

**Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace, zastoupená  
Mgr. Liborem Zřídkařem,  
(dále jen poskytovatel),**

**a**

**Sokolská župa Jana Máchala, Kounicova 20/22, Brno, 602 00, IČO: 15546667,  
zastoupená starostkou Ludmilou Ryšavou (kontaktní osoba paní A. B.),  
tel.:  
(dále jen uživatel)**

**Uzavírají**

## **Dohodu o užívání**

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Poskytovatel poskytuje tuto smlouvu s účinností dne **10. – 22. 6. 2022** nebytové prostory – **velká tělocvična + hudebna I. st. + třídy I. a II. st.** - uživateli k účelům hlavní způsob využití:

#### **Sokolské Brno 2022**

**pátek: 18:00 – 22:00**

**sobota: 06:00 – 22:00**

**neděle: 06:00 – 10:00**

**(celkem 24 hodin)**

### **Článek II.**

#### **Povinnosti uživatele**

1. Uživatel je povinen užívat předmětné nebytové prostory pouze k účelu a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Uživatel nemůže přenechat nebytové prostory do užívání dalšímu uživateli.
3. Uživatel je dále povinen:
  - dodržovat řád školy, platné předpisy PO, BOZP, hygienické a bezpečnostní předpisy a normy s tím související
  - respektovat připomínky ředitelství školy, týkající se užívání, pokud tyto nebudou přesahovat rámec ustanovení této smlouvy
  - nenarušovat činnosti provozovanou v poskytovaných nebytových prostorách chod a provoz školy
  - je povinen uvést nebytový prostor do takového stavu v jakém byl před započítáním činnosti.
4. Uživatel není oprávněn v užívaných nebytových prostorách provádět jakékoliv stavební nebo technické úpravy.
5. Souhlasu poskytovatele podléhá i umístění návěsti a reklam na budově školy.

6. Poškození nad rámec obvyklého opotřebení je uživatel povinen poskytovateli nahradit, a to uvedením do původního stavu nebo finanční náhradou nejpozději do 1 měsíce ode dne vzniku škody.

### Článek III.

#### Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen zajistit nerušené užívání nebytových prostor, zejména bezpečným přístupem do nich, vytápěním, osvětlením apod. a zajištěním užívání sociálního zařízení.
2. Poskytovatel je povinen nebytové prostory uvedené v článku I. této smlouvy ke dni vzniku užívání předat uživateli ve stavu způsobilém k účelu užívání a v tomto stavu je udržovat.
3. Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé uživateli v průběhu užívání, pokud k nim nedal podnět. Takto vzniklé škody na majetku i zdraví je uživatel povinen nahradit vlastními prostředky.

### Článek IV.

#### Výše úhrady za užívání nebytových prostor

1. Výše úhrady za užívání nebytových prostor specifikovaných v článku I. této smlouvy v rozsahu užívání uvedeným v této smlouvě činí **3 000,00 Kč/hod., celkem 24 hodin, tj. 72 000,00 Kč. Úhrada proběhne bezhotovostně na základě vystaven faktury.**
2. Úhrada za užívání zahrnuje poměrnou část provozních nákladů včetně úklidu.

### Článek V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Žádná ze smluvních stran nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na opravy a údržbu nebytových prostor specifikovaných v článku I. této smlouvy.
2. Dohoda o užívání nebytových prostor se sjednává na dobu určitou do **12. 6. 2022**
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve **třech stejnopisech**, z nichž po jedné obdrží každá smluvní strana a zřizovatel.
4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou platné pouze v písemné formě, potvrzené oběma smluvními stranami.

### Článek VI.

#### Jiná ujednání

V Brně dne 26. 5. 2022

-----  
poskytovatel

-----  
uživatel