlahy a přesun
deponované zeminy ze stavby s rekultivač území

Zhotovitel: Auböck s.r.o.

 Grafické zobrazení délky realizace

Grafické zobrazení

Název dílu	Doba trvání (dnů)	Zahájení	Dokončení	Grafické zobrazení		
				VI.22	VII.22	VIII.22
Celková doba realizace	60	20.06.2022	18.08.2022			
Převzetí díla	1	20.06.2022	20.06.2022			
Příprava staveniště a vybudování ZS	3	20.06.2022	22.06.2022			
Zemní práce	43	22.06.2022	03.08.2022			
Odvozy zemin	21	14.07.2022	03.08.2022			
Rekultivace	14	03.08.2022	16.08.2022			
Dokončovací práce	3	16.08.2022	18.08.2022			
Předání díla	1	18.08.2022	18.08.2022			



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, Ing. Jan Vilánek, jako jednatel společnosti Auböck s.r.o.,
čestně prohlašuji jménem společnosti, že:

společnost Auböck s.r.o. nemá v úmyslu žádnou část zakázky zadat subdodavateli.