

60/2019/T

Smlouva o dílo

Smluvní strany uzavírají na základě zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel : Sportovní areály města Kladna s.r.o.
Ulice sportovců 818, Rozdělov
272 04 Kladno

zastoupený : Marcelem Kučerou - jednatelem společnosti
bankovní spojení : Komerční banka a.s.
číslo účtu : ██████████
IČO : 261 54 170
DIČ : CZ26154170

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 75074

1.1.1. Osoby oprávněné jednat v technických záležitostech : ██████████

1.2. Zhotovitel : Tip-Ex Partner, s.r.o.
Nám. 14.října 1307/2
150 00 Praha 5

Zastoupený : Ing. Jiřím Matouškem,
Ing. Janem Prosou - jednateleli společnosti
bankovní spojení : ██████████
číslo účtu : ██████████
IČO : 61063045
DIČ : CZ61063045

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 43248

1.3. Adresy vzájemného styku

Objednatel : Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Ulice Sportovců 818

272 04 Kladno

Tel : [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

Zhotovitel: Tip-Ex Partner, s.r.o.

Kutnohorská 55/10

109 00 Praha 10

Tel : [REDACTED]

e-mail : info@tip-ex.cz

2. Předmět smlouvy

2.1. Celkový rozsah předmětu plnění je dán zadávací dokumentací ,zejména projektem č. P-4-323 zpracovaného [REDACTED] v říjnu 2016. Přesná specifikace díla je dána nabídkou zhotovitele. Po ukončení díla bude zhotovitelem předána projektová dokumentace skutečného provedení díla.

2.2.Místo plnění : strojovna chlazení, Zimní stadion Města Kladna, P. Bezručů 2531, 272 01 Kladno.

3. Ustanovení o technologickém zařízení

3.1. Předmět dodávky bude dodán v souladu s předpisy a normami ČSN pro provozování tohoto druhu zařízení v České republice. Zahraniční dodávky budou splňovat podmínky certifikace na českém trhu v souladu s platnými právními předpisy.

3.2. Součástí dodávky je jedno pare průvodní technické dokumentace jednotlivých komponentů dle zvyklostí výrobců.

4. Způsob a čas plnění

4.1. Povinnost provést dílo bude splněna úspěšným provedením vyzkoušení, předáním atestů použitého materiálu (je-li dle zákona vyžadován) a seznamu svářečů včetně čísel svářečských průkazů. Na tomto základě objednatel dílo převezme. O předání se sepíše zápis, který podepíší obě smluvní strany. Čas plnění se stanovuje s přihlédnutím k článkům 4.2., 4.3. a 8. na

16.7.2017. Předčasné plnění se nevylučuje. Termín plnění je možný posunout dle oboustranné dohody a dle potřeb provozu zimního stadionu.

4.2. Podmínkou pro zahájení prací zhotovitelem je předání místa předmětu plnění, dále jen strojovna chlazení Objednatelem v rozsahu a za podmínek stanovených článkem 8 této smlouvy nejpozději ke dni 1.6.2017 a podpis SoD do 21.4.2017.

4.3. Podmínkou splnění lhůty dále je, že v průběhu plnění, montáže a zkoušek nedojde na straně objednatele k nepředvídaným okolnostem, pro které by zhotovitel musel své činnosti přerušit.

4.4. V případě, že objednatel včas a v rozsahu svého spolupůsobení nezajistí některou z podmínek dle bodů 4.2, 4.3. a 8, bude lhůta pro ukončení díla změněna dodatkem k této smlouvě.

5. Cena díla

5.1. Mezi objednatelem a zhotovitelem byla sjednána cena za dílo ve výši 1 798 950,00,-Kč, bez DPH. Cena díla je stanovena dohodou, bez daně z přidané hodnoty, která činí 21% z ceny díla. Tato smluvní cena je pevná za celé dílo v rozsahu a kvalitě dle podkladů pro jeho provedení viz čl. 2 a současně provedené v čase plnění dle této smlouvy viz čl. 4. Tato smluvní cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně veškerých vedlejších nákladů a včetně předpokládaného vlivu inflace v čase plnění této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle daňových sazeb platných v době fakturace a k dnešnímu dni činí 377 779,50,-Kč.

5.2. Výši ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změně daňových předpisů majících vliv na cenu díla nebo pokud bude změněn rozsah díla.

6. Způsob placení a financování díla

6.1. Při zahájení prací nebude poskytnuta zhotoviteli záloha. Právo zhotovitele dílče fakturovat vzniká dnem podepsání zjišťovacích protokolů a předáním díla objednateli - viz článek 6.4..

6.2. Podkladem pro platbu je vystavení faktury - daňového dokladu Zhotovitelem, která musí obsahovat :

- číslo faktury s dnem jejího odeslání
- IČO a DIČ Objednatele
- IČO a DIČ Zhotovitele
- název a sídlo Zhotovitele a Objednatele
- fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH
- splatnost faktury v souladu se smlouvou, razítka a podpis Zhotovitele

6.3. Splatnost faktur / zálohy / je 14 dnů po doručení Objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla Objednateli doručena třetího dne po jejím odeslání. Objednatel není v prodlení s placením, jestliže uhradí došlou fakturu do 14-ti dnů po jejím obdržení.

6.4. Způsob fakturace:

- právo vystavit dílčí faktury do výše 90% z ceny díla (cena se rozumí vč. DPH) vznikne Zhotoviteli dnem podepsání zjišťovacích protokolů na dodané práce a dodávky.
- Závěrečná faktura zbývající k fakturaci do výše ceny díla bude vystavena po předání a převzetí díla včetně veškerých revizí a protokolů a odstraněných vad a nedodělků bránících užívání.

6.5. Právo na vystavení faktury vznikne Zhotoviteli dnem předání díla, který je zároveň dnem zdanitelného plnění.

6.6. Pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k dohodě o stornu obchodního případu, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré oprávněně vzniklé náklady, a to v režimu stanoveném v odstavci 6.3. této smlouvy.

6.7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta začíná běžet doručením opravené faktury. Naopak doba splatnosti se nepřeruší pokud objednatel vrátí zhotoviteli fakturu bezdůvodně.

7. Montáž a vyzkoušení

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště montážní deník, kam bude zapisovat všechny podstatné skutečnosti pro plnění smlouvy, a to až do předání a převzetí díla. Zhotovitel určí v zápise o převzetí pracoviště odpovědného pracovníka, který jej bude zastupovat na pracovišti po dobu montáže a bude odpovědný za vedení montážního deníku.

7.2. Objednatel je povinen se písemně vyjadřovat k zápisům v montážním deníku do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

7.3. Zápis v montážním deníku se nepovažuje za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných doplňků a změn.

7.4. Zhotovitel je povinen přizvat objednatele na převzetí prací, které mají být v dalším postupu zakryté, případně nepřístupné, a to zápisem do stavebního deníku tři dny předem. Pokud se objednatel tohoto převzetí nezúčastní má právo zhotovitel podle svého uvážení dále pokračovat v práci s tím, že se má na základě dohody smluvních stran za to, že objednatel práci převzal.

7.5. Po ukončení montáže provede zhotovitel vyzkoušení zařízení, jehož průběh zaznamená v montážním deníku. Vyzkoušením prokáže Zhotovitel, že dodávka díla je kvalitní a schopná trvalého provozu.

7.6. Objednatel na svůj náklad poskytne zhotoviteli k montáži a k vyzkoušení potřebné energie v množství, které odpovídá běžnému provozu a potřebný počet kvalifikovaných provozních pracovníků pro jejich zaškolení k obsluze. Zhotovitel vyzve Objednatele k zajištění výše uvedeného 5 dnů předem.

7.7. Jestliže nebude možno vyzkoušení provést, protože dodávka navazuje na dosud nesplněné dodávky jiných dodavatelů, dohodne objednatel a zhotovitel náhradní způsob osvědčení způsobilosti k provozu. Jakmile odpadne překážka, která brání vyzkoušení, je zhotovitel povinen dodatečně tyto zkoušky provést.

7.8. Zhotovitel je povinen k odevzdání a převzetí díla předložit atesty použitého materiálu, jména svářečů a čísla jejich svářečských průkazů a zápis o vykonání zkoušek, průvodní technickou dokumentaci, projekt skutečného provedení a montážní deník.

8. Spolupůsobení a protiplnění Objednatele

8.1. Objednatel je povinen předat strojovnu chlazení zhotoviteli k montáži v termínu dle článku číslo 4.2. smlouvy. V případě, že nebude ve sjednaném termínu připravena strojovna chlazení k zahájení montáže, je objednatel povinen neprodleně po zjištění této skutečnosti oznámit ji zhotoviteli společně se sdělením, kdy bude sjednána náprava.

8.2. Objednatel zajistí na vlastní náklady :

- *uzamykatelný sklad 20 m²*
- *umývárnu, šatnu a hygienická zařízení pro 4 pracovníky*
- *napájecí bod elektrické energie samostatně jištěným příkonem 3x380 V, 50 Hz, 16 A ve velínu strojovny chlazení ZS , rozvod bude doložen zprávou o revizi elektro*
- *kodex bezpečnosti společnosti Sportovní areály města Kladna s.r.o.*

8.3. Objednatel prokazatelně (zápisem v MD) seznámí vedoucího montéra zhotovitele s bezpečnostními podmínkami a požárním zabezpečením na pracovišti. Za bezpečnost vlastních pracovníků odpovídá zhotovitel.

9. Záruky a servis

9.1. Zhotovitel poskytuje za jím dodaný a použitý materiál, dílenské provedení, správnost a úplnost opravy díla, vše v souladu s platnými normami.

9.2. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla, které se uskuteční bezprostředně po úspěšném vyzkoušení a stanovuje se na dobu 24 měsíců, s výjimkou kompresoru (18 měsíců od uvedení do provozu).

9.3. Bez předchozí dohody mezi objednatelem a zhotovitelem nesmí být dílo ani jeho část předčasně užíváno.

9.4. Zhotovitel neručí za závady vzniklé zaviněním objednatele, například neodbornou nebo nedostatečnou údržbou, za závady vyplývající ze změn či úprav zařízení, které objednatel provedl bez vědomí zhotovitele a dále pak části, jež nebyly předmětem díla.

9.5. V případě vzniklé vady objednatel ohlásí reklamaci zhotoviteli písemně na adresu a fax uvedený v článku 1. V reklamaci musí objednatel závadu popsat, popřípadě uvést jak se projevuje. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu díla bez zbytečného odkladu od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v nejkratší možné lhůtě.

9.6. Na technologii dodanou zhotovitelem je poskytnut záruční servis. Zhotovitel je povinen se do **48 hodin** od písemného oznámení reklamace dostavit na místo plnění a provést neprodleně potřebné práce pro zahájení odstraňování reklamace.

10. Smluvní pokuty

10.1. Pokud se zhotovitel dostane z vlastní viny do prodlení v plnění díla, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,05% ze smluvní ceny díla za každý den prodlení.

10.2. Pokud se objednatel dostane do prodlení se splněním peněžitého závazku, je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu 0,05% z celkové dlužné částky za každý den prodlení. Prvním dnem prodlení se rozumí první den po termínu splatnosti faktury.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Ke změně smluvních podmínek / i při vzniku nepředvídatelných okolností / může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek vyhotovuje strana, která změnu navrhuje. Dodatky se pořadově číslují a zasílají druhé straně ve dvou vyhotovení, z nichž jedno potvrzené vyhotovení se vrátí smluvní straně, která dodatek vyhotovila.

11.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že nezneužijí informace v souvislosti s touto smlouvou v neprospěch druhé strany. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní podléhají povinnosti objednatele její znění zveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv.

11.3. O předání předmětu díla sestaví smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména hodnocení jakosti provedených prací, soupis případných vad, dohodu o opatření, včetně lhůt k jejich odstranění.

11.4. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, budou sporné otázky řešeny podle Občanského zákoníku.

11.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotovení, z nichž jedno si ponechá zhotovitel a jedno objednatel. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran.


Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy: nabídka Zhotovitele
Oddílné přílohy této smlouvy jsou: projekt č. P-4-323

V Kladně, dne 21.4.2017

Za Zhotovitele :

Tip-Ex Partner, s.r.o.
Ing. Jiří Matoušek
Ing. Jan Prosa
jednatelé společnosti

Za Objednatele :

 Sportovní areály
města Kladna s.r.o.
818, 272 04 Kladno 4
170, DIČ: CZ 261 54 170
Sportovní areály města Kladna s.r.o.
Marcel Kučera
jednatel společnosti



TIP-EX

Partner

Kutnohorská 55/10

109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy

Tel.: +

E-mail:

www.tip-ex.cz

OR KOS Praha 1: C/43248

NABÍDKA

PRO:

Sportovní areály města Kladna s.r.o.**Sportovců 818, Rozděllov****272 04 Kladno**

TEL.:

FAX:

ČÍSLO:

NT03813

DATUM:

23.3.2017

VYŘIZUJE:

Ing. Jiří Matoušek

TEL.:

E-MAIL:

FAX:

no, only e-mail

Vážení obchodní partneři, níže předkládáme nabídku jak je požadováno :

Výměna chladicího kompresoru ve strojovně chlazení včetně montáže a případných přípomocných prací

POZICE	NÁZEV A POPIS	MNOŽSTVÍ	CENA / MJ BEZ DPH	CENA CELKEM BEZ DPH
1	Dodávka a montáž strojní, včetně demontáže	1 ks	1 447 000,00 Kč	1 447 000,00 Kč
2	Oprava výtlačného potrubí od výměníku k odpařovacímu kondenzátoru, stavební úpravy	1 ks	46 950,00 Kč	46 950,00 Kč
3	Dodávka a montáž elektro a měření a regulace	1 ks	260 000,00 Kč	260 000,00 Kč
4	Revize , zkoušky, návody	1 ks	21 000,00 Kč	21 000,00 Kč
5	Projekt skutečného stavu	1 ks	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč
CELKEM BEZ DPH:			1 798 950,00 Kč	
CELKEM DPH 21%			377 779,50 Kč	
CELKEM VČETNĚ DPH:			2 176 729,50 Kč	

Uchazeč: Tip-Ex Partner, s.r.o.
Nám. 14. října 1307/2
150 00 Praha 5

statutární zástupci:

Ing. Jiří Matoušek – jednatel společnosti
Ing. Jan Prosa – jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Praha 9

číslo účtu:

IČO:61063045

DIČ :CZ61063045

Tel:

Celkový rozsah předmětu plnění je dán zadávací dokumentací ,zejména projektem č. P-4-323 zpracovaného
říjnu 2016.

NT03813

OR KOS Praha 1 : C/ 43248, IČ: 610 630 45, DIČ: CZ 610 630 45

© Soft-4-Sale

Strana 1 z 2