

MĚSTO
Dvůr Králové nad Labem

Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, DIČ CZ00277819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené starostou města Ing. Janem Jarolímem
bankovní spojení: č. ú. 187580614/0300 ČSOB banka
ID datové schránky: mu5b26c
e-mail: kadrmasova.marie@mudk.cz

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
na základě pověření ev. č. [REDAKCE]
zastoupená [REDAKCE]

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. IE-12-2006526/VB/09

Dvůr Králové n/L., rekonstrukce nn v ul. Tyršova

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4
zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
pozemků parc. č. 4155/1, 674/1, 787/15, 792/1, 797/6, 3652, 756/7, 768/6, 3628, 3631/17, 3631/19, 4155/7, 4156, 4786, 3330/8, 3625/1, 3629/1, 673/4, 676/29, 739/23, 3598, 3611/1 a 3631/24 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem, obec Dvůr Králové nad Labem, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabel nn 1 kV uložený v zemi, pojistkové skříňe v plastových pilířích, betonový sloup, (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrických plánech č. 5451-15271a/2021 (týká se parc. č. 4155/1), č. 5451-15271b/2021 (týká se parc. č. 674/1, 787/15, 792/1, 797/6 a 3652), č. 5451-15271c/2021 (týká se parc. č. 756/7, 768/6, 3628, 3631/17, 3631/19, 4155/7, 4156 a 4786), č. 5451-15271d/2021 (týká se parc. č. 3330/8, 3625/1 a 3629/1) a č. 5451-15271e/2021 (týká se parc. č. 673/4, 676/29, 739/23, 3598, 3611/1 a 3631/24). Geometrické plány jsou přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 415.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 502.150 Kč** (slovy: **pět set dva tisíc jedno sto padesát korun českých**).
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IE-12-2006526/VB/09 a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a 1 stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.
Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Zřízení věcných břemen a tuto smlouvu schválila rada města dne 20.04.2022 pod číslem usnesení R/255/2022 – 110. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Dne 17.06.2022

Povinná



Ing. Jan Jarolím
starosta města

Dne 07-06-2022

Oprávněná

