



MMOPP00JT122

KUPNÍ SMLOUVA

Článek I. Smluvní strany

Prodávající: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
Číslo účtu: [redacted], vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: [redacted], primátorem

Kupující: manželé Viktor Khin a Kamila Khinová
Datum narození: [redacted] 1970 a [redacted] 1970
Oba bytem: [redacted] Opava
Variabilní symbol: 9198000061
E-mailová adresa: [redacted]

Článek II. Úvodní ustanovení

Prodávající je vlastníkem hrobového zařízení umístěného na hrobovém místě č. 2/III/32, které se nachází na Městském hřbitově v Opavě na pozemku parc. č. 2566/1, v katastrálním území Opava – Předměstí, (dále také jen „předmětné hrobové zařízení“). Předmětné hrobové zařízení je blíže specifikováno fotodokumentací, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím předmětné hrobové zařízení, jak stojí a leží (úhrnkem) a kupující předmětné hrobové zařízení od prodávajícího za sjednanou kupní cenu do svého společného jmění manželů takto kupují.

Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětného hrobového zařízení byla stanovena dohodou a činí **500,00Kč**. Tato cena není ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, předmětem daně, prodávající není v postavení osoby povinné k dani.
2. Kupní cenu kupující zaplatili prodávajícímu před podpisem této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy, a to pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž.

Článek V. Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jelikož se předmětné hrobové zařízení prodává, jak stojí a leží (úhrnkem), jdou jeho případné vady k tíži kupujících.
2. Prodávající navíc upozorňuje kupující, že předmětné hrobové zařízení je již staré a opotřebované a vedle případných vad poznatelných s vynaložením obvyklé pozornosti při jeho prohlídce může mít i vady skryté.
3. Kupující prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámili se skutečným stavem předmětného hrobového zařízení a že je v tomto stavu přijímají do svého vlastnictví.

4. Vlastnické právo k předmětnému hrobovému zařízení nabývají kupující okamžikem účinnosti této smlouvy a od tohoto okamžiku smějí kupující s předmětným hrobovým zařízením jako vlastníci disponovat. Tímž okamžikem přechází na kupující rovněž nebezpečí škody na předmětném hrobovém zařízení.
5. Prodávající splní svou povinnost odevzdat předmětné hrobové zařízení kupujícím tím, že jim po převodu vlastnického práva již bez dalšího umožní nakládat s předmětným hrobovým zařízením na hrobovém místě, kde je umístěno.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření Město. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární Město nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tuto smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 8. 6. 2022 usnesením číslo 4615/110/RM/22.

15. 06. 2022

Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

[Redacted signature]

primátor



Kupující:

[Redacted signature]

Kamila Khinová

[Redacted signature]

Viktor Khin



