

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava volného bytu č. 21 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně		
Objekt:	Bytová jednotka č. 21		
Rozpočet:	Stavební úpravy		
Objednatel:	Město Nový Jičín Masarykovo nám. 1/1 74101 Nový Jičín	IČO: 00298212 DIČ: CZ00298212	
Zhotovitel:	PELA CZ, a.s. K Nemocnici 2133/104, 741 01 Nový Jičín	IČO: 25822454 DIČ: CZ25822454	

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		170 023,92
PSV		348 791,45
MON		48 504,63
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		567 320,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	567 320,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH
567 320,00 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			33 099,77	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			103 800,96	18
64	Výplně otvorů	HSV			5 094,82	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 578,34	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 450,03	0
711	Izolace proti vodě	PSV			2 532,11	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 342,90	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			6 410,93	1
725	Zařizovací předměty	PSV			34 280,74	6
735	Otopná tělesa	PSV			3 049,91	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			78 636,26	14
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 570,82	1
776	Podlahy povlakové	PSV			116 551,49	21
781	Obklady keramické	PSV			32 603,36	6
783	Nátěry	PSV			21 952,25	4
784	Malby	PSV			25 682,16	5
M21	Elektromontáže	MON			48 504,63	9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			19 178,52	3
Cena celkem					567 320,00	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 21 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 21
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	33 099,77			
1	342255020	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovok pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	2,624	455,05	1 193,82
2	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovok pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	17,744	561,89	9 970,18
3	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovok pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	8,465	650,15	5 503,52
4	342261211RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace Orsil tl. 5 cm	m2	2,120	816,68	1 731,36
5	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	19,327	760,64	14 700,89
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	103 800,96			
6	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	192,393	62,93	12 107,29
7	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	15,998	39,50	631,92
8	611315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	55,020	129,53	7 126,74
9	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	28,859	271,00	7 820,79
10	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	61,000	73,49	4 482,89
11	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	192,393	295,80	56 909,85
12	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	64,359	228,74	14 721,48
Díl: 64		Výplně otvorů	5 094,82			
13	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,000	2 232,31	4 464,62
14	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,000	315,10	630,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí	25 578,34			
15	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	72,590	119,42	8 668,70
16	962084121	Vybourání bytového jádra	soubor	1,000	8 267,83	8 267,83
17	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	7,000	29,21	204,47
18	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	61,000	104,73	6 388,53
19	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	169,195	3,54	598,95
20	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	0,423	169,95	71,89
21		Demontáž šatní skříně	kus	1,000	1 377,97	1 377,97
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	2 450,03			
22	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	4,200	583,34	2 450,03
Díl: 711		Izolace proti vodě	2 532,11			
23	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	7,370	343,57	2 532,11
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	3 342,90			
24	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,710	32,06	151,00
25	721176103	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,500	284,78	996,73

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 21 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 21
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	721176105	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,800	604,47	483,58
27	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,500	413,39	1 033,48
28	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,000	77,07	77,07
29	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,000	85,34	256,02
30	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,000	126,77	126,77
31	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,000	24,25	218,25
Díl: 722		Vnitřní vodovod				6 410,93
32	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,500	319,69	2 077,99
33	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,550	329,79	1 500,54
34	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	343,57	343,57
35	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,000	208,53	1 876,77
36	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,050	55,39	612,06
Díl: 725		Zařizovací předměty				34 280,74
37	2834905801R	Dvířka revizní; použití stavební otvor, vstup, šachta, vana; funkce klasické; materiál plast; počet křídel 1; šířka 150mm, výška 150mm; barva bílá	kus	1,000	3 674,59	3 674,59
38	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,000	229,66	1 148,30
39	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,000	964,58	964,58
40	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,000	1 028,89	1 028,89
41	551450090	baterie vanová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,000	2 204,76	2 204,76
42	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,000	229,66	459,32
43	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	211,29	211,29
44	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,000	3 215,27	3 215,27
45	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	139,63	139,63
46	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,000	3 674,59	3 674,59
47	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,000	175,46	175,46
48	725229101R00	Montáž vany litinové se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,000	6 889,69	6 889,69
49	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,000	771,66	771,66
50	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,000	83,69	83,69
51	725820802	Demontáž baterií stojánkových do otvoru	soubor	2,000	85,71	171,42
52	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	146,07	292,14
53	725849201	Montáž baterie vanové pevná výška	kus	1,000	155,25	155,25
54	725860188	Sifon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,000	275,59	275,59
55	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,000	14,70	29,40

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 21 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 21
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
56	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,000	146,07	292,14
57	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,000	155,25	155,25
58		Dodávka a montáž vanové zástěny 70x140 cm	kus	1,000	8 267,83	8 267,83
Díl: 735		Otopná tělesa				3 049,91
59	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,000	2 755,94	2 755,94
60	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,000	293,97	293,97
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				78 636,26
61	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	6,000	413,39	2 480,34
62	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,000	1 561,70	1 561,70
63	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	275,59	275,59
64	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová připojovací hadice	kus	1,000	1 286,11	1 286,11
65	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	3 215,27	6 430,54
66	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	4,000	3 399,00	13 596,00
67	611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak	kus	1,000	8 267,83	8 267,83
68	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 000 mm	soubor	1,000	22 966,20	22 966,20
69	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,000	7 349,18	7 349,18
70	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,000	3 674,59	3 674,59
71	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,000	3 858,32	3 858,32
72	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,000	4 133,92	4 133,92
73	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,000	2 755,94	2 755,94
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 570,82
74	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	3,220	459,32	1 479,01
75	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,800	110,24	308,67
76	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	2,800	13,78	38,58
77	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	2,800	263,65	738,22
78	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,800	211,29	591,61
79	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,800	505,26	1 414,73
Díl: 776		Podlahy povlakové				116 551,49
80	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	68,590	110,24	7 561,36
81	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	68,590	13,78	945,17
82	776141112	Vyrovnění podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 Mpa tl. 5 mm	m2	68,590	263,65	18 083,75
83	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	68,590	149,74	10 270,67
84	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	75,449	477,70	36 041,99
85	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	61,260	13,50	827,01

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 21 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 21
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	75,380	275,59	20 773,97
87	28411006	lišta soklová PVC	m	82,920	128,61	10 664,34
88	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	72,890	156,17	11 383,23
Díl: 781		Obklady keramické				32 603,36
89	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,742	321,53	2 489,29
90	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	116,070	32,15	3 731,65
91	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	23,991	422,58	10 138,12
92	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	21,810	110,24	2 404,33
93	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	10,500	128,61	1 350,41
94	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikostí přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	21,810	505,26	11 019,72
95		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,000	1 469,84	1 469,84
Díl: 783		Nátěry				21 952,25
96	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	14,657	321,53	4 712,67
97	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	14,657	58,43	856,41
98	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	14,657	376,65	5 520,56
99	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	55,020	50,53	2 780,16
100	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	169,195	47,77	8 082,45
Díl: 784		Malby				25 682,16
101	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	264,983	22,51	5 964,77
102	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	264,983	74,41	19 717,39
Díl: M21		Elektromontáže				48 504,63
103	220890202	Revize	h	3,00000	551,19	1 653,57
104	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, vč. bytové rozvodnice osazené jističi	soubor	1,00000	41 339,16	41 339,16
105		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	6,00000	734,92	4 409,52
106		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	551,19	1 102,38
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				19 178,52
107	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,96900	486,88	1 932,43
108	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,96900	248,03	984,43
109	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,96900	413,39	1 640,74

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 21 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 21
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
110	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,96900	165,36	656,31
111	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,96900	376,65	1 494,92
112	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	3,96900	385,83	1 531,36
113	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,96900	2 755,94	10 938,33