

DODATEK č. 6 **ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.105/VŠ/2008**

Smluvní strany:

FARAO GASTRO, s.r.o., IČ: 281 67 872

se sídlem: Praha 6, Evropská 693/16, PSČ 160 00

DIČ: CZ28167872

zastoupená: Bc. Radkem Tůšou, jednatelem

(dále jen „**Původní Nájemce**“)

a

FG operating s.r.o., IČ: 096 35 785

se sídlem: Praha 9, Satalice, Sovákova 646/1, PSČ 190 15

DIČ: CZ09635785

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 339374,

zastoupená: Bc. Radkem Tůšou, jednatelem

(dále jen „**Nový Nájemce**“)

na straně jedné

a

Vysoká škola ekonomická v Praze, IČ 61384399

veřejná vysoká škola zřízená zákonem

se sídlem: nám. W. Churchilla 4, 130 67 Praha 3 – Žižkov

zastoupena Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem

pracoviště pověřené plněním z této smlouvy: Správa účelových zařízení VŠE,

Jeseniova 2769/208, 130 00 Praha 3 – Žižkov

(dále jen „**VŠE**“)

na straně druhé

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená smlouva o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“) se mění a doplňuje takto:

I.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že Původní Nájemce postupuje ke dni 1. červnu 2022 (dále jen „Den změny“) Smlouvu, tj. práva a povinnosti Nájemce vyplývající ze Smlouvy v souladu s ustanovením § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na Nového Nájemce, a to tak, že Původní Nájemce převádí veškerá práva a povinnosti Nájemce podle Smlouvy na Nového Nájemce a Nový Nájemce tak vstupuje do všech práv a povinností Nájemce vyplývajících ze Smlouvy na místo Původního Nájemce, to vše ke Dni změny.
2. Nový Nájemce s postoupením Smlouvy podle tohoto dodatku, tj. s nabytím všech práv a povinností Nájemce podle Smlouvy souhlasí, s tím, že tak ke Dni změny přebírá v plném rozsahu všechna práva a všechny povinnosti Původního Nájemce jako Nájemce, vyplývající ze Smlouvy.
3. VŠE s postoupením práv a převodem povinností Nájemce podle Smlouvy z Původního Nájemce na Nového Nájemce ke Dni změny za podmínek podle tohoto dodatku souhlasí.

II.

1. Nájem se v měsících červen až září roku 2022 snižuje na částku 24 000,00 Kč/měsíc. Výše plateb za ostatní položky dle evidenčního listu nebytového prostoru se v tomto období nemění. Počínaje měsícem říjen 2022 bude nájem placen v původní výši podle platného evidenčního listu.

III.

1. V ostatním zůstávají ustanovení Smlouvy beze změny.
 2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami, resp. osobami oprávněnými smluvní strany zastupovat.
 3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 