



## SMLOUVA O DÍLO

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel

Město MILQVICE  
se sídlem nám. 30.června 508, 289 24 Milovice-Mladá  
jednající: Lukáš Pilc, starosta  
IČ: 002 39 453  
DIČ: CZ00239453  
Objednatel pověřil:  
jednáním o smluvních záležitostech: Lukáše Pilce, starostu  
jednáním o technických záležitostech: ing. Jarmilu Kynclovou, vedoucí OSMM  
Ing. Olgu Pavlíkovu, správa a management zeleně

#### 1.2. Zhotovitel

VYKRUT zahradní služby a s.  
se sídlem: Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh  
IČ: 03921921  
DIČ: CZ03921921  
Zapsán: U Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10682  
Jednající: Petr Vykrut - předseda správní rady  
Bankovní spojení: XXXXXXXX  
Číslo účtu:XXXXXXXXXX  
Zhotovitel pověřil:  
jednáním o smluvních záležitostech: Petra Vykruta - předsedu správní rady jednáním o technických záležitostech: Danielu Bártkovou a Lukáše Antona

#### 1.3. Podklady k uzavření smlouvy:

Zadávací podmínky objednatele (jako zadavatele) tj.

a) Výzva k podání nabídky na plnění zakázky ze dne 11. 05. 2022 (včetně přílohy č. 1), v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na službu s názvem : „ Následná péče v revitalizovaném prostoru lesoparku a parku Kaštanová Milovice“, zadávané v souladu s čl. II. vnitřního předpisu objednatele tj. Směrnici města Milovice č. 1/2021 Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace,

b) Nabídka zhotovitele (jako účastníka) ze dne 12. 05. 2022 (dále jen „nabídka“) podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a),

c) Oznámení objednatele (jako zadavatele) o výběru dodavatele, ze dne 30. 05. 2022, v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a).

### 2. Předmět smlouvy

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost poskytnout objednateli služby označené souhrnným názvem „**Milovice - Následná péče v revitalizovaném prostoru lesoparku a parku Kaštanová na 1 rok,**“, specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást, a to na základě výzev k plnění zasílaných objednatel zhotoviteli (dále jen „dílo“).

2.2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončeného díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

### 3. Místo a způsob plnění

3.1. Místem plnění je Lesopark a park Kaštanová v obci Milovice

3.2 V případě požadavku objednatele na realizaci konkrétního plnění, zašle objednatel zhotovitel výzvu k plnění. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění v termínech a rozsahu uvedeném ve výzvě. Zhotovitel je povinen nastoupit na požadované práce ve výzvě nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení. Objednatel požadavky na jednotlivé plnění bude zasílat zhotoviteli v návaznosti na tento termín.

### 4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena díla, respektive jednotkové ceny, je stanovena v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „cena“)

4.2. Jednotkové ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné po celou dobu plnění veřejné zakázky.

4.3. DPH bude zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně v době realizace díla

4.4. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Cena díla bude hrazena na základě daňových dokladů (faktur), které budou vystavovány zhotovitelem za plnění realizované na základě konkrétní výzvy. Zdanitelné plnění se sjednává vždy poslední den v měsíci, ve kterém bylo plnění dle výzvy řádně dokončeno. Součástí faktury je potvrzený výkaz - soupis prací za daný měsíc.

4.5. Faktura musí být označena plným názvem díla dle této Smlouvy, místem plnění a názvem objednatele a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění.

4.6. Splatnost faktur se sjednává na dobu 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Platba bude realizována bankovním převodem v české měně.

### 5. Doba plnění

5.1 a) Termín zahájení prací (předpokládáný), od 30.5.2022

b) Termín ukončení (předpokládáný): do 30.11.2022

5.2. Termín dokončení prací se posune v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci, tj i v důsledku nepříznivých povětrnostních podmínek, a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O přerušení prací bude proveden zástupci objednatele i zhotovitele zápis.

5.3. V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.

5.4. Objednatel se zavazuje převzít kompletní dokončené dílo specifikované v konkrétní výzvě v termínu jeho předání, pokud nebude dílo obsahovat vady bránící řádnému převzetí díla.

5.5. Pro odstranění případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a/nebo jeho části bude lhůta pro odstranění stanovena v zápise o předání a převzetí díla (ne však delší než 15 dnů po datu předání a převzetí díla, pokud se strany s ohledem na technologické nebo dodací podmínky nedohodnou jinak), a to podle charakteru a kategorie vady



### 6. Povinnosti objednatele

Objednatel zajistí následující:

- Připojovací místo na odběr vody.
- Přístupové komunikace na místo stavby.
- Umožní přístup zaměstnanců zhotovitele k místu provádění díla podle potřeby i ve dnech pracovního volna v době 8.00 - 20.00 hod.

## 7. Závazky zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje vést deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověřeni zástupci objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Kontroly budou prováděny pověřenými zástupci objednatele za účasti zhotovitele prací. Termín pravidelných kontrol bude dohodnut oběma smluvními stranami v den předání a převzetí staveniště. O kontrolách budou provedeny zápisy do deníku. V případě zjištění nedostatků určí pověřený zástupce objednatele po dohodě se zhotovitelem lhůtu k jejich nápravě.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy požární ochrany,
- 7.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady za spotřebované množství odebrané vody a elektřiny.
- 7.4. Zhotovitel zajistí na své náklady plnou, plynulou a včasnou obecnou informovanost o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.

## 8. Vadné plnění

8.1 Práva z odpovědnosti za vady jsou smluvními stranami dohodnuta takto:

- a) Vady, které jsou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, je objednatel povinen reklamovat v zápise o předání a převzetí díla, jinak práva z odpovědnosti za tyto vady zanikají.

## 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis do stavebního deníku, doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší podstatným způsobem své smluvní závazky.
- 9.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném plynutí lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila.
- 9.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení

sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy

#### **IO. Společná a závěrečná ustanovení**

- 10.1. Veškeré dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají, že se právní vztahy touto smlouvou neupravené řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.
- 10.5. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují do vlastních rukou oprávněnému zástupci druhé smluvní strany. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže provozovatel poštovních služeb (pošta) písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 10.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.
- 10.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 10.8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1: Soupis prací - cenová nabídka

Milovicích 1 06. 2022

Za objednatele:

Lukáš Pílc

V Ostravě dne 1. 06. 2022

Za zhotovitele:

Petr Vykrut - předseda správní rady

**Cenová nabídka - NÁSLEDNÉ PÉČE MILOVICE V REVITALIZOVANÉM  
PROSTORU LESOPARKU A PARKU KAŠTANOVÁ 1 rok**

| kód                        | položka   | Hedn. | počet Jedn. [cena za jedn. | Celkem               |
|----------------------------|---|-------|----------------------------|----------------------|
|                            | <b>STROMY 336 ks</b>  |       |                            |                      |
| 185 80-4213                | Vypletl dřevin solitérních 4x ročně 336 ks                      | ks    | 1344                       |                      |
| 185 80-3511                | Odstranění přerostlého drnu 4m x 2x ročně x 336 ks              | i ks  | 1688                       |                      |
| R                          | Kontrola ukotvení dřeviny a obalu kmene 2x ročně                | ks    | 672                        |                      |
|                            | Přihnojení rostlin s rozdělením hnojivá k jednotlivým rostlinám | ks    | 336                        |                      |
| 184 21-5133                | Dlouhodobé hnojivo 6 měsíční                                    | kg    | 336                        |                      |
| 184 21-5412                | oprava závlahové mísy + doplnění mulče vč. dodávky              | ks    | 336                        |                      |
| R                          | Výchovný řez  | ks    | 336                        |                      |
| 185 80-4311                | Zaliti rostlin vodou jednotlivě 8x501 x 336 po výsadbě          | m3    | 100,8                      |                      |
| 185 85-1121                | Dovoz vody pro závlahu rostlin do 1000m                         | m3    | 100,8                      |                      |
| 185 85-1129                | příplatek za každých dalších 1000m                              | m3    | 100,8                      |                      |
| R                          | voda  | m3    | 100,8                      |                      |
|                            | KEŘE 7 ks   |       |                            |                      |
| 185 80-4213                | Vypletl dřevin solitérních 4x ročně 7 ks                        | ks    | 28                         |                      |
| 185 80-3511                | Odstranění přerostlého drnu 4m x 2x ročně x 7 ks                | ks    | 56                         |                      |
|                            | Přihnojení rostlin s rozdělením hnojivá k jednotlivým rostlinám | ks    | 7                          |                      |
| 184 21-5133                | Dlouhodobé hnoivo 6 měsíční                                     | kg    | 3,5                        |                      |
| 184 21-5412                | oprava závlahové mísy + doplnění mulče vč. dodávky              | ks    | 7                          |                      |
| R                          | Výchovný řez  | ks    | 7                          |                      |
| 185 80-4311                | Zaliti rostlin vodou jednotlivě 6x501 x 7 po výsadbě            | m3    | 2,1                        |                      |
| 185 85-1121                | Dovoz vody pro závlahu rostlin do 1000m                         | m3    | 2.1                        |                      |
| 185 85-1129                | příplatek za každých dalších 1000m                              | m3    | 2.1                        |                      |
| R                          | voda  | m3    | 2.1                        |                      |
|                            | <b>TRÁVNÍKY 11969,8 m2</b>                                      |       |                            |                      |
|                            | jarní výhra bávka   | m2    | 11969,8                    |                      |
|                            | kosení 8x ročně   | m2    | 95758,4                    |                      |
|                            | přihnojení trávníků vč. hnojivá 2x ročně                        | m2    | 23939,6                    |                      |
|                            | prořezávka trávníků   | m2    | 11969,8                    |                      |
|                            | podzimní vyhrabávka   | m2    | 11969,8                    |                      |
|                            | <b>ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK 667 m2</b>                                  |       |                            |                      |
|                            | jarní vyhrabávka  | m2    | 667                        |                      |
|                            | kosení 10x ročně  | m2    | 6670                       |                      |
|                            | přihnojení trávníků vč. hnojivá 5x ročně                        | m2    | 3335                       |                      |
|                            | Dosetí trávníků IX ročně vč. narušení vrchní vrstvy             | m2    | 667                        |                      |
|                            | podzimní vyhrabávka   | m2    | 667                        | X                    |
| <b>CENA CELKEM BEZ DPH</b> |   |       |                            | <b>644 004,14 Kč</b> |
| <b>DPH</b>                 |   |       |                            | <b>135 240,87 Kč</b> |
| <b>CENA CELKEM S DPH</b>   |   |       |                            | <b>779 245,01 Kč</b> |

