



1.3 Havarijní servis zařízení bude prováděn Poskytovatelem dle následujících podmínek:

a) Havárie a závady v záruční době se Poskytovatel zavazuje odstranit v níže uvedených dojezdových časech, na základě oznámení e-mailem nebo telefonicky na oprávněnou osobu dle čl. 2.2 Smlouvy.

I. do 24 hodin od nahlášení havárie či závady ohrožující zdraví a bezpečnost osob.

II. do 48 hodin od nahlášení méně závažné havárie či závady, v případě nahlášení od pondělka do čtvrtku

III. do 72 hodin od nahlášení méně závažné havárie či závady, v případě nahlášení od pátku do neděle nebo během státního svátku.

O servisním zásahu bude sepsán zápis do protokolu o servisním výjezdu. Po dobu trvání záruky na zařízení nebudou servisní výjezdy Objednateli účtovány.

b) Havárie a závady, jež nebyly Poskytovatelem uznány jako oprávněná reklamace nebo havárie a závady po uplynutí záruční doby budou účtovány v sazbách dle bodu 3.1 této Smlouvy, přičemž pro termín jejich odstranění platí lhůty uvedené v čl. 1.3 písm. a) Smlouvy.

c) Havárie a závady dle čl. 1.3 písm. a) a b) smlouvy je možné nahlášovat v režimu 24/7 a lhůta pro jejich odstranění se rovněž počítá v režimu 24/7. O kategorizaci havárií a závad dle čl. 1.3 písm. a) a b) Smlouvy rozhodují smluvní strany po vzájemné domluvě. Nedomluví-li se, rozhodují o kategorizaci závad oprávněné osoby k jednání ve věcech smluvních opět po vzájemné domluvě. V případě, že ani tímto způsobem nedojde ke vzájemné domluvě na kategorizaci, rozhodne s konečnou platností o kategorizaci dané závady nebo havárie osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních za Objednatele. Lhůty pro odstranění závady či havárie se počítají od prvního nahlášení havárie nebo závady.

1.4 Služby dle čl. 1.2 Smlouvy budou realizované 1x za kalendářní rok, dle harmonogramu uvedeném v Příloze č. 1 této Smlouvy. Služby dle čl. 1.3 Smlouvy budou realizované na základě žádosti Objednatele ve lhůtách dle čl. 1.3 Smlouvy. Po ukončení jednotlivých služeb bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran Protokol o provedení služby/Protokol o servisním výjezdu, jehož kopie bude přílohou faktury.

1.5 Poskytovatel se zavazuje poskytovat výše specifikované služby v nejvyšší možné kvalitě a za podmínek uvedených v této Smlouvě.

1.6 Objednatel se zavazuje za služby zaplatit Poskytovateli cenu sjednanou v této Smlouvě.

1.7 Místem plnění je Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Brno, Hlinky 47/120, 603 00 Brno.

1.8 V rámci plnění předmětu Smlouvy bude Poskytovatel provádět zápisy do Knihy obsluhy a údržby zařízení, a to vždy po provedené prohlídce, pokud jsou tyto zavedeny. V případě absence knih jednotlivých zařízení je možno dohodnout s Poskytovatelem jejich vystavení za zvlášť sjednanou cenu.

## 2. Kontaktní osoby

2.1 Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o veškerých skutečnostech důležitých pro plnění závazků z této Smlouvy.

2.2 Pověřenými kontaktními osobami smluvních stran ve věcech plnění této Smlouvy jsou:



Strana	Jméno a příjmení kontaktní osoby	Funkce	Kontakt	
Poskytovatel	Ing. Roman Vybíral	Ve věcech obchodních a smluvních	██████████	██████████
Poskytovatel	Petr Holub	Ve věcech technických, Oprávněn podepsat Protokol o provedení služby/servisním výjezdů	██████████	██████████
Poskytovatel	Bc. Kateřina Kunčická	[*] Servisní pracovník	██████████	██████████
Objednatel	JUDr. Matej Šandor, Ph.D.	Ve věcech obchodních a smluvních	██████████	██████████
Objednatel	Jana Studýnková	Ve věcech technických, Oprávněn podepsat Protokol o provedení služby	██████████	██████████
Objednatel	Ing. Aleš Trnka	Ve věcech technických, Oprávněn podepsat Protokol o provedení služby	██████████	██████████
Objednatel	Štěpán Bureš	Ve věcech technických, Oprávněn podepsat Protokol o provedení služby	██████████	██████████

[\*]Servisní pracovníci Poskytovatele jsou oprávněni činit rozhodnutí a činnosti vedoucí k plnění závazků Poskytovatele stanovených touto Smlouvou včetně podpisu protokolu o provedení služby/servisním výjezdů.

2.3 Smluvní strany se zavazují v průběhu plnění předmětu této Smlouvy neměnit kontaktní osoby bez závažných důvodů. Pověřené osoby a kontakty dle předchozích dvou odstavců Smlouvy je možné měnit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně, s účinností ode dne doručení takového oznámení, a to bez nutnosti uzavírat dodatek ke Smlouvě.

### 3. Cena a platební podmínky

3.1 Cena za služby dle čl. 1.2 Smlouvy je **23 750 Kč bez DPH** (slovy: dvacet tři tisíc sedm set padesát korun českých) **za období jednoho kalendářního roku**. Ceny servisních úkonů v rámci záruky, tedy služby dle čl. 1.3 písm. a), nebudou Objednateli účtovány. Ceny služeb dle čl. 1.3 písm. b) budou stanovené na základě následujících jednotkových cen:

Servisní technik chlazení	380 Kč bez DPH / hod
Servisní technik MaR	490 Kč bez DPH / hod
Servisní technik ÚT, ZTI	380 Kč bez DPH / hod
Doprava servisní vozidlo	10 Kč bez DPH / km
Servisní zásah přes víkend, svátek	50% navýšení oproti běžnému servisu

3.2 Ceny dle předchozího odstavce nezahrnují dodávku spotřebního materiálu (kromě služeb dle čl. 1.3 písm. a)) a marné servisní výjezdy Poskytovatele. Spotřební materiál zajistí Poskytovatel na náklady Objednatele (přeúčtování 1 k 1 dle skutečných nákladů na materiál) nebo si materiál zajistí Objednatel samostatně.

3.3 K ceně za poskytnuté služby dle této Smlouvy bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

3.4 Fakturace služeb dle čl. 1.2 bude probíhat jednou ročně vždy po provedení všech služeb dle tohoto ustanovení v příslušném kalendářním roce, přičemž přílohou faktury bude kopie podepsaného protokol o provedení služby/servisním výjezdů za obě smluvní strany. Fakturace za ostatní plnění dle této Smlouvy bude probíhat vždy po dokončení příslušného plnění, přičemž přílohou faktury bude vždy kopie podepsaného protokol o provedení služby/servisním výjezdů za obě smluvní strany. V případě neposkytnutí plnění nemá Poskytovatel nárok na jeho úhradu, a to ani v případě plnění dle čl. 1.2 Smlouvy.

3.5 V cenách dle Smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele (včetně případné dopravy na místo plnění) za služby poskytované Poskytovatelem podle Smlouvy, jakož i všechny další náklady nezbytné ke splnění všech povinností Poskytovatele dle Smlouvy, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak. Objednatel neposkytuje zálohy.

3.6 Faktury – daňové doklady musí obsahovat číslo smlouvy Objednatele, ostatní pro fakturaci stanovené údaje (dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a § 435 občanského zákoníku) a kopii Protokolu o provedení služby nebo servisním výjezdů podepsanou oběma smluvními stranami. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 (třicet) dnů od data doručení Objednateli. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn jej vrátit ve lhůtě splatnosti Poskytovateli k opravě či doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opraveného daňového dokladu Objednateli.

3.7 Úhradu ceny provede Objednatel bezhotovostně na bankovní účet Poskytovatele uvedený v hlavičce Smlouvy. Platba bude probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje jsou v Kč. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

3.8 V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31.12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den.

3.9 Sjednává se, že bude-li Poskytovatel zasílat nebo v průběhu účinnosti této Smlouvy využije možnosti zasílat faktury (daňové doklady) elektronickou poštou je povinen je zasílat v PDF formátu ze své emailové adresy na emailovou adresu ČT (Objednatele) **podatelna@cmzrb.cz**.

3.10 Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na emailovou adresu Objednatele, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.

3.11 Objednatel je oprávněn uhradit za Poskytovatele DPH ze zdanitelného plnění dle této Smlouvy přímo příslušnému správci daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o DPH“). Pokud Objednatel postupuje dle předchozí věty, zanikne její smluvní závazek zaplatit částku odpovídající DPH Poskytovateli.



3.12 Poskytovatel prohlašuje, že v této Smlouvě uvedl svůj bankovní účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Poskytovatel se dále zavazuje, že i v každém daňovém dokladu adresovaném Objednateli uvede jako bankovní účet určený pro účely poskytnutí úplaty za zdanitelné plnění dle této Smlouvy svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Pro případ každého porušení povinnosti dle předchozí věty je Poskytovatel povinen na výzvu Objednatele zaplatit smluvní pokutu ve výši odpovídající částce DPH dle dotčeného daňového dokladu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši. Uvede-li Poskytovatel v daňovém dokladu jiný než výše stanovený účet, je Objednatel dle svého výhradního uvážení oprávněn uhradit Poskytovateli zdanitelné plnění na účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH, nebo na účet uvedený v daňovém dokladu. Tím není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody a smluvní pokutu dle tohoto odstavce.

3.13 Poskytovatel se dále zavazuje Objednatele předem prokazatelně písemně informovat o připravované změně údaje o účtu zveřejněném správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Pro případ každého jednoho porušení povinnosti dle předchozí věty je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Nárok na smluvní pokutu nezaniká odstoupením od Smlouvy.

3.14 Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH. V případě, že správce rozhodne po uzavření této Smlouvy, že je Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zavazuje se Poskytovatel informovat o tom prokazatelně písemně Objednatele do 24 hodin poté, kdy mu bylo doručeno příslušné rozhodnutí správce daně, a to bez ohledu na vykonatelnost takového rozhodnutí a způsob jeho doručení. Pro případ nepravdivosti prohlášení ve větě první nebo porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je Poskytovatel povinen na výzvu Objednatele zaplatit smluvní pokutu ve výši částky DPH z celkového finančního závazku Objednatele dle této Smlouvy. Nárok na smluvní pokutu nezaniká odstoupením od Smlouvy.

#### **4. Práva a povinnosti smluvních stran, záruka**

4.1 Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou přístupová práva jim přidělená k používání zařízení, které jsou předmětem služeb anebo zpřístupňují předmět služeb, žádné neautorizované třetí straně, nedomluví-li se písemně jinak.

4.2 Poskytovatel je povinen seznámit se s veškerými písemnými podklady, které obdržel nebo obdrží od Objednatele a v případě potřeby si písemně vyžádat doplňující písemné podklady. V případě, že Poskytovatel nepoužije předané písemné podklady k plnění předmětu této Smlouvy nebo je již k plnění nepotřebuje, je povinen podklady vrátit Objednateli.

4.3 Poskytovatel je povinen poskytovat služby tak, jak je stanoveno v této Smlouvě.

4.4 Pracovník Poskytovatele nahlásí kontaktní osobě objednatele telefonicky svůj plánovaný příchod na místo provádění služeb nejméně s dvouhodinovým předstihem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4.5 Poskytovatel nese odpovědnost za to, že služby podle této Smlouvy budou poskytovány ve sjednané kvalitě, dle termínů stanovených touto Smlouvou a s náležitou odbornou péčí a prostřednictvím osob, které mají potřebnou kvalifikaci i zkušenosti k plnění svých úkolů.

4.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Poskytovatele přístup k zařízení a do prostor potřebných pro plnění předmětu této Smlouvy. Objednatel je povinen určit a zajistit odpovídající technické zařízení a zajistit přístup na adresu místa plnění Poskytovateli k předmětu plnění této Smlouvy.

4.7 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace a potřebnou součinnost nutnou pro splnění Smlouvy prostřednictvím kontaktních osob dle čl. 2. této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se informovat o veškerých skutečnostech,



kteře jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

4.8 Při provádění služeb, v rámci kterého je potřebná fyzická přítomnost pracovníků Poskytovatele u Objednatele, zajistí Objednatel přítomnost kontaktní (případně jiné odpovědné) osoby v místě služby, a to minimálně při započatí a ukončení činnosti pracovníka Poskytovatele. Odpovědní zaměstnanci Objednatele mají právo kontrolovat pracovníky Poskytovatele při činnostech v rámci plnění předmětu této Smlouvy.

4.9 Odpovědní zaměstnanci Objednatele zajistí, aby jiné než oprávněné osoby neprováděly po dobu platnosti Smlouvy úpravy zařízení, která jsou předmětem plnění této Smlouvy.

4.10 Poskytovatel se zavazuje v rámci poskytování služeb podle této Smlouvy zasahovat do zařízení pouze v souladu s touto Smlouvou a pokyny Objednatele.

4.11 Poskytovatel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou při plnění této Smlouvy dodržovat veškeré obecně závazné české předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti práce a o požární bezpečnosti, dále interní předpisy Objednatele, předpisy o vstupu do objektů Objednatele a o bezpečnosti zařízení, pokud s těmito předpisy byli seznámeni, a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.

4.12 Součinnost Smluvních stran představuje zejména:

- a) spolupráci pracovníků Objednatele nezbytně nutnou pro zajištění plnění dle této Smlouvy,
- b) akceptace výstupů,
- c) zajištění dostatečné dostupnosti kontaktních (odpovědních) osob Objednatele,
- d) poskytnutí potřebných informací, dokladů, podkladů a jiných dat, požadovaných Poskytovatelem a nutných pro poskytování plnění dle této Smlouvy,

4.13 Poskytovatel je po celou dobu činnosti Smlouvy povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody vzniklé třetím osobám, a to v minimální výši pojistného plnění 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých).

4.14 Poskytovatel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou Smlouvu dle článku 4. 13 této Smlouvy a to včetně potvrzení o zaplacení pojistného, a to kdykoliv o to v době účinnosti Smlouvy Objednatel požádá.

4.15 Poskytovatel se zavazuje, že při plnění zakázky pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezenou v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

4.16 Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli na poskytované služby na materiál a náhradní díly poskytnuté na základě této Smlouvy **záruku v délce 12 měsíců**. Záruční doba dle předchozí věty počíná běžet ode dne podepsání Protokolu o provedení služby/ servisním výjezdu bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami. Záruční lhůta neběží do doby odstranění vad a nedodělků. Poté, co Poskytovatel reklamované vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje v běhu záruční doba.

4.17 Vady, které se projeví v záruční době, je poskytovatel povinen odstranit na své náklady a bezplatně.

4.18 Záruka poskytovatele se nevztahuje na vady té části předmětu Smlouvy, která byla užívána v rozporu s jejím funkčním určením a písemnými doporučeními poskytovatele a/nebo způsobené neoprávněným nebo neodborným zásahem Objednatele nebo třetí osobou, která není ve smluvním vztahu k poskytovateli.

## 5. Odklad nebo přerušení práce Objednatel

5.1 Pokud z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele musí být provedení služeb Poskytovatelem odloženo nebo přerušeno, má Objednatel právo na prohlídku zařízení před opětovným zahájením plnění svých smluvních povinností. Dojde-li Poskytovatel při prohlídce



zařízení k závěru, že v době, kdy nemohl ve své činnosti pokračovat, nastala změna zařízení, musí toto sdělit Objednateli. Náklady na prohlídku a na případné opravy nese Objednatel.

## **6. Zpoždění na straně Poskytovatele**

6.1 Neprovede-li Poskytovatel služby v dohodnutém termínu, popřípadě v dohodnuté lhůtě, vyzve jej Objednatel písemně k provedení prací v následném termínu, který za tím účelem určí. Pokud Poskytovatel ani v této lhůtě (termínu) práce neprovede, má Objednatel právo provést služby sám nebo je nechat provést třetí osobou na náklady Poskytovatele. Předpokladem oprávněnosti tohoto náhradního opatření je, že služby budou provedeny správně a odborně. Poskytovatel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15% z ceny služby provedené třetí osobou ve smyslu výše uvedeného. Objednatel není v rámci příslušné platby povinen uhradit cenu za tuto službu Poskytovateli, který jí odečte v rámci příslušné faktury zaslané Objednateli. Smluvní pokuta se nevztahuje na škody způsobené neprovedením servisního zásahu Poskytovatelem. Ustanovení čl. 9.3 a čl. 9.4 Smlouvy zůstává nedotčeno.

## **7. Mlčenlivost a ochrana informací**

7.1 Objednatel se zavazuje k mlčenlivosti o veškerých skutečnostech, o kterých se dověděl na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a které byly Poskytovatelem prokazatelně označeny za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

7.2 Poskytovatel bude postupovat při poskytování služeb vždy v souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, zachová mlčenlivost o technickém vybavení Objednatele, jakož i o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy dozvěděl. Poskytovatel je oprávněn poskytnout informace jiným dodavatelům/obchodním partnerům Poskytovatele pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

7.3 Smluvní strany se zavazují, že nebudou důvěrné informace poskytnuté druhou stranou v listinné podobě kopírovat jako celek, ani zčásti; tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy je to nezbytné k opravě, generování nebo modifikování důvěrných informací pro jejich oprávněné užití ve smyslu této Smlouvy. Smluvní strany opatří každou kopii včetně jejího paměťového nosiče veškerým označením, které je uvedeno v dokumentu obsahujícím důvěrné informace poskytnuté druhou stranou.

7.4 Za porušení mlčenlivosti se nepovažuje, je-li smluvní strana povinna předmětnou informaci sdělit na základě zákonem stanovené povinnosti.

7.5 Obě smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost až do doby, kdy se předmětné informace stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti.

7.6 Obě smluvní strany se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi, které jim byly poskytnuty druhou stranou nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním této Smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.

7.7 Důvěrné informace, které byly v souladu s ustanovením této Smlouvy zpřístupněny druhé smluvní straně, musí být vráceny druhé smluvní straně včetně kopií nebo protokolárně zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce nebo o to druhá strana požádá.

7.8 Smluvní strany se zavazují, že poučí své zaměstnance a subdodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, o povinnosti utajovat důvěrné informace ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Každá ze smluvních stran je povinna prokázat druhé smluvní straně na její žádost, že povinnosti dle tohoto článku dodržuje, a jakým způsobem je jejich dodržování zajištěno.

7.9 Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této Smlouvy.



## 8. Doba účinnosti Smlouvy, Registr smluv

8.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem **1. 5. 2017**. V případě, že ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Registr smluv“) dojde později než 1. 5. 2017, nabývá Smlouva účinnost dnem zveřejnění v Registru smluv. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **30. 4. 2021**.

8.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně příloh a veškerých jejich případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu se zákonem o Registru smluv. Uveřejnění smlouvy zabezpečí Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

8.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné plnění jedné ze smluvních stran před datem účinnosti (avšak po podpisu obou smluvních stran) této smlouvy je platné, jako by bylo uskutečněno od data účinnosti této smlouvy, pokud je zřejmé, že bylo plněno dle této smlouvy.

## 9. Sankce

9.1 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany.

9.2 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny podle čl. 3. této Smlouvy je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9.3 V případě prodlení Poskytovatele s prováděním služeb v termínech dle přílohy č. 1 Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat a Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** (pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Prodlením Poskytovatele se rozumí neprovedení služby v kvartály uvedeném u příslušné položky v příloze č. 1 Smlouvy, a to až do jejího řádného provedení Poskytovatelem, případně třetí osobou dle čl. 6 této Smlouvy.

9.4 V případě prodlení Poskytovatele s prováděním služeb v termínech dle čl. 1.3 Objednatel oprávněn požadovat a Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50,- Kč** (padesát korun českých), za každou i započatou hodinu prodlení.

9.5 V případě nesplnění dohodnutého termínu odstraňování reklamovaných vad v záruční lhůtě má Objednatel právo požadovat po Poskytovateli uhrazení smluvní pokuty ve výši **500,- Kč** (pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu a nedodělek.

9.6 Pokud kterákoliv ze smluvních stran nezajistí potřebnou spolupráci a součinnost v souladu s touto Smlouvou, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč** (pět tisíc korun českých) za každé zaviněné porušení této povinnosti.

9.7 Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení. Úhradu smluvní pokuty lze provést započtením smluvní pokuty proti splatným pohledávkám druhé smluvní strany.

9.8 Nedotčena zůstávají práva smluvních stran na náhradu škody a ušlý zisk nad rámec smluvní pokuty podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Poskytovatel má v případě prodlení Objednatele podle čl. 9.2. nárok na náhradu škody a ušlý zisk pouze v případě, není-li tato náhrada škody kryta úroky z prodlení.

## 10. Odstoupení od Smlouvy, výpověď

10.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této Smlouvy v případě



podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. V tom případě je smluvní strana odstupující od Smlouvy povinna oznámit odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím podstatném porušení smluvních povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména:

- a) opakované prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti nezbytné pro plnění předmětu Smlouvy – za opakované se považuje prodlení, které nastalo nejméně třikrát v průběhu kalendářního měsíce a na které byl Objednatel písemně upozorněn;
- b) prodlení Objednatele se zaplacením ceny dle čl. 3 o více než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů, byl-li Poskytovatelem k úhradě písemně vyzván;
- c) opakované prodlení Poskytovatele s plněním předmětu Smlouvy – za opakované se považuje prodlení, které nastalo nejméně třikrát v průběhu kalendářního roku;
- d) porušení povinností Poskytovatele podle čl. 4.14 této Smlouvy, jestliže pojistná Smlouva včetně potvrzení o zaplacení pojistného nebyla Objednateli předložena ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel poskytl;
- e) jestliže bylo vůči Poskytovateli zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
- f) jestliže Poskytovatel vstoupil do likvidace.

10.2 Zakládá-li prodlení jedné ze smluvních stran nepodstatné porušení její smluvní povinnosti, může druhá strana od Smlouvy odstoupit poté, co smluvní strana v prodlení svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky. Oznámí-li oprávněná smluvní strana povinné smluvní straně, že jí určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty oprávněná smluvní strana od Smlouvy odstoupila.

10.3 Odstoupením od Smlouvy se závazky z této Smlouvy zrušují od počátku. Plnila-li smluvní strana podstatně porušující Smlouvu zčásti, může oprávněná smluvní strana od Smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro odstupující smluvní stranu význam, může od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

10.4 Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká licenčních ujednání, práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od Smlouvy ani zajištění.

10.5 Tuto Smlouvu jsou Objednatel i Poskytovatel oprávněni vypovědět i bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí tři (3) měsíce počínaje prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Poskytovatel v takovém případě nemá nárok na finanční odměnu za služby neprovedené z důvodu ukončení Smlouvy výpovědí.

## 11. Zvláštní ujednání

11.1 Poskytovatel má právo uvádět předmět plnění podle této Smlouvy jako referenci vůči třetím stranám. Objednatel není povinen na základě práva Poskytovatele dle předchozí věty předávat třetím osobám jakékoli informace vztahující se k službám a k Poskytovateli. Při uvádění služeb jako referenčních nesmí Poskytovatel poškodit dobrou pověst Objednatele.

11.2 V případě, že je výsledkem činnosti Poskytovatele dle této Smlouvy dílo, které podléhá ochraně podle autorského zákona, získává úplným zaplacením ceny dle této Smlouvy Objednatel k takto vytvořenému dílu jako celku i k jeho jednotlivým částem nevýhradní nepřenosné oprávnění k výkonu práva jej užit, a to na území České republiky bez časového omezení. Objednatel je oprávněn užívat takto vytvořené dílo pouze v souladu s účelem v této Smlouvě a za podmínek jí stanovených. To platí i ohledně veškerých technických řešení,



konceptí, know-how, postupů či metod zpracování dat, analytických nástrojů, software, pracovní dokumentace, diagramů, schémat a konceptů, pokud jsou vyvinuty Poskytovatelem při poskytování služeb dle této Smlouvy a nemají charakter autorského díla. Odměna za poskytnutí oprávnění dle tohoto ustanovení je součástí ceny za poskytování služeb dle této Smlouvy.

## 12. Závěrečná ustanovení

12.1 Jakékoliv změny či doplňky k této smlouvě je možné provádět výlučně číslovanými písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.

12.2 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

12.3 Poskytovatel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.

12.4 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován.

12.5 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu v této Smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.

12.6 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Poskytovatel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Poskytovatel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.

12.7 Veškerá oznámení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána kontaktní osobě druhé smluvní strany prostřednictvím elektronické pošty, faxu nebo doporučenou poštou, případně předána osobně, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak.

12.8 Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této Smlouvy ani před ustanoveními zákona.

12.9 Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této Smlouvy, budou řešeny nejprve smírně. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 1, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.

12.10 Tato Smlouva je vypracována ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) stejnopisy obdrží Objednatel a 1 (jeden) stejnopis obdrží Poskytovatel.

12.11 Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že je jim obsah Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

12.12 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:



a) Příloha 1 – Specifikace služeb dle čl. 1.2 Smlouvy

V Praze dne 25.4.2017

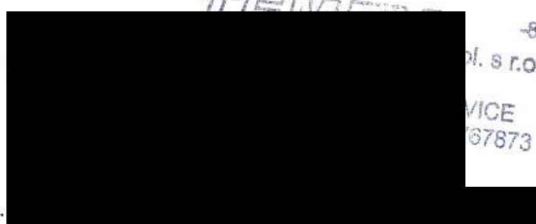
V OSTRAVĚ dne 14.4.2017

Za Objednatele:



Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
JUDr. Matej Šandor, Ph.D.  
Ředitel odboru centrálního nákupu a technické správy

Za Poskytovatele:



TEMEX, s.r.o.  
Ing. Roman Vybíral  
Jednatel společnosti



Příloha č.1 Smlouvy – Specifikace služeb dle čl. 1.2 Smlouvy

KLIMATIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ DAIKIN

A - Vzduchotechnické jednotky

Zařízení	Servisní činnost	Q	Q	Q	Q
01, 02	Kontrola stavu filtrů a vyčištění		x		
01, 02	Desinfekce zařízení		x		
01, 02	Kontrola odvodu kondenzátu, vyčištění		x		
01, 02	Vyčištění chladicího agregátu		x		
01, 02	Kontrola množství chladiva, zápis do servisní knihy		x		
01, 02	Kontrola tlaku v chladicím systému		x		
01, 02	Test klimat. jednotek v plném výkonostním rozsahu		x		
01, 02	Test funkcí centrálního ovládání		x		
01, 02	Prověření elektro částí zařízení, dotáhnutí svorkovnic		x		

LEGENDA:

01 Klimatizační okruh VRV – soubor zařízení č.01, jižní část budovy, 1 x VRV + 13 vnitřních jednotek

02 Klimatizační okruh VRV – soubor zařízení č.02, severní část budovy, 1 x VRV + 8 vnitřních jednotek