

**Dodatek č. 5
ke Smlouvě o nájmu prostorů
ze dne 23. 5. 2014**

Smluvní strany:

Pronajímatel: **PALABA a. s.**
Netovická 875, 274 01 Slaný
zastoupená Ing. Boženu Dudovou, generální ředitelkou společnosti
IČ: 45147515
DIČ: CZ45147515
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1422
bankovní spojení: xxxx
tel.: xxxx
e-mail: xxxxxx

Nájemce: **Česká republika - Úřad práce České republiky**
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
zastoupená Mgr. Renatou Malichovou, MSc., ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Příbrami
T.G. Masaryka 145, 261 01 Příbram
IČ: 72496991
DIČ: CZ72496991
bankovní spojení: xxxxx
tel.: xxx
e-mail: xxxx

Tímto dodatkem se mění Článek VII. Nájemné a úhrada za služby spojené s nájmem prostorů, odst. 1 a odst. 3.

Na základě odstavce 3. výše uvedeného článku promítáme do ceny nájmu výši míry inflace za rok 2021 ve výši 3,8%

Článek VII. odstavec 1. nově zní:

1. Nájemné je stanoveno na částku 62 211,- Kč měsíčně.

Objekt	prostory (m ²)	Kč/m ² /měsíc	Kč/měsíc
Administrativní budova na stp. 1128/2	581,00	99,34	57 717,00
Administrativní budova na stp. 1128/2 (přízemí sever – pronájem od 1.9.2017)	60,00	74,90	4 494,00
		Celkem měsíčně	62 211,00
		Celkem ročně	746 532,00

3.

S ohledem na možný pohyb cen a míru inflace se smluvní strany dohodly, že výše nájemného bude v tomto směru k 1.7. každého kalendářního roku upravována, přičemž podkladem k těmto úpravám budou oficiální údaje o míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Ostatní ujednání uvedená ve smlouvě se nemění.
Platnost dodatku od 1. 7. 2022.

Ve Slaném dne 9. 6. 2022

.....
Za Úřad práce ČR
Mgr. Renata Malichová, MSc.
Ředitelka krajské pobočky ÚP ČR v Příbrami

.....
za PALABA a. s.
Ing. Božena Dudová
generální ředitelka společnosti