

Smlouva o převodu akcií

společnosti **Aldis, a.s.**, IČO: 47468386
sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové
spisová značka: B 883 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
(dále jen společnost),

uzavřená dle ustanovení § 1103, § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
a § 269 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, mezi

Odborový svaz KOVO

IČO: 49276832

Sídlo: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha

Spisová značka: L 4851 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupený: Jaroslavem Součkem, předsedou

Ing. Pavlem Komárkem, místopředsedou

Odborový svaz státních orgánů a organizací

IČO: 00469351

Sídlo: Senovážné náměstí 978/23, Nové Město, 110 00 Praha

Spisová značka: L 4860 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupený: Bc. Pavlem Bednářem, předsedou

JUDr. Rudolfem Pospíšilem, 1. místopředsedou

jakožto převodci (a rovněž prodávajícími ve smyslu občanského zákoníku)

a

statutární město Hradec Králové

IČO: 00268810

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města

jakožto nabyvatelem (a rovněž kupujícím ve smyslu občanského zákoníku)

I.

1. Převodci prohlašují, že jsou výlučnými vlastníky akcií níže specifikovaných a že na nich neváznou žádná práva třetích osob.
2. Odborový svaz KOVO rubopisem, jak je uvedeno v čl. II této smlouvy, úplatně převádí na nabyvatele 82.674 kusů kmenových akcií společnosti, znějících na jméno, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, pod pořadovými čísly 087 373 – 170 046, nahrazených hromadnou akcií (listinou), představujících podíl na základním kapitálu společnosti o velikosti 45,93 %, a to se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.
3. Odborový svaz státních orgánů a organizací rubopisem, jak je uvedeno v čl. II této smlouvy, úplatně převádí na nabyvatele 9.954 kusů kmenových akcií společnosti, znějících na jméno, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, pod pořadovými čísly 170 047 – 180 000, nahrazených hromadnou akcií (listinou), představujících podíl na základním kapitálu společnosti o velikosti 5,53 %, a to se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.
4. Nabyvatel akcie specifikované v odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy nabývá a kupuje do svého výlučného vlastnictví. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s aktuálním zněním stanov společnosti a že je mu znám aktuální stav údajů zápisu společnosti v obchodním rejstříku.

II.

1. Nabyvatel se zavazuje zaplatit převodcům kupní cenu za všechny převáděné akcie, specifikované v čl. I této smlouvy, stanovenou dohodou smluvních stran na částku v celkové výši 26.363.492,91 Kč (slovy: dvacet šest milionů tři sta šedesát tři tisíc čtyři sta devadesát dva korun českých devadesát jedna haléřů), takto:
 - a. Převodci Odborový svaz KOVO část kupní ceny ve výši 23.530.416,43 Kč (slovy: dvacet tři milionů pět set třicet tisíc čtyři sta šestnáct korun českých čtyřicet tři haléřů), na účet č. [REDACTED] a to do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.
 - b. Převodci Odborový svaz státních orgánů a organizací část kupní ceny ve výši 2.833.076,48 Kč (slovy: dva miliony osm set třicet tři tisíc sedmdesát šest korun českých čtyřicet osm haléřů), na účet č. [REDACTED] a.s., a to do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.
2. Převodci při uzavření této smlouvy předávají nabyvateli všechny převáděné akcie, specifikované v čl. I této smlouvy, opatřené rubropisy tohoto znění:

*„Za mne na řad statutárního města Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Odborový svaz KOVO
IČO 49276832
náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha*

.....
datum, podpis převodce“

*„Za mne na řad statutárního města Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Odborový svaz státních orgánů a organizací
IČO 00469351
Senovážné náměstí 978/23, 110 00 Praha*

.....
datum, podpis převodce“

přičemž rubropisy podepisují převodci při uzavření této smlouvy, což níže svým podpisem obě smluvní strany stvrzují.

III.

1. Podle stanov společnosti jsou akcie na jméno převoditelné neomezeně.
2. Strany konstatují, že podle § 265 odst. 1 zákona o obchodních korporacích se má za to, že ve vztahu ke společnosti je akcionářem ten, kdo je zapsán v seznamu akcionářů. Podle § 269 odst. 2 cit. zákona nabývá převod akcií, specifikovaných v čl. I této smlouvy, vůči společnosti účinnosti oznámením změny osoby akcionáře společnosti spolu s předložením předmětných akcií. Nabyvatel oznámí společnosti, že došlo ke změně v osobě akcionáře, a zároveň předloží akcie společnosti nejpozději do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.
3. Podle § 2085 odst. 1 občanského zákoníku se tato smlouva řídí úpravou smlouvy kupní dle § 2079 a násl. občanského zákoníku.

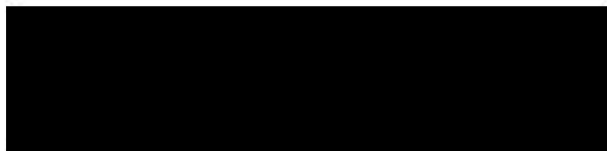
IV.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z převodců a dvě vyhotovení jsou určena pro nabyvatele.
2. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
3. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Hradec Králové usnesením č. ZM/2022/1695, ze dne 21.06.2022
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
6. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon o registru smluv a nabyvatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
7. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, a účinností nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Převodci prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a převodci souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
Odborový svaz KOVO, IČO: 49276832, náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha, ID datové schránky: n6gf3ja
Odborový svaz státních orgánů a organizací, IČO: 00469351, Senovážné náměstí 978/23, Nové Město, 110 00 Praha
Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: bebb2in
 - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o převodu akcií společnosti Aldis, a.s.
 - cena: 26.363.492,91 Kč
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

10. Přílohou č. 1 této smlouvy je Znalecký posudek, zadáný nabyvatelem a vypracovaný společností BK AUDIT spol. s.r.o., IČO: 64573354, se sídlem Dvorecká 1165/1, 147 00, Praha 4, č. 1. 179, dne 11. 5. 2022.

Přílohou č. 2 této smlouvy je tabulka „Návrh výsledné ceny nákupů obchodních podílů společnosti Aldis, a.s.“.

Praha dne 8.6.2022



Odborový svaz KÓVO

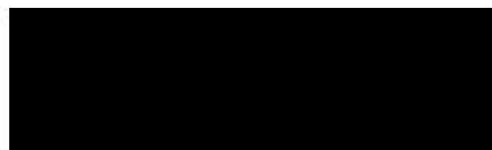
Jaroslav Souček



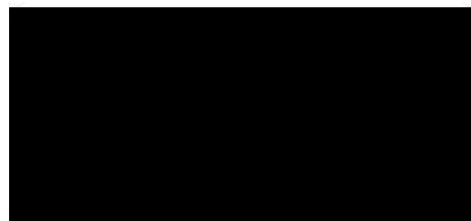
Odborový svaz státních orgánů a organizací

22. 06. 2022

Hradec Králové dne



statutární město Hradec Králové



Ing. Pavel Komárek
místní předseda OS KÓVO

BK AUDIT spol. s r.o.

V Praze dne 11.5.2022

POSUDEK

o ocenění výše obchodního podílu ve společnosti
Aldis, a.s. Hradec Králové

Ocenění výše obchodního podílu společnosti Aldis, a.s., IČ: 474 68 386, se sídlem: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové (dále pouze „Společnost“), provedla společnost BK AUDIT spol.s r.o., IČ: 645 73 354, se sídlem: Dvorecká 1165/1, 147 00 Praha 4, č.l.179. Auditorem odpovědným za předložení zprávy je RNDr. Bohuslav Kohoutek, auditor ev.č. 503, daňový poradce č. 0808 a účetní expert č. 0013.

Ocenění výše obchodního podílu k 31.12.2021 je určeno pro potřeby Statutárního města Hradec Králové, IČ: 002 68 810, se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové (dále pouze „zadavatel“). Zadavatel je zastoupen primátorem města prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc.

1. Základní informace o Společnosti

název: ALDIS, a.s.
zapsaná do Obchodního rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl B, vložka 883
sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové
právní forma: akciová společnost
IČ: 474 68 386
DIČ: CZ47468386

předmět podnikání:

- výroba a prodej nenahraných nosičů zvukových nebo zvukově obrazových záznamů a prodej a půjčování nahraných zvukových a zvukově obrazových záznamů
- hostinská činnost
- organizace a služby v oblasti kulturní a vzdělávací činnosti
- investorská činnost
- zprostředkovatelská, mandátní a komisionářská činnost a služby v oblasti obchodu
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- pronájem nebytových prostor
- reklamní a propagační činnost
- nakladatelská a vydavatelská činnost
- ubytovací služby

den vzniku společnosti: 31.12.1992

akcie:

180 000 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

základní kapitál:
180 000 000,- Kč
splaceno: 100 %

akcionáři:

- Statutární město Hradec Králové
vklad: Kč 87 372 000,--
splaceno: 100 %
obchodní podíl: 48,54 %
- Odborový svaz KOVO
vklad: Kč 82 674 000,--
splaceno: 100 %
obchodní podíl: 45,93 %
- Odborový svaz státních zaměstnanců
vklad: Kč 9 954 000,--
splaceno: 100 %
obchodní podíl: 5,53 %

popis organizační struktury:

- správa společnosti
- výrobní středisko

Statutární orgán – představenstvo:

- předseda představenstva: Mgr. Lukáš Fiedler
- místopředseda představenstva: Ing. Pavel Komárek
- člen představenstva: JUDr. Rudolf Pospíšil

počet členů: 3

způsob jednání: Společnost zastupuje člen představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

- předseda dozorčí rady: Libor Dvořák
- místopředseda dozorčí rady: Ing. Martin Soukup
- člen dozorčí rady: Bc. Pavel Bednář

2. Činnosti Společnosti

Základní činností společnosti je správa a využívání Kongresového centra Aldis na adrese: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové. Činnost společnosti není tedy v podstatě diversifikována a závisí na objektu Kongresového centra Aldis.

3. Hospodaření Společnosti

Společnost vznikla v r. 1992 jako právní nástupce Domu kultury odborů Hradec Králové. Do základního jmění byla vložena budova nynějšího Kongresového centra Aldis. Pozemky, na nichž je budova a parkoviště vybudováno, však do majetku vloženy nebyly. Po vleklých soudních sporech jsou pozemky nyní ve vlastnictví státu. Do budoucna musí být tato situace dořešena.

Společnost dosáhla od v posledních letech těchto účetních hospodářských výsledků po zdanění v tis. Kč:

rok 2015	805
rok 2016	1 774
rok 2017	1 574
rok 2018	1 169
rok 2019	- 7 038
rok 2020	- 6 383
rok 2021	- 5 225

Přítom hospodářský výsledek před zdaněním byl v tis. Kč:

rok 2015	1 048
rok 2016	1 664
rok 2017	2 118
rok 2018	- 920
rok 2019	- 4 229
rok 2020	- 7 895
rok 2021	- 6 277

Hospodářské výsledky Společnosti před zdaněním se pohybovaly na úrovni cca Kč 1 000 tis. do roku 2018 včetně. Výpadek v r. 2019 byl způsoben rozhodnutím soudu o vlastnictví pozemků pod budovou Kongresového centra Aldis a pod parkovištěm. Pozemky soud určil do vlastnictví státu, zastupovaném ÚZSVM. Následné vypořádání v důsledku bezdůvodného obohacení za užívání těchto pozemků ve výši Kč 43 680 tis. se negativně projevilo na hospodářském výsledku Společnosti v roce 2019. Nájem těchto pozemků v roční výši Kč 2 600 tis. se promítl do hospodářských výsledků Společnosti v roce 2020 a v roce 2021. Tento nájem bude zvyšovat náklady Společnosti i v dalších letech. Nájemní smlouva je limitována dnem 31.12.2023.

Dalšími negativními vlivy v letech 2020 a 2021 byl dopad omezení v důsledku epidemie koronaviru.

4. Podnikatelský záměr společnosti

V podnikatelském záměru společnosti Aldis, a.s. Hradec Králové vytvořeném v důsledku vlivů uvedených v závěru kapitoly 3. této zprávy se předpokládá ztrátový hospodářský výsledek Společnosti i v budoucnu.

Vývoj HV v tis. Kč lze tedy podle vývoje minulých let uvažovat na následující úrovni (v tis. Kč):

rok 2022	- 11 492
rok 2023	- 5 760
rok 2024	- 5 400.

Vychází se přitom z předpokladu, že náklady budou v rozsahu minimálně fixních nákladů roku 2021. Do budoucna je nutno uvažovat podstatnou redukci nákladů, jinak bude Společnost rychle předložena. Bylo by vhodné hledat další příjmy, tj. diverzifikovat činnost Společnosti.

5. Předpoklady ocenění společnosti

Ocenění Společnosti je uvažováno za následujících předpokladů:

- platí předpoklad neomezeného trvání podniku
- investiční rozvoj je předpokládán na úrovni odpisů, což uvažují všechny metody používané pro oceňování podniku.
Čistý HV se tedy zhoršuje o odpočitatelné položky z rozdílu odpisů. Tento předpoklad je částečně narušen u metod B. a C. (viz dále) v důsledku zadání dosažených disponibilních zisků. V uvedeném případě je však tento rozdíl nulový.
- vývoj hospodaření společnosti je uvažován v optimistické variantě, popř. prodej společnosti nebo jiné řešení bude realizováno bezprostředně.

Předpokládá se pro výpočet ceny společnosti doba 3 let (standardní doba pro oceňování je 4 až 7 let), a to období 2022 až 2024. Kratší období je vzato do úvahy z hlediska poukázání na skutečnost, že společnost bude žít ze své podstaty, tj. z nerozdělených dosažených zisků v letech předcházející rok 2019. Tyto zisky vlastně vytvářejí hodnotu obchodního podílu na společnosti.

Hrubý HV společnosti za výše uvedených předpokladů v tis. Kč činí:

	předpoklad skutečnosti	předpoklad pro ocenění
rok 2021	- 6 278	- 6 278
rok 2022	-11 492	0
rok 2023	- 5 760	0
rok 2024	- 5 400	0
	-----	-----
Celkem	-22 652	0.

Předpoklad pro ocenění se od předpokladu skutečnosti liší proto, že se předpokládají lepší výsledky z důvodu navýšení příjmů společnosti, popřípadě, že obchodní podíl na společnosti bude bezprostředně prodán či dojde k jinému řešení (odkup předmětných pozemků apod.). Pokud nebude realizováno řešení vzniklé situace, obchodní podíl na Společnosti se bude v dalších letech po roce 2021 razantně snižovat.

6. Ocenění společnosti

Pro ocenění společnosti použijeme několik metod:

Metoda A: Podíl na zisku společnosti:

Předpokládaný roční HV od r. 2022 do 2024:	Kč	0,- tis.
daň z příjmů PO - sazba 19%	Kč	0,- tis.
čistý HV po zdanění	Kč	0,- tis.
čistý podíl na HV (srážka 15%)	Kč	0,- tis.
Podíl na HV za 5 let	Kč	0,- tis.

Metoda B: Podíl na majetku společnosti:

v tis.Kč	vlastní kapitál k 1.1.	HV čistý	rozdělení HV mimo HV min.let	vlastní kapitál k 31.12.
rok 2015	209 692	805	- 1	210 496
rok 2016	210 496	1 774	0	212 270
rok 2017	212 270	1 574	0	213 843
rok 2018	213 843	1 169	13 001-podíl	202 012
rok 2019	202 012	- 7 038	16 452-podíl	178 522
rok 2020	178 522	- 6 383	0	172 139
rok 2021	172 139	- 5 225	0	166 914
rok 2022	166 914	0	0	166 914
rok 2023	166 914	0	0	166 914
rok 2024	166 914	0	0	166 914

Vlastní kapitál k 31.12.2021 činí tedy	Kč	166 914 tis.
Zdaněný podíl (srážka 15%)	Kč	25 037 tis.
Podíl na majetku je tedy	Kč	141 877 tis.

Metoda C: Výnosová metoda - metoda diskontovaného peněžního toku:

Rekapitulace předpokladů:

- rentabilita čistých investic je 0%
- tempo růstu čistého provozního HV je 0%
- kalkulovaná úroková míra je 10% (minimální odhad)
- čistý provozní HV po daních a současně volné cash-flow (investice jsou realizovány pouze z odpisů) v letech 2022 až 2024 je Kč 0,- tis., tj. 0 : 7
- čisté investice jsou nulové.

Použitý vzorec:

$$PH = \sum_{t=1}^3 \frac{FCF_t}{(1+g)^t} + \frac{K}{(1+i)^t}$$

kde:

- PH - hodnota podniku
- PCF - volné cash-flow v roce t
- g - předpokládané tempo růstu volného peněžního toku
- i - kalkulovaná úroková míra = průměrné náklady kapitálu.

Tedy:

$$PH = 0,- \times (0,9091 + 0,8264 + 0,7513 + 0,6830 + 0,6209) - \\ = 0,- \times 3,79 = 0,-$$

Hodnota společnosti je tedy Kč 0,- tis.

Rekapitulace

Skutečně dosažený hospodářský výsledek se předpokládá ve výši mezi těmito krajními hodnotami. Proto pro potřeby stanovení výše obchodního podílu společnosti ALDIS, a.s. Hradec Králové k 31.12.2021 použijeme aritmetický průměr těchto hodnot, tj. tento obchodní podíl má hodnotu:

Metody použité výše zrekapitulujeme:

Metoda	Hodnota společnosti v tis. Kč
Metoda A: Podíl na HV	0,-
Metoda B: Podíl na majetku	141 877,-
Metoda C: Výnosová metoda	0,-

Aritmetický průměr výsledků použitých metod činí

Kč 47 292,33 tis.

Tento postup s výhodou používán u společností dosahujících budoucích zisků, zde však nemá logiku, protože hodnota obchodního podílu na Společnosti k 31.12.2021 je rovna hodnotě majetku společnosti, tj. obchodní podíl má hodnotu:

Kč 141 877,- tis.

7. Vyhodnocení dosažených výsledků

Obchodní podíl na společnosti Aldis, a.s. Hradec Králové má k 31.12.2021 pro hospodářský výsledek předpokládaný vedením Společnosti hodnotu

Kč 141 877,- tis.

(slovy: jednočtyřicetjedenmilionsmsetsedmdesátsedmtisíc korun českých).

8. Další vlivy na ocenění

Připomínám, že na výši obchodního podílu budou mít vliv náklady na řešení dosažení ziskovosti Společnosti v letech po roce 2021, které bude nutno razantně snížit. Největším nákladem Společnosti je nájem pozemků, na kterých je vybudována stavba Kongresového centra Aldis a parkoviště. Tyto pozemky jsou nezbytně nutné pro další podnikání Společnosti s cílem dosažení jednak možnosti vůbec reálně podnikat a jednak dosažení kladných hospodářských výsledků.

Tento problém lze vyřešit dlouhodobě pouze odkupem pozemků ve vlastnictví státu pod stavbou Kongresového centra Aldis a pod parkovištěm. Cena těchto pozemků se předpokládá ve výši Kč 72 000 tis., tj. 10 000 m² x 7 200,- Kč/m². Teprve tento investiční nákup potvrdí výše uvedený odhad ceny obchodního podílu Společnosti. Případný investor by měl k této skutečnosti přihlídnout při jednání o ceně obchodního podílu na Společnosti, protože bez uvedených pozemků nemůže do budoucna Společnost existovat. Bez nákupu pozemků cena obchodního podílu se bude do budoucna rychle snižovat.

Obchodní podíl na společnosti Aldis, a.s. Hradec Králové má pak k 31.12.2021 reálnou hodnotu (sníženou o cenu těchto pozemků)

Kč 69 877,-- tis.

(slovy: šedesátdevětmilionůosmsetšedesátsetmtisíc korun českých).

9. Závěr

Za předpokladů stanovených v této Zprávě v kap. 5 se stanovuje toto ocenění obchodního podílu na společnosti Aldis, a.s., Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec králové, IČ: 474 68 386, DIČ CZ47468386:

Obchodní podíl na společnosti Aldis, a.s. Hradec Králové má k 31.12.2021 hodnotu

Kč 69 877,-- tis.

(slovy: šedesátdevětmilionůosmsetšedesátsetmtisíc korun českých).



RNDr. Bohuslav Kohoutek
auditor,
daňový poradce a
účetní expert

Príloha č. 2

Návrh výsledné ceny nákupu obchodních podílů společnost ALDIS a.s.

Hodnota společnosti dle znaleckého posudku 11.5.2022
Předpokládaná hodnota pozemku

141 877 000,00 Kč Oceněno metodou B - podíl na majetku společnosti
72 000 000,00 Kč Skutečnost se může lišit dle jednání s UZSVM - všechny strany okeptují tuto částku
69 877 000,00 Kč koresponduje se znaleckým posudkem

OS SOO 5,53%

Kupní cena OS SOO 0,06 Kč 3 864 198,10 Kč
Podíl akcionáře Aldis, a.s. na neuhrazené ztrátě hospodaření za účetní období 2019 - 2021 (18 645 960,53) 0,06 Kč 1 031 121,52 Kč

Návrh výsledné ceny po společném jednání 0,06 Kč 2 833 076,48 Kč

Původní nabízená OS cena dle nabídky 11.4.2022: 9 054 000,00 Kč
Nabízená cena OS k jednání dne 12.5.2022 4 941 280,00 Kč

OS KOVO 45,93%

Kupní cena OS KOVO 0,46 Kč 32 094 506,10 Kč
Podíl akcionáře Aldis, a.s. na neuhrazené ztrátě hospodaření za účetní období 2019 - 2021 (18 645 960,53) 0,46 Kč 8 564 089,67 Kč

Návrh výsledné ceny po společném jednání 0,46 Kč 23 530 416,43 Kč

Původní nabízená cena OS dle nabídky 11.4.2022: 78 839 656,00 Kč
Nabízená cena OS k jednání dne 12.5.2022 41 040 320,00 Kč

Návrh výsledné ceny po společném jednání 26 363 492,91 Kč

Původní nabízená cena OS dle nabídky 11.4.2022: 87 893 656,00 Kč
Nabízená cena k jednání OS dne 12.5.2022 45 981 600,00 Kč

Vypracoval Pavel Marek na základě jednání OS Ing. Komárek, Bc. Bednář u pana primátora dne 12.5.2022



1