

Dodatek č. 1

ke smlouvě o poskytnutí příspěvku uzavřené dne 29.11.2011 mezi níže uvedenými účastníky:

Statutární město Brno, městská část Brno - střed
se sídlem Dominikánská 2, Brno, 601 69, IČ: 449 92 785
zastoupená starostou panem Martinem Landou
na straně jedné jako poskytovatel (dále jen „Poskytovatel“)

a

KOMFORT BRNO s.r.o.
se sídlem Brno, Křenová 478/72, 602 00, IČ: 276 73 278
zastoupená jednatelem panem Přemyslem Cebákem
společnost je zapsána v OR vedeném KS v Brně, oddílu C, vložce 50837
na straně druhé jako příjemce (dále jen „Příjemce“).

I.

1. Poskytovatel prohlašuje, že usnesením Zastupitelstva města Brna ze dne 5.10.2010 pod bodem Z5/038 a usnesením Zastupitelstva města Brna ze dne 17.5.2011 pod bodem 6/006 bylo schváleno poskytnutí příspěvku) na vybudování technické infrastruktury v lokalitě „Obytný soubor Pod Petrovem, 2 bytové domy s počtem 91 b.j.“ v celkové výši 4.822.000,- Kč, slovy čtyři miliony osm set dvacet dva tisíc korun českých.

2. Shora uvedené smluvní strany shodně konstatují, že dne 29.11.2011 uzavřely Smlouvu o poskytnutí příspěvku (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem bylo poskytnutí části příspěvku , a to částky 2.830.000,- Kč (slovy dva miliony osmset třicet tisíc korun českých) na vybudování technické infrastruktury v lokalitě „Obytný soubor Pod Petrovem, 2 bytové domy s počtem 91 b.j.“. Nevyčerpaná část příspěvku na vybudování technické infrastruktury v lokalitě „Obytný soubor Pod Petrovem, 2 bytové domy s počtem 91 b.j.“ činí částku 1.992.000,- Kč (slovy jeden milion devět set devadesát dva tisíc korun českých).

3. Na základě skutečnosti výše uvedené se smluvní strany dohodly, že se smlouva ze dne 29.11.2011 doplňuje takto:

- **v čl. II Předmět smlouvy, bod. 1 se doplňuje nový odstavec, který nyní zní takto:**

Předmětem tohoto dodatku je poskytnutí příjemci příspěvku v celkové částce 1.992.000,- Kč (slovy jeden milion devět set devadesát dva tisíc korun českých), kterou obdržel poskytovatel na základě usnesení Zastupitelstva města Brna ze dne 5.10.2010 pod bodem Z5/038 a usnesení Zastupitelstva města Brna ze dne 17.5.2011 pod bodem 6/006 (dále jen „příspěvek“) za účelem poskytnutí této částky příjemci jako příspěvek na vybudování technické infrastruktury v lokalitě „Obytný soubor Pod Petrovem, 2 bytové domy s počtem 91 b.j.“.

- **v čl. II Předmět smlouvy, bod. 2 se doplňuje nový odstavec, který nyní zní takto:**

Poskytovatel poskytuje příjemci příspěvek ve výši 1.992.000,- Kč (slovy jeden milion devět set devadesát dva tisíc korun českých) a příjemce tento příspěvek přijímá.

- **v čl. III Účel smlouvy, bod. 1 se doplňuje nový odstavec, který nyní zní takto:**

Za příspěvek v celkové výši 1.992.000,- Kč bude příjemcem vybudována část technické infrastruktury v lokalitě „Obytný soubor Pod Petrovem B“, v městské části Brno – střed na ulici Jircháře a Mondscheinova, a to výstavba komunikace a zpevněných ploch v rozsahu uvedeném na situaci, která tvoří přílohu č. 2 k tomuto dodatku.

- **v čl. IV Čerpání příspěvku, bod. 2 se doplňuje nový odstavec, který nyní zní takto:**

Příspěvek ve výši 1.992.000,- Kč bude příjemci uvolněn do 20 kalendářních dní od dne doručení řádné faktury.

- v čl. VI Další ujednání, bod. 4 se doplňuje nový odstavec, který nyní zní takto:

Zástupce poskytovatele, který je pověřen výkonem technického dozoru a zmocněn k podpisu soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, ke kontrolám proinvestování příspěvku v souladu s touto smlouvou (technický dozor): P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno, IČ: 27689778. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli náklady na výkon technického dozoru ve výši 23.958,- Kč, a to na základě faktury poskytovatele se splatností 14 kal. dnů od doručení příjemci.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o poskytnutí příspěvku uzavřené dne 29.11.2011 nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden obdrží příjemce a tři poskytovatel.

3. Přílohu tvoří:

- 1) rozpočet technické infrastruktury, na kterou je příspěvek poskytován
- 2) schematické vyznačení budovaných objektů

Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 06.03.2017, usnesením RMČ/2017/122/35.

28-03-2017

V Brně dne



Statutární město Brno
městská část Brno - střed
Martin Landa, starosta



KOMFORT BRNO s.r.o.

602 00 Brno

①

KOMFORT BRNO s.r.o.
Přemysl Cebák
jednatel společnosti

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Obbytný soubor pod Petrovem B	Objednatel:	KOMFORT Brno, s.r.o.
Druh stavby:	D. 1.10 Komunikace a zpevněné plochy	Projektant:	Atelier Habina, s.r.o.
Lokalita:	Brno - K.ú. Staré Brno	Zhotovitel:	
Začátek vystavby:		Konec vystavby:	
JKSO:	8222731	Zpracoval:	
		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky		Práce přesčas	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž		Bez pevné podl.	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky		Kulturní památka	Územní vlivy	0,00
	Montáž			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky			Ostatní	0,00
	Montáž			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál					
Přesun hmot a suť					
ZRN celkem	1 992 000,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 992 000,00
Základ 15%	0,00	DPH 21%		Celkem včetně DPH	

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Obytný soubor pod Petrovem B		Objednatel:	KOMFORT Brno, s.r.o.		
Druh stavby:	D.1.10 Komunikace a zpevněné plochy		Projektant:	Atelier Habina, s.r.o.		
Lokalita:	Brno - k.ú. Staré Brno		Zhotovitel:			
Zpracoval:			Zpracováno dne:			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	359 325,92	359 325,92	330,71
	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	13 505,79	13 505,79	0,00
	13	Hloubené vykopávky	0,00	1 079,48	1 079,48	0,00
	16	Přemístění výkopku	3 743,00	12 627,80	16 370,80	0,00
	17	Konstrukce ze zemin	0,00	4 867,00	4 867,00	0,00
	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	9 689,72	9 689,72	0,00
	28	Zpevňování hornin a konstrukcí	5 153,79	3 343,87	8 497,66	0,05
	43	Schodiště	7 987,40	5 468,43	13 455,83	7,30
	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	182 867,93	34 158,80	217 026,73	422,91
	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	477 715,37	204 385,18	682 100,55	202,20
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	5 120,24	1 222,26	6 342,50	0,05
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	22 167,90	3 952,12	26 120,02	6,35
	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komur	174 003,25	47 245,02	221 248,27	168,20
	S	Přesuny sutí	0,00	227 462,34	227 462,34	0,00
		Ostatní materiál	6 520,00	178 387,39	184 907,39	0,31
Celkem:						1 992 000,00

Stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		KOMFORT Brno, s.r.o.								
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:		Atelier Habina, s.r.o.								
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:										
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:										
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)	Celkem	Cenová soustava
11			Přípravné a přídužené práce				0,00	359 325,92	359 325,92				274,06	
1	113106001RA0		Rozebrání zámk. dlažby 6 cm a podkladu pl. do 200 m2	m2	67,00	286,00		19 162,00	19 162,00			0,36	23,79	RTS I / 2015
2	113107132R00		Odstavení podkladu pl. do 200 m2, bet. prosytý tl. do 30 cm	m2	290,00	872,00		252 880,00	252 880,00			0,50	145,00	RTS I / 2015
3	113107143R00		Odstavení podkladu pl. do 200 m2, živice tl. 15 cm	m2	290,00	283,44		82 198,52	82 198,52			0,32	91,64	RTS I / 2015
4	113202111R00		Vyřízení obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	94,00	54,10		5 085,40	5 085,40			0,15	13,63	RTS I / 2015
12			Odkopávky a prokopávky				0,00	13 505,79	13 505,79			0,00	0,00	
5	122202201R00		Odkopávky pro silnice z hor. 3 do 100 m3	m3	98,30	136,01		13 505,79	13 505,79			0,00	0,00	RTS I / 2015
13			Hloubené výkopávky				0,00	1 079,48	1 079,48			0,00	0,00	
6	132200010RA0		Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4	m3	2,10	514,04	3 743,00	1 079,48	1 079,48			0,00	0,00	RTS I / 2015
16			Přemístění výkopku				0,00	2 108,00	2 108,00			0,00	0,00	
7	162201102R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m	m3	62,00	34,00		2 108,00	2 108,00			0,00	0,00	RTS I / 2015
8	162701105R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	39,40	267,00		10 519,80	10 519,80			0,00	0,00	RTS I / 2015
9	162800000VD		Poplatek za skládku	m3	39,40	95,00	3 743,00		3 743,00			0,00	0,00	
17			Konstrukce ze zemín				0,00	4 867,00	4 867,00			0,00	0,00	
10	171101104R00		Uložení spánny do násypu zhuštěných na 102% PS	m3	62,00	78,50		4 867,00	4 867,00			0,00	0,00	RTS I / 2015
18			Povrchové úpravy terénu				0,00	9 689,72	9 689,72			0,00	0,00	
11	181101102R00		Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	922,83	10,50		9 689,72	9 689,72			0,00	0,00	RTS I / 2015
28			Zpevňování hornin a konstrukcí				5 153,79	3 343,87	8 497,66			0,01	0,05	
12	289971212R00		Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 do 6 m	m2	358,40	9,70		3 476,48	3 476,48			0,00	0,01	RTS I / 2015
13	67352020		Geotextilie silniční PK-TEX PP 15 100 g/m2	m2	358,40	14,01		5 021,18	5 021,18			0,00	0,04	RTS I / 2015
43			Schodště				7 987,40	5 468,43	13 455,83			7,30	5,43	
14	430321414R00		Schodšťové konstrukce, železobeton C 25/30	m3	2,15	3 425,00		4 957,28	4 957,28			2,53	5,43	RTS I / 2015
15	31390009A		Sít' svarovaná d 5,0 oka 100/100 KD35	m2	8,75	74,18	649,08		649,08			0,00	0,03	RTS I / 2015
16	434311116R00		Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 25/30	m	16,00	256,51	1 694,24		2 409,92			0,11	1,82	RTS I / 2015
17	434351141R00		Bednění stupňů přímocárých - zřízení	m2	1,20	1 049,00	686,80		572,00			0,02	0,02	RTS I / 2015
18	434351142R00		Bednění stupňů přímocárých - odstavení	m2	1,20	66,70		80,04	80,04			0,00	0,00	RTS I / 2015
56			Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				182 867,93	34 158,80	217 026,73			422,91	158,01	
19	564851111R00		Podklad ze šterkodní po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	564,43	137,50	65 061,85		12 547,28			0,28	158,01	RTS I / 2015
20	564881111R00		Podklad ze šterkodní po zhuštění tloušťky 20 cm	m2	358,40	178,50	54 691,84		9 282,56			0,37	132,88	RTS I / 2015
21	564952111R00		Podklad z mechanicky zpevněného kamenu tl. 15 cm	m2	358,40	210,50	63 114,24		12 328,96			0,37	132,81	RTS I / 2015
59			Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				477 715,37	204 385,18	682 100,55			202,20	202,20	
22	596215021R00		Klazení zankové dlažby tl. 6 cm do drát. l. 4 cm	m2	564,43	280,00	27 048,39		158 040,40			0,07	41,71	RTS I / 2015
23	592451150		Dlažba zanková 20x10x6 cm přírodní	m2	564,43	455,00	254 404,15		254 404,15			0,13	73,53	RTS I / 2015
24	59245267		Dlažba zanková červená pro nevidomé 20x10x6	m2	5,30	560,00	2 968,00		2 968,00			0,13	0,89	RTS I / 2015
25	596215040R00		Klazení zankové dlažby tl. 8 cm do drát. l. 4 cm	m2	358,40	405,00	14 414,83		73 393,17			0,07	26,49	RTS I / 2015
26	592452570		Dlažba zkravivovací KIROSO přírodní 21/24x21/24x8cm, s výplní spár dř4/8	m2	97,70	406,00	39 666,20		39 666,20			0,14	13,31	RTS I / 2015
27	592451157		Dlažba zanková 20x10x8 cm přírodní	m2	260,70	534,00	139 213,80		139 213,80			0,18	46,47	RTS I / 2015
767			Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)				5 120,24	1 222,26	6 342,50			0,05	0,05	
28	767200001RA0		Zábradlí schodišové, madlo, nátery	m	2,50	2 537,00		1 222,26	6 342,50			0,02	0,05	RTS I / 2015
89			Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				22 167,90	3 952,12	26 120,02			3,06	6,12	
29	895941311RT3		Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky vtokové míže pro uliční vpusti TEB	kus	2,00	7 960,01	12 153,18		14 720,02			0,11	0,23	RTS I / 2015
30	899203111RT3		Osazení míže plastových s rámem do 150 kg, včetně dodávky vtokové míže 500 x 500 mm, D400	kus	2,00	5 700,00	10 014,72		11 400,00			0,11	0,23	RTS I / 2015
91			Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				174 003,25	47 245,02	221 248,27			168,20	168,20	
31	919735112R00		Rezáni stávajícího živícího korytu tl. 5 - 10 cm	m	12,00	72,81	558,60		873,72			0,00	0,00	RTS I / 2015
32	917862111R00		Osazení stojat. obrub bet. s operací.ozce z C 12/15	m	274,80	207,50	33 251,18		23 769,82			0,15	40,87	RTS I / 2015
33	59217410		Obrubník chodníkový ABO 100/10/25	kus	136,20	114,35	15 574,47		15 574,47			0,06	7,90	RTS I / 2015

