

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), jeho platném znění.

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Jakubem Jirglem, 2. místostarostou

ve věcech technických: Ing. Pavlem Volfem, vedoucím odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: 27-1905609309/0800

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

SELECT SYSTEM, s.r.o.

se sídlem: Gen. Svobody 17/2, 787 01 Šumperk

IČO: 25382292

DIČ: CZ25382292

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Jaroslav Hrubý**

ve věcech technických: **Jaroslav Hrubý**

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu: 126331112/0300

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

Dále jen: **Zhotovitel**

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními obchodního zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zhotovit pro Objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo

„Monitorování parkovacích míst ul. Erbenova“

(dále jen: dílo)

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované [REDAKCE] (dále jen „projektová dokumentace“).

Přesný rozsah předmětu plnění je uveden v položkovém výkazu výměr stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil.

Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka Zhotovitele na realizaci předmětu plnění zakázky.

3. Místem plnění je Šumperk.
4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
5. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých nezbytně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu ukončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.
6. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací pro provedení stavby předanou Objednatelem Zhotoviteli.
7. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby včetně fotodokumentace.
8. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti, které jsou zahrnuty v ceně:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených realizací díla,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb.
 - prohlášení o shodě
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu (komunikace, chodníky, apod.),
 - zhotovitel při převjímacím řízení předá objednateli protokoly o funkčnosti monitorování parkovacích míst.

Seznam lokací:

- kamery
 - parkovací místa
 - WIFI
 - Zobrazovací tabule
- koordinace s hlavním dodavatelem stavby „Regenerace panelového sídliště Šumperk – SEVER, Revitalizace ul. Šumavská - III. etapa – část A a část B“, kterým je Strabag a.s.
- objednatel si vyhrazuje jednostranné právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací (pokud takto požadované práce nepřekročí svým finančním objemem 20% z celkové ceny díla bez DPH), případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a tyto práce a dodávky za úplatu zajistit nebo neprovést – u zúžení předmětu. Toto ujednání se týká i víceprací, které vyplynou z přejímacího řízení.

9. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 2. vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě.

10. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Struktura projektové dokumentace skutečného provedení stavby je uvedena v souhrnné technické zprávě projektové dokumentaci

IV. Cena díla

1. Cena díla je pevná po celou dobu realizace, je stanovena oceněním projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Obsahem ceny jsou práce a dodávky obsažené ve výkazů výměř, který je součástí projektové dokumentace.
V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a Výkazem výměř má přednost Projektová dokumentace.
2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH :	1764623,- Kč
DPH	370571,- Kč
<u>Cena:</u>	<u>2135194,- Kč</u>

(slovy: dva miliony sto třicet pět tisíc sto devadesát čtyři korun českých).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou – Výkazem výměř v příloze č. 1 k této smlouvě.

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

4.1. Doklady určující cenu

4.1.1. Cena díla je doložena naceněným Výkazem výměr. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, do 5 pracovních dnů zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

4.2.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.2.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění
- c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- d) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- e) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- f) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.3. Způsob sjednání změny ceny

4.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

4.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4.4. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

4.4.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

4.4.2. Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených ve Výkaze výměr v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které ve Výkaze výměr nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4.4.3. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Výkazu výměr ;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměr ;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

4.4.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

4.4.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu díla je Zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od obdržení požadavku předložit Objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne uplatněnou změnu a zajistí dodržení konečného termínu zhotovení díla.
6. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny technickým dozorem Objednatele formou zápisu do stavebního deníku.
7. Objednatel je oprávněn zajistit realizaci požadovaných změn jinou firmou v případě, že Zhotovitel ani po opakované výzvě Objednatele uvedené ve stavebním deníku nesplní svou povinnost, a to na náklady Zhotovitele. Tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla nezaniká povinnost Zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.
8. Vícepráce do výše 20-ti% z celkové ceny díla bez DPH nemají vliv na konečný termín komplexního dokončení realizace předmětu plnění dle této smlouvy.

9. Výkony, které Zhotovitel díla provede bez písemné objednávky Objednatele nebo při svévolné odchylce od smlouvy, nebudou uhrazeny. Zhotovitel díla je musí na požádání během určené lhůty odstranit, jinak se tak může stát na jeho náklady. Kromě toho ručí za další škody, které Objednateli tímto vzniknou.
10. Změny jednotkových cen ve výkazu výměr jsou vyloučeny.

V. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy
2. Veškeré platby se provádějí bezhotovostní a v českých korunách.
3. Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. následujícího měsíce předložit ke schválení Objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy. Skutečně provedené práce se oceňují jednotkovými cenami podle smlouvy o dílo. Oprávněný zástupce Objednatele do 5. pracovních dnů odsouhlasí rozsah za daný měsíc. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
5. Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních daňových dokladů - faktur, přičemž za smluvní datum zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu-konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každého měsíčního daňového dokladu je soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem Objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná
6. Lhůta splatnosti daňového dokladu-faktury je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury, lhůta splatnosti počíná běžet prvního dne následujícího po doručení daňového dokladu do podatelny objednatele. Dnem úhrady daňového dokladu-faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele. Faktury doložené soupisem provedených prací a dodávek, potvrzených oprávněným zástupcem objednatele budou hrazeny do výše 80% celkové smluvní ceny díla. 20% je pozastávka, kterou Objednatel uhradí Zhotoviteli až po předání a převzetí celého bezvadného díla zadavatelem, resp. po odstranění vad a nedodělků a po předání veškerých protokolů o funkčnosti zrealizovaného díla.
7. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti je Objednatel oprávněný vrátit ji Zhotoviteli jako neúplnou na doplnění nejpozději do 15 dnů ode dne doručení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová začne po doručení opravené faktury Objednateli.
8. Objednatel Město Šumperk při přijetí stavebních a montážních prací, které jsou předmětem této smlouvy, nejedná jako osoba povinná k dani. Ve smyslu § 92a odst. 1) a odst. 2) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, se režim přenesené daňové povinnosti nepoužije.
9. Platby za vícepráce

- 9.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 9.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

VI. Doba plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat Objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:
 - a) předání a převzetí staveniště: po umístění stožárů veřejného osvětlení
 - b) zahájení prací: do 14 dnů od finálních povrchů parkovacích míst
 - c) závěrečná kontrola a předání díla, dokladů a protokolů: do 31.10.2022
2. Dokončením realizace se rozumí dokončení předmětu plnění, předání originálů dokladů o předepsaných zkouškách, revizích, podepsání zápisu o předání a převzetí díla a předání dokumentace skutečného provedení a odstranění vad a nedodělků, originál stavebního deníku.
3. Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě pokud nejsou stanoveny etapy, které omezují plnění díla.
5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
6. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.
7. Prodloužení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
8. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
 - 8.1. Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 20% z hodnoty sjednané ceny díla včetně DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré české obecně závazné právní předpisy, zejména stavební předpisy, veškeré platné technické předpisy, veškeré obecné technické požadavky, jakož i veškeré příslušné normy a veškeré podmínky stanovené orgány veřejné správy. Zhotovitel je povinen dbát veškerých předpisů o bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby na staveništi používaly pracovní ochranné pomůcky, zejména ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv atd.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v platném zákoníku práce, jakož i platné předpisy hygienické, požární a předpisy na ochranu životního prostředí. Za tím účelem zajistí Zhotovitel vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu bezpečnosti práce, seznámí se s riziky na pracovišti, upozorní na ně prokazatelným způsobem své pracovníky a subdodavatele a určí a

zabezpečí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti Objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo třetích osob nebo k ohrožení provozu a bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Zhotovitel v případě úrazu jeho pracovníka úraz vyšetří a sepíše o něm záznam ve spolupráci s Objednatelem. Zhotovitel je povinen před započítím prací provést školení svých pracovníků v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na své náklady. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP určeného Objednatelem.

4. Zhotovitel je povinen chránit veškerá stávající zařízení a vybavení zhotovovaného díla, pokud dojde k jeho poškození, je povinen neprodleně zajistit odbornou opravu na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu realizace díla oprávněným zástupcem Objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že bude na své náklady nakládat s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem prováděného díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Zhotovitel povede evidenci odpadů.
7. Zhotovitel je povinen provádět dílo v kvalitě a způsobem předepsaným platnými technickými normami a předpisy. Při provádění prací je Zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy.
8. Zhotovitel je povinen se závčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostatcích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a závčas písemně zpravit Objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli na jeho výzvu doklady osvědčující, že zaplatil clo, příslušné daně a poplatky, stejně jako doklady o tom, že řádně a včas uhradil pohledávky svým poddodavatelům, kteří se podílejí na realizaci díla.
10. Pokud vznikne působením zhotovitele škoda na majetku objednatelů případně na majetku, třetí osoby je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit případně pokud to není možné nahradit. V případě, že tuto povinnost zhotovitel nesplní a škodu na své náklady neodstraní nebo nenahradí ke spokojenosti objednatelů, je objednatel oprávněn škodu napravit na náklady zhotovitele. Tímto není dotčen nárok objednatelů na náhradu škody.
11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.
Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

VIII. Staveniště

1. Zhotovitel je povinen převzít a předat staveniště ve lhůtách, které jsou uvedeny v článku VI./1. této smlouvy o dílo. O tomto předání a převzetí staveniště je povinen vyhotovit vždy písemný zápis. Zápisy budou podepsány zástupcem Objednatele a zástupcem Zhotovitele.
2. Při předání a převzetí staveniště Zhotovitelem, Objednatel určí osobu vykonávající technický dozor investora (TDI).
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na vlastním díle, majetku Objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel tímto přebírá plnou odpovědnost za veškeré případné škody způsobené na majetku Objednatele nebo třetích osob.

IX. Kontrola

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně do 3 pracovních dnů předem. Pokud se Objednatel v ohlášený den a hodinu na místo samé nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, má Zhotovitel právo v práci pokračovat. Pokud však Zhotovitel nevyzve Objednatele ke kontrole těchto prací tak, jak je shora uvedeno, má Objednatel právo požadovat na náklady Zhotovitele odhalení těchto prací za účelem kontroly a to i v případě, že práce byly řádně provedeny.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, respektive jeho zástupci pro věci technické, kdykoliv vstup na stavenišť. Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě porušení ustanovení článku VI. týkající se doby plnění předmětu díla, nebo v případě zjištění vad díla, je oprávněn požadovat u Zhotovitele odstranění všech zjištěných nedostatků.

X. Stavební deník

1. Zhotovitelem pověřený jeho pracovník má povinnost ode dne převzetí pracoviště (staveniště) o prováděných pracích vést stavební deník a to až do případného odstranění vad díla. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli při předání díla.

XI. Projektová dokumentace, doklady a kontrolní dny

1. Objednatel předal Zhotoviteli projektovou dokumentaci v elektronické podobě.
2. Zhotovitel se zavazuje předávat Objednateli během provádění díla písemné doklady (vyhodnocení) o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, a to jednou za týden (pokud nebude dohodnuto jinak).

XII. Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí a na své vlastní náklady. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku Objednatel, nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel až do jeho převzetí Objednatelem. V případě, že Objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, nese Zhotovitel nebezpečí škody až do odstranění vad a nedodělků.
2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
3. Připravenost díla k převzetí oznámí Zhotovitel Objednateli písemně a ten svolá převjímací řízení. Zhotovitel je povinen předat Objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v poslední den dodací lhůty – termínu dokončení díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě o dílo.
4. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými právními předpisy, platnými normami, projektovou dokumentací a Objednatelem, které provede Zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá Zhotovitel Objednateli do 5 dnů od jejich provedení. Všechny doklady, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk. Pokud se při převjímk či kolaudačním řízení zjistí nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se Zhotovitel dodat takové doklady Objednateli na své náklady v termínu určeném Objednatelem nebo příslušným orgánem. Zhotovitel na své náklady zajistí a předá Objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk dokumentaci skutečného provedení ve 2 vyhotoveních.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání Objednateli. Tímto není dotčena platnost ust. § 26215 a násl. občanského zákoníku.

6. Při předání díla Objednatel vyhotoví zápis, který podepíše všichni účastníci přejímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání díla Objednateli. Převzetí díla je možno odepřít v případě úplného nebo částečného nesplnění provedení díla Zhotovitelem, při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení nebo při zjištění vad.
7. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání v užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.
8. Pokud Objednatel v průběhu předávání díla zjistí jakékoliv vady, je oprávněn přerušit přejímací řízení, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstraněných vad v přejímacím řízení pokračovat.

XIII. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

Stavbyvedoucí:

jméno a příjmení

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikované v projektové dokumentaci a souvisejících platných technických normách, včetně technických požadavků na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., vyhlášky č.163/2002 Sb., vždy v platném znění a dalším platným právním předpisům. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které brání užívání nebo je stěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje vybudovat a vybavit dílo v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr, používat pouze stavebniny a materiály (výrobky) uvedené v těchto podkladech a provést dílo technicky bezvadně profesionálním způsobem v souladu se současným stavem technologického vývoje, uznávaných architektonických zásad.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavební a montážní práce v délce 5 let a záruku na dodané výrobky – záruka dle výrobců, minimálně však 2 roky ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.
4. Po dobu záruční lhůty odpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a projektem. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve Objednatel, případně uživatel převzatého díla.
5. Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:
 - a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,
 - b) že dílo bude plně odpovídat projektové dokumentaci,
 - c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů;
6. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla a právo reklamace přechází z Objednatele na uživatele.
7. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Objednatel (či jeho zástupce) bude u Zhotovitele reklamovat písemnou formou bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. Na písemné ohlášení vad je Zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne doručení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 21 dnů od obdržení reklamace, nedojde-li k písemné dohodě o jiném termínu odstranění. Pokud se jedná o havárii, zavazuje se Zhotovitel zahájit odstraňování vad nejpozději ve lhůtě 5 dnů. Pokud bude vada předmětu plnění neodstranitelná, Zhotovitel se zavazuje dodat do 10 pracovních dnů od zjištění, že vadu nelze odstranit, náhradní předmět plnění na své náklady a uhradit náhradu

škody, pokud vznikla. Pokud nedodrží Zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady v průběhu záruční lhůty, je Objednatel oprávněn vady odstranit na náklady Zhotovitele. Odstranění vady v záruční době, Objednatelem, resp. jím určenou jinou právnickou nebo fyzickou osobou se nedotýká nijak záručních nároků Objednatele vůči Zhotoviteli.

8. Je-li vada způsobena zaviněním Zhotovitele nebo jeho pracovníků, je Zhotovitel kromě toho povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.
9. Objednatel může požadovat od Zhotovitele náhradu nákladů za odstranění vady také bez předchozí výzvy a stanovení lhůty, pokud je odstranění vady ve veřejném zájmu, pokud je nebezpečí z prodlení a nebo je-li potřebné pro zabránění okamžitě nastávajících následných vad.
10. Záruka se nevztahuje na vady, o nichž Zhotovitel prokáže, že byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

XIV. Sankce

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
 - 1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení stavby sjednanému podle čl. VI. odst. 1, písm. c) smlouvy o dílo, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z celkové sjednané ceny bez DPH a 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - 2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 3.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,04% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 3.1. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Způsob vyúčtování sankcí
 - 4.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
 - 4.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
 - 4.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinná písemně nejpozději do deseti dnů od obdržení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
5. Lhůta splatnosti sankcí
 - 5.1. Strana povinná je povinná uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
 - 5.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.
6. Omezení celkové výše sankcí
 - 6.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 50 % z celkové sjednané ceny díla vč. DPH.

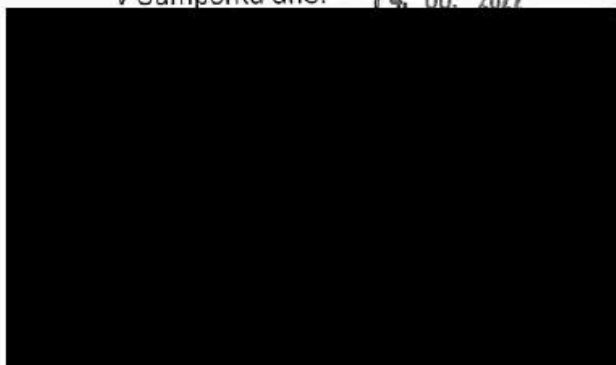
Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.
11. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
12. Tato smlouva Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM Šumperk č. 4422/22 ze dne 6.2.2022.

Příloha: 1 Výkaz výměr

V Šumperku dne: 14. 06. 2022



Objekt	Kod Text	MJ	Vymera	JNabCena	NabCena	DPH
SO471	Slaboproud - montáž				479350,00	
SO471	Montáž zemního magnetického detektoru zátěželnost 5t, komunikační protokol LoRa vč. ukotvení Ukotvení studenou asfaltovou směsí ve středu zatravnovacího dílce	kus	150,00	1150,00	172500,00	21
SO471	Montáž a zapojení vyčítací brány LoRa - Ethernet	kus	2,00	600,00	1200,00	21
SO471	Montáž a zapojení zobrazovače volných parkovacích míst na sloup	kus	1,00	750,00	750,00	21
SO471	Montáž a zapojení kamery vč. ráhna na sloup	kus	5,00	750,00	3750,00	21
SO471	Montáž a zapojení AP-Wifi venkovní na sloup	kus	3,00	1200,00	3600,00	21
SO471	Montáž a zapojení technologického rozvaděče SMART	kus	1,00	42000,00	42000,00	21
SO471	Zatažení kabelu FTP do trubky	m	1091,00	25,00	27275,00	21
SO471	28*4*95+3*98+3*98+95					
SO471	Zafukování optického kabelu do 24 vl. do trubky	m	160,00	40,00	6400,00	21
SO471	Ukončení optického kabelu v optickém rozvaděči pro 12 vláken	kus	2,00	9000,00	18000,00	21
SO471	Ukončení kabelu UTP, STP konektorem	kus	22,00	150,00	3300,00	21
SO471	5*2+3*2+2+2+2					
SO471	Montáž patice stožárové laminátová vč. vrtání otvorů pr.30mm 2 ks+ 3ks M6 pro uzemnění	kus	3,00	1200,00	3600,00	21
SO471	Oživení systému	hod	75,00	853,00	63975,00	21
SO471	Dodávka a instalace software	kus	1,00	111000,00	111000,00	21
SO471	Web s počtem volných parkovacích míst a jejich GPS lokací, zprovoznění kamer, AP Wifi					
SO471	Dokumentace skutečného stavu					
SO471	GPS lokace jednotlivých component	kus	1,00	22000,00	22000,00	21
	Celkem				479350,00	

Objekt	Kod Text	MJ	Vymera	JNabCena	NabCena	DPH
SO471	Slaboproud - dodávka				1285273,00	
SO471	Zemní magnetický detektor, kom. LoRa, baterie min 7Ah, výdrž baterie min 5 let (24h/10p), zatížitelnost min. 5t	kus	150,00	4950,00	742500,00	21
SO471	Výčítací brána zemních detektorů komunikace LoRa, připojení Ethernet PoE+přep. ochrana	kus	2,00	23250,00	46500,00	21
	dále komunikace a ukládání datpo optické síti na cloudový server					
SO471	Zobrazovací tabule počtu volných míst na sloup vč. držáků - venkovní	kus	1,00	33950,00	33950,00	21
SO471	Čtyři segmenty 101mm, červené, 24VDC, komunikace Ethernet + přepětová ochrana					21
SO471	IP kamera, 4Mpix, 60fps, 1/1.8", H.265+, 8-32mm(40-15st), ultraWDR, IR120m, ultra-AI analytiky, ePoE	kus	5,00	36530,00	182650,00	21
	videoanalytické funkce jako je rozpoznání obličejů, virtuální plot, vniknutí, počítání osob,					
	perimetrická ochrana, detekce osob či metadata vč. držáku na sloup+přep. ochrana					
SO471	Záznamové zařízení, NVR, 64x IP, 12Mpix, 384Mbps, H.265, 8x HDD RAID, 2x 4K-HDMI, 4x LAN, analytiky	kus	1,00	135412,00	135412,00	21
	SPZ, POS, dewarp, dual-power, osazeno 4x10TB/HDD, provedení RACK 19"					
	umístěno v technologické místnosti, připojeno přes optickou síť					
SO471	Access point, venkovní, Hotspot, 1167Mbps, 2,4GHz, 5GHz, 1x Gbit RJ-45, PoE 24V+přepětová ochrana	kus	3,00	9135,00	27405,00	21
SO471	Kompatibilní s městskou sítí *CITY-FREE*					
SO471	Technologický rozvaděč SLP	kus	1,00	105306,00	105306,00	21
SO471	Plastový rozvaděč (750x800x400), sokl (750x500x400), IP 54, montážní panel, dveřní kontakt					
SO471	Záložní zdroj 230/48V, ETH, 4x baterie 5Ah, pojistkový odpojovač					
SO471	Měnič 48/24 DC					
SO471	Průmyslový switch 2x1G SFP, 8x1G ETH PoE, management, DIN 2 ks					
SO471	Optický rozvaděč 24 svarů, 24xSC, IP67, včetně kazet					
SO471	Integrované nabíjení mobilních zařízení 2x USB, zásuvka 230V 10A					
SO471	Elektrická výzbroj.hl. vypínač 3x25A, 5x jistič, 1xchránič, 1xzásuvka, relé, pojistky					
SO471	Příprava pro připojení s komunikační jednotkou SMART VO					
	I/O modul 8 digitálních vstupů, 8 výstupních relé a teploměr -55 až +125 °C, komunikace Ethernet, nap. 8-30V DC					
SO471	Svodič přepětí T1+T2+T3 230V					
SO471	Přepětové ochrany Ethernet 12 kusů					
SO471	35 436 331 Patice stožárová laminátová pr.159, pr.dolní 470mm, dl.1200mm modrá RAL 5015 2x dvířka	kus	3,00	3850,00	11550,00	21
	Celkem				1285273,00	

S 1764623,00

