

SMLOUVA O DÍLO č. 2996/020

o provedení projektových, průzkumných, geodetických nebo inženýrských prací a činností,
uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČI.1. SMLUVNÍ STRANY:

- 1.1 Objednatel : Město Uničov
Adresa : Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov
K smluvnímu jednání oprávněn : Mgr. Radek Vincour - starosta
V technických přílohách

- 1.2 Zhotovitel : AGPOL s.r.o.
Adresa : Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc

Zapsan v obchodním rejstříku Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 44147

ČI.2. PODKLADY A SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE:

- 2.1 Objednávka : na základě nabídky ze dne 10.5.2022
2.2 Věci potřebné k provedení díla (projektové podklady) :
a/ Objednatel předal zhotoviteli : ---
b/ Objednatel předá zhotoviteli tyto podklady do týdne od podpisu SoD :
geologický průzkum
2.3 Vyskytne-li se během zpracování díla potřeba doplnění dalšími podklady nebo potřeba vyjasnění již předaných podkladů, je objednatel povinen podklady specifikované zhotovitelem resp. příslušná vyjasnění předat v požadovaných termínech.
2.4 Včasné předložení podkladů a součinnost jsou povinností objednatele, na níž je závislé další plnění předmětů díla a včasné plnění povinností zhotovitele.

ČI.3. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Objednatel zadává zhotoviteli dílo : vypracování studie proveditelnosti na akci :

„Benkov – doplnění parkovacích míst“

Studie bude řešit stávající kapacitu parkovacích míst a návrh jejich možného rozšíření v intravilánu obce. K lokalitě bude přiřazena i část objektů na ulici (jedná se vesměs o rodinné domy). Některá parkovací stání jsou stávající a předpokládá se, že min. jedno parkovací místo má každý majitel rodinného domu na svém pozemku. Závěr studie bude plošné vyznačení možného rozšíření parkování, podložené výpočtem dle ČSN, případně prokázání, že stávající stav je vyhovující.

Počet výtisků studie je stanoven oběma stranami na 3 paré a jedenkrát v elektronické podobě na nosiči CD nebo DVD.

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí, jménem objednatele. Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít.
3.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.

- 3.3 Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 3.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost, vytvářet řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytnout zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné podklady a informace, jež jsou nutné k řádnému provedení předmětu této smlouvy. Za tímto účelem objednatel bezodkladně po podpisu této smlouvy jmenuje svého zástupce pro jednání ve věcech technických (tj. koordinaci postupu při provádění díla, komunikaci se zhotovitelem a poskytování informací nezbytných pro zhotovení díla).
- 3.5 V případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost a informace, odpovídá objednatel za případné škody způsobené v důsledku tohoto porušení povinnosti a za nemožnost plnit úpředmět této smlouvy.
- 3.6 Pokud si odsouhlasený návrh objednatel vynutí další úpravy přilehlého území (např. opěrné zdi, zatrubnění odvodňovacích příkopů, přeložky inženýrských sítí, osvětlení apod.) nebo sám objednatel bude tyto úpravy vyžadovat, nebudou tyto úpravy zpracovány v rámci dokumentace dle této smlouvy o dílo, ale bude sepsán dodatek smlouvy na provedení projektové dokumentace konkrétních úprav.

Čl.4. DOBA PLNĚNÍ :

Zhotovitel se zavazuje předat předmět smlouvy objednateli ve lhůtě :

Předání studie proveditelnosti : do 10 týdnů od podpisu smlouvy o dílo

Tato lhůta je dodržena, bylo-li posledního dne této lhůty dílo předáno veřejnému přepravci k přepravě do sídla objednatele. Zhotovitel je oprávněn plnit i před výše uvedeným termínem.

Čl.5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY :

5.1 Cena je stanovena dohodou ve smyslu Zákona o cenách č.526/90 Sb.

Cena celkem bez DPH	74 800,- Kč
+ 21 % DPH	15 708,- Kč
Cena celkem vč. DPH	90 508,- Kč

- 5.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla dle této smlouvy. Sjednanou cenu prací je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH nebo rozšíření předmětu plnění.
- 5.3 DPH bude připočtena podle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.4 Objednatel je povinen zaplatit výše uvedenou cenu za řádné zhotovení díla po řádném předání a převzetí díla.
- 5.5 Splatnost daňového dokladu je do 14-ti dnů ode dne jeho doručení objednateli.
- 5.6 Plnění v případě průtahů, nezpůsobených ze strany zhotovitele, bude fakturováno max. za 3 měsíce v dohodnutém podílu smluvené částky.
- 5.7 Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla úplným zaplacením ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí řádně provedeného díla.

Čl.6. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či externí odborné osoby a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nepřesnost či nekompletnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval (čl.2).
- 6.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho předáním objednateli. Objednatel je povinen převzít dílo i s vadami nebo nedodělkami, pokud nebrání užívání díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud se objednatel nedostaví k předání díla, nepodepíše zápis nebo neuvede relevantní důvody, pro které dílo odmítl převzít, považuje se dílo za předané ke dni, v němž mělo být předáno.
- 6.3 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělkami díla, a to neprodleně poté, co se o těchto vadách dozvěděl. Zhotovitel je povinen zahájit práce na opravách vad a na nedodělcích do 7 dnů od dne, kdy se o těchto vadách dozvěděl a dokončit je bez zbytečného odkladu.

Čl. 7. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, a to v kvalitě a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 7.2 Objednatel je povinen dílo provedené dle této smlouvy převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla dle čl. 5. této smlouvy, a to za podmínek, ve lhůtách a způsobem, které jsou stanoveny v čl. 4. této smlouvy.
- 7.3 Objednatel je dále povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení předmětu díla, zejména je povinen připravit podklady dle pokynů zhotovitele v termínech dle pokynů zhotovitele.

Čl. 8. SPLNĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE A MÍSTO PLNĚNÍ

- 8.1 Objednatel může odmítnout předání a převzetí díla, pokud dílo vykazuje zřejmé vady, popř. vykazuje ojedinělé závady či nedodělky, které by samy o sobě nebo ve spojení s jinými mohly být považovány za překážku řádného užívání díla.
- 8.2 Místem plnění je katastrální území obce Benkov u Střelice.
- 8.3 Délka záruční lhůty na provedené dílo 5 let od převzetí dokumentace od zhotovitele.

Čl. 9. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla dle čl. 4. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla dle čl. 5. této smlouvy, za každý započatý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za převzaté dílo dle faktury zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na smírném řešení, příp. na snížení částek smluvních pokut dle tohoto článku. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.

Čl. 10. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

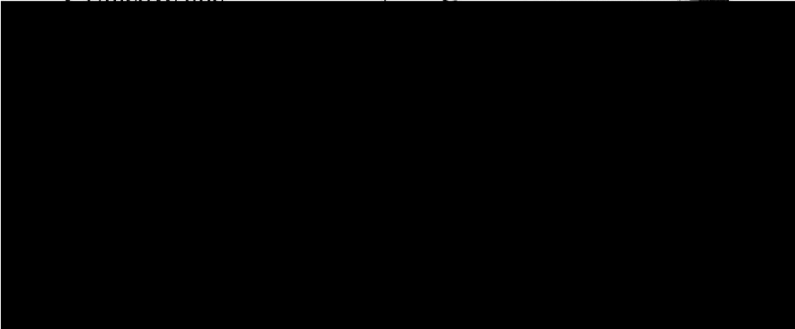
- 10.1 Zhotovitel je vlastníkem díla po celou dobu jeho zhotovování. Vlastnictví díla přechází na objednatele zaplacením celé ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí řádně provedeného díla.
- 10.2 Objednatel v případě, že to bude účelné, udělí zhotoviteli plnou moc, která zmocní zhotovitele k zastupování objednatele v jednáních a úkonech v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy. Rozsah plné moci bude jednoznačně specifikován v jejím udělení.
- 10.3 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli nad rámec sjednané ceny díla dle čl. IV této smlouvy úhradu za práce zhotovitelem vynaložené s přihlédnutím ke konzumaci hodin za jednotlivé úkony v níže uvedených případech (tzv. překážky v plnění díla zhotovitelem).
 - a) Dojde-li v průběhu plnění díla zhotovitelem ke změně majetkoprávní struktury dotčených pozemků či staveb dle evidence katastru nemovitostí (změna vlastníků či osob oprávněných z věcných břemen apod.), která vyvolá potřebu uzavření nových smluv nutných k provedení díla zhotovitelem (proběhne po domluvě s přihlédnutím na konzumaci hodin za jednotlivé úkony, a to na základě zálohové faktury).
 - b) Každého dalšího prokazatelného kontaktování vlastníků dotčených pozemků či staveb, či osob oprávněných z věcných břemen apod., za účelem plnění díla zhotovitelem, pokud již došlo ke dvěma neúspěšným pokusům.
 - c) Pozbydou-li vyjádření či stanoviska DOSS a správců IS v průběhu plnění díla zhotovitelem své platnosti z důvodů nezaviněných zhotovitelem a bude nutné pro splnění díla zhotovitelem vyžádat vyjádření či stanoviska nová, případně pokud budou nová či další vyjádření a stanoviska vyžadována z důvodu změny personálního obsazení DOSS či správců IS, nebo jejich metodiky apod.
 - d) Smluvní strany sjednaly, že doba plnění díla zhotovitelem se prodlužuje o dobu nutnou k odstranění překážek plnění díla zhotovitelem a zhotovitel se z těchto důvodů nemůže dostat do prodlení s provedením díla.
- 10.4 Při vzniku nutnosti dodatečného řešení majetkoprávních vztahů objednatel poskytne součinnost při uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách s majiteli dotčených pozemků. V případech, které přesáhnou možnosti a svěřené kompetence zhotovitele při několikanásobném neúspěšném kontaktování majitelů, nedoručené urgencye doručeny atp., neuzavření smluv po marném projednávání není překážkou pro odevzdání projektové dokumentace a fakturaci díla.
- 10.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po písemné výzvě

objednatele v přiměřené jím stanovené lhůtě, nebo v případě, že na zhotovitele byl prohlášen konkurz či zahájeno nucené vyrovnání.

- 10.6 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, a to zejména v případě trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu či příkazu, nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po písemném upozornění zhotovitelem, jakož i v případě, kdy vůči objednateli bude zahájeno insolvenční řízení nebo řízení exekuční či vykonávací, v případě opakování průtahů, zpožděním více jak rok s majiteli vlastníků pozemků, případně dalších reálných překážek bránící vydání územního nebo stavebního povolení či opakovaných průtahů ve vyjádření DOSS.
- 10.7 V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
- 10.8 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv obou smluvních stran, která může obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv.
- 10.9 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.10 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 10.11 Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva je výslovným, vážným, skutečným, svobodným a omyluprostým projevem vůle obou smluvních stran, na důkaz čehož ji obě smluvní strany dnešního dne vlastnoručně podepisují.

16 -06- 2022

V Uničově dne



V Olomouci dne 1.6.2022

zhotovitel

