

Změnový list č. 1 ze dne 10.6.2022

Název stavby:	Postupná rekonstrukce sociálních zařízení - DpS 17, ul. Jiřího Wolkerova		
Číslo smluvního vztahu:	27/2/2022		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Statutární město Most, radniční 1/2, 434 69 Most, IČO: 00266094		Zhotovitel: OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7 190 00 Praha 9 – Střížkov
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1. dodávka a montáž dvou kusů ventilátorů na jeden byt obsahuje soupis prací části elektroinstalace i vzduchotechniky 2. dodávka a montáž jednoho kusu radiátoru na jeden byt obsahuje soupis prací části elektroinstalace i stavební část 3. navržena madla na dveřích pro vozíčkáře v počtu dvou kusů na jeden byt 4. navrženo provedení zkoušky na přítomnost azbestu v obkladu VZT potrubí 5. navrženy revizní dvířka do zdiva s požární odolností EI 45 6. navrženy jedny revizní dvířka do zdiva 7. navrženo odkanalizování VZT potrubí přes sifon s napojením do kanalizace jedním kusem v každém bytě 8. V každé b.j. osazen jeden proudový chránič. 			
<u>Nové řešení:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1. odstranění dodávky a montáže dvou kusů ventilátorů na jeden byt ze soupisu prací části vzduchotechniky 2. odstranění dodávky a montáže jednoho kusu radiátoru na jeden byt ze soupisu prací stavební části 3. dodávka a montáž pouze jednoho madla na jeden byt 4. zkouška neprovedena 5. dodány revizní dvířka do zdiva bez požární odolnosti o velikosti 300 × 300 mm 6. doplněny druhé revizní dvířka do zdiva o velikosti 300 × 300 mm 7. redukce položky na 1/3 8. Osazeny dva proudové chrániče do každé b.j. 			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1. provedeno dle skutečnosti 2. provedeno dle skutečnosti 3. madlo je osazeno jen na otočných dveřích 4. materiál neobsahuje azbest, zjištěno v předešlých etapách rekonstrukce 5. zdivo nemá požární odolnost, není požadavek na požární odolnost revizních dvířek 6. potřeba kontroly ventilů a také protipožárního opatření – dvě kontrolovaná místa v jednom bytě 7. jedno odkanalizování VZT potrubí na tři byty 8. Zhotovitel požadoval osadit dva proudové chrániče z důvodu požadavku revizního technika. 			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			
Vliv změny na smluvní cenu:	ano		
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	1 181 180,41 Kč		

Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	-31 241,89 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	1 149 938,52 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	16.6.2022
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Ing. Michal

Datum: 10. 6. 2022

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Ing. Michal

Datum: 10. 6. 2022

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Ing. Michal

Datum: 10. 6. 2022

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): Ing. Michal

Datum: 15. 06. 2022

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Michal

Datum: 15. 06. 2022

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): Ing. Michal

Datum: 15. 06. 2022

Příloha změnového listu: Výpočet

SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba: Postupná rekonstrukce sociálních zařízení - DpS 17, ul. Jiřího Wolкера

Objekt: jeden byt

Objednatel: Statutární město Most

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Jiřího Wolкера č. p. 404 , Most

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství z rozpočtu	Jednotková cena z rozpočtu	Náklad z rozpočtu
1	2	3	4	5	6	7	8

751 Vzduchotechnika -3 323,38

1	R	7511200R1.1	Malý radiální ventilátor - M+D	kus	-2,000	1 377,50	-2 755,00
7	R	75153R1.4	sifon + napojení na kanalizaci	kus	-0,667	852,15	-568,38

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -446,87

25	R	900 R1	Provedení zkoušky na přítomnost azbestu	kus	-1,000	446,87	-446,87
----	---	--------	---	-----	--------	--------	---------

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty -6 592,04

68	R	72529164R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo na dveře	soubor	-1,000	6 592,04	-6 592,04
----	---	-----------	---	--------	--------	----------	-----------

767 Konstrukce zámečnické 2 674,52

97	R	767646401	Montáž revizních dvířek jednokřídlových s rámem v do 1000 mm	kus	1,000	195,73	195,73
98		5624570R	dvířka revizní do zdíva 400x400 EI 45, GKF - červená deska, protipožární deska	kus	-1,000	2 477,38	-2 477,38
140		5624570R2	dvířka revizní do zdíva 300x300- plast	kus	2,000	450,00	900,00

21-M Elektromontáže -1 367,85

25	R	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	154,80	154,80
26		263434	Chránič 10B/1N/0,03 PFL7	ks	1,000	1 587,60	1 587,60
135	R	21000R	D+M topný žebřík elektro, komplet včetně příslušenství	m	1,000	3 110,25	3 110,25

Celkem na jeden byt